



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

HOTĂRÂREA NR. 184

privind aprobarea documentației tehnico-economice-faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Sistematizare pe verticală Municipiul Mangalia - intrări blocuri, alei, parcări", LOT 1

Consiliul Local Mangalia, întrunit în ședința extraordinară din data de 18.09.2018,

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată;
- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membri Consiliului Local;
- Raportul de specialitate al Direcției Achiziții, Investiții și Programe de Dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrat cu nr. 62221/11.09.2018;
- Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție întocmită de către S.C. DOMINO SMART CONS S.R.L.
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Obiectivul de investiții se încadrează în Strategia de dezvoltare locală Municipiului Mangalia 2016-2023 aprobată prin H.C.L. nr. 101/26.11.2016;
- Avizul de legalitate al secretarului Municipiului Mangalia,
În temeiul art.36, alin. (2) lit.b) coroborat cu alin.(4) lit.d), art.45 alin.(2) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție aferentă Proiectului "Sistematizare pe verticală Municipiul Mangalia - intrări blocuri, alei, parcări", LOT 1, întocmită de către S.C. DOMINO SMART CONS S.R.L.

Art.2 Se aprobă Indicatorii tehnico - economici menționați în Documentația tehnică aferentă Proiectului "Sistematizare pe verticală Municipiul Mangalia-intrări blocuri, alei, parcări", LOT 1, întocmită de către S.C. DOMINO SMART CONS S.R.L., conform *anexei* ce se constituie parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art.3 Se aprobă valoarea totală rezultată din devizul general al investiției în cuantum de **12.552.710,90 lei fără TVA**, din care **C+M: 9.853.360,08 lei fără TVA**.

Art.4 Secretarul Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre serviciilor și direcțiilor vizate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului Județul Constanța, pentru controlul și verificarea legalității și o va afișa în locurile publice pentru a fi cunoscută de către cetățenii municipiului.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 10 voturi "pentru", 7 voturi "abținere" și 0 voturi "împotrivă", din nr. de 17 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 19 consilieri în funcție.

MANGALIA

DATA: 18.09.2018

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TOMA VASILE-DOREL**



**Contrasemnează
Secretar Municipiu,
Cabuz Andreea**

OBIECTIV: "Sistematzare pe verticala Municipiul Mangalia -
intrari blocuri, alei", LOT 1.
Beneficiar: Primaria Municipiului Mangalia
Proiectant: DOMINO SMART CONS - S. R. L.

Faza: DALI

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investitii

"Sistematzare pe verticala Municipiul Mangalia - intrari blocuri, alei", LOT 1.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltulell	Conform H.G. nr. 907 din 2016		
		Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	1.256.186,77	238.675,49	1.494.862,26
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	24.065,52	4.572,45	28.637,97
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
		1.280.252,29	243.247,94	1.523.500,23
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		21.425,25	4.070,80	25.496,05
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	21.000,00	3.990,00	24.990,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	21.000,00	3.990,00	24.990,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	1.500,00	285,00	1.785,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	4.500,00	855,00	5.355,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	252.470,00	47.969,30	300.439,30
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	98.500,00	18.715,00	117.215,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	2.500,00	475,00	2.975,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	150.470,00	28.589,30	179.059,30
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	84.156,00	15.989,64	100.145,64
3.7.2	Auditul financiar	68.156,00	12.949,64	81.105,64
3.8	Asistenta tehnica	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	126.234,00	23.984,46	150.218,46
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	50.493,00	9.593,67	60.086,67
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	37.870,00	7.195,30	45.065,30
3.8.2	Dirigentie de santier	12.623,00	2.398,37	15.021,37
		75.741,00	14.390,79	90.131,79

DEVIZUL GENERAL: "Sistematizare pe verticala Municipiul Mangalia - intrari blocuri, alei", LOT 1.

1	2	3	4	5
TOTAL CAPITOL 3		489.860,00	93.073,40	582.933,40
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	8.415.682,54	1.598.979,68	10.014.662,23
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		8.415.682,54	1.598.979,68	10.014.662,23
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	210.391,00	39.974,29	250.365,29
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	136.000,00	25.840,00	161.840,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	74.391,00	14.134,29	88.525,29
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	114.387,00	0,00	114.387,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	49.267,00	0,00	49.267,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	9.853,00	0,00	9.853,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	49.267,00	0,00	49.267,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	6.000,00	0,00	6.000,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	2.019.212,82	383.650,44	2.402.863,26
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		2.343.990,82	423.624,73	2.767.615,55
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	1.000,00	190,00	1.190,00
6.2	Probe tehnologice si teste	500,00	95,00	595,00
TOTAL CAPITOL 6		1.500,00	285,00	1.785,00
TOTAL GENERAL		12.552.710,90	2.363.281,54	14.915.992,45
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		9.853.360,08	1.872.138,42	11.725.498,50

Cristian Navion

DOMINO
SMART CONS