



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

HOTĂRÂREA NR. 65

privind aprobarea documentației tehnice faza S.F. și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului: "AMENAJARE SPAȚII VERZI ȘI ÎNFIINȚARE SISTEM DE IRIGAȚIE AUTOMATIZATĂ"

Consiliul Local Mangalia, întrunit în ședința extraordinară din data de 22.03.2019,

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată;
- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membri Consiliului Local Mangalia;
- Raportul de specialitate al Direcției Achiziții, Investiții și Programe de Dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrat cu nr.12071 din 19.02.2019;
- Documentația tehnică întocmită de către S.C. DOMINO SMART CONS S.R.L. - proiectant general, S.C. GARDEN CENTER GRUP S.R.L. - proiectant de specialitate, faza S.F.;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și al Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mangalia;
- Avizul de legalitate al secretarului Municipiului Mangalia,
În temeiul dispozițiilor art.36 alin.(2) lit.b), lit.c) și lit.d) coroborat cu alin.(4) lit.d), alin.(5) lit.c), alin.(6) lit.a) pct.11, art.45 alin.(2), art.115 alin.(1) lit.b), art.117 lit.a) și art.128 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația tehnică – faza S.F. - aferentă proiectului "*Amenajare spații verzi și înființare sistem de irigație automatizată*", întocmită de către S.C. DOMINO SMART CONS S.R.L. - proiectant general, S.C. GARDEN CENTER GRUP S.R.L. - proiectant de specialitate.

Art.2 Se aprobă Indicatorii tehnico – economici menționați în documentația tehnică aferentă proiectului "*Amenajare spații verzi și înființare sistem de irigație automatizată*", întocmită de către S.C. DOMINO SMART CONS S.R.L. - proiectant general, S.C. GARDEN CENTER GRUP S.R.L. - proiectant de specialitate, conform anexei care se constituie parte integrantă la prezentul act administrativ.

Art.3 Se aprobă valoarea totală rezultată din devizul general al investiției în cuantum de **6.128.594,42 lei fără T.V.A.** din care **C+M: 5.661.264,85 lei fără T.V.A.**

Art.4 Secretarul Municipiului va comunica prezenta direcțiilor și serviciilor de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, precum și Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul și verificarea legalității, și o va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de către cetățenii municipiului.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. 10 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva și 5 voturi "abținere"; din nr. de 15 prezenți dintr-un număr de 19 consilieri în funcție.

MANGALIA

DATA: 22.03.2019



Contrasemnează
Secretar Municipiu
Cabuz Andreea

Anexa la H.C.L. nr. 65/22.03.2019

DEVIZUL GENERAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII

AMENAJARE SPATII VERZI SI INFIINTARE SISTEM DE IRIGATIE AUTOMATIZAT

Nr. Crt	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
			lei	lei	lei
1	2		3	4	5
CAPITOLUL 1 – Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00	0,00	0,00
TOTAL capitol 1			0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 – Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții					
2.1	Alimentare cu energie electrică		0,00	0,00	0,00
2.2	Alimentare cu apă		0,00	0,00	0,00
2.3	Canalizare		0,00	0,00	0,00
TOTAL capitol 2			0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 – Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii		7.500,00	1.425,00	8.925,00
	3.1.1.	Studii de teren	7.500,00	1.425,00	8.925,00
	3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		11.210,43	2.129,98	13.340,41
3.3	Expertizare tehnică		0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare		206.895,44	39.310,11	246.205,56
	3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	92.437,00	17.563,00	110.000,00
	3.5.4.	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	33.631,28	6.389,94	40.021,22
	3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.354,19	447,30	2.801,49
	3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	78.472,98	14.909,87	93.382,85
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		3.520,00	668,80	4.188,80
3.7	Consultanță		0,00	0,00	0,00
	3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică		36.416,05	6.919,04	43.335,10
	3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	2.802,61	532,50	3.335,11

	3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	2.802,61	532,50	3.335,11
	3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2.	Dirigenție de șantier	33.613,45	6.386,55	40.000,00
TOTAL capitol 3			265.541,92	50.452,93	315.994,87
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații		5.605.212,72	1.064.990,42	6.670.203,14
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale tehnologice		0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări		0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale		0,00	0,00	0,00
TOTAL capitol 4			5.605.212,72	1.064.990,42	6.670.203,14
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli					
	Organizare de șantier		56.052,13	10.649,90	66.702,03
	5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	56.052,13	10.649,90	66.702,03
5.1	5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		61.657,33	0,00	61.657,33
	5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	28.026,06	0,00	28.026,06
	5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.605,21	0,00	5.605,21
	5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	28.026,06	0,00	28.026,06
	5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute		140.130,32	26.624,76	166.755,08
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate			0,00	0,00
TOTAL capitol 5			257.839,78	37.274,67	295.114,45
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste		0,00	0,00	0,00
TOTAL capitol 6			0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL			6.128.594,42	1.152.718,01	7.281.312,45
din care: C + M (1.2.+1.3.+1.4.+2.+4.1.+4.2.+5.1.1.)			5.661.264,85	1.075.640,32	6.736.905,17

PROIECTANT GENERAL,

DOMINO SMART CONS SRL

