



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

HOTĂRÂREA NR.332

privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului: „Branșament de gaze naturale proiectat în regim de presiune MEDIE (din punct de vedere al distanțelor față de construcții și utilități, al materialelor folosite și al probelor de presiune)” ETAPA I

Consiliul Local Mangalia, întrunit în ședința extraordinară, convocată de îndată, din data de **09.11.2022**,
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.361/24.10.2022 inițiat de către Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membrii Consiliului Local Mangalia;
- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat cu nr.82291/24.10.2022;
- Raportul de specialitate al Direcției Achiziții, Investiții și Programe de Dezvoltare înregistrat cu nr. R82291/24.10.2022;
- Adresa nr.42462/15.06.2022 prin care Direcția Economică solicită Direcției Achiziții Investiții Proiecte Dezvoltare Serviciul Investiții o soluție pentru reducerea costurilor furnizării de agent termic pentru populația Municipiului Mangalia;
- Adresa nr.44594/23.06.2022 emisă de D.A.I.P.D către S.C. Goldterm Mangalia S.A. prin care solicită identificarea punctelor de furnizare a agentului termic cu pierderi;
- Adresa înregistrată sub nr.45987/28.06.2022 prin care S.C. Goldterm Mangalia S.A. ne informează cu privire la centralele termice cu cele mai mari pierderi de energie termică înregistrate;
- Certificatul de urbanism nr.660/22.09.2022 emis în scopul întocmirii documentație tehnice: „*Racord Gaze Naturale Medie Presiune și Post Teglară – Măsurare – alimentarea cu gaze naturale a imobilelor situate pe Bd. Callatis nr. 15 (Bl. MG33, Sc.A+.B), Șos. Constanței, nr. 47 și nr.34 (Bl. B1g-Sc. B și Bl.H1A – Sc.B), Str. Matei Basarab Nr.4A (Bl.R2 – Sc.B), Ștr. Rozelor Nr.1, Nr.8 și nr.34 (Bl. H1B – Sc.A și Sc.D, Bl.R4 – Sc.B și Bl. R16 – Sc.A, Sc.B și Sc.C*”;
- Certificatul de urbanism nr. 654/20.09.2022 emis în scopul întocmirii documentație tehnice: „*Racordare Gaze Naturale Medie Presiune și Post Reglară – alimentare cu gaze naturale a imobilului situat pe str. Șos. Constanței, nr.32 Bl. PY2, sc.A*”
- Proiect nr.PR.060-BR întocmit de către S.C SENATOR INDUSTRY S.R.L pentru Bd. Callatis, bl.MG33, sc.A și sc.B;
- Proiect nr.PR.061-BR întocmit de către S.C SENATOR INDUSTRY S.R.L pentru str. Rozelor, bl.R4, sc.B;
- Proiect nr.PR.062-BR întocmit de către S.C SENATOR INDUSTRY S.R.L pentru str. Rozelor, bl.R16, sc.A și sc.B;
- Proiect nr.PR.063-BR întocmit de către S.C SENATOR INDUSTRY S.R.L pentru str. Rozelor, bl.H1b, sc.A;
- Proiect nr.PR.064-BR întocmit de către S.C SENATOR INDUSTRY S.R.L pentru șos.Constanței, nr.47, bl.B1g, sc.B;
- Proiect nr. PR.065-BR întocmit de către S.C SENATOR INDUSTRY S.R.L pentru șos. Constanței, bl.PY2, sc.A;
- Proiect nr. PR.066-BR întocmit de către S.C SENATOR INDUSTRY S.R.L pentru str. Rozelor, bl. R16, sc.B;
- Proiect nr. PR.067-BR întocmit de către S.C SENATOR INDUSTRY S.R.L pentru str. Rozelor, nr.34 bl. R16, sc.C;
- Proiect nr. PR.068-BR întocmit de către S.C SENATOR INDUSTRY S.R.L pentru str. Rozelor, bl. H1a, sc.A;
- Proiect nr. PR.069-BR întocmit de către S.C SENATOR INDUSTRY S.R.L pentru str. Rozelor, bl. H1b, sc.D;
- Proiect nr. PR.070-BR întocmit de către S.C SENATOR INDUSTRY S.R.L pentru str. Rozelor, bl. R2a, sc.B;
- Devisul general întocmit de către S.C. Instalații Montaj Tehnologic S.R.L.;
- Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie din cadrul Consiliului Local Mangalia;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.b) lit.c) și lit.d) coroborat cu alin.(4) lit.d), alin.(6) lit.c), alin.(7) lit k), art. 139 alin.(3) lit.e), art.196 alin.(1) lit.a), art.240 și art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația tehnică aferentă proiectului: **”BRANȘAMENT DE GAZE NATURALE PROIECTAT ÎN REGIM DE PRESIUNE MEDIE (din punct de vedere al distanțelor față de construcții și utilități, al materialelor folosite și al probelor de presiune)” ETAPA I**, întocmită de către S.C. SENATOR INDUSTRY S.R.L.

Art.2 Se aprobă Indicatorii tehnico – economici menționați în Documentația tehnică aferentă proiectului **„BRANȘAMENT DE GAZE NATURALE PROIECTAT ÎN REGIM DE PRESIUNE MEDIE (din punct de vedere al distanțelor față de construcții și utilități, al materialelor folosite și al probelor de presiune)” ETAPA I**, întocmită de către S.C.SENATOR INDUSTRY S.R.L., conform *anexei* care se constituie parte integrantă la prezentul act administrativ.

Art.3 Se aprobă valoarea totală rezultată din devizul general al investiției în cuantum de **222.326,30 lei cu T.V.A.**, din care **C+M = 22.023,33 lei cu T.V.A.**.

Art.4 Secretarul General al Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre direcțiilor și serviciilor de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul și verificarea legalității, și o va afișa în locuri publice pentru a fi adusă la cunoștința cetățenilor municipiului.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 17 voturi ”pentru”, 0 voturi ”împotrivă” și 0 voturi ”abținere”, din nr. de 17 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 19 consilieri locali în funcție.

MANGALIA

DATA: 09.11.2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TOMA VASILE – DOREL**

**Contrasemnează
Secretar General Municipiu
Ciocănel Andreea**

Anexa la H.C.L. nr. 332/09.11.2022

SC Instalații Montaj Tehnologic SRL
RO 16697789

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

Brașament de gaze natural proiectat în regim de presiune MEDIE (din punct de vedere al distanțelor față de construcții și utilități, al materialelor folosite și al probelor de presiune)

(denumirea obiectivului de investiții)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1			0,00	0,00
2.2			0,00	0,00
2.3			0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	21.523,22	4.089,41	25.612,63
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.883,22	1.117,81	7.001,03
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.650,00	313,50	1.963,50
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	13.990,00	2.658,10	16.648,10
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1.000,00	190,00	1.190,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	4.360,00	828,40	5.188,40

	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.360,00	638,40	3.998,40
Total capitol 3		26.883,22	5.107,81	31.991,03
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	18.507,00	3.516,33	22.023,33
	4.1.1 Realizare RACORDURI	18.507,00	3.516,33	22.023,33
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	109.695,25	20.842,10	130.537,35
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	16.752,28	3.182,93	19.935,21
4.6	Active necorporale		0,00	0,00
Total capitol 4		144.954,53	27.541,36	172.495,89
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier		0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2.203,58	380,00	2.583,58
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	18,51	0,00	18,51
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	92,54	0,00	92,54
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	92,54	0,00	92,54
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.000,00	380,00	2.380,00
	Cheltuieli diverse și neprevăzute	12.820,00	2.435,80	15.255,80
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		15.023,58	2.815,80	17.839,38
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		186.861,33	35.464,97	222.326,30
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		18.507,00	3.516,33	22.023,33

Întocmit,

