



## *Consiliul Local al Municipiului Mangalia*

### **HOTĂRÂREA NR. 130**

**Privind emiterea acordului Consiliului Local Mangalia cu privire la rectificarea cadastrului terenului în suprafață de 46.947mp situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Venus, Str. Gala Galaction. Nr. 1A, jud. Constanța**

Consiliul Local Mangalia, întrunit în ședința ordinară din data de 09.08.2018,

#### **Având în vedere:**

- Expunerea de motive;
- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membri Consiliului Local;
- Solicitarea S.C. Jupiter S.A. înregistrată cu nr. 42558 din 29.06.2018, prin care solicită efectuarea unor noi măsurători pentru proprietățile învecinate lotului de teren care aparține Municipiului Mangalia, datorită unor suprapuneri ale cadastrului;
- Referatul Direcției Urbanism și Amenajare a Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrat cu nr. 42558 din data de 04.07.2018;
- Raportul Compartimentului Juridic – Direcția Urbanism și Amenajare a Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrat cu nr. R42558 din 27.07.2018;
- Prevederile Ordinului A.N.C.P.I. nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Raportul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică din cadrul Consiliului Local Mangalia;
- Avizul de legalitate al secretarului Municipiului Mangalia,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se emite acordul Consiliului Local Mangalia privind rectificarea cadastrului terenului în suprafață de 46.947mp situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Venus, Str. Gala Galaction. Nr. 1A, jud. Constanța, înscris în Cartea Funciară a U.A.T. Mangalia nr. 108819, cu nr. cadastral 108819, în sensul rectificării limitei de proprietate a imobilului și diminuării suprafeței la suprafața de 44.112mp, în baza măsurătorilor cadastrale actualizate, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului care se constituie anexa la prezentul act administrativ.

**Art.2** Mandatarea Primarului Municipiului Mangalia să semneze în numele și pentru Municipiul Mangalia, declarația în formă autentică cu privire la acordul proprietarului imobilului prevăzut la art. 1 în ceea ce privește documentația cadastrală, respectiv rectificarea limitei de proprietate și suprafeței, în conformitate cu prevederile Ordinului A.N.C.P.I. nr. 700 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

**Art.3** Secretarul Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre S.C. Jupiter S.A., serviciilor și direcțiilor vizate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului Județul Constanța, pentru control și verificarea legalității și o va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de către cetățenii municipiului.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 19 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 voturi "abținere", din nr. de 19 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 19 consilieri în funcție.*

**MANGALIA**

**DATA: 09.08.2018**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
TOMA VASILE-DOREL**



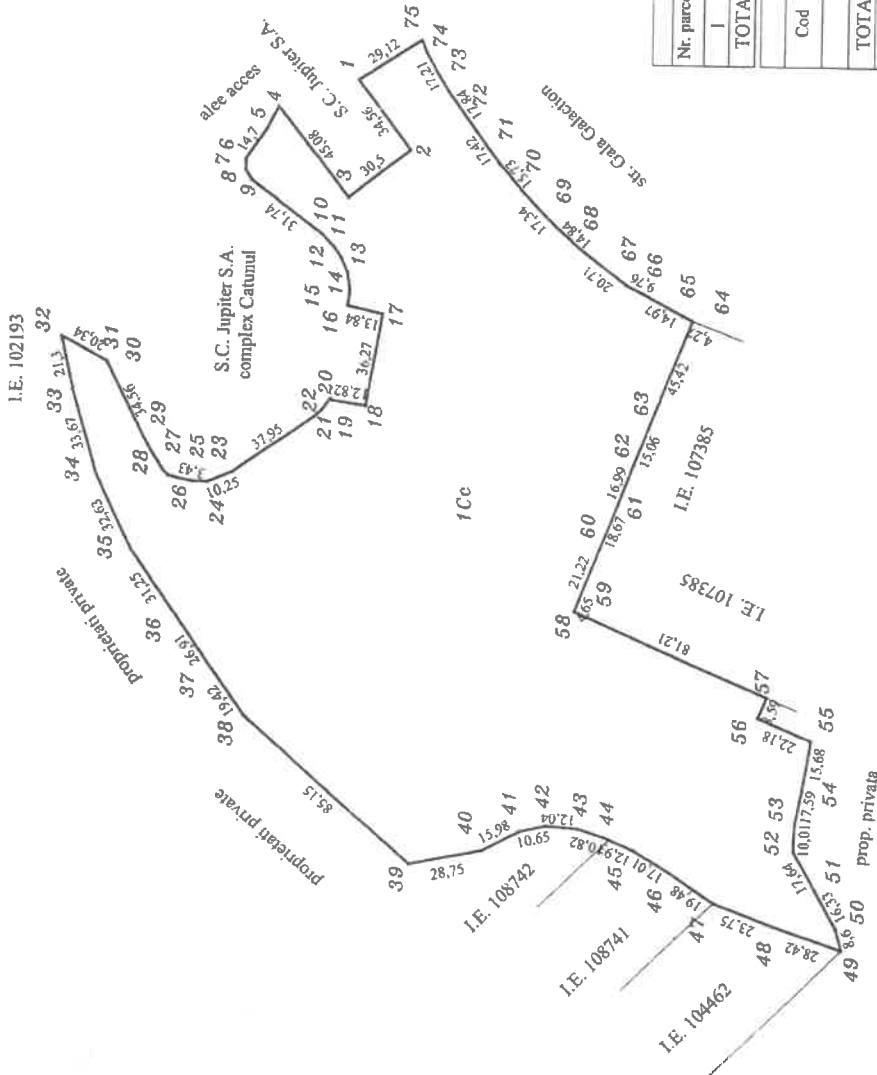
**Contrasemnează  
Secretar Municipiu  
Cabuz Andreea**

Anexa la H.C.L. nr. 130/09.08.2018

PLANUL DE IMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:2.000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
108819	44.112	str. Gala Galaction nr. 1A, Statuena Veche
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (U.A.T.)
		MANGALIA



A. DATE REFERITOARE LA TEREN		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	Cc	44.112
TOTAL		44.112
Mentiiuni Teren partial imprejmuit cu gard din plasa metalica		
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII		
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)
		Mentiiuni
TOTAL		
Suprafata masurata a imobilului = 44.112mp		
Suprafata din acte = 46.947mp		

Executant: S.C. TANASE-CADASTRU S.R.L.  
 prin P.F.A. Tanase Gheorghe

Confirm executarea masuratorilor la teren.  
 corectitudinea in continut documentatiei cadastrale  
 si corespunderea acesteia cu realitatea terenului.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
 TANASE GHEORGHE  
 Seria RO-B-J Nr. 5822014  
 S.C. TANASE-CADASTRU S.R.L.  
 Constanta

Inspector,  
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si  
 arhivarea numerului cadastral

25.06.2018