



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

HOTĂRĂREA NR.147

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mangalia, precum și actualizarea și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al U.A.T. Municipiul Mangalia

Consiliul Local Mangalia, întrunit în ședința ordinară din data de **30.06.2022**,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.169/21.06.2022 inițiat de către Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membrii Consiliului Local Mangalia;
 - Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat cu nr.R42025/21.06.2022;
 - Raportul Direcției Urbanism și Amenajare a Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrat cu nr.42025/14.06.2022;
 - Raportul Serviciului Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrat cu nr.R42025/21.06.2022;
 - Procesul – verbal nr.41791 încheiat în data de 10.06.2022, cu ocazia desfășurării ședinței Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale Municipiul Mangalia;
 - Procesul – verbal nr.38947 încheiat în data de 30.05.2022, cu ocazia desfășurării ședinței Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale Municipiul Mangalia;
 - Prevederile Legii nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Ordinului Președintelui A.N.C.P.I. nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 292, art. 354 – 361 – Titlul II – Exerțarea dreptului de proprietate privată a statului sau a unităților administrativ – teritoriale din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
 - Prevederile H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
 - Rapoartele Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică din cadrul Consiliului Local;
- În temeiul dispozițiilor art.108, art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.240 și art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se declară încetat uzul și interesul public local al bunului imobil teren în suprafață de 110 mp situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Jupiter, str.Faleză Jupiter, nr.4-extindere, jud. Constanța.

Art.2 Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului Mangalia în domeniul privat al Municipiului Mangalia a imobilului teren identificat conform **anexei nr. 1**, ce se constituie parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art.3 Se aprobă actualizarea și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al U.A.T. Municipiul Mangalia cu bunurile imobile – terenuri și construcții, prevăzute în **anexa nr. 2** care se constituie parte integrantă din prezentul act administrative.

Art.4 Secretarul General al Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre direcțiilor și de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul și verificarea legalității, și o va afișa în locuri publice pentru a fi adusă la cunoștința cetățenilor municipiului.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 19 voturi ”pentru”, 0 voturi ”împotrivă” și 0 voturi ”abținere”, din nr. de 19 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 19 consilieri locali în funcție.

MANGALIA

DATA: 30.06.2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANGELESCU DRAGOȘ**

**Contrasemnează
Secretar General Municipiu
Ciocănel Andreea**



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

Anexa nr.1 la H.C.L. nr.147/30.06.2022

INVENTARUL Bunurilor care trec din domeniul public al Municipiului Mangalia în domeniului privat al unității administrativ – teritoriale Municipiul Mangalia

Secțiunea I bunuri imobile

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1	“_“	Imobil teren	Str. Faleză Jupiter nr.4 - extindere, intravilan, suprafața 110m.p., categoria de folosință curți construcții	0	0	Domeniul privat

MANGALIA

DATA: 30.06.2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANGELESCU DRAGOȘ**



**INVENTARUL Bunurilor care aparțin domeniului privat al
unității administrativ – teritoriale Municipiul Mangalia**

Secțiunea I bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1	„_“	Imobil teren	Str. Faleză Jupiter nr.4 - extindere, intravilan, suprafața 110m.p.,categoria de folosință curți construcții	0	0	Domeniul privat
2	„_“	Imobil teren	Str. Soarelui, nr.12, intravilan, suprafața 131m.p., categoria de folosință curți construcții	0	0	Domeniul privat
3	„_“	Imobil-construcție	Str. M.Viteazu, nr.55, bl.V2, parter, ap.1, suprafața construită 33m.p.	0	0	Domeniul privat
4	„_“	Imobil teren	Str. M.Viteazu, nr.55, bl.V2, parter, ap.1, intravilan, suprafața indiviză 11,56 m.p., categoria de folosință curți construcții	0	0	Domeniul privat
5	„_“	Imobil teren	Stațiunea Venus, str.Nicolae Iorga, nr.12B-extindere, intravilan, suprafața 166m.p. categoria de folosință curți construcții	0	0	Domeniul privat
6	„_“	Imobil construcție	Str. M.Viteazu, nr.17H, suprafață construită 43m.p.	0	0	Domeniul privat
7	„_“	Imobil teren	Str. M.Viteazu, nr.34, intravilan, suprafața 47 m.p. categoria de folosință curți construcții	0	0	Domeniul privat
8	„_“	Imobil construcție	Str. M.Viteazu, nr.34, suprafață construită C1-161 m.p, C2-16 m.p., C3-6 m.p.	0	0	Domeniul privat
9	„_“	Imobil teren	Str. Lucian Blaga, nr.39, intravilan, suprafața 500m.p., categoria de folosință curți construcții	0	0	Domeniul privat
10	„_“	Imobil construcție	Str. Mărășești, nr.8C, suprafața construită 33 m.p.	0	0	Domeniul privat
11	„_“	Imobil teren	Str. Horia Vintilă, nr.28, intravilan, suprafața 811m.p., categoria de folosință curți construcții	0	0	Domeniul privat

12	“_”	Imobil teren	Str. Peleş, nr.2A, intravilan suprafața 799m.p., categoria de folosință curți construcții	0	0	Domeniul privat
13	“_”	Imobil construcție	Str. Peleş, nr.2A, suprafața construită, C1- 122m.p., C2- 15 m.p., C3-24m.p.	0	0	Domeniul privat
14	“_”	Imobil construcție	B-dul 1 Decembrie 1918, nr.42, bl.A140, sc.A, ap.1, I.E. 81/1, suprafața construită 43,8 m.p.	0	0	Domeniul privat
15	“_”	Imobil teren	B-dul 1 Decembrie 1918, nr.42, bl.A140, sc.A, parter, ap.1, I.E.81/1, intravilan, suprafața indiviză 13 m.p., categoria de folosință curți construcții	0	0	Domeniul privat
16	“_”	Imobil construcție	B-dul 1 Decembrie 1918, nr.42, bl.A140, sc.A, ap.1 - extindere, I.E, 1168 - C1 suprafața construită 66,6m.p.	0	0	Domeniul privat
17	“_”	Imobil teren	B-dul 1 Decembrie 1918, nr.42, bl.A140, sc.A, parter, ap.1-extindere, I.E 1168 intravilan, suprafața 60 m.p., categoria de folosință curți construcții	0	0	Domeniul privat

MANGALIA

DATA: 30.06.2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANGELESCU DRAGOȘ**