



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

HOTĂRÂREA NR. 254

privind reglementarea juridică a locuinței situate în municipiul Mangalia, stațiunea Olimp, str.Trandafirilor, bl.C2, parter, ap.17 și repartizarea către Direcția Cultură și Sport Mangalia

Consiliul Local al Municipiului Mangalia, întrunit în ședința ordinară din data de **06.12.2018**,
Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată;
 - Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membri Consiliului Local Mangalia;
 - Cererea Direcției Cultură și Sport Mangalia nr.1622/22.10.2018 înregistrată la Primăria Municipiului Mangalia sub nr.73013/22.10.2018;
 - Raportul de specialitate al Direcției Management Fiscal și Control Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrat cu nr.83093 din data de 27.11.2018;
 - Adresa Direcției Management Fiscal și Control Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrată cu nr.83098 din 27.11.2018;
 - Contractul de închiriere pentru suprafețele cu destinația de locuință de închiriere nr. 7550/24.06.1999 și actele adiționale ulterioare;
 - Procesul-verbal încheiat de B.E.J. Sarkis Ionica în dosarul de executare silită nr.1109/2018;
 - Prevederile H.C.L. nr.65 din data de 30.04.1999 privind repartizarea unor spații cu destinația de locuință;
 - Prevederile H.C.L. nr. 58/04.05.2018 privind mandatarea Primarului Municipiului Mangalia să semneze actele juridice pentru bunurile imobile ce fac parte din domeniul public sau privat al U.A.T. Mangalia sau se află în administrarea autorităților administrației publice locale;
 - Prevederile H.C.L. nr.119/21.12.2016 privind aprobarea schimbării denumirii Complexului Cultural Callatis Mangalia în Direcția Cultură și Sport Mangalia și aprobarea organigramei și a statului de funcții;
 - Prevederile Legii locuinței nr.114/1996 cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile H.G. nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art.1777-1835 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Raportul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și al Comisiei Sociale, Sănătate, Culte și Învățământ din cadrul Consiliului Local Mangalia;
 - Avizul de legalitate al secretarului Municipiului Mangalia;
- În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. c) și d) coroborat cu alin. (6) lit. a) pct. 17, art.45 alin.(3), art. 115 alin.(1) lit.b), art. 117 lit. a) și art.128 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă schimbarea regimului juridic al locuinței situate în municipiul Mangalia, stațiunea Olimp, str. Trandafirilor, bl. C2, parter, ap. 17, jud. Constanța din "locuință de închiriere" în "locuință de serviciu".

Art. 2 Se aprobă repartizarea locuinței de serviciu situată în municipiul Mangalia, stațiunea Olimp, str. Trandafirilor, bl. C2, parter, ap. 17, jud. Constanța către Direcția Cultură și Sport Mangalia.

Art. 3 Repartizarea locuinței de serviciu menționată la art. 2 către angajații din cadrul Direcției Cultură și Sport Mangalia, se va realiza cu respectarea art. 29 din H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii Locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 Mandatarea Biroului Urmărire Contracte, Fond Locativ din cadrul Direcției Management Fiscal și Control Venituri să întocmească contractul de închiriere, conform **anexei** care face parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art.5 Secretarul Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre Direcția Cultură și Sport Mangalia, serviciilor și direcțiilor vizate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului Județul Constanța, pentru controlul și verificarea legalității și o va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de către cetățenii municipiului.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 17 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 voturi "abținere, din nr. de 17 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 19 consilieri în funcție.

MANGALIA

DATA: 06.12.2018

**P. PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ANDREI DANIEL SORIN**

**FILIP DUMITRU, consilier local -
STAN LINICA, consilier local -
IONIȚĂ DRAGOȘ - MARIAN, consilier local -**



**Contrasemnează
Secretar Municipiul
Cabuz Andreea**