



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

HOTĂRÂREA NR. 37

privind aprobarea documentației tehnice - faza D.A.L.I., și a indicatorilor tehnico-economici și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul "Sistematizare pe verticală municipiul Mangalia ZONA II"

Consiliului Local al Municipiului Mangalia, întrunit în ședința ordinară din data de **23.01.2019**,

Având în vedere:

- Expunerea de motive;
 - Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membri Consiliului Local Mangalia;
 - Referatul Direcției de Achiziții, Investiții și Programe de Dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrat cu nr.4783 din data de 22.01.2019;
 - Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Rapoartele Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și al Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie din cadrul Consiliului Local Mangalia;
 - Avizul de legalitate al secretarului Municipiului Mangalia;
- În temeiul art.36 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.a) pct.11 și pct.13, art.45 alin.(2), art. 115, alin.(1), lit.b), art.117 lit.a) și art.128 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Documentația de Avizare Lucrări de Intervenție și anexa privind descrierea sumară a investiției, pentru proiectul "**Sistematizare pe verticală municipiul Mangalia Zona II**" întocmită de către S.C. Logic Sol Servicii Financiare S.R.L..

Art.2 Se aprobă Indicatorii tehnico – economici menționați în Documentația de Avizare Lucrări de Intervenție întocmită de către S.C. Logic Sol Servicii Financiare S.R.L., conform **anexei** care se constituie parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art.3 Se aprobă valoarea totală rezultată din devizul general al investiției în cuantum de **6.559.418,45 lei (fără T.V.A.)**, din care **C+M = 4.076.969,18 lei (fără T.V.A.)**.

Art.4 Secretarul Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre serviciilor și direcțiilor vizate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului Județul Constanța, pentru controlul și verificarea legalității și o va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de către cetățenii municipiului.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. 16 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", 3 voturi "abținere", din nr. de 19 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 19 consilieri în funcție.

MANGALIA

DATA: 23.01.2019



Contrasemnează
Secretar Municipiu
Cabuz Andreea

Anexa la H.C.L. nr. 37/23.01.2019.

curs valutar proiect 1 EURO =

4.70 LEI / EURO

OBIECTIV: DALI SISTEMATIZARE PE VERTICALA MUNICIPIUL MANGALIA ZONA II
Beneficiar: MUNICIPIUL MANGALIA
Proiectant: LOGIC SOL SERVICII FINANCIARE SRL

DEVIZ GENERAL

ZONA NEGRU VODA

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA)		cu TVA
1	2	lei	lei	lei
	3	4	5	
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	21,133.50	-	21,133.50
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 1	21,133.50	-	21,133.50
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	-	-	-
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	3,166.50	601.64	3,768.14
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	3,166.50	601.64	3,768.14
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	38,699.70	7,352.94	46,052.64
3.3	Expertizare tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	230,240.38	43,745.67	273,986.05
3.5.1	Tema de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	113,445.38	21,554.62	135,000.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	23,359.00	4,438.21	27,797.21
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	93,436.00	17,752.84	111,188.84
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	140,641.62	26,721.91	167,363.53
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	140,641.62	26,721.91	167,363.53
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta tehnica	51,952.52	9,870.98	61,823.50
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	30,305.84	5,758.07	36,063.71
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	17,317.51	3,290.33	20,607.83
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	12,988.13	2,467.74	15,455.87
3.8.2	Dirigentie de santier	21,646.88	4,112.91	25,759.79
	TOTAL CAPITOL 3	464,700.72	88,293.14	552,993.85

CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3,775,087.00	717,266.53	4,492,353.53
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	264,375.00	50,231.25	314,606.25
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 4	4,039,462.00	767,497.78	4,806,959.78
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	16,373.68	3,111.00	19,484.68
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	16,373.68	3,111.00	19,484.68
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,611,689.01	-	1,611,689.01
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	1,581,168.00	-	1,581,168.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	20,384.85	-	20,384.85
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	4,076.97	-	4,076.97
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	6,059.19	-	6,059.19
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	406,059.55	77,151.31	483,210.86
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 5	2,034,122.24	80,262.31	2,114,384.55
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 6	-	-	-
	TOTAL GENERAL	6,559,418.45	936,053.23	7,495,471.68
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	4,076,969.18	770,608.78	4,847,577.96
	TOTAL GENERAL (EURO)	1,395,620.95	199,160.26	1,594,781.21
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) (EURO)	867,440.25	163,959.31	1,031,399.57

Proiectant
ing. Daniela STANESCU

