



## *Consiliul Local al Municipiului Mangalia*

### **HOTĂRÂREA NR. 137**

**privind neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la vânzarea unor bunuri aflate în proprietatea S.C. Turism, Hoteluri, Restaurante Marea Neagră S.A.**

Consiliul Local Mangalia, întrunit în ședința ordinară din data de 09.08.2018,

**Având în vedere:**

- Expunerea de motive;
- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membri Consiliului Local, conform procesului verbal de ședință;
- Adresele Ministerului Culturii nr. 7571 din 31.01.2018, nr. 10225 din 13.12.2017, nr. 73511 din 20.12.2017, nr. 73509 din 20.12.2017;
- Adresele înaintate de S.C. Turism, Hoteluri, Restaurante Marea Neagră S.A. înregistrate cu nr. 44469 din 04.07.2018, nr. 5307 din 23.01.2018, nr. 5305 din 23.01.2018, nr. 5309 din 23.01.2018, nr. 9257 din 06.02.2018 asupra cărora s-a făcut revenire prin adresa nr. 44464 din 04.07.2018
- Raportul Compartimentului Juridic – Direcția Urbanism și Amenajare a Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrat cu nr.
- Prevederile art.1730 - 1740 cu privire la exercitarea dreptului de preempțiune din noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.4, art.26 alin.(1) pct.26 și art.36 din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.G. nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică din cadrul Consiliului Local Mangalia;
- Avizul de legalitate al secretarului Municipiului Mangalia,

În temeiul art.36 alin.(9), art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la vânzarea unor bunuri aflate în proprietatea S.C. Turism, Hoteluri, Restaurante Marea Neagră S.A., după cum urmează:

- în suprafață de 3.803mp înscris în Cartea Funciară cu nr. 110269 cu nr. Cadastral 110269;
- în suprafață de 10.390mp înscris în Cartea Funciară nr. 103921 cu nr. Cadastral 103921;
- în suprafață de 1038mp înscris în Cartea Funciară cu nr. 109283 cu nr. Cadastral 109283;
- în suprafață de 383mp înscris în Cartea Funciară cu nr. 110254 cu nr. Cadastral 110254;
- în suprafață de 357mp înscris în Cartea Funciară cu nr. 109857 cu nr. Cadastral 109857;
- în suprafață de 525mp înscris în Cartea Funciară cu nr. 109001 cu nr. Cadastral 109001;
- în suprafață de 3.241mp înscris în Cartea Funciară cu nr. 104092 cu nr. Cadastral 104092;

**Art.2** Secretarul Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre domnilor S.C. T.H.R. Marea Neagră S.A., serviciilor și direcțiilor vizate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului Județul Constanța, pentru control și verificarea legalității și o va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de către cetățenii municipiului.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 19 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 voturi "abținere", din nr. de 19 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 19 consilieri în funcție.*

**MANGALIA**

**DATA: 09.08.2018**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
TOMA VASILE-DOREL**



**Contrasemnează  
Secretar Municipiu  
Cabuz Andreea**

