



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

HOTĂRÂREA NR.362

privind aprobarea alipirii terenurilor situate în Mun. Mangalia, Zona limitrofă dintre Saturn și Venus Lot 1/3, str. Faleză Saturn nr. 18C și nr. 18B, jud. Constanța

Consiliul Local Mangalia, întrunit în ședința ordinară din data de **24.11.2022**,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.384/15.11.2022 inițiat de către Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membrii Consiliului Local Mangalia;
- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat cu nr.R89755/15.11.2022;
- Raportul Serviciului Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrat cu nr.R89755 din 15.11.2022;
- Raportul Direcției Urbanism și Amenajare a Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrat cu nr.89755 din 14.11.2022;
- Certificatul de Urbanism nr.806/07.11.2022 emis în scopul Operațiuni notariale privind circulația imobiliară – Alipire Terenuri cu N.C. 112721, N.C. 113112 și N.C. 113116 – zona limitrofă dintre Saturn și Venus lot 1/3 și str. Faleză Saturn nr.18B, 18C;
- Referatul de admitere din data de 10.11.2022 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mangalia;
- Prevederile H.G. nr.904 din 22.08.2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța;
- Prevederile art.25 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- Prevederile art. 29 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.132 și art.133 alin.(1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- Raportul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică din cadrul Consiliului Local Mangalia;

În temeiul dispozițiilor art.108, art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1), art.240 și art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se emite acordul Consiliului Local al Municipiului Mangalia de alipire a 3 loturi de teren situate în Mun. Mangalia, Zona limitrofă dintre Saturn și Venus Lot 1/3, str. Faleză Saturn nr.18C și nr.18B, jud. Constanța, cu nr. cadastral 113154, având suprafața totală de 17601mp, conform **anexei nr. 1**, parte integrantă la prezentul act administrativ, după cum urmează:

- **lotul 1**, în suprafață de 13297mp situat în Mun. Mangalia, Zona limitrofă dintre Saturn și Venus, Lot 1/3, jud. Constanța, cu nr. cadastral 112721, conform **anexei nr. 2**;

- **lotul 2**, în suprafață de 1873mp din măsurători (11.283mp din acte) situat în Mun. Mangalia, str. Faleză Saturn, nr.18C, jud. Constanța, cu nr. cadastral 113112, conform **anexei nr. 3**;

- **lotul 3**, în suprafață de 2431mp din măsurători (11.283mp din acte) situat în Mun. Mangalia, str. Faleză Saturn, nr.18B, jud. Constanța, cu nr. cadastral 113116, conform **anexei nr. 4**.

Art.2 Se mandatează Primarul Municipiului Mangalia pentru ca în numele și pentru Municipiul Mangalia, să semneze actul de alipire încheiat în formă autentică.

Art.3 Secretarul General al Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre direcțiilor și serviciilor de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul și verificarea legalității.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 18 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 voturi "abținere", din nr. de 18 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 19 consilieri locali în funcție.

MANGALIA

DATA: 24.11.2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREI DANIEL – SORIN**

**Contrasemnează
Secretar General Municipiu
Ciocănel Andreea**