



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

### **HOTĂRÂREA NR.203**

**privind încetarea înainte de termen cu acordul părților a Contractului nr.237/79592 din 06.10.2021/27.10.2021 privind transmiterea terenului destinat construirii de locuințe cu credit ipotecar în suprafață de 20802mp, situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Venus, Str. Gala Galaction, Jud.Constanța din administrarea U.A.T. Mangalia în folosința Agenției Naționale pentru Locuințe**

Consiliul Local Mangalia, întrunit în ședința ordinară din data de **14.09.2022**,

#### **Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr.266/18.08.2022 inițiat de către Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membrii Consiliului Local Mangalia;
  - Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat cu nr.58846/18.08.2022;
  - Raportul de specialitate comun al Serviciului Juridic și Contencios și al Direcției Urbanism și Amenajare a Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrat cu nr.R58846 din data de 18.08.2022;
  - Adresele nr.3745 din 18.01.2022, nr.16044 din 04.03.2022 și nr.52829 din 26.07.2022 comunicate către Agenția Națională pentru Locuințe și înregistrate sub nr.881 din 18.01.2022, nr.4358 din 07.03.2022 și nr.15491 din 27.07.2022;
  - Adresele nr.881 din 25.01.2022, nr.3913 din 02.03.2022 și nr.15491 din 29.07.2022 comunicate de Agenția Națională pentru Locuințe și înregistrate la sediul Primăriei Municipiului Mangalia sub nr.5565 din 25.01.2022, nr.15049 din 02.03.2022 și nr.53807 din 29.07.2022;
  - Prevederile art.9 alin.(2) și art.12 din Contractul nr.79592 din 27.10.2021 (înregistrat la A.N.L. sub nr.237 din 06.10.2021) privind transmiterea terenului destinat construirii de locuințe cu credit ipotecar în suprafață de 20802mp, situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Venus, Str. Gala Galaction, Jud.Constanța din administrarea U.A.T. Mangalia în folosința Agenției Naționale pentru Locuințe;
  - Prevederile H.C.L. nr.36/29.03.2021 privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită a terenului în suprafață de 20802mp, situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Venus, Str. Gala Galaction, Jud.Constanța, către Agenția Națională pentru Locuințe, pe durata realizării investiției „Locuințe prin credit ipotecar”;
  - Rapoartele Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și al Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie din cadrul Consiliului Local;
- În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.240, art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Încetarea înainte de termen cu acordul ambelor părți a Contractului nr.79592 din 27.10.2021 (înregistrat la A.N.L. sub nr.237 din 06.10.2021) privind transmiterea terenului destinat construirii de locuințe cu credit ipotecar în suprafață de 20802mp, situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Venus, Str. Gala Galaction, Jud.Constanța din administrarea U.A.T. Mangalia în folosința Agenției Naționale pentru Locuințe.

**Art.2** Încetarea aplicabilității H.C.L. nr.36/29.03.2021 privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită a terenului în suprafață de 20802mp, situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Venus, Str. Gala Galaction, Jud.Constanța, către Agenția Națională pentru Locuințe, pe durata realizării investiției „Locuințe prin credit ipotecar”.

**Art.3** Mandatarea Primarului Municipiului Mangalia cu ducerea la îndeplinire a prezentului act administrativ, cu sprijinul aparatului de specialitate.

**Art.4** Secretarul General al Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre Agenției Naționale pentru Locuințe, direcțiilor și serviciilor de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul și verificarea legalității, și o va afișa în locuri publice pentru a fi adusă la cunoștința cetățenilor municipiului.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 18 voturi ”pentru”, 0 voturi ”împotriva” și 0 voturi ”abținere”, din nr. de 18 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 19 consilieri locali în funcție.*

**MANGALIA**

**DATA: 14.09.2022**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
TOMA VASILE – DOREL**

**Contrasemnează  
Secretar General Municipiu  
Ciocănel Andreea**