

DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJARE A TERITORIULUI
COMPARTIMENT AUTORIZAȚII DE CONSTRUIRE
PROCES VERBAL DE PREDARE ȘI PRIMIRE
CĂTRE DIRECȚIA ACHIZIȚII, INVESTIȚII ȘI PROGRAME DE DEZVOLTARE
CERTIFICATE DE URBANISM ELIBERATE ÎN LUNA APRILIE 2019

Nr.C.U.	DATA	BENEFICIAR	INVESTIȚIE	ADRESA INVESTIȚIEI
184	01.04.2019	S.C. MANAT MAGNUM S.R.L. prin administrator Nițu Corina	Operațiuni notariale privind circulația imobiliară - ALIPIRE IMOBILE - Teren	Strada Drumul Pescarilor nr. zona Olimp - Nord bl. Lot 1 și Lot 2
185	01.04.2019	NICULAE ION – CRISTI	Întocmire documentație de urbanism - PLAN URBANISTIC ZONAL ȘI REGULAMENT DE URBANISM AFERENT ÎN VEDEREA INTRODUCERII ÎN INTRAVILAN CA TRUP IZOLAT A TERENULUI REPREZENTÂND PARCELA A221/93/2/4 PENTRU CONSTRUIRE SERVICES AUTO CU SPĂLĂTORIE ȘI CLĂDIRE BIROURI	Teren extravilan, Parcela A221/93/2/4
186	03.04.2019	UREGEN ANA - LOREDANA căsătorită cu UREGEN IBRAHIM	Întocmire documentație tehnică - CONSTRUIRE VILĂ TURISTICĂ PARTER, PISCINĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	Saturn
187	04.04.2019	BOGLEȘ SORIN	Întocmire documentație tehnică - Alimentare cu apă și canalizare menajeră - Locuință P+1 - Str. Lucian Blaga , Nr. 1A	Strada Lucian Blaga nr. 1A
188	04.04.2019	BEBEA VASILICA	Întocmire documentație tehnică - Alimentare cu apă și racord canalizare - Str. Trandafirilor, Nr. 85 - Parcela LP389/6/5	LP389/6/5 bl. Lot 1
189	04.04.2019	Șovăilă Nicoleta pentru Asociația de Proprietari „Lebăda C5”	Întocmire documentație tehnică - Alimentare cu apă - branșament nou - Str. Ion Creangă, Nr. 3, Bloc. C5, Sc. A	Strada Ion Creanga nr. 3 bl. C5 sc. A
190	04.04.2019	S.C. METFOR ALFA S.R.L. prin împuternicit Panait Adrian-Dumitrel	Întocmire documentație tehnică - Alimentare cu apă și racord canalizare	Strada Mihail Sadoveanu nr. 7
191	04.04.2019	Motoc Constanța (co-proprietar Sasu Eva	Întocmire documentație tehnică - Racord canalizare menajeră	Strada Oituz nr. 23
192	04.04.2019	S.C. MEGAConstruct S.A. prin consumator S.C. Fapaco S.R.L.	Întocmire Documentație Tehnică - Extindere Conductă Distribuție Gaze Naturale Medie Presiune pentru alimentarea imobilelor situate în strada Olimp nr. 16 (fostă Str. Amfiteatru Nr. 5)	Strada Olimp
193	04.04.2019	S.C. MEGAConstruct S.A. prin consumator S.C. Fapaco S.R.L.	BRANȘAMENT GAZE NATURALE MEDIE PRESIUNE - Și post de Reglare Măsurare - ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE A IMOBILULUI - Bloc 3 -	Strada Olimp nr. 16 bl. 3
194	05.04.2019	Budu Adrian și Budu Veronica	Operațiuni notariale privind circulația imobiliară - DEZMEMBRARE IMOBIL - teren (cu număr cadastral 111214) și construcții	Strada General Boerescu nr. 6
195	05.04.2019	S.C. E-DISTRIBUȚIE DOBROGEA S.A. prin consumator S.C. Fontana Holiday S.R.L.	Întocmire documentație tehnică - RACORDARE LA REȚEAUA ELECTRICĂ - alimentare cu energie electrică S.C. Fontana Holiday S.R.L. - hotel „Violeta	Strada Gala Galaction nr. 23
196	05.04.2019	S.C. NEPTUN OLIMP S.A.	Operațiuni notariale privind circulația imobiliară - Alipire terenuri	Strada Garii -Neptun
197	05.04.2019	S.C. MEGAConstruct S.A. prin consumator S.C. Fapaco S.R.L.	BRANȘAMENT GAZE NATURALE MEDIE PRESIUNE - Și post de Reglare Măsurare - ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE A IMOBILULUI - Bloc 2 -	Strada Olimp (fostă Amfiteatru) nr. 16 (fost 5) bl. 2
198	05.04.2019	S.C. BIA MARY S.R.L. prin administrator Beghim Sebat	Întocmire documentație tehnică - AMENAJĂRI INTERIOARE, FĂRĂ AFECTAREA STRUCTURII DE REZISTENȚĂ ȘI SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN BIROURI ÎN SPAȚII DESTINATE CAZĂRII	

199	08.04.2019	S.C. MEGACONSTRUCT S.A. prin consumator S.C. Fapaco S.R.L.	BRANȘAMENT GAZE NATURALE MEDIE PRESIUNE - Și post de Reglare Măsurare - ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE A IMOBILULUI - Bloc 4	Strada Olimp (fostă Amfiteatru) nr. 16 (fost 5) bl. 4
200	08.04.2019	CUCERENCO EUGEN – EMIL	Întocmire documentație tehnică CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	Șerban Cantacuzino nr. 7B, (fost nr. 7A, lot 1)
201	08.04.2019	A.N. APELE ROMÂNE – ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ DOBROGEA LITORAL pentru S.C. MITCOS ART S.R.L. reprezentată prin Mitrenca Constantin	Întocmire documentație tehnică - AMENAJARE PLAJĂ CONFORM O.U.G. 19/2006 și P.U.Z."AMENAJARE PLAJĂ MANGALIA", CU: UMBRELE, ȘEZLONGURI, UMBRAR, COȘURI DE GUNOI, O UNITATE DE ALIMENTAȚIE PUBLICĂ (BEACH - BAR), GRUPURI SANITARE ECOLOGICE, LOCURI DE JOACĂ PENTRU COPII - CONSTRUCȚII CU CARACTER PROVIZORIU PE PERIOADA DE VALABILITATE A CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE NR. 2319/2018	Sectorul de plajă Olimp II - 2 subsector 2
202	10.04.2019	A.N. APELE ROMÂNE – ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ DOBROGEA LITORAL pentru S.C HOLIDAY CLUB OLIMP S.R.L.	Întocmire documentație tehnică - AMENAJARE PLAJĂ CONFORM O.U.G. 19/2006 și P.U.Z. "AMENAJARE PLAJĂ MANGALIA" CU BEACH - BAR, ȘEZLONGURI, UMBRELE, COȘURI DE GUNOI, 4 CABINE DE SCHIMB, LOCURI DE JOACĂ PENTRU COPII - CONSTRUCȚII PROVIZORII, PE PERIOADA DE VALABILITATE A CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE NR. 2279/2018	STAȚIUNEA NEPTUN, Complex Comercial Tronson B2 (Sediul Dispecerat Cazare Neptun),
203	10.04.2019	OANCEA RODICA (căsătorită cu OANCEA COSTEL)	conform Legii nr. 114/1996 - Legea Locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare - Anexa nr. 1, suprafața minimală pentru locuință cu o cameră trebuie să fie minim 37 mp	Strada Rozelor nr. 13 bl. J sc. A et. P
204	10.04.2019	Apostol Ion căsătorit cu Apostol Pembe	Intrare în legalitate – Locuință – Negativ	A207/33 - Lot 4
205	10.04.2019	Asan Chemal	Intrare în legalitate – Locuință – Negativ	A207/33 - Lot 2
206	10.04.2019	BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.	Informații generale privind reglementările urbanistice ale zonei (în vederea reevaluării garanțiilor în calitate de creditor)	Strada Drumul Pescarilor nr. zona Olimp – Nord
207	10.04.2019	BANCA COMERCIALĂ FERROVIARĂ S.A.	Informații generale privind reglementările urbanistice ale zonei în care este situat imobilul - teren cu număr cadastral 106218	Strada Trandafirilor nr. 1 C bl. Lot 1
208	11.04.2019	S.C. E-DISTRIBUȚIE DOBROGEA S.A. prin consumator Potîrniche Maria căsătorită cu Potîrniche Petru	Întocmire Documentație Tehnică - alimentare cu energie electrică - abonat Potîrniche Maria	Strada Augustin Buzura nr. 2E (fost 6)
209	11.04.2019	S.C. MEGACONSTRUCT S.A. prin consumator S.C. Fapaco S.R.L.	BRANȘAMENT GAZE NATURALE MEDIE PRESIUNE - Și post de Reglare Măsurare - ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE A IMOBILULUI - Bloc 1	Strada Olimp (fostă Amfiteatru) nr. 16 (fost 5)
210	16.04.2019	S.C. YBO ACTUAL S.R.L. prin reprezentant Saribek Koray	Informații generale privind reglementările urbanistice ale zonei în care este situat imobilul - teren cu număr cadastral 102235	Strada Gala Galaction nr. Zona Stadion
211	19.04.2019	STOICA DORINA	INFORMARE PRIVIND REGLEMENTĂRILE URBANISTICE ALE ZONEI în care este situat imobilul - teren cu număr cadastral – 107353	Strada Nichita Stanescu nr. 29B
212	19.04.2019	S.C. MSN INDUSTRIAL WASH BLACK SEA S.R.	Întocmire documentație tehnică - BRANȘAMENT ALIMENTARE CU APĂ ȘI RACORD CANALIZARE -	Strada Carol nr. 21C
213	19.04.2019	S.C. MEGACONSTRUCT S.A. prin consumator S.C. Fapaco S.R.L	BRANȘAMENT GAZE NATURALE MEDIE PRESIUNE - Și post de Reglare Măsurare - ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE A IMOBILULUI - Vila 5	Strada Olimp (fostă Amfiteatru) nr. 16 (fost 5) bl. Vila 5
214	19.04.2019	S.C. E-DISTRIBUȚIE DOBROGEA S.A. prin consumator Voroneanu Alexandrina căsătorită cu Voroneanu Gheorghe	Întocmire documentație tehnică - REFACERE BRANȘAMENT ELECTRIC - Strada 9 Mai, Nr. 3	Strada 9 Mai nr. 3

215	19.04.2019	19046 19/03/2019 S.C. MEGACONSTRUCT S.A. prin consumator DEMIR SOIUN	BRANŞAMENT GAZE NATURALE MEDIE PRESIUNE - Şi post de Reglare Măsurare - ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE A IMOBILULUI	Strada Gheorghe Doja nr. 3
216	19.04.2019	24698 08/04/2019 A.N. APELE ROMÂNE - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ DOBROGEA LITORAL pentru S.C. FIMEST TURIST S.R.L. reprezentată prin administrator Stan Aurel-Daniel	Întocmire Documentație Tehnică - ALIMENTARE CU APĂ ŞI RACORD CANALIZARE - S.C. Fimest Turist S.R.L. Plaja Saturn, subsector 11	Plaja Saturn - Subsector 11
217	22.04.2019	S.C. MEGACONSTRUCT S.A. prin consumator S.C. Fapaco S.R.L.	BRANŞAMENT GAZE NATURALE MEDIE PRESIUNE - Şi post de Reglare Măsurare - ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE A IMOBILULUI - Vila 2	Strada Olimp (fostă Amfiteatru) nr. 16 (fost 5) bl. Vila 2
218	22.04.2019	S.C. MEGACONSTRUCT S.A. prin consumator S.C. Fapaco S.R.L.	BRANŞAMENT GAZE NATURALE MEDIE PRESIUNE - Şi post de Reglare Măsurare - ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE A IMOBILULUI - Vila 1	Strada Olimp (fostă Amfiteatru) nr. 16 (fost 5) Vila 1
219	22.04.2019	S.C. MEGACONSTRUCT S.A. prin consumator S.C. Fapaco S.R.L.	BRANŞAMENT GAZE NATURALE MEDIE PRESIUNE - Şi post de Reglare Măsurare - ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE A IMOBILULUI - Vila 3B -	Strada Olimp (fostă Amfiteatru) nr. 16 (fost 5) bl. Vila 3B
220	22.04.2019	S.C. MEGACONSTRUCT S.A. prin consumator S.C. Fapaco S.R.L.	BRANŞAMENT GAZE NATURALE MEDIE PRESIUNE - Şi post de Reglare Măsurare - ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE A IMOBILULUI - Vila 3A	Strada Olimp (fostă Amfiteatru) nr. 16 (fost 5) bl. Vila 3A
221	22.04.2019	S.C. DAYTONA BEACH S.R.L. prin administrator Caracostea Hristu	Întocmire documentație tehnică - Modernizare bufet parter existent corp C1 și extindere - bucătărie, birou, spațiu tehnic, depozitare, în vederea mării gradului de servire turistică - construcție cu caracter provizoriu, pe perioada de valabilitate a contractului de concesiune nr. 122/13.05.2002	Faleză Neptun
222	22.04.2019	GAIŞ MARIA-VALENTINA căsătorită cu GAIŞ GEORGE-ANDREI	Întocmire documentație tehnică - racord canalizare menajeră - Str. Crinului , Nr. 27	Strada Crinului nr. 27
223	22.04.2019	S.C. HOLIDAY CLUB OLIMP S.R.L. și S.C. FAPACO S.R.L.	Întocmire documentație tehnică – CONSTRUIRE IMOBIL P+1E CU DESTINAȚIE DE RESTAURANT	Olimp nr. 16F, Lot 1/1/2 - Complex Camping Olimp (fosta str. Amfiteatru, nr. 5)
224	22.04.2019	VOICU ADRIAN	Întocmire documentație tehnică - Alimentare cu apă - Locuință P+M - Str. Titu Maiorescu , Nr. 22	Strada Titu Maiorescu nr. 22
225	22.04.2019	TUĐOȘE ȘTEFAN – LAURENȚIU	Întocmire documentație tehnică - CONTINUARE LUCRĂRI ȘI MODIFICARE PROIECT "CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN", AUTORIZAT CU AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE NR. 298/11.12.2008	Strada Marin Preda nr. 14
226	22.04.2019	BORȘ ALINA ANNA - MARIA și BORȘ MARIUS VALENTIN	SCHIMBARE DESTINAȚIE IMOBIL DIN OFICIU RECEPȚIE ÎN MAGAZIE	Strada Negru Voda nr. 13 bl. CĂMIN CAZARE (BLOC PESCĂRUȘ)
227	23.04.2019	A.N. APELE ROMÂNE – ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ DOBROGEA LITORAL pentru S.C CLUB FLORICA S.R.L. reprezentată prin administrator Caraulani Rita	Întocmire documentație tehnică - AMENAJARE PLAJĂ TURISTICĂ – SECTOR SATURN I, SUBSECTOR 6 CU: BEACH BAR, ȘEZLONGURI, UMBRELE, COȘURI DE GUNOI, 4 CABINE DE SCHIMB, LOC DE JOACĂ PENTRU COPII - CONSTRUCȚII PROVIZORII, PE PERIOADA DE VALABILITATE A CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE NR. 2284/2018	SATURN I, SUBSECTOR 6
228	23.04.2019	IUZEIR RAIM	Întocmire documentație tehnică - SUPRAETAJARE IMOBIL EXISTENT CU 20% DIN SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ, CONFORM LEGII NR. 50/1991 REPUBLICARE, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE	Strada Portului, zona bl. H10
229	23.04.2019	MARDARE FĂNEL - CRISTIAN și MARDARE VIOLETA	Întocmire documentație tehnică - CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E, GARAJ, FOSĂ SEPTICĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	Strada Geo Bogza nr. 1F (fost Cartier Dobrogea I, str. Horia Vintilă, nr. 4, parcela 5, lot 5)

APRILIE 2019

230	23.04.2019	S.C. ARGENTINIA SRL reprezentată prin Jarehani Ismail	Întocmire documentație tehnică - CONSTRUIRE SPAȚII COMERCIALE PARTER - CORP C4 ȘI CORP C5	Greenport nr. 20 – 22
231	23.04.2019	S.C. COMPLEX HOTELIER STEAUA DE MARE S.R.L.	Întocmire documentație tehnică - CONSTRUIRE PISCINE PENTRU AGREMENT	Olimp, Complex Oltenia
232	23.04.2019	S.C. MEGA IMAGE S.R.L. prin împuternicit Mihail Mariana	Întocmire documentație tehnică - AMPLASARE SEMNALISTICĂ ȘI AFIȘAJE PUBLICITARE MEGA IMAGE „NEPTUN” - Str. Trandafirilor , Nr. 8E	Strada Trandafirilor nr. 8E bl. 9
233	24.04.2019	S.C. E-DISTRIBUȚIE DOBROGEA S.A. prin S.C. MSN INDUSTRIAL WASH BLACK SEA S.R.L.	Întocmire documentație tehnică - ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ - Spălătorie Industrială - Str. Carol , nr. 21 C	Strada Carol nr. 21C