



## Consiliul Local al Municipiului Mangalia

### HOTĂRÂREA NR. 33

**privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a spațiului în suprafață de 40,86mp, situat în incinta Policlinicii Mangalia, str. Mircea cel Bătrîn, nr. 3, etaj II, către S.C. MER NOIR DENTAIRE S.R.L.**

Consiliul Local al Municipiului Mangalia, întrunit în ședința ordinară din data de 30.03.2017  
Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată;
- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membrii Consiliului Local Mangalia;
- Cererea domnului doctor Butnariu Alexandru, înregistrată cu nr. 48899 din 03.10.2016, prin care solicită un spațiu în incinta Policlinicii Mangalia pentru asigurarea serviciilor medicale de stomatologie;
- Raportul Direcției Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrat cu nr. 48899 din 13.10.2016;
- Raportul Direcției Juridice și Administrație Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrat cu nr. R48899 din 18.10.2016;
- Prevederile H.C.L. nr. 29/2017 privind încetarea contractului de concesiune nr. 12409 din data de 04.03.2014;
- Prevederile H.C.L. nr. 179 din 01.10.2004, privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mangalia a dispensarelor medicale;
- Prevederile H.G. nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 946/2004 privind aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul H.G. nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale;
- Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 629/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și al Comisiei Sociale, Sănătate, Culte și Învățământ din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mangalia;
- Avizul de legalitate al secretarului Municipiului Mangalia;

În temeiul art 36, alin. (2), lit.c) coroborat cu alin. (5), lit. b) și alin. (6), lit. a), pct. 3, art. 45, alin. (3) și art. 115, alin. (1), lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Aprobarea concesiunii fără licitație publică a spațiului în suprafață de 40,86mp, situat în incinta Policlinicii Mangalia, str. Mircea cel Bătrîn, nr. 3, etajul II, identificat conform planului de situație *anexat*, ce se constituie parte integrantă din prezentul act administrativ, către S.C. Mer Noir Dentaire S.R.L., reprezentată de domnul dr. Butnariu Alexandru.

**Art.2** (1) Se aprobă cuantumul redevenței 1 euro/mp/an, în primii 5 ani de la data semnării contractului de concesiune.

(2) După primii 5 ani, nivelul minim al redevenței se va plăti de concedent, pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu va fi acceptată.

**Art.3** Se mandatează Primarul Municipiului Mangalia să semneze contractul de concesiune ce va fi întocmit de către Biroul Urmărire Contracte, Fond Locativ din cadrul Direcției Management Fiscal și Control Venituri.

**Art.4** Durata pentru care se încheie contractul de concesiune este de 15 ani, începând cu data predării spațiului din incinta Policlinicii Mangalia, reprezentând cabinet medical.

**Art.5** Secretarul Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre persoanelor nominalizate, serviciilor și direcțiilor vizate în vederea punerii în executare, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului Județului Constanța, pentru control și verificarea legalității și o va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de către cetățenii municipiului.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 17 voturi „pentru”, 0 voturi “împotrivă”, 0 voturi “abținere”, din nr. de 17 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 19 consilieri în funcție.*

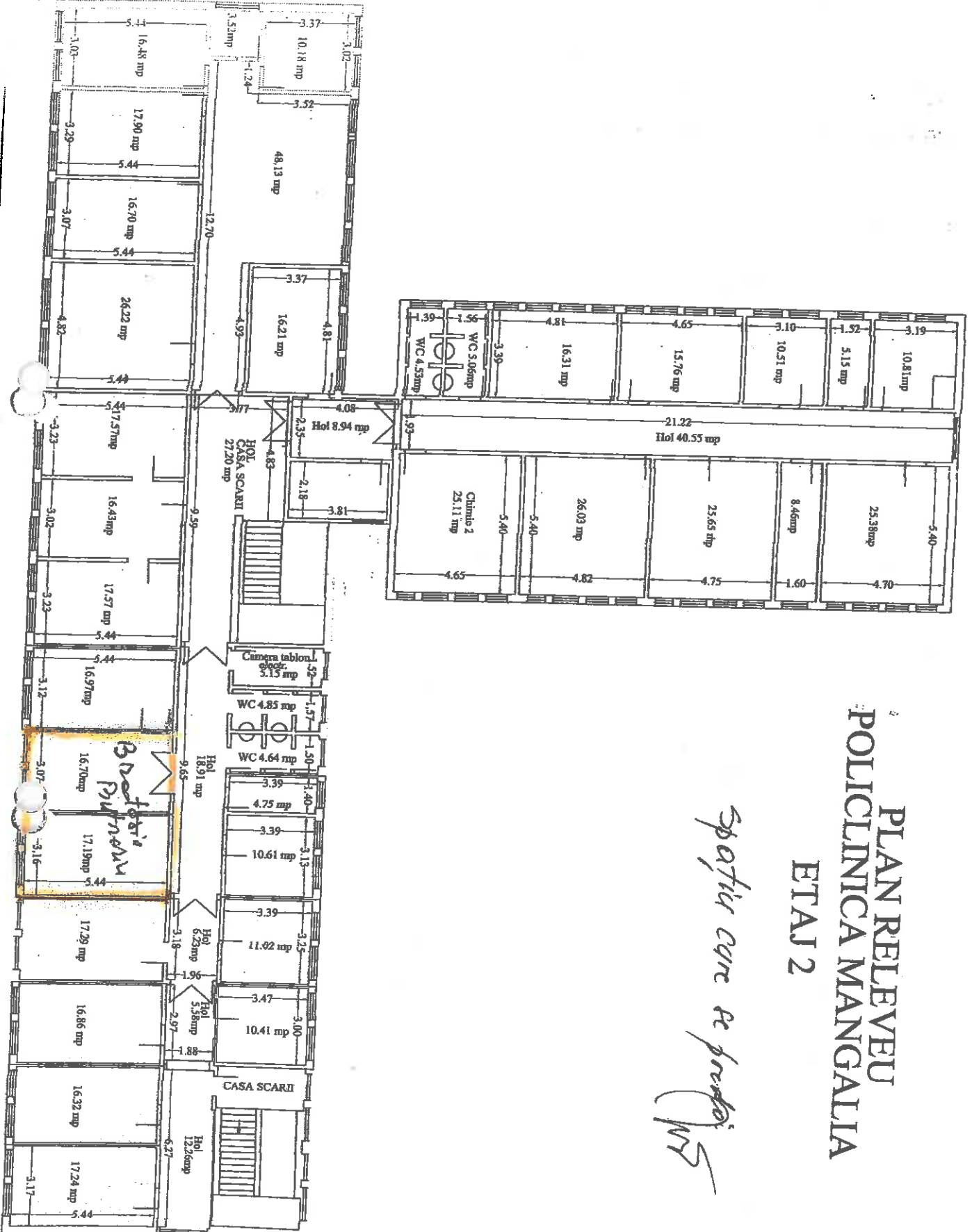
**MANGALIA**

**DATA: 30.03.2017**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
GRIGUȚA NICOLETA**



**Contrasemnează  
Secretar Municipiu  
Cabuz Andreea**



PLAN RELEVU  
POLICLINICA MANGALIA  
ETAJ 2

*Spatiu cure si preventie*  
*(NTS)*