



*Consiliul Local al Municipiului Mangalia*

**HOTĂRÂREA NR. 139**

***privind actualizarea Indicatorilor tehnico - economici (faza P.T.) aferenți proiectului „Sistematizare pe Verticală Cartier Dobrogea II” Mangalia, Jud. Constanța***

Consiliul Local al Municipiului Mangalia, întrunit în ședința ordinară din data de **11.10.2017**

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată;
- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarului Municipiului Mangalia și aprobat de membrii Consiliului Local Mangalia;
- Referatul Direcției de Achiziții, Investiții și Programe de Dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrat cu nr. 52106/04.05.2017;
- Adresa nr. 37690 din 20.07.2017 înaintată de Direcția Generală de Dezvoltare Regională și Infrastructură;
- Prevederile H.C.L. nr. 303/2014 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici conform Proiectului nr. 5 „Sistematizare pe Verticală Cartier Dobrogea II” Mangalia și realizarea investiției;
- Prevederile O.U.G. 28/2013 pentru aprobarea Programul Național de Dezvoltare Locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.M.D.R.A.P.F.E nr. 3420/2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului național de dezvoltare locală, pentru județul Constanța în perioada 2017 – 2020;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul -cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții publice;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și al Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie din cadrul Consiliului Local Mangalia;
- Avizul de legalitate al secretarului Municipiului Mangalia;

În temeiul art.36, alin.(2), lit. c) coroborat cu alin. (6), lit.a), pct. 11 și pct. 13, art. 45, alin. (2), art. 115, alin.(1), lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Aprobarea actualizării Indicatorilor tehnico – economici menționați în *Proiectul Tehnic nr.5 „Sistemizare pe Verticală Cartier Dobrogea II” Mangalia*, întocmit de către S.C. Drumproiect Macri S.R.L., conform anexei ce se constituie parte integrantă din prezentul act administrativ.

**Art.2** Valoarea totală rezultată din devizul general (actualizat) al investiției este în cuantum de 2.925.476,51 lei fără T.V.A. din care C + M = 2.721.065,22 lei fără TVA.

**Art.3** Secretarul Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre serviciilor și direcțiilor vizate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului Județului Constanța, pentru control și verificarea legalității și o va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de către cetățenii municipiului.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 19 voturi „pentru”, 0 voturi “împotrivă”, 0 voturi “abținere”, din nr. de 19 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 19 consilieri în funcție.*

**MANGALIA**

**DATA: 11.10.2017**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
STAN LINICA**



**Contrasemnează  
Secretar Municipiu  
Cabuz Andreea**

Anexa la H.C.L. nr. 139/11.10.2012.

Proiectant: S.C. DRUMPROIECT MACRI S.R.L.

**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investitii : „ ACTUALIZARE PROIECT TEHNIC (P.T.) SISTEMATIZARE PE VERTICALA CARTIER DOBROGEA II ”  
MANGALIA

Faza: P.T.+ D.E.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara TVA)	TVA = 19%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 – Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 – Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 – Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1.	Studii			
	3.1.1. Studii de teren	5000,00	950,00	5950,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii – suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	1000,00	190,00	1190,00
3.3.	Expertizare tehnica	1700,00	323,00	2023,00
3.4.	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare			
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate /documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	5000,00	950,00	5950,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor / autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	500,00	95,00	595,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	9677,00	1838,63	11515,63
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	1000,00	190,00	1190,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica			
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie , avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	5000,00	950,00	5950,00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>21677,00</b>	<b>4166,63</b>	<b>25843,63</b>
<b>CAPITOLUL 4 – Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1.	Constructii si instalatii			
	4.1.1. Etapa I-a	1203684,00	228699,96	1432383,96
	4.1.2. Etapa a –II-a	1464027,00	278165,13	1742192,13
4.2.	Montaj utilaje , echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Activa necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>2667711,00</b>	<b>506865,09</b>	<b>3174576,09</b>
<b>CAPITOLUL 5 – Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizarea de santier			
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	53354,22	10137,30	63491,52
	5.1.2. Chelt. conexa organizarii santierului	13338,56	2534,33	15872,89
5.2.	Comisioane , cote , taxe , costul creditului			
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	13605,33	2585,01	16190,34
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2721,07	517,00	3238,07
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructiilor - CSC	13605,33	2585,01	16190,34
	5.2.5. Taxe pentru acorduri , avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	132264,00	25130,16	157394,16

5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>222504,31</b>	<b>222504,31</b>	<b>222507,33</b>
<b>CAPITOLUL 6 – Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>2925476,51</b>	<b>555840,54</b>	<b>3481317,05</b>
<b>Din care C+M ( 1.2. + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2. + 5.1.1. )</b>		<b>2721065,22</b>	<b>517002,99</b>	<b>3238067,61</b>

Data : 15.03.2017

Beneficiar : CONSILIUL LOCAL MANGALIA

In preturi la data de 15.03.2017 ; 1 euro = 4,5515 lei

Intocmit,  
Ing. Macri Gh.



