



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

HOTĂRÂREA NR.144

privind prelungirea Contractelor de închiriere pentru locuințele de serviciu situate în Municipiul Mangalia

Consiliul Local Mangalia, întrunit în ședința ordinară din data de **30.06.2022**,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.143/02.06.2022 inițiat de către Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membrii Consiliului Local Mangalia;
- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat cu nr.39401/02.06.2022;
- Raportul de specialitate al Direcției Asistență Socială din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrat cu nr.40076/06.06.2022;
- Contractul de închiriere nr.20/04.05.2016 pentru locuința de serviciu repartizată prin H.C.L. nr.61/04.04.2016, modificat și completat prin actele adiționale ulterioare;
- Contractul de închiriere nr.10/02.05.2017 pentru locuința de serviciu repartizată prin H.C.L. nr. 61/04.04.2016, modificat și completat prin actele adiționale ulterioare;
- Contractul de închiriere nr.30/27.05.2016 pentru locuința de serviciu repartizată prin H.C.L. nr. 61/04.04.2016, modificat și completat prin actele adiționale ulterioare;
- Contractul de închiriere nr.44/29.12.2016 pentru locuința de serviciu repartizată prin H.C.L. nr. 51/30.03.2004, modificat și completat prin actele adiționale ulterioare;
- Contractul de închiriere nr.2835/28.07.2016 pentru locuința de serviciu repartizată prin H.C.L. nr. 318/23.12.2014, modificat și completat prin actele adiționale ulterioare;
- Prevederile Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996;
- Prevederile art.1777-1835 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Rapoartele Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și a Comisiei Sociale, Sănătate, Culte și Învățământ din cadrul Consiliului Local;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(7) lit.q), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.240 și art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se prelungeste durata contractelor de închiriere a locuințelor de serviciu pe o perioadă de **1 an** pentru persoanele prevăzute în **anexa** ce face parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art.2 Actele adiționale de prelungire a contractelor de închiriere vor fi încheiate numai pentru chiriașii care fac dovada că nu au dobândit o locuință în proprietate și nu au debite restante la chirie, întreținere și bugetul local al Municipiului Mangalia, pe baza declarației de venituri și a actelor doveditoare necesare conform prevederilor legale.

Art.3 Se mandatează Serviciul Fond Locativ din cadrul Direcției Asistență Socială să întocmească actele adiționale la contractele de închiriere, conform anexei ce face parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art.4 Secretarul General al Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre direcțiilor și de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul și verificarea legalității, și o va afișa în locuri publice pentru a fi adusă la cunoștința cetățenilor municipiului.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 19 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 voturi "abținere", din nr. de 19 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 19 consilieri locali în funcție.

MANGALIA

DATA: 30.06.2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANGELESCU DRAGOȘ**

**Contrasemnează
Secretar General Municipiu
Ciocănel Andreea**