



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

HOTĂRÂREA NR. 43

privind aprobarea documentației tehnice, faza D.A.L.I., și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului: "Creșterea eficienței energetice a clădirii publice – Policlinica Municipiului Mangalia"

Consiliul Local Mangalia, întrunit în ședința ordinară din data de **20.02.2019**,

Având în vedere:

- Expunerea de motive,
 - Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membri Consiliului Local Mangalia, cu amendamentul aprobat conform procesului-verbal de ședință;
 - Raportul de specialitate al Direcției Achiziții, Investiții și Programe de Dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrat cu nr.10681 din data de 13.02.2019;
 - Documentația tehnică întocmită de către S.C. DOMINO SMART CONS S.R.L., conform proiect nr.CT-1766/2018;
 - Certificatul de urbanism nr.38/21.02.2018, emis în scopul întocmire documentație tehnică – Creșterea eficienței energetice a clădirii publice – Policlinica Municipiului Mangalia;
 - Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Rapoartele Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și al Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mangalia;
 - Avizul de legalitate al secretarului Municipiului Mangalia,
- În temeiul dispozițiilor art.36 alin.(2) lit.b), lit.c) și lit.d) coroborat cu alin.(4) lit.d), alin.(5) lit.c), alin.(6) lit.a) pct.3, art.45 alin.(2) și art.115 alin.(1) lit.b), art.117 lit.a) și art.128 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația tehnică, faza D.A.L.I., aferentă proiectului "**Creșterea eficienței energetice a clădirii publice – Policlinica Municipiului Mangalia**", întocmită de către S.C. DOMINO SMART CONS S.R.L., cu condiția realizării hidrozolației acoperișului clădirii.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico – economici menționați în Documentația tehnică aferentă proiectului "**Creșterea eficienței energetice a clădirii publice – Policlinica Municipiului Mangalia**" întocmită de către S.C. DOMINO SMART CONS S.R.L. conform **anexei**, care se constituie parte integrantă la prezentul act administrativ.

Art.3 Se aprobă valoarea totală rezultată din devizul general al investiției în cuantum de **798.506,00 lei fără T.V.A.** din care **C+M = 683.000,00 lei fără T.V.A.**

Art.4 Secretarul Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre direcțiilor și serviciilor de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, precum și Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul și verificarea legalității, și o va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de către cetățenii municipiului.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. 12 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 1 vot "abținere", din nr. de 13 prezenți dintr-un număr de 19 consilieri locali în funcție.

MANGALIA

DATA: 20.02.2019

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANGELESCU DRAGOȘ**



**Contrasemnează
Secretar Municipiu
Cabuz Andreea**

Anexa la H-CL nr. 43/20.02.2019

OBIECTIV: "Termoplacare fațade la Policlinica Municipiului Mangalia"
 Beneficiar: Municipiul Mangalia, județul Constanța
 Proiectant:
 Executant:

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investiții
 "Termoplacare fațade la Policlinica Municipiului Mangalia"

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii spațiale	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5.000,00	850,00	5.850,00
3.5	Proiectare	27.500,00	5.225,00	32.725,00
3.5.1	Tema de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistența tehnică	34.993,00	6.648,67	41.641,67
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectanților	3.000,00	570,00	3.570,00
3.8.1.1	pe perioade de execuție a lucrărilor	2.500,00	475,00	2.975,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectanților la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500,00	95,00	595,00
3.8.2	Dirigenția de șantier	31.993,00	6.078,67	38.071,67
TOTAL CAPITOL 3		67.493,00	12.823,67	80.316,67
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	668.000,00	126.920,00	794.920,00
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	-	-	-
4.1.2	Rezistență	-	-	-
4.1.3	Arhitectura	668.000,00	126.920,00	794.920,00
4.1.4	Instalații	-	-	-
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		668.000,00	126.920,00	794.920,00
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	55.000,00	10.450,00	65.450,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15.000,00	2.850,00	17.850,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	40.000,00	7.600,00	47.600,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8.013,00	-	8.013,00
5.2.1	Comisioanele și dobanziile aferente creditului bancii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3.415,00	-	3.415,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru	883,00	-	883,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.415,00	-	3.415,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	500,00	-	500,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		63.013,00	10.450,00	73.463,00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		788.506,00	150.193,67	948.699,67
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		683.000,00	129.770,00	812.770,00

Curs EURO 1 euro = 4,7435 lei la 13.02.2019

