



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

HOTĂRÂREA NR. 90

privind aprobarea schimbului de spații între Biblioteca Municipală Mangalia și Partidul Național Liberal

Consiliul Local al Municipiului Mangalia, întrunit în ședința ordinară din data de **08.06.2018**
Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată;
- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarului Municipiului Mangalia și aprobat de membrii Consiliului Local Mangalia;
- Solicitarea Direcției Cultură și Sport Mangalia adresată Partidului Național Liberal, Organizația Mangalia, cu nr. 1698 din 22.11.2017;
- Adresa Partidului Național Liberal, Organizația Municipală Mangalia, cu nr. 132/28.11.2017, prin care se exprimă acordul cu privire la schimbul de spații;
- Referatul Direcției Cultură și Sport Mangalia, înregistrat cu nr. 67805/05.12.2017, prin care solicită aprobarea schimbului de spații între Biblioteca Municipală Mangalia și Partidul Național Liberal;
- Raportul de specialitate al Direcției Management Fiscal și Control Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrat cu nr. 3586 din 16.01.2018;
- Referatul Direcției Urbanism și Amenajare a Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrat cu nr. 3682 din 25.01.2018;
- Adresa Direcției Management Fiscal și Control Venituri, de înaintare a documentației, înregistrată cu nr. 3682 din 16.01.2018
- Contractul de închiriere nr. 19394/06.05.2015 încheiat între Municipiul Mangalia și Partidul Național Liberal;
- Prevederile H.C.L. nr. 134/26.10.1999 privind darea în administrarea Casei de Cultură Mangalia a spațiului din Șoseaua Constanței bl. M-parter;
- Prevederile H.C.L. nr. 10/19.01.2005 privind reglementarea situației juridice a unor bunuri;
- Prevederile H.C.L. nr. 180/28.07.2006 pentru stabilirea sediului Serviciului Public Administrare Bibliotecă;
- Prevederile H.C.L. nr. 207/03.04.2013 privind aprobarea închirierii imobilului situat în Mangalia, str. Piața Republicii, nr. 2, județul Constanța, Partidului Național Liberal în vederea amenajării sediului și a biroului parlamentar pentru domnul deputat Victor Manea;
- Prevederile H.C.L. nr. 97/07.04.2015 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Mangalia nr. 207 din data de 03.04.2013;
- Prevederile H.C.L. nr. 58/04.05.2018 privind mandatarea Primarului Municipiului Mangalia să semneze actele juridice pentru bunurile imobile ce fac parte din domeniul public sau privat al U.A.T. Mangalia sau se află în administrarea autorităților administrației publice locale;
- Prevederile H.C.L. nr. 119/2016 privind aprobarea schimbării denumirii Complexului Cultural Callatis Mangalia în Direcția Cultură și Sport Mangalia și aprobarea Organigramei și a statului de funcții;
- Hotărârea Civilă nr. 1717 din 23.10.2017 pronunțată de Tribunalul Constanța în dosarul nr. 3421/118/2017, rămasă definitivă, prin nerecurare;
- Raportul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și al Comisiei Sociale, Sănătate, Culte și Învățământ din cadrul Consiliului Local Mangalia;
- Avizul de legalitate al secretarului municipiului Mangalia;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit.c), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Aprobarea schimbului de spații între Biblioteca Municipală Mangalia și Partidul Național Liberal în sensul că Biblioteca Municipală Mangalia va funcționa în spațiul situat în Municipiul Mangalia, str. Piața Republicii, nr. 2, bloc 2, parter, jud. Constanța, în suprafață de 168,5 mp, iar Partidul Național Liberal, Organizația Municipală Mangalia își va amenaja sediul în spațiul situat în Municipiul Mangalia, str. Șos. Constanței, bloc M, parter, jud. Constanța în suprafață de 105,05 mp.

Art.2 Predarea-primirea spațiilor menționate la art. 1 din prezentul act administrativ, se va face în baza procesului-verbal încheiat între reprezentanții legali ai celor două entități.

Art.3 Aprobarea calculului chiriei pentru spațiul situat în Municipiul Mangalia, str. Șos. Constanței, bloc M, parter, jud. Constanța, după cum urmează: 105,05 mp*3,5*0,84 lei/mp/lună rezultând o chirie lunară de 308,84 lei.

Art.5 Aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de închiriere nr. 19394 din 06.05.2015, în sensul actualizării obiectului contractului, precum și a chiriei, conform art. 1 și art. 3 din prezentul act administrativ.

Art.6 Punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului act administrativ cad în sarcina Direcției Management Fiscal și Control Venituri prin Biroul Urmărire Contracte, Fond Locativ.

Art.7 Secretarul Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre Direcției Cultură și Sport Mangalia, serviciilor și direcțiilor vizate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului Județului Constanța, pentru control și verificarea legalității și o va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de către cetățenii municipiului.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 13 voturi „pentru”, 0 voturi “împotrivă”, 4 voturi “abținere”, din nr. de 17 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 19 consilieri în funcție.

MANGALIA

DATA: 08.06.2018

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FILIP DUMITRU**



**Contrasemnează
Secretar Municipiu
Cabuz Andreea**