



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

HOTĂRÂREA NR. 203 **privind prelungirea contractelor de închiriere pentru locuințele** **construite prin programele A.N.L.**

Consiliul Local al Municipiului Mangalia, întrunit în ședința ordinară din data de **04.10.2018**,

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată;
- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membrii Consiliului Local Mangalia;
- Raportul de specialitate al Direcției Management Fiscal și Control Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrat cu nr.57269/22.08.2018;
- Adresa Direcției Management Fiscal și Control Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrată cu nr.57375 din 22.08.2018;
- Prevederile H.C.L. nr.58/04.05.2018 privind mandatarea Primarului Municipiului Mangalia să semneze actele juridice pentru bunurile imobile ce fac parte din domeniul public sau privat al U.A.T. Mangalia sau se află în administrarea autorităților administrației publice locale;
- Prevederile H.C.L. nr.128/2017 privind prelungirea contractelor de închiriere pentru locuințele construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;
- Prevederile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr.962/2001 privind Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.1777 - 1823 Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Rapoartele Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și al Comisiei Sociale, Sănătate, Culte și Învățământ din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mangalia;
- Avizul de legalitate al secretarului Municipiului Mangalia,

În temeiul art.36 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.a) pct.17, art.43 alin.(3), art.115 alin.(1) lit.b), art.117 lit.a) și art.128 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Prelungirea contractelor de închiriere pentru locuințele construite prin programele A.N.L., destinate închirierii, conform **anexei**, care face parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art.2 Actele adiționale de prelungire a contractelor de închiriere vor fi încheiate numai chiriașilor care fac dovada că nu au dobândit o locuință în proprietate și/sau cu chirie, proprietate de stat, proprietate a unității administrativ-teritoriale sau a unității în care își desfășoară activitatea, în municipiul Mangalia.

Art.3 Se mandatează Biroul Urmărire Contracte, Fond Locativ din cadrul Direcției Management Fiscal și Control Venituri să întocmească actele adiționale de prelungire.

Art.4 Secretarul Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre serviciilor și direcțiilor vizate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului Județul Constanța, pentru controlul și verificarea legalității și o va afișa în locurile publice pentru a fi cunoscută de către cetățenii municipiului.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 16 voturi "pentru", 0 voturi "abținere" și 0 voturi "împotrivă", din nr. de 16 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 19 consilieri în funcție.

MANGALIA

DATA: 04.10.2018

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TOMA VASILE-DOREL**



**Contrasemnează
Secretar Municipiu,
Cabuz Andreea**