



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

HOTĂRÂREA NR. 83

aprobarea documentației tehnice (faza D.T.A.D.) aferentă proiectului „Demolare Baraca „O” Locuință Socială din Municipiul Mangalia Str. M.I. Dobrogeanu, nr. 63R” precum și aprobarea demolării Barăcii O

Consiliul Local al Municipiului Mangalia, întrunit în ședința de îndată din data de **17.05.2018**
Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată;
 - Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membrii Consiliului Local Mangalia;
 - Raportul de specialitate întocmit de către Direcției de Achiziții, Investiții și Programe de Dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia cu nr. 30703/15.05.2018;
 - Adresa înaintată de către S.C. Domino Smart Cons S.R.L. înregistrată cu nr. 31201 din 16.05.2018;
 - Raportul de expertiză întocmit de către S.C. CERT PROIECT S.R.L.;
 - Certificatul de urbanism nr. 26 din 14.02.2018;
 - Prevederile H.C.L. nr.101/2017 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mangalia precum și actualizarea și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al UAT Mangalia;
 - Prevederile art.7 alin.(17) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executărilor lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Avizul de legalitate al secretarului municipiului Mangalia;
- În temeiul art. 36 alin.(2) lit. b) și lit.c) coroborate cu alin.(4) lit.d) și alin.(5) lit.c), art. 45 alin.(3), art.115 alin.(1) lit.b) și art.117 lit.a) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Aprobarea Documentației Tehnice aferentă proiectului „Demolare Baraca „O” Locuință Socială din Municipiul Mangalia Str. M.I. Dobrogeanu, nr. 63R”, întocmită de către S.C. Domino Smart Cons S.R.L.

Art.2 Aprobarea Indicatorilor tehnico – economici menționați în Documentația de Tehnică întocmită de către S.C. Domino Smart Cons S.R.L., conform anexei ce se constituie parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art.3 Aprobarea valorii totale rezultată din devizul general al investiției în cuantum de 162.743,99 lei fără T.V.A., din care C + M = 157.016,99 lei fără T.V.A.

Art.4 Aprobarea demolării Barăcii "O" situată în Municipiul Mangalia, Str. M.I.Dobrogeanu, nr. 63R, Jud. Constanța, înscrisă în Cartea Funciară a Municipiului Mangalia 110979, având numărul cadastral 110979 - C1.

Art.5. Aprobarea radierii imobilului Baraca "O" situată în Municipiul Mangalia, Str. M.I.Dobrogeanu, nr. 63R, Jud. Constanța din Cartea Funciară nr. 110979 - C1.

Art.6. Aprobarea scoaterii din inventar a imobilului - construcția Baraca "O" situată în Municipiul Mangalia, Str. M.I.Dobrogeanu, nr. 63R, jud. Constanța.

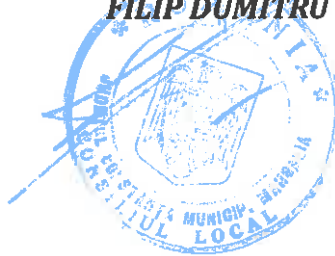
Art.7 Secretarul Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre serviciilor și direcțiilor vizate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului Județului Constanța, pentru control și verificarea legalității și o va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de către cetățenii municipiului.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 15 voturi „pentru”, 0 voturi “împotrivă”, 2 voturi “abținere”, din nr. de 17 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 19 consilieri în funcție.

MANGALIA

DATA: 17.05.2018

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FILIP DUMITRU**



**Contrasemnează
Secretar Municipiu
Cabuz Andreea**

OBIECTIV:

DEMOLAREA BARACII"O"- LOCUINTA SOCIALA din MUNICIPIUL MANGALIA,
str.M.I.Dobrogeanu nr. 63R
MUNICIPIUL MANGALIA
Domino Smart Cons S.R.L.

Beneficiar:

Proiectant:

Executant:

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investitii

DEMOLAREA BARACII"O"- LOCUINTA SOCIALA din MUNICIPIUL MANGALIA,
str.M.I.Dobrogeanu nr. 63R

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	500,00	95,00	595,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	2.000,00	380,00	2.380,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	1.500,00	285,00	1.785,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00

DEVIZUL GENERAL: DEMOLAREA BARACII "O" - LOCUINTA SOCIALA din MUNICIPIUL MANGALI
str.M.I.Dobrogeanu nr. 63R

1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigentie de santier	1.500,00	285,00	1.785,00
TOTAL CAPITOL 3		4.000,00	760,00	4.760,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	157.016,99	29.833,23	186.850,21
4.1.1	Demolare baraca	157.016,99	29.833,23	186.850,21
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		157.016,99	29.833,23	186.850,21
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.727,00	0,00	1.727,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii (finantatoare)	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	785,00	0,00	785,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	157,00	0,00	157,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	785,00	0,00	785,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		1.727,00	0,00	1.727,00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		162.743,99	30.593,23	193.337,21
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		157.016,99	29.833,23	186.850,21

