



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

HOTĂRÂREA NR.105

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Proiect tip – Construire creșă medie, Str. Ion Jalea, Nr.2 Lot 1, Municipiul Mangalia, județul Constanța”

Consiliul Local Mangalia, întrunit în ședința extraordinară, convocată de îndată, din data de **02.06.2022**,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.130/23.05.2022 inițiat Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membrii Consiliului Local Mangalia;
- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre nr. 36620/23.05.2022;
- Raportul de specialitate al Direcției Achiziții, Investiții și Programe de Dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia înregistrat cu nr.R36620/23.05.2022;
- Solicitarea Companiei Naționale de Investiții primită pe email și înregistrată la sediul Primăriei Mangalia cu nr.35649/18.05.2022 privind actualizarea hotărârii consiliului local;
- Prevederile H.C.L. nr.192/23.11.2021 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice, și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: „CONSTRUIRE CREȘĂ ZÂNA ZORILOR , MUNICIPIUL MANGALIA”;
- Prevederile Ordinului M.L.P.D.A. nr.1207/ 26.08.2021 privind aprobarea realizării unei creșe în municipiul Mangalia;
- Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.U.G. nr.26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.U.G. nr.88/2013 privind adoptarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru îndeplinirea unor aranjamente convenite cu organismele internaționale precum și pentru completarea și modificarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.G. nr.16/2014 pentru modificarea și completarea O.G. nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A.;
- Raportul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și al Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie din cadrul Consiliului Local Mangalia;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.b) și lit.d) coroborat cu alin.(4) lit.f), alin.(6), lit.c) și alin.(7) lit.a), art.139 alin.(3) lit.e), art.196 alin.(1) lit.a), art.240, art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului situat în municipiul Mangalia, str. Ion Jalea, nr.2 Lot 1, jud. Constanța și aflat în proprietatea publică U.A.T. Municipiul Mangalia – domeniul public, în suprafață de 5.000 mp, identificat potrivit Cărții Funciare nr. 112621, nr. topo 112621 și nr. cad 112621, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Proiect tip – Construire creșă medie, Str. Ion Jalea, Nr.2 Lot 1, Municipiul Mangalia, județul Constanța”.

Art.2. (1) Amplasamentul prevăzut la art. 1 se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare – primire sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea beneficiarului U.A.T. Municipiul Mangalia, C.N.I. – S.A. asigurând-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale “C.N.I.” – S.A.

Art.3. Aprobarea asigurării finanțării de către U.A.T. Municipiul Mangalia, județul Constanța a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.4. U.A.T. Municipiul Mangalia, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.5. U.A.T. Municipiul Mangalia se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.6. Împuternicirea Primarului Municipiului Mangalia, să semneze toate actele necesare în numele și pentru U.A.T. Municipiul Mangalia pentru obiectivul de investiții „Proiect tip - Construire creșă medie, Str. Ion Jalea, Nr.2 Lot 1, Municipiul Mangalia, județul Constanta”.

Art.7 Secretarul General al Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre direcțiilor și serviciilor de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul și verificarea legalității, și o va afișa în locuri publice pentru a fi adusă la cunoștința cetățenilor municipiului.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 17 voturi ”pentru”, 0 voturi ”împotriva” și 0 voturi ”abținere”, din nr. de 17 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 18 consilieri locali în funcție.

MANGALIA

DATA: 02.06.2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANGELESCU DRAGOȘ**

**Contrasemnează
Secretar General Municipiu
Ciocănel Andreea**