



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

HOTĂRÂREA NR.106

privind punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014 – 2020 – CL16 – Rețele de Apă și Canalizare Mangalia” implementat de către S.C. RAJA S.A., a unui imobil-teren în suprafață de 5000mp

Consiliul Local Mangalia, întrunit în ședința extraordinară convocată de îndată, din data de **02.06.2022**,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.136/30.05.2022 inițiat Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membrii Consiliului Local Mangalia;
- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre nr. R29898/30.05.2022;
- Raportul de specialitate al Serviciului Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrat cu nr. R29898/31.05.2022;
- Raportul de specialitate al Direcției Urbanism și Amenajare a Teritoriului, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrat cu nr. R29898/09.05.2022;
- Cererea formulată de petenta Asocieria Autoprima Serv S.R.L. – Group Construct Bucovina S.R.L., înregistrată cu nr. 29898/27.04.2022, prin care solicită punerea la dispoziție a unui teren pentru Organizarea de șantier, pentru o perioadă de 12 luni, cu o suprafață de 4000 – 6000mp;
- Autorizația de construire nr. 400 din 28.10.2019 privind executarea lucrărilor de construire „Rețele de apă și canalizare Mangalia” CL16 Lot1 din cadrul ”Proiectului Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă Uzată în Aria de Operare a S.C. RAJA S.A. CONSTANȚA în perioada 2014 – 2020” prin Programul Operațional Infrastructura Mare 2014 – 2020;
- Comunicarea privind începerea execuției lucrărilor înregistrată cu nr.23757/04.04.2022;
- Prevederile H.C.L. nr. 69 din 26.07.2008 privind aprobarea listei nominale a terenurilor ce fac parte din domeniul privat al Municipiului Mangalia situate în Cartierul Dobrogea I și Cartierul DobrogeaII;
- Prevederile art. 25 alin. (3) și alin. (4) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 27 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 15 lit. a) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.108 și art.362 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.874 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și al Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie din cadrul Consiliului Local Mangalia;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.c) coroborate cu alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art. 240 și art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă punerea la dispoziția S.C. RAJA S.A. Constanța, cu titlu gratuit, a terenului în suprafață de 5000mp, parte din terenul în suprafață de 18497mp, situat în Municipiul Mangalia, str. Ion Jalea nr. 2B, jud.Constanța, identificat conform **anexei**, ce se constituie parte integrantă din prezentul act administrativ, în vederea organizării de șantier pentru o perioadă de 12 luni, pentru executarea lucrărilor de reabilitare și extindere ”Rețele de apă și canalizare Mangalia” CL 16 Lot 1 din cadrul „Proiectului Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014 – 2020”.

Art.2 Punerea la dispoziție a terenului identificat potrivit art.1 se face sub condiția ca lucrările din cadrul Proiectului Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014 – 2020 – CL16 – Rețele de apă și Canalizare Mangalia” să fie realizate în 12 luni.

Art.3 Terenul va putea fi utilizat doar în vederea organizării de șantier pentru obiectivul „Rețele de apă și canalizare Mangalia” CL 16 Lot 1 din cadrul „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța, în perioada 2014 – 2020”, iar la finalizarea lucrărilor amplasamentul va fi adus la starea inițială și va fi predat către U.A.T. Mangalia.

Art.4 Predarea-primirea terenului se va realiza în baza unui Proces-verbal de predare-primire încheiat între reprezentanții desemnați ai U.A.T. Municipiul Mangalia și ai S.C. RAJA S.A. Constanța.

Art.5 Secretarul General al Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre direcțiilor și serviciilor de specialitate, S.C. RAJA S.A. Constanța și asocierii Autoprima Serv S.R.L. – Group Construct Bucovina S.R.L. în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul și verificarea legalității, și o va afișa în locuri publice pentru a fi adusă la cunoștința cetățenilor municipiului.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 17 voturi ”pentru”, 0 voturi ”împotriva” și 0 voturi ”abținere”, din nr. de 17 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 18 consilieri locali în funcție.

MANGALIA

DATA: 02.06.2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANGELESCU DRAGOȘ**

**Contrasemnează
Secretar General Municipiu
Ciocănel Andreea**

Anexa la H.C.L. nr. 106/02.2022.



PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
scara 1 : 1000