

*Dna Marga Toader*

Județul Constanța  
Primăria Municipiului Mangalia  
INTRARE NR. 256/4  
2017 an 05 ziua 16  
NR. 43/25.05.2017

### DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul **Iancu A. Gheorghe** având funcția de **consilier juridic** la **Primăria Municipiului Mangalia**, CNP/ [redacted] cu domiciliul în Municipiul Constanța, [redacted] cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații declar pe propria raspundere, că împreună cu familia<sup>1)</sup> detin urmatoarele :

#### I. Bunuri imobile

##### 1. Terenuri

NOTA: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa sau zona	Categoria*	Anul doband	Suprafata	Cota-parte	Modul de dobandire	Titularul <sup>2</sup>
Com. Corbu, [redacted]	Teren agricol extravilan	1992	0,5 ha	devălmaș	Constituire drept de proprietate potrivit Legii nr. 18/1991	Iancu Gheorghe Iancu Steliana-Gabriela
Com. Limanu, [redacted]	Teren agricol extravilan	2006	1.61 ha	devălmaș	vânzare-cumpărare	Iancu Gheorghe Iancu Steliana-Gabriela
Com. Dumbrăveni, [redacted]	Teren agricol extravilan	2008+ 2014	5 ha	1/2	moștenire, (C.M. nr.23 /26 iunie 2008+C.M. nr.27/30 mai2014)	Iancu Steliana-Gabriela-1/2 Anton Florentina-1/2
Com. Corbu, [redacted]	Teren agricol extravilan	2008+ 2014	4000mp	1/2	moștenire (C.M. nr.23 /26 iunie 2008+C.M. nr.27/30 mai2014)	Iancu Steliana-Gabriela- 1/2 Anton Florentina- 1/2
Com. Corbu, [redacted]	Teren agricol extravilan	2008+ 2014	5000mp	1/2	moștenire (C.M. nr.23 /26 iunie 2008+C.M. nr.27/30 mai2014)	Iancu Steliana-Gabriela-1/2 Anton Florentina- 1/2
Com. Corbu, [redacted]	Teren intravilan	2008+ 2014	1200mp (din acte) 1178mp (din măsură- tori)	1/1	moștenire+partaj (C.M. nr.23 /26 iunie 2008+C.M. nr.27/30 mai2014+ contract de partaj voluntar nr.577 din 30.06.2014)	Iancu Steliana-Gabriela-1/1

Com. Corbu, [redacted]	Teren intravilan	2010	313mp	devălmaș	vânzare- cumpărare	Iancu Gheorghe Iancu Steliana-Gabriela
Com. Corbu, [redacted]	Teren agricol extravilan	2014	5000mp	1/2	moștenire (C.M. nr.27/30 mai2014)	Iancu Steliana-Gabriela-1/2 Anton Florentina- 1/2
Com. Corbu, [redacted]	Teren agricol extravilan	2014	23000mp	1/2	moștenire (C.M. nr.27/30 mai2014)	Iancu Steliana-Gabriela-1/2 Anton Florentina- 1/2
Com. Corbu, [redacted]	Teren agricol extravilan	2014	24600mp	1/4	moștenire (C.M. nr.27/30 mai2014)	Iancu Steliana-Gabriela-1/4 Anton Florentina- 1/4 Lupu Doru (moștenitor al defunctei Lupu Silvia)-1/2
Com. Corbu, [redacted]	Teren intravilan	2016	1206mp	1/4	Moștenire de la defunctul Iancu Alexandru (C.M. nr. 1/22.01.2016)	Iancu Gheorghe-1/4 Iancu Ionel-1/4 Iancu Maria- 1/2
Com. Corbu, [redacted]	Teren extravilan arabil	2016	5000mp	1/2	Moștenire de la defunctul Iancu Alexandru (C.M. nr. 1/22.01.2016)	Iancu Gheorghe-1/2 Iancu Ionel-1/2
Com. Corbu, [redacted]	Teren extravilan arabil	2016	20000mp	3/48	Moștenire de la defunctul Iancu Alexandru (C.M. nr. 1/22.01.2016)	Iancu Gheorghe-3/48 Iancu Ionel-3/48 Iancu Elisabeta, Iancu Aurel, Iancu Ionel, Tanase Maria, Iancu Iancu și Iancu Marin- 21/24
Com. Corbu, [redacted]	Teren extravilan arabil	2016	10000mp	3/48	Moștenire de la defunctul Iancu Alexandru (C.M. nr. 1/22.01.2016)	Iancu Gheorghe-3/48 Iancu Ionel-3/48 Iancu Elisabeta, Iancu Aurel, Iancu Ionel, Tanase Maria, Iancu Iancu și Iancu Marin- 21/24
Com. Corbu, [redacted]	Teren extravilan arabil	2016	45000mp	3/48	Moștenire de la defunctul Iancu Alexandru (C.M. nr. 1/22.01.2016)	Iancu Gheorghe-3/48 Iancu Ionel-3/48 Iancu Elisabeta, Iancu Aurel, Iancu Ionel, Tanase Maria, Iancu Iancu și Iancu Marin- 21/24
Com. Corbu, [redacted]	Teren extravilan arabil	2016	5000mp	3/48	Moștenire de la defunctul Iancu Alexandru (C.M. nr. 1/22.01.2016)	Iancu Gheorghe-3/48 Iancu Ionel-3/48 Iancu Elisabeta, Iancu Aurel, Iancu Ionel, Tanase Maria, Iancu Iancu și Iancu Marin- 21/24

### 1. Clădiri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa	Categoria*	Anul dobândir	Suprafața	Cota parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2</sup>
--------	------------	---------------	-----------	------------	--------------------	------------------------

Mun. Constanța, [redacted]	apartament	1997	53,80 mp (utilă)	devălmaș	Vânzare-cumpărare	Iancu Gheorghe Iancu Steliana-Gabriela
Com. Corbu, [redacted]	Casă de locuit	2008+ 2014	81mp	1/1	Moștenire+partaj (C.M. nr.23 /26 iunie 2008 + C.M. nr. 27/30 mai 2014+ contract de partaj voluntar nr.577 din 30.06.2014)	Iancu Steliana-Gabriela-1/1
Com. Corbu, [redacted]	Casă de locuit	2016	151mp	1/4	Moștenire de la defunctul Iancu Alexandru (C.M. nr. 1/22.01.2016)	Iancu Gheorghe-1/4 Iancu Ionel-1/4 Iancu Maria- 1/2

\*)Categoriile indicate sunt (1)apartament; (2) casa de locuit; (3)casa de vacanta; (4) spatii comerciale/ de productie.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii.

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
autoturism	Mercedes Benz- Clasa E	1(una)	2001	vânzare-cumpărare
autoturism	Audi	1(una)	2002	vânzare-cumpărare
autoturism	Mercedes Benz- Clasa E	1(una)	2001	vânzare-cumpărare

2. Bunuri sub forma de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal sau alte asemenea, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro.

NOTA: Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
-----		
-----		

III Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului Înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-----				-----
-----				

#### IV Active financiare

1. Conturi si depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire si investire, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează si adresa acesteia	Tipul*)	Valuta	Deschis in anul	Sold/valoare la zi
BRD-GSG S.A. -Mangalia	depozit bancar	EURO	2017 (din cont curent)	3080 Euro (soția declarantului, Iancu Steliana –Gabriela deține cota de 1/1 dobândită prin moștenire și partaj voluntar (C.M. nr.27/30 mai2014) -----
BCR S.A. - Constanța	Casetă de valori	CHF	2015	10000 (titular Iancu Gheorghe)
-----				

\*)Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare(se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2.Plasamente, investiții directe si împrumuturi acordate, daca valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro.

NOTĂ: se vor declara inclusiv investițiile si participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul *)	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-----			
-----			
-----			
-----			
-----			
-----			

\*) Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate in nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTĂ : Se vor declara inclusiv cele aflate in străinătate.

-----nu dețin-----

V. Datorii

Debite ipotecii, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
BANCA TRANSILVANIA S.A.(contract nr.N157542/28.05.2015, de restructurare a convenției inițiale încheiate cu Volksbank România S.A., schimbare de creditor și conversia creditului din CHF în RON)-Imprumut garantat cu ipotecă de rang I asupra apartamentului descris la pct.I.2.	2015	16.07.2018	58690,32 RON (sold 22500,71RON )
-----			
-----			
-----			

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regiilor autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli sau alte asemenea, a caror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: nume adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1.Titular	Sindicatul Callatis al Lucrătorilor din Administrația Locală și Servicii Publice Mangalia	-sume acordate pentru sărbători 2016	250 lei
...	-----		
1.2 Soț/soție	Tribunalul Constanța Mun. Constanța, Str. Traian, nr. 23, jud. Constanța	-decont chirie în anul 2016	14891 lei
...	Tribunalul Constanța Mun. Constanța, Str. Traian, nr. 23, jud. Constanța	-decontare contravaloare transport în anul 2016	386 lei
1.3 Copii	-----		
...	-----		

\*) Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003-Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare).  
NOTĂ: Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: nume adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual incasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular	Primăria Municipiului Mangalia str. Șoseaua Constanței nr.13, jud. Constanța	Consilier juridic- retribuție	15315 lei
...	-----		
1.2 Soț/soție	Tribunalul Constanța Str. Traian, nr. 23, jud. Constanța	-Judecător-retribuție -dobândă legală pentru salariale restante (sentință civilă nr.1264/2014 a Trib. Galați)	115679 lei 4032 lei
...			
1.3 Copii	-----		

<b>2. Venituri din activitati independente</b>			
2.1. Titular	-----		
...	-----		
2.2. Soț/sotie	-----		
...	-----		
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular			
....			
3.2 Soț/sotie, etc			
...			
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1 Titular	-----		
...	-----		
4.2. Soț/sotie	-----		
...			
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular	-----		
...	-----		
5.2 Soț/sotie	-----		
...	-----		
<b>6. Venituri activități agricole</b>			
6.1 Titular			
...			
6.2 Soț/sotie	Întreprindere Individuală Soare Angel Filip, Com Independența, Jud. Constanța	Arendare teren agricol situat în com.Dumbrăveni, jud. Constanța, descriș la punctul I.1	1263 lei
...	Întreprindere Individuală Ruță Daniel-Gabriel, Com. Corbu, Str. Luceafărului, Jud. Constanța	Arendare o parte din terenuri agricole situate în com.Corbu, Constanța, descriș la punctul I.1	964 lei
<b>7. Venituri din premii și jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular	-----		
...	-----		

7.2. Sot/sotie	-----		
...	-----		
7.3 Copii	-----		
...			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular	-----		
...	-----		
8.2 Sot/sotie	-----		
....	-----		
8.3 Copii	-----		
...	-----		

Prezenta declaratie constituie act public si raspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:  
**15.05.2017**

Semnătura:

NR. 43/25.05.2017

Județul Constanța  
Primăria Municipiului Mangalia  
HITRARE NR. 25615  
20/1 mai 05 ziua 16

## DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnatul Iancu A. Gheorghe, având funcția de consilier juridic la Primăria Municipiului Mangalia, CNP [redacted] domiciliat în Constanța, [redacted] cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

- Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic,
- precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor
1.1. ....	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----

- Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome ori ale altor organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Valoarea beneficiului
2.1. ....	-----	-----
-----	-----	-----
-----	-----	-----

- Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale:

3.1. .... Sindicatul Callatis al Lucrătorilor din Administrația Publică Locală și Servicii Publice Mangalia

- Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic:

4.1. ....

- Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță și civile, obținute sau aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:

5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele/ denumirea și adresa	Instituția contractantă: denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală contractului
Titular .....	-----	-	-	-	-	-
Sot/soție .....	-----	-	-	-	-	-
Rude de gradul I <sup>1</sup> ale titularului .....	-----	-	-	-	-	-
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/Organizații neguvernamentale/Fundații/ Asociații <sup>2</sup>	-----	-	-	-	-	-

<sup>1</sup>Prin rude de gradul I se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

<sup>2</sup>Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la pct. 5.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:

15.05.2017

Semnătura: [redacted]