



*Primarul Municipiului Mangalia*

**DISPOZIȚIA NR. 1294**  
**privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Mangalia**  
**în ședința ordinară din data de 16.09.2020**

Primarul Municipiului Mangalia – **CRISTIAN RADU**,

Având în vedere:

- Prevederile art.133 alin.(1), art.134 alin.(1) lit.a), alin.(2) și alin.(3) lit.a), art.196 alin.(1) lit.b) și art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile H.C.L. nr.52/27.03.2020 privind stabilirea procedurii de desfășurare a ședințelor Consiliului Local al Municipiului Mangalia, în situații excepționale, constatate de autoritățile abilitate

**DISPUN:**

**Art.1** Convocarea Consiliului Local al Municipiului Mangalia în ședința ordinară în data de **16.09.2020** la ora **14:00**, **care se va desfășura prin mijloacele electronice – platformă online de videoconferințe**, cu proiectul ordinii de zi stabilit conform **anexei**, care se constituie parte integrantă din prezenta dispoziție.

**Art.2** Materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi se transmit consilierilor locali prin intermediul poștei electronice.

**Art.3** Proiectele de hotărâre vor fi transmise spre avizare comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mangalia, în baza competențelor acestora, conform anexei menționate la art.1.

**Art.4** Membri Consiliului Local Mangalia sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâre înscrise pe proiectul ordinea de zi, în condițiile legii.

**Art.5** Secretarul General al Municipiului Mangalia va comunica prezenta dispoziție membrilor Consiliului Local al Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității și o va afișa în locuri publice spre a fi cunoscută de către cetățeni.

**DATA: 10.09.2020**

**PRIMAR,**  
**CRISTIAN RADU**

**Contrasemnează**  
**Secretar General Municipiu**  
**Ciocănel Andreea**



## *Primarul Municipiului Mangalia*

**Anexa la Dispoziția nr. 1294/10.09.2020**

### **PROIECTUL ORDINII DE ZI A ȘEDINȚEI ORDINARE DIN DATA DE 16.09.2020**

1. Aprobarea proceselor-verbale ale ședinței extraordinare convocată de îndată din data de 24.07.2020, al ședinței extraordinare din data de 11.08.2020 și al ședinței extraordinare din data de 31.08.2020;

2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Mangalia pentru anul 2020;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Economică Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;*

3. Proiect de hotărâre privind darea în administrare către SPITALUL MUNICIPAL MANGALIA a terenului în suprafață de 1490mp, situat în Municipiul Mangalia, Str. George Emil Palade, nr.24, Jud. Constanța;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Economică Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

4. Proiect de hotărâre privind asocierea Municipiului Mangalia cu Regional Air Services S.R.L. – administrator Aeroport Tuzla;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Economică Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului ”REȚEA DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ BLOC CM, STRADA NEGRU VODĂ, NR.15, LOC. MANGALIA, C.T. 9”;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I. actualizată) și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului ”DEZVOLTARE TURISTICĂ ÎN STAȚIUNEA VENUS”;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Schemei de ajutor de minimis pentru acordarea reducerilor și scutirilor de la plata impozitului pe clădiri și terenuri pentru întreprinderile care activează pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Mangalia reprezentând facilități fiscale constând în reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren datorate de către întreprinderi care au calitatea de contribuabili ai bugetului local al Municipiului Mangalia, stabilit pentru clădirile utilizate pentru prestarea de servicii turistice și terenurile aferente acestora utilizate pentru prestarea de servicii turistice pe o perioadă de cel puțin 6 luni în cursul unui an calendaristic;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Economică Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Schemei de ajutor de minimis reprezentând facilități fiscale constând în

reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren datorate de către întreprinderi care au calitatea de contribuabili ai bugetului local al municipiului Mangalia, stabilit pentru clădirile utilizate pentru prestarea de servicii turistice și terenurile aferente acestora utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Economică Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui ajutor de minimis individual pentru scutirea de la plata taxei pe clădirile – centrale termice și a taxei pe terenul aferent datorate de către S.C. GOLDTERM MANGALIA S.A., societate a Consiliului Local al Municipiului Mangalia;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Economică Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

10. Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor de minimis individual pentru scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren datorate de către S.C. ADMINISTRAREA PARCULUI INDUSTRIAL MANGALIA S.R.L., societate în care Consiliul Local al Municipiului Mangalia este acționar majoritar;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Economică Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și statului de funcții ale S.C. GOLDTERM MANGALIA S.A.;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

12. Proiect de hotărâre privind transformarea și mutarea unor posturi din statul de funcții al SPITALULUI MUNICIPAL MANGALIA;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ;*

13. Proiect de hotărâre privind organizarea la nivelul SPITALULUI MUNICIPAL MANGALIA a unei linii de gardă în specialitatea anestezie terapie intensivă, în regim de gardă la domiciliu;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ;*

14. Proiect de hotărâre privind acordul de principiu pentru organizarea unor sectoare militare și civile specifice în cadrul cimitirelor înființate în Municipiul Mangalia;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Economică Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

15. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.305 din 18.12.2019 privind aprobarea numărului și a cuantumului burselor acordate elevilor din învățământul preuniversitar de stat în anul școlar 2019-2020, semestrul I;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Economică Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Socială Sănătate, Culte și Învățământ;*

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea, modificarea și completarea H.C.L. nr.146 din 01.07.2019 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare, a Contractului-cadru de închiriere și a tarifelor practicate pentru închirierea temporară a Grădinilor de Vară "Saturn", "Venus" și "Neptun", aflate în administrarea Direcției Cultură și Sport Mangalia;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Economică Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

17. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr.77 din 11.04.2019 privind aprobarea numărului de autoturisme

necesar desfășurării activităților specifice și transmiterea în folosință gratuită către DIRECȚIA CULTURĂ ȘI SPORT MANGALIA;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Economică Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea listelor de inventar și a listelor bunurilor propuse pentru scoaterea din funcțiune (inclusiv prin dezmembrare), valorificare și/sau casare, după caz, aparținând Direcției Cultură și Sport Mangalia, sau aflate în proprietatea Municipiului Mangalia și în administrarea Direcției Cultură și Sport Mangalia, aferente anului 2019;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;*

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor minime de utilizare și a Regulamentului privind închirierea și utilizarea temporară a ambarcațiunilor de agrement aflate în proprietatea Municipiului Mangalia;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

20. Proiect de hotărâre privind actualizarea situației financiar-contabile a U.A.T. Mangalia prin scăderea din secțiunea venituri a unor sume, urmare a existenței unei hotărâri judecătorești definitive cu impact asupra veniturilor bugetului local pentru S.C. TEEN TRANS RO S.R.L.;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiuni privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul local al municipiului Mangalia pentru anul 2020;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Socială Sănătate, Culte și Învățământ și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

22. Proiect de hotărâre privind repartizarea provizorie a locuinței de închiriere situată în Municipiul Mangalia, str.M.I. Dobrogeanu, nr.77, bl. Gold, et. 3, ap. 310, jud. Constanța, domnului CULEA IONUȚ CĂTĂLIN;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Socială Sănătate, Culte și Învățământ și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

23. Proiect de hotărâre privind repartizarea locuinței sociale situate în Municipiul Mangalia, Str. M.I.Dobrogeanu, nr.63,bl.C1,Ap.2, Jud. Constanța, domnului MEMET NEJMEDIN, conform listei de priorități aprobată prin H.C.L. nr.197/03.04.2013;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Socială Sănătate, Culte și Învățământ și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

24. Proiect de hotărâre privind repartizarea locuinței de închiriere situată în municipiul Mangalia, str. Costache Negruzzi, nr.13A, sc. A, parter, ap.1, jud. Constanța, domnului BIOLAN SORIN conform listei de priorități aprobată prin H.C.L. nr.198/03.04.2013;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Socială Sănătate, Culte și Învățământ și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

25. Proiect de hotărâre privind mutarea doamnei BÂRLIGEA ATIGE chiriaș al locuinței demolate de la baraca N, camera 12 în locuința socială situată în municipiul Mangalia, str. M.I. Dobrogeanu, bl. AO4, parter, ap.1, județul Constanța;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Socială Sănătate, Culte și Învățământ și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

26. Proiect de hotărâre privind reglementarea juridică a locuinței situate în localitatea Mangalia, str. M.I. Dobrogeanu, bl. AO3, etaj 1, ap.5, jud. Constanța și mutarea domnului TOADER ADRIAN GEANI, chiriaș al locuinței demolate de la Baraca K, cam.7, în locuința socială situată în municipiul Mangalia, str. M.I. Dobrogeanu, bl. AO3, etaj 1, ap.5, Jud. Constanța;
- Inițiator – Primar**
- Aviz Comisii: Comisia Socială Sănătate, Culte și Învățămint și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică,*
27. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului în vederea afilierii blocului C2 situat în municipiul Mangalia, str. Costache Negruzzi, nr.13A, jud. Constanța și a blocului C1 situat în municipiul Mangalia, str. M.I. Dobrogeanu, nr.63, jud. Constanța la Asociația de proprietari nr.122;
- Inițiator – Primar**
- Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*
28. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață de 21981mp situat în Municipiul Mangalia, stațiunea Venus, str. Lavrion, nr.1A, lot.1/1, jud. Constanța;
- Inițiator – Primar**
- Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică,*
29. Proiect de hotărâre privind încheierea unui nou contract de comodat între Municipiul Mangalia și Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură Constanța;
- Inițiator – Primar**
- Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*
30. Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul H.C.L. nr.192 din 25.06.2020 privind constituirea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 568mp din acte (571mp din măsurători) situat în Municipiul Mangalia, str. Mihail Sadoveanu, nr.1, jud. Constanța, beneficiar fiind CREȚU GEORGE;
- Inițiator – Primar**
- Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*
31. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificarea cotei minime de participare la profit pentru STALM EST S.R.L., ca urmare a cesiunii contractul de asociere nr.1112/10.04.2003 de către S.C. ABC TOUR S.R.L.;
- Inițiator – Primar**
- Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*
32. Proiect de hotărâre privind stabilirea redevenței pentru contractul de concesiune nr.187 din 20.10.2005 și a chiriei pentru contractul de închiriere nr.188 din 20.10.2005, beneficiari DINCĂ DANIEL și DINCĂ SIMONA;
- Inițiator – Primar**
- Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism;*
33. Proiect de hotărâre privind stabilirea redevenței pentru contractul de concesiune nr.30 din 12.05.1998, beneficiari SELIM ROMIN și SELIM ELENA;
- Inițiator – Primar**
- Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism;*
34. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului în suprafață de 71mp, situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Jupiter, Aleea Liliacului, nr.44-extindere, jud. Constanța, către domni VASILE VIOREL și VASILE VIRGINIA;
- Inițiator – Primar**
- Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*
35. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului în suprafață de 181mp, situat în Municipiul Mangalia, Str.Petre Ispirescu, nr.4-extindere, jud. Constanța, către doamna DIACU MANUELA-VASILICA;
- Inițiator – Primar**
- Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism,*

*Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului în suprafață de 357mp, situat în Municipiul Mangalia, Str.Moldovei, nr.44, jud. Constanța, către doamna RĂDULESCU FLOAREA;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

37. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului în suprafață de 609mp din acte (567mp din măsurători), situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Jupiter, Str. Gala Galaction, nr.28b, Jud. Constanța către S.C. OLIMPIC 2000 S.A.;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

38. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 51mp, situat în Municipiul Mangalia, Șos. Constanței, nr.56, beneficiari fiind BOCIOG ȘTEFAN DRAGOȘ și BOCIOG MĂDĂLINA-GEORGIANA;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

39. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 296mp, situat în Municipiul Mangalia, Str. Dobrogei, nr.15, beneficiar ZODILĂ MIOARA-RITA;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

40. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 500mp, situat în Municipiul Mangalia, Șos. Martin Preda, nr.14, beneficiar S.C. VIVA HOLLIDAY 2003 S.R.L.;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

41. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 9mp situat în Municipiul Mangalia, Str.Rozelor, Nr.31, Bl.C, Sc.B, parter, Ap.1 - extindere, jud. Constanța;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Economică Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

42. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 19mp situat în Municipiul Mangalia, Str.Ernest Juvara, Nr.4, jud. Constanța;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Economică Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

43. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 19mp din acte (18 mp din măsurători) situat în Municipiul Mangalia, Str. Ernest Juvara, Nr.38, jud. Constanța;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Economică Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

44. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 42mp situat în Municipiul Mangalia, Str.Vasile Alecsandri, Nr.2B, jud. Constanța;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Economică Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

45. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 500mp situat în Municipiul Mangalia,

Str.Marin Preda, Nr.20, Jud. Constanța;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Economică Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

- 46.** Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 1200mp situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Jupiter, Str. Brindisi, Nr.13C, Jud. Constanța;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Economică Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

- 47.** Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu pentru ”Construire și Dotare Aparthotel P+4E, Piscină Adulți și Copii, Împrejmuire Teren și Racord Utilități” – Mun. Mangalia, Stațiunea Saturn, Str. Corneliu Coposu, nr.5, Jud. Constanța, Beneficiar: S.C. DIA LITORAL S.R.L.;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

- 48.** Proiect de hotărâre privind actualizarea și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al U.A.T. Mangalia;

***Inițiator – Primar***

*Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;*

- 49.** Diverse.

***PRIMAR,  
CRISTIAN RADU***

***Redactat,  
Secretar General Municipiu  
Ciocănel Andreea***