Primăria Municipiului Mangalia

Nr. 54 din 24.06.2021

PROCES – VERBAL DE AFIŞARE

Având în vedere dispoziţiile art. 6 alin 2 din Legea nr. 17/2014, am procedat astăzi, 24.06.2021, la afişarea, la sediul şi pe site-ul Primăriei municipiului Mangalia :

- *ofertei de vânzare nr. 54/24.06.2021, formulată de **Tarsa Maria**, **Văleanu Simona-Elena, Iliescu Cristina,** în calitate de vânzători, pentru terenul agricol extravilan în suprafață de **1.50 ha., parcela A512/5** ;*
- *lista preemptorilor nr. 54/24.06.2021;*
- *proces-verbal afișare nr. 54/24.06.2021, notificare preemptori nr. 20/24.06.2021, notificare preemptori nr. 21/24.06.2021.*

Direcţia Economică,
Director Diana Fotin

ROMÂNIA MUNICIPIUL MANGALIA JUDEŢUL CONSTANŢA

Întocmit,
consilier Consuella Tănăsescu

25

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul Constanţa	Registrul de evidenţă Nr. 20 din 24.06.2021 (zi/lună/an) (*)
Primăria Municipiului Mangalia	

În temeiul art. 6 alin. (6) din legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă dlui./dnei. MOŞT. IARCA ECATERINA, CNP /CIF .....(*), nr. înregistrare .....(**) în calitate de ....., având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în localitatea ....., str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., ap. ....., judeţul/sectorul codul poştal ..... , e-mail ..... ,tel. .....,

Oferta de vânzare nr. 54 din data de 24.06.2021, depusă de TARSA MARIA VALEANU SIMONA ELENA ILIESCU CRISTINA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 1,50 ha, nr. cadastral 111236, nr. carte funciară 111236, nr. tarla —, nr. parcelă A512/5, categoria de folosinţă ARABIL, la preţul de 62.800 (lei), afişată la sediul/site-ul Primăriei Mangalia, judeţul Constanţa.

Primar,
Cristian Rădu

.....

Secretar General Municipiu,
Ciocănel Andreea

.....

Direcţia Economică
Director executiv - Fotin Diana

Compartiment Registrul Agricol
Consilier Tănăsescu Consuella

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul Constanţa	Registrul de evidenţă Nr. 21 din 24.06.2021 (zi/lună/an) (*)
Primăria Municipiului Mangalia	

În temeiul art. 6 alin. (6) din legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă dlui./dnei. MPST. ILIESCU SEBASTIAN, CNP /CIF .....(*), nr. înregistrare .....(**) în calitate de ....., având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în localitatea ....., str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., ap. ....., judeţul/sectorul codul poştal ..... , e-mail ..... ,tel. .....,

Oferta de vânzare nr. 54 din data de 24.06.2021, depusă de TARSA MARIA, VALEANU SIMONA ELENA ILIESCU CRISTINA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 1,50 ha, nr. cadastral 111236, nr. carte funciară 111236, nr. tarla -, nr. parcelă A512/5, categoria de folosinţă ARABIL, la preţul de 62 800 (lei), afişată la sediul/site-ul Primăriei Mangalia, judeţul Constanţa.

Primar,
Cristian Radu

.....

Secretar General Municipiu,
Ciocănel Andreea

.....

Direcţia Economică
Director executiv - Fotin Diana

Compartiment Registrul Agricol
Consilier Tănăsescu Consuella

Primăria Municipiului Mangalia

Nr. 54 din 24.06.2021

LISTA *preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă.*

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de ***Tarsa Maria, Văleanu Simona-Elena, Iliescu Cristina,*** *în calitate de vânzători, pentru terenul agricol extravilan în suprafaţă de* ***1.50 ha., parcela A512/5,*** *pe baza informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptorii:*

1. ***preemptori de rang I: Coproprietari, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv***

Nr. crt.	*Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entirăţi fără personalitate juridică., precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului*	*Adresa domiciliu/reşedinţă/sediu*
1	-	-

2. ***preemptori de rang II: Proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță- de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții***

Nr. crt.	*Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entirăţi fără personalitate juridică., precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului*	*Adresa domiciliu/reşedinţă/sediu*
1	-	-

3. ***preemptori de rang III: Proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la alin. (2) și (4)***

Nr. crt.	*Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entirăţi fără personalitate juridică., precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului*	*Adresa domiciliu/reşedinţă/sediu*
1	*Moșt. Iarca Ecaterina*	-
2	*Moșt. Iliescu Sebastian*	-

4. ***preemptori de rang IV : Tinerii fermieri***

Nr. crt.	*Nume şi prenume persoană fizică//alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului*	*Adresa domiciliu/reşedinţă/sediu*
1	-	-

5. ***preemptori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvice «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară***

-Formular pentru persoane fizice-

NR. 54/24.06.2021.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata[1]), TARSA MARIA,
CNP 2470107131261, având adresa de comunicare în: localitatea CONSTANTA, str. VIOLETELOR,
nr. 5, bl. L12, sc. C, et. 2, ap. 50, judeţul/sectorul CONSTANTA, codul poştal ....., e-mail ....., tel. 0723261775,
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 1,5 (ha), la preţul de 62.800 (lei)[2]) şaizeci şi doi mii opt sute lei

Subsemnatul/Subsemnata[1]), VĂLEANU SIMONA-ELENA,
CNP 2800126100203, având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREŞTI, str. SIBIU,
nr. 1, bl. C5, sc. 4, et. 2, ap. 122, judeţul/sectorul BUCUREŞTI/Sec. 6, codul poştal ....., e-mail simonaelena.valeanu@gmail.com, tel. 0730888872,
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de .....(ha), la preţul de —(lei)[2])

Subsemnatul/Subsemnata[1]), ILIESCU CRISTINA,
CNP 2760223131264, având adresa de comunicare în: localitatea VOLUNTARI, str. Bd. Pipera,
nr. 1H, bl. —, sc. —, et. —, ap. —, judeţul/sectorul ILFOV, codul poştal ....., e-mail ....., tel. 0723324227,
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de .....(ha), la preţul de —(lei)[2])

Condiţiile de vânzare sunt următoarele: conform Legii nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă[3]) (**)	Obs.
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	MANGALIA	1,5 ha	111236	111236	—	A512/5	ARABIL	
Verificat primărie[4])	X	X	X	X	X	X	X	

5

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. **286/2009** privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
TARSA MARIA
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura
L.S.

Vânzător/Împuternicit,
VĂLEANU SIMONA-ELENA
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura
L.S.

Vânzător/Împuternicit,
ILIESCU CRISTINA
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura
L.S.

Data 24.06.2021.