



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

HOTĂRÂREA NR. 253

privind reglementarea juridică a locuinței situate în municipiul Mangalia, str. Oituz, nr.71, bl.D01, et.2, ap.9, jud. Constanța și repartizarea acesteia către Protoieria Callatis

Consiliul Local al Municipiului Mangalia, întrunit în ședința ordinară din data de **06.12.2018**,
Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată;
 - Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membri Consiliului Local Mangalia;
 - Cererea Protoieria Callatis nr.494/24.10.2018, înregistrată la Primăria Municipiului Mangalia sub nr.74126 din data de 25.10.2018;
 - Raportul de specialitate al Direcției Management Fiscal și Control Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrat cu nr.77143 din data de 06.11.2018;
 - Adresa Direcției Management Fiscal și Control Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrată cu nr.77280 din 06.11.2018;
 - Cererea domnului Cîrlan Sorin înregistrată cu nr.73870 din 24.10.2018, prin care solicită predarea locuinței deținută în baza contractului de închiriere nr.219 din 23.01.2013;
 - Contractul de închiriere pentru suprafețele cu destinația de locuință nr.219 din data de 23.01.2013 modificat prin actele adiționale ulterioare;
 - Prevederile H.C.L. nr. 126/14.12.2012 privind aprobarea unui schimb de locuințe;
 - Prevederile H.C.L. nr. 58/04.05.2018 privind mandatarea Primarului Municipiului Mangalia să semneze actele juridice pentru bunurile imobile ce fac parte din domeniul public sau privat al U.A.T. Mangalia sau se află în administrarea autorităților administrației publice locale;
 - Prevederile Legii locuinței nr. 114/1996 cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996;
 - Prevederile art. 1777-1835 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;;
 - Raportul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și al Comisiei Sociale, Sănătate, Culte și Învățământ din cadrul Consiliului Local Mangalia
 - Avizul de legalitate al secretarului Municipiului Mangalia;
- În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. c) și d) coroborat cu alin. (6) lit. a) pct. 17, art.45 alin.(3), art. 115 alin.(1) lit.b), art. 117 lit. a) și art.128 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă schimbarea regimului juridic al locuinței situate în municipiul Mangalia, str. Oituz, nr. 71, bl. D01, et. 2, ap. 9, jud. Constanța din "*locuință de închiriere*" în "*locuință de serviciu*".

Art.2 Se aprobă repartizarea locuinței de serviciu situată în municipiul Mangalia, str. Oituz, nr. 71, bl. D01, et. 2, ap. 9, jud. Constanța către Protoieria Callatis.

Art.3 Repartizarea locuinței de serviciu menționată la art. 2 către personalul clerical din cadrul Protoieriei Callatis se va realiza cu respectarea art. 29 din H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea

Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii Locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Mandatarea Biroului Urmărire Contracte, Fond Locativ din cadrul Direcției Management Fiscal și Control Venituri să întocmească contractul de închiriere, conform anexei care face parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art.5 Secretarul Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre Protoieria Callatis, serviciilor și direcțiilor vizate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului Județul Constanța, pentru controlul și verificarea legalității și o va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de către cetățenii municipiului.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 17 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 voturi "abținere, din nr. de 17 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 19 consilieri în funcție.

MANGALIA

DATA: 06.12.2018

**P. PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ANDREI DANIEL SORIN**

**FILIP DUMITRU, consilier local -
STAN LINICA, consilier local -
IONIȚĂ DRAGOȘ - MARIAN, consilier local -**



**Contrasemnează
Secretar Municipiul
Cabuz Andreea**

A handwritten signature in blue ink, positioned below the text of the secretary's name.