



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

HOTĂRÂREA NR.134

privind aprobarea documentației tehnice (faza S.F.) și a indicatorilor tehnico-economici a proiectului "ÎNFIINȚARE LOC DE AGREMENT, AMENAJARE PEISAGISTICĂ ȘI AMPLASARE MOBILIER URBAN, STR.PETRU MAIOR, NR.26A"

Consiliul Local Mangalia, întrunit în ședința ordinară din data de **30.06.2022**,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.139/30.05.2022 inițiat de către Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membrii Consiliului Local Mangalia;
 - Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat cu nr.38432/30.05.2022;
 - Raportul de specialitate al Direcției Achiziții, Investiții și Programe de Dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate al Primăriei Municipiului Mangalia, înregistrat cu nr.R38432/30.05.2022;
 - Documentația tehnică întocmită de către S.C. PASAMIDO S.R.L, faza S.F., proiect nr.13/2022;
 - Certificatul de urbanism nr.183/21.03.2022, emis în scopul întocmirii documentației tehnice: "Înființare loc de agrement, amenajare peisagistică și amplasare mobilier urban, str. Petru Maior, nr.26A";
 - Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Rapoartele Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și ale Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie din cadrul Consiliului Local;
- În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.b) lit.c) și lit.d) coroborat cu alin.(4) lit.d), alin.(6) lit.c), alin.(7) lit.k), art.139 alin.(3) lit.e), art.196 alin.(1) lit.a), art.240 și art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația tehnică (faza S.F.) aferentă proiectului "**ÎNFIINȚARE LOC DE AGREMENT, AMENAJARE PEISAGISTICĂ ȘI AMPLASARE MOBILIER URBAN, STR. PETRU MAIOR, NR. 26A**" întocmită de către S.C. PASAMIDO S.R.L.

Art.2 Se aprobă Indicatorii tehnico – economici menționați în Documentația tehnică aferentă proiectului "**ÎNFIINȚARE LOC DE AGREMENT, AMENAJARE PEISAGISTICĂ ȘI AMPLASARE MOBILIER URBAN, STR. PETRU MAIOR, NR. 26A**" Municipiul Mangalia, întocmită de către S.C. PASAMIDO S.R.L., conform **anexei** care se constituie parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art.3 Se aprobă valoarea totală rezultată din devizul general al investiției în cuantum de **567.166,50 lei cu T.V.A.** din care **C+M = 400.435,00 lei cu T.V.A.**.

Art.4 Secretarul General al Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre direcțiilor și de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul și verificarea legalității, și o va afișa în locuri publice pentru a fi adusă la cunoștința cetățenilor municipiului.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 19 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 voturi "abținere", din nr. de 19 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 19 consilieri locali în funcție.

MANGALIA

DATA: 30.06.2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANGELESCU DRAGOȘ**

**Contrasemnează
Secretar General Municipiu
Ciocănel Andreea**

DEVIZ GENERAL

Anexa la H.C.L. nr. 134/30.06.2022.

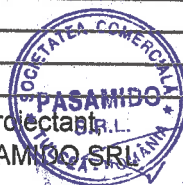
al obiectivului de investiții

**ÎNFIINȚARE LOC DE AGREMENT, AMENAJARE PEISAGISTICĂ ȘI AMPLASARE MOBILIER
URBAN, STR. PETRU MAIOR NR. 26A**

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	12.000,00	2.280,00	14.280,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL capitol 1		12.000,00	2.280,00	14.280,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Alimentare cu energie electrică	5.000,00	950,00	5.950,00
2.2	Alimentare cu apă	0,00	0,00	0,00
2.3	Canalizare	0,00	0,00	0,00
TOTAL capitol 2		5.000,00	950,00	5.950,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	26.000,00	4.940,00	30.940,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	500,00	95,00	595,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	500,00	95,00	595,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	500,00	95,00	595,00
TOTAL capitol 3		27.000,00	5.130,00	32.130,00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	319.500,00	60.705,00	380.205,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări - mobilier urban	110.000,00	20.900,00	130.900,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL capitol 4		429.500,00	81.605,00	511.105,00

Beneficiar,
Municipiul Mangalia

Proiectant,
PASAMBO SRL



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
ÎNFIINȚARE LOC DE AGREMENT, AMENAJARE PEISAGISTICĂ ȘI AMPLASARE MOBILIER
URBAN, STR. PETRU MAIOR NR. 26A

CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier		0,00	0,00	0,00
	5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		3.701,50	0,00	3.701,50
	5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.682,50	0,00	1.682,50
	5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de	336,50	0,00	336,50
	5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.682,50	0,00	1.682,50
	5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute		0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0,00	0,00	0,00
TOTAL capitol 5			3.701,50	0,00	3.701,50
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste		0,00	0,00	0,00
TOTAL capitol 6			0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL			477.201,50	89.965,00	567.166,50
din care: C + M (1.2.+1.3.+1.4.+2.+4.1.+4.2.+5.1.1.)			336.500,00	63.935,00	400.435,00

Beneficiar,
Municipiul Mangalia

Proiectant
PASAMIDO S.R.L.

