



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

PROCES-VERBAL

Încheiat, astăzi, **24.03.2022**, cu ocazia întrunirii în ședința ordinară a membrilor Consiliului Local Mangalia, convocată prin Dispoziției primarului Municipiului Mangalia nr.341 din data de 18.03.2022.

Ședința se desfășoară prin mijloacele electronice – platformă online de videoconferințe.

La ședință, din numărul total de 19 consilieri în funcție sunt prezenți la începutul ședinței 18 consilieri locali, astfel:

- | | |
|--------------------------------|---------------------------|
| 1. Ali Leila | – prezent; |
| 2. Andrei Sorin-Daniel | – prezent; |
| 3. Angelescu Dragoș | – prezent; |
| 4. Băncănu Mihail | – prezent; |
| 5. Canea Larisa-Elisabeta | – prezent; |
| 6. Dumitrașcu Laurențiu-Iulian | – prezent |
| 7. Filip Dumitru | – prezent; |
| 8. Foleanu Paul-Florin | – prezent; |
| 9. Griguța Nicoleta | – prezent; |
| 10. Ioniță Dragoș-Marian | – prezent; |
| 11. Iorguș Zanfîr | – prezent; |
| 12. Luca Lucian | – prezent; |
| 13. Marinescu Teodor | – prezent; |
| 14. Menabit Ozghiun | – prezent; |
| 15. Moldovan Dănuț | – prezent; |
| 16. Stan Linica | – prezent; |
| 17. Tanasă Neculai | – prezent; |
| 18. Toma Vasile-Dorel | – absent motivat ; |
| 19. Zbanț Iulian-Dorinel | – prezent. |

Această ședință este statutară, cvorumul fiind legal îndeplinit, participând un număr de **18 consilieri locali**.

La lucrările ședinței participă: doamna Cioromela Diana Maria, înlocuitorul Secretarului General Municipiu, conform Dispoziției Primarului Municipiului Mangalia nr.377/23.03.2022 privind delegarea atribuțiilor de secretar general al municipiului Mangalia în sarcina doamnei Cioromela Diana Maria, consilier juridic clasa I grad profesional superior – Compartimentul Relația cu Consiliul Local.

Doamna Președinte Griguța Nicoleta, președintele de ședință desemnat, deschide lucrările ședinței și dă citire punctelor înscrise pe proiectul ordinii de zi, cu retragerea proiectelor de hotărâre înscrise la punctele nr.31 și nr.32, și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

Domnul Dragoș Angelescu dorește să precizeze faptul că deși starea de alertă a fost ridicată s-a ales ca ședințele de Consiliu Local să se desfășoare în continuare prin mijloacele electronice – platformă online de videoconferințe, motivând totodată că fenomenul Sars-Cov2 nu a fost estompat în totalitate, iar la nivelul aparatului de specialitate, în sedii se continuă procedurile de dezinfectie, fiind colegi care încă se infectează, virusul fiind la fel de transmisibil. Consideră ca pentru următoarea perioadă, cu acordul celorlalți membri ai Consiliului Local, precum și al Instituției Prefectului Județului Constanța, eventual prin adoptarea unui act administrativ în acest sens, ședințele să se desfășoare prin mijloacele electronice. Astfel, solicită doamnei președinte să ceară membrilor prezenți poziția dâșilor în ceea ce privește desfășurarea ședințelor prin mijloace electronice, fără să existe la acest moment un act administrativ în acest sens.

Doamna președinte spune că în principiu ședințele se pot desfășura prin mijloace electronice, majoritatea membrilor consiliului local fiind de acord cu această măsură.

1.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Mangalia pentru anul 2022.

Domnul Angelescu Dragoș precizează faptul că această rectificare de buget este structurată în primul rând pentru a putea demara procedurile de licitații pentru contracte multianuale pe următorii 3 ani, având în vedere că sunt zone în oraș unde s-a obținut finanțare nerambursabilă, având în vedere că veniturile proprii și nu numai ale U.A.T.-ului nu permit executarea acestor lucrări de investiții într-un singur an. Pentru a putea demara procedurile

de licitație multianuale, se ajunge la un buget rectificat de peste 439 de milioane de lei. Din această sumă, peste 160 de milioane de lei reprezintă proiecte pe fonduri europene, proiecte pe fonduri nerambursabile, diferența de la veniturile preconizate și suma rezultată din această rectificare o reprezintă aceste contracte multianuale, pentru a avea timp să demareze și să se încheie procedurile până la sfârșitul semestrului II din acest an, urmând ca la finalul semestrului II să se vină cu o nouă rectificare, în care, să cuprinse, strict, sumele angrenate în contractele subsecvente din acest an și, conform licitațiilor cu contracte multianuale, în funcție de lucrările rămase pe graficele de lucrări aprobate și licitate prin aceste proceduri. Totodată formulează un **amendament**, în urma unei adrese transmise de S.C. Administrarea Parcului Industrial Mangalia S.R.L., înaintată în datat de 23.03.2022, în urma hotărârilor Consiliu Local Mangalia din anii 2020 și 2021 prin care s-a aprobat, o data cu aprobarea prin Consiliul de Administrație, prin Adunarea Generală a Acționarilor, mărirea capitalului social al S.C. Administrarea Parcului Industrial Mangalia S.A.. Astfel, conform cotelor sociale care sunt ale administrației publice locale, trebuie inclusă în buget suma de 300 de mii de lei, reprezentând suplimentare cu aportul capital social. Astfel, **se suplimentează la Capitolul 70, alte investiții la bugetul de cheltuieli cu 300 de mii, și la venituri pe capitolul 30.05.30 concesiuni și închirieri mergem cu aceeași sumă de 300 de mii de lei** pentru a duce la îndeplinire Hotărârea Consiliului Local din data de 14 mai 2021.

Domnul Menabit întreabă dacă la final rămânem cu același număr de acțiuni sau se diminuează.

Domnul Angelescu răspunde că procentul acțiunilor rămâne același, ceilalți acționari, Camera de Comerț și Romexpo care fac parte din acționariatul S.C. Administrarea Parcului Industrial Mangalia S.R.L., deja au depus aportul asociat, fiecare în parte, U.A.T. Municipiul Mangalia trebuie să facă această prevedere bugetară pentru mărirea de capital. La acest moment Consiliul Local deține 600 părți - 60%, Camera de Comerț 200 de părți sociale - 20%, iar Romexpo S.A. 200 de părți - 20%.

Domnul Menabit are o interpelare cu privire la modul în care se alocă sume Centrelor de Promovare și Informare Turistică, acestea fiind înființate de Consiliul Local și acreditate pe numele Consiliului Local cu anumite condiții, să aibă director de Centru, cel puțin 2 angajați și sunt în subordinea Consiliului Local. Întrebarea sa este cum se alocă bani pentru funcționare Centrelor dacă acestea nu figurează în organigramă.

Domnul Angelescu precizează faptul că Centrele de Promovare și Informare Turistică sunt gestionate de aparatul executiv și că este o confuzie în interpretarea organigramei și în interpretarea funcționării acestor centre. Dacă domnul consilier dorește, se poate formula un răspuns punctual cu modalitatea de funcționare se poate formula în scris, pentru a putea înțelege aceste aspecte. Centrele funcționează de 4 ani de zile în acest fel, în subordinea Direcție Turism și Mediul de Afaceri, în organigrama Primăriei. Îi transmite domnului Menabit că aceste discuții pot fi lămurite în scris, dacă se formulează, în acest sens, o solicitare.

Domnul Menabit precizează că a înțeles răspunsul și că se alocă bani pentru Centre, neexistând un buget depus, acestea figurând în subordinea Primarului.

Domnul Angelescu confirmă.

Domnul Menabit dorește să știe, legat de Asociația Organizația Managementului Destinației Turistice Mangalia, unde am văzut că s-a suplimentat cu 1 milion 100 de mii de lei. Reamintește faptul că, domnul consilier Filip Dumitru i-a atras atenția data trecută că asociația are statut de utilitate publică și că a făcut adrese la Ministerul Justiției și la Secretariatul General al Guvernului, care, prin răspunsurile transmise, au precizat că asociația nu are statut de utilitate publică și consideră că prin, acțiunile de transfer a banilor către O.M.D., trebuie să se dovedească legalitatea transferului de bani.

Domnul Angelescu precizează faptul că aceste aspecte au fost verificate de Curtea de Conturi și că nu au fost constatate probleme cu privire la legalitatea și alocarea sumelor către această asociație.

Domnul Filip intervine cu precizarea că este, pentru a treia oară când această discuție se reia și pune la îndoială informațiile pe care domnul Menabit le-a precizat, invitându-l pe domnul Menabit să consulte documentele pe care le poate pune la dispoziție, fără să facă adrese la atâtea instituții. În legătură cu finanțarea O.M.D., mai precizează, că se face din taxe speciale, conform legii, care permite finanțarea O.M.D.-ului, în sensul în care, de când s-a înființat O.M.D.-ul, finanțarea se face prin bugetul local, iar dacă domnul Menabit dorește detalii suplimentare, cu documente, îl invită la sediul Asociației pentru a le consulta.

Domnul Menabit menționează faptul că a făcut adresă către organizație și încă nu a primit un răspuns. Prin interpelarea sa a dorit să o întrebe pe doamna Secretar despre legalitatea alocării sumelor din buget către OMD.

Domnul Angelescu precizează că toate documentele care ajung la Instituția Prefectului – Județul Constanța, ajung cu viza de legalitate a Secretarului General al Municipiului și, cu siguranță, dacă va exista o problemă pe acest document se va face o mențiune sau nu.

Doamna Președinte supune la vot amendamentul formulat de domnul Angelescu și se aprobă cu **17 voturi "pentru", 1 voturi "abținere" (domnul Bănceanu Mihail) .**

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul adoptat și se aprobă cu **10 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Filip Dumitru și domnul Zbanț Iulian) și **8 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, domnul Bănceanu Mihail, domnul Foleanu Paul, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu și domnul Iorguș Zafir).

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. GOLDTERM MANGALIA S.A. pentru anul financiar 2022;

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **10 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Filip Dumitru și domnul Zbanț Iulian) și **8 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, domnul Bănceanu Mihail, domnul Foleanu Paul, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu și domnul Iorguș Zanfir).

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. ADMINISTRAREA PARCULUI INDUSTRIAL MANGALIA S.R.L. pentru anul financiar 2022;

Domnul Luca Lucian anunță faptul că nu participă la dezbateri și la vot, având un interes patrimonial – 17 prezenți.

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se respinge cu **9 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Filip Dumitru și domnul Zbanț Iulian) și **8 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, domnul Bănceanu Mihail, domnul Foleanu Paul, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu și domnul Iorguș Zanfir).

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării rețelei școlare a unităților de învățământ de stat și particular, pe teritoriul administrativ al municipiului Mangalia, în anul școlar 2022 – 2023;

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului și cuantumului burselor acordate elevilor din învățământul preuniversitar de stat în anul școlar 2021 – 2022, semestrul II;

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

6. Proiect de hotărâre privind transformarea unor funcții vacante de natură contractuală din statul de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia;

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

7. Proiect de hotărâre privind transformarea și mutarea unor posturi din statul de funcții al Spitalului Municipal Mangalia;

Domnul Menabit menționează faptul că, domnul dr. Lefter urmează să fie mutat pe data de 28 a acestei luni, la Transfuzii în Constanța și întrebarea sa este de ce să se elimine funcția deținută de domnul doctor, deoarece el locuiește în Mangalia, iar turele dumnealui sunt suplinite de doua doamne doctor care fac naveta de la Constanța sau Tuzla.

Doamna Griguța răspunde că este o aprobare de principiu, acest subiect fiind dezbătut și aprobat în Consiliul de Administrație al Spitalului, unde Consiliul Local are desemnat reprezentant. Dacă dorește informații suplimentare îl roagă pe domnul Menabit să le solicite direct instituției Spitalul Municipal Mangalia.

Domnul Iorguș menționează că nu e lipsit de importanță să se cunoască de ce medici profesioniști aleg să plece din Mangalia și vin medici din Constanța, Maramureș sau din alte părți, ceea ce înseamnă că aceste aspecte trebuie clarificate.

Domnul Angelescu precizează faptul că, acesta nu este un subiect pe care membrii Consiliului Local să îl poată gestiona, aici fiind vorba de opțiunea fiecărui medic.

Domnul Filip, reprezentant în cadrul Consiliului de Administrație al Spitalului Municipal Mangalia, precizează faptul că este opțiunea domnului doctor de a se muta la Constanța.

Domnul Menabit spune că domnul doctor susține că a fost mutat abuziv.

Domnul Iorguș menționează faptul că, își retrace intervenția având în vedere precizările făcute cu privire la subiect.

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **15 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Luca Lucian, doamna Stan Linica, domnul Filip Dumitru, domnul Zbanț Iulian, domnul Bănceanu Mihail, domnul Foleanu Paul, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu și domnul Iorguș Zanfir) și **3 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun).

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Spitalului Municipal;

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea procedurii de organizare și desfășurare a concursului pentru ocuparea funcției vacante de manager (director) al Direcției Cultură și Sport Mangalia;

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **15 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Luca Lucian, doamna Stan Linica, domnul Filip Dumitru, domnul Zbanț Iulian, domnul Bănceanu Mihail, domnul Foleanu Paul, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu și domnul Iorguș Zanfir) și **3 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun).

10. Proiect de hotărâre privind desemnarea consilierilor locali în comisia de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale Secretarului General al municipiului Mangalia, pentru activitatea desfășurată în anul 2021;

Domnul Angelescu precizează faptul că, din partea grupului politic PNL, **îi propune pe domnul Filip Dumitru și pe doamna Linica Stan.**

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre cu propunerea formulată de domnul Angelescu și se aprobă cu **15 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Filip Dumitru, domnul Luca Lucian, domnul Zbanț Iulian, domnul Bănceanu Mihail, domnul Foleanu Paul, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu și domnul Iorguș Zanfir) și **3 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun).

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării H.C.L. nr.2/20.01.2022 privind aprobarea Programului de evenimente pentru anul 2022.

Domnul Angelescu precizează că se completează lista de evenimente cu o competiție a Asociației de Ciclism din Constanța.

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

12. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.438/22.12.2021 privind instituirea taxei speciale de stațiune în Municipiul Mangalia.

Domnul Angelescu precizează că este vorba de completarea Hotărârii de Consiliu Local nr.438/2021 în sensul scutirii de la taxa de stațiune a refugiaților din Ucraina.

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

13. Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale constând în impozite și taxe locale, redevențe, chirii, cote de participare, etc., aferente contractelor încheiate la nivelul U.A.T. Mangalia, restante la data de 01 aprilie 2022, datorate bugetului local de către persoanele fizice ce au calitatea de contribuabili la bugetul local al Municipiului Mangalia.

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

14. Proiect de hotărâre privind încetarea aplicabilității H.C.L. nr.143/11.10.2017 privind reglementarea condițiilor de acordare a tichetelor sociale de medicamente categoriilor de persoane ce se află în situații de dificultate și vulnerabilitate economică și socială din municipiul Mangalia.

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

15. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.318/18.12.2019 privind aprobarea vânzării locuințelor pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.15, nr.17 și nr.19 și Str. Dimitrie Cantemir, nr.3, nr.5, nr.7, nr.9 și nr.11;

Domnul Bănceanu Mihail anunță faptul că nu participă la dezbateri și la vot, având un interes patrimonial – 17 prezenți.

Domnul Angelescu precizează faptul că acest proiect vine ca urmare a modificărilor legislative din decembrie 2021, fapt pentru care Regulamentul se adaptează conform actualizării Legii nr.152.

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **17 voturi "pentru"**.

16. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere pentru locuințele construite prin programele A.N.L.

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

17. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei de realizare a unor măsuri propuse de către operatorul de iluminat public S.C. Goldterm Mangalia S.A. pentru îmbunătățirea activităților din sfera serviciului de iluminat public în Municipiul Mangalia.

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L. nr.162 din 22.02.2013 privind modificarea Regulamentului de Transport în regim de taxi pe teritoriul administrativ al Municipiului Mangalia;

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **15 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Luca Lucian, doamna Stan Linica, domnul Filip Dumitru, domnul Zbanț Iulian, domnul Bănceanu Mihail, domnul Foleanu Paul, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu și domnul Iorguș Zanfir) și **3 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun).

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea listelor de inventar a mijloacelor fixe aparținând domeniului public al Municipiului Mangalia și aflate în folosință gratuită a S.C. ADMINISTRAREA PARCULUI INDUSTRIAL S.R.L., aferente anului 2021.

Domnul Luca Lucian anunță faptul că nu participă la dezbateri și la vot, având un interes patrimonial – 17 prezenți.

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **14 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Filip Dumitru, domnul Zbanț Iulian, domnul Bănceanu Mihail, domnul Foleanu Paul, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu și domnul Iorguș Zanfir) și **3 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun).

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice (faza D.T.A.C. și P.Th.) și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului: "ÎNFIINȚARE SISTEM IRIGAȚII STR. DELFINULUI, NR.1".

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **15 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Luca Lucian, doamna Stan Linica, domnul Filip Dumitru, domnul Zbanț Iulian, domnul Bănceanu Mihail, domnul Foleanu Paul, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu și domnul Iorguș Zanfir) și **3 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun).

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice (faza D.T.A.C. și P.Th.) și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului: "ÎNFIINȚARE SISTEM IRIGAȚII BDUL. CALLATIS, NR.2".

Domnul Menabit precizează că mai este montat un sistem de irigații în zona respectivă.

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **15 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Luca Lucian, doamna Stan Linica, domnul Filip Dumitru, domnul Zbanț Iulian, domnul Bănceanu Mihail, domnul Foleanu Paul, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu și domnul Iorguș Zanfir) și **3 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun).

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice (faza D.T.A.C și P.Th.) și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului: "ÎNFIINȚARE SISTEM IRIGAȚII BDUL. 1 DECEMBRIE 1918".

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **15 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Luca Lucian, doamna Stan Linica, domnul Filip Dumitru, domnul Zbanț Iulian, domnul Bănceanu Mihail, domnul Foleanu Paul, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu și domnul Iorguș Zanfir) și **3 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun).

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice (faza D.T.A.C și P.Th.) și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului: "ÎNFIINȚARE TEREN MINIFOTBAL PARC DIANA".

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice (faza S.F.) și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului: "AMENAJARE ZID DE SPRIJIN ÎN SPATELE FRONTULUI DE BLOCURI MG23 – MG33".

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat (rest de executat): "REABILITARE TROTUARE ÎN MUNICIPIUL MANGALIA – LOT 1".

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **15 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Luca Lucian, doamna Stan Linica, domnul Filip Dumitru, domnul Zbanț Iulian, domnul Bănceanu Mihail, domnul Foleanu Paul, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu și domnul Iorguș Zanfir) și **3 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun).

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat (faza P.T.): "SISTEMATIZARE PE VERTICALĂ MUNICIPIUL MANGALIA – INTRĂRI BLOCURI, ALEI, LOT 1".

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **15 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Luca Lucian, doamna Stan Linica, domnul Filip Dumitru, domnul Zbanț Iulian, domnul Băncăanu Mihail, domnul Foleanu Paul, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu și domnul Iorguș Zanfîr) și **3 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun).

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului: "STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU AUTOVEHICULE ELECTRICE".

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice (faza D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului: "MODERNIZARE ILUMINAT PUBLIC STR. OITUZ (ZONA ADIMAN) – STR. MUNTENIEI".

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea parteneriatului de implementare pentru pregătirea obiectivului de investiții: "ELABORARE STUDIU DE FEZABILITATE ȘI ELABORARE PROIECT TEHNIC PENTRU OBIECTIVUL VARIANTA OCOLITOARE (DRUM EXPRESS) A MUNICIPIULUI MANGALIA".

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

30. Proiect de hotărâre privind protocolului de colaborare în vederea realizării obiectivului de investiție "SISTEMATIZAREA INTERSECȚIILOR DN39 (STR. PORTULUI) CU STR. OITUZ PRIN SENS GIRATORIU, CU STR. MIHAI VITEAZU PRIN AMENAJARE TRECERE LA NIVEL CU CALE FERATĂ ȘI AMPLASARE SIGNALISTICĂ".

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui Protocol de colaborare între Municipiului Mangalia și S.C. Phoenixia Express S.R.L. în vederea amenajării unei parcuri publice în Municipiul Mangalia, Stațiunea Olimp, Str. Trandafirilor, nr.30B, jud. Constanța; - RETRAS

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) în vederea construirii a trei imobile 3S+P+10E Duplex – apartamente de vacanță, piscină, bar, împrejurire teren și organizare șantier – Municipiul Mangalia, Stațiunea Olimp, str. Olimp, nr.25, Lot 1 și 2; - RETRAS

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea nomenclatorului stradal al Municipiului Mangalia;

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

34. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului-cadru de suprafață pentru bunurile imobile – terenuri aflate în domeniul privat al Municipiului Mangalia.

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **15 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Luca Lucian, doamna Stan Linica, domnul Filip Dumitru, domnul Zbanț Iulian, domnul Băncăanu Mihail, domnul Foleanu Paul, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu și domnul Iorguș Zanfîr) și **3 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun).

35. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al U.A.T. Municipiul Mangalia a imobilului teren în suprafață de 5000mp, situat în Municipiul Mangalia, str. Ion Jalea, nr.2, jud. Constanța, în vederea construirii unei creșe.

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

36. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mangalia, precum și actualizarea și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al U.A.T. Municipiul Mangalia.

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **15 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Luca Lucian, doamna Stan Linica, domnul Filip Dumitru, domnul Zbanț Iulian, domnul Băncăanu Mihail, domnul Foleanu Paul, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu și domnul Iorguș Zanfîr) și **3 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun).

37. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață de 12543mp situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Venus, Lacul Razelm, jud. Constanța.

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **15 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Luca Lucian, doamna Stan Linica, domnul Filip Dumitru, domnul Zbanț Iulian, domnul Băncăanu Mihail, domnul Foleanu Paul, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu și domnul Iorguș Zanfir) și **3 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun).

Domnul Foleanu Paul părăsește lucrările ședinței – 17 prezenți.

38. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață de 40808mp situat în Municipiul Mangalia, zona limitrofă dintre Saturn și Venus, Lot 1, jud. Constanța.

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **14 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Luca Lucian, doamna Stan Linica, domnul Filip Dumitru, domnul Zbanț Iulian, domnul Băncăanu Mihail, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu și domnul Iorguș Zanfir) și **3 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun).

39. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului în suprafață de 229458mp situat în Municipiul Mangalia, Acvatoriu Port Turistic, jud. Constanța.

Domnul Menabit întreabă care este scopul dezmembrării.

Domnul Angelescu precizează că este vorba de organizarea unei proceduri de licitație în vederea administrării zonelor de acostament către o entitate externă pentru a-l putea face mai atractiv și mai profitabil pentru municipiul, deoarece, s-a ajuns la concluzia, că prin aparatul de specialitate nu se reușește atingerea acestui deziderat.

Domnul Menabit întreabă dacă se dorește delegarea gestiunii unui privat.

Domnul Angelescu precizează că, prin scoaterea la licitație, se dorește acest lucru și că aceste discuții au avut loc și în cadrul Comisiei de Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și transmite domnului Menabit că dacă ar fi studiat materialele, ar fi știut despre ce este vorba.

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **14 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Luca Lucian, doamna Stan Linica, domnul Filip Dumitru, domnul Zbanț Iulian, domnul Băncăanu Mihail, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu și domnul Iorguș Zanfir) și **3 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun).

40. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață de 4860mp din acte (2662mp din măsurători), situat în Municipiul Mangalia, Str. Petre Ispirescu, nr.2, jud. Constanța.

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **14 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Luca Lucian, doamna Stan Linica, domnul Filip Dumitru, domnul Zbanț Iulian, domnul Băncăanu Mihail, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu și domnul Iorguș Zanfir) și **3 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun).

41. Proiect de hotărâre privind diminuarea suprafeței de teren ce face obiectul contractului de concesiune nr.523 din 18.02.2015, beneficiar fiind S.C. MEGA CONECT S.R.L..

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **17 voturi "pentru"**.

42. Proiect de hotărâre privind ratificarea actului adițional nr.2/04.03.2021 la Contractul de închiriere nr.1624/04.05.2011.

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **17 voturi "pentru"**.

43. Proiect de hotărâre privind ratificarea actului adițional nr.2/04.08.2021 la Contractul de închiriere nr.1047/01.04.2011.

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **17 voturi "pentru"**.

Doamna Griguța se deconectează, având mici probleme tehnice, iar domnul Menabit intervine întrebând de ce se supun aprobării aceste ratificări de contracte.

Doamna Griguța revine la lucrările ședinței.

Domnul Menabit insistă să primească un răspuns la întrebarea de mai sus.

Doamna Griguța îi spune că în cadrul Comisiei de Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică s-au oferit răspunsuri și detalii la acest subiect.

Doamna Cioromela Diana, înlocuitorul doamnei Secretar General al Municipiului, explică faptul că orice

mandatare dată printr-o hotărâre de consiliu local, este o voință a consiliului local, adică acest lucru presupune faptul că un anumit atribut este delegat către altcineva, în cazul de față fiind vorba de Comisia de Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică. În ceea ce privește cele 3 proiecte de hotărâre de pe ordine de zi, având în vedere faptul că aparatul executiv nu a realizat dintr-o eroare că nu pot rămâne la nivelul avizului Comisiei de specialitate, pentru a se opera transferul dreptului în lipsa unei construcții pe teren și pentru a nu crea probleme beneficiarilor am cu cele 3 proiecte de hotărâre pe ordinea de zi.

Domnul Iorguș Zanfir părăsește lucrările ședinței – 16 prezenți.

44. Proiect de hotărâre privind ratificarea actului adițional nr.2/04.08.2021 la contractul de închiriere nr.1034/01.04.2011.

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **16 voturi "pentru"**.

45. Proiect de hotărâre privind aprobarea cesiunii parțiale a Contractului de închiriere nr.1060/01.04.2011 de către S.C. CONFIMA SERVICES S.R.L. către S.C. IULMAR S.R.L., cu privire la terenul de Lot 2 situat în Municipiului Mangalia, Stațiunea Neptun, str. Faleză Neptun, nr. 3B, jud. Constanța.

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **16 voturi "pentru"**.

Domnul Iorguș Zanfir revine lucrările ședinței – 17 prezenți.

46. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 600mp din acte (590mp din măsurători), situat în Municipiul Mangalia, str. Hortensia Papadat Bengescu, nr.17, jud. Constanța.

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **17 voturi "pentru"**.

47. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui număr de 7(șapte) spații cu destinația de birouri, situate în Municipiul Mangalia, Club Nautic Callatis, str. Portului, nr.82 C, jud. Constanța.

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **17 voturi "pentru"**.

Doamna Canea face câteva precizări cu privire la situația refugiaților și mai ales la faptul că aceștia sunt ajutați cu cazarea până la data de 15 aprilie 2022, solicitând astfel sprijinul autorității publice locale. Domnul Angelescu spune că știe despre această situație, întrucât se apropie sezonul estival, iar agentii economici fac pregătiri pentru deschiderea obiectivelor în vederea primirii turiștilor, dar menționează că se caută soluții pentru cetățenii de naționalitate ucraineană care nu au posibilitatea să-și găsească un spațiu pentru locuit.

Domnul Menabit întreabă ce se întâmplă cu chiriașii care au primit notificări de evacuare, iar domnul Angelescu precizează că sunt cazuri particulare ce vor fi analizate în cadrul Comisiei Sociale.

Având în vedere că nu mai sunt alte probleme propuse spre a fi supuse dezbaterilor, doamna președinte declară închise lucrările ședinței ordinare din data de 24.03.2021.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GRIGUȚA NICOLETA**

*Pentru
Secretar General Municipiu,
Ciocănel Andreea
Prin persoană cu atribuții delegate
Cioromela Diana-Maria*