



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

HOTĂRÂREA NR.86

privind aprobarea documentatei tehnico-economice pentru investiția: “MODERNIZARE, SUPRAETAJARE, EXTINDERE ȘI ÎNCHIDERE TERASĂ LA SPITALUL MUNICIPAL MANGALIA, JUD. CONSTANȚA, Pavilion B, Pavilion C și Anatomie Patologică”

Consiliul Local Mangalia, întrunit în ședința extraordinară, convocată de îndată, din data de **31.03.2022**,

Având în vedere:

• Proiectul de hotărâre nr.77/30.03.2022 inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membrii Consiliului Local Mangalia;

• Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr.22622/30.03.2022;

• Raportul Direcției Achiziții, Investiții și Programe de Dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrat cu nr.22625 din 30.03.2022;

• Prevederile H.C.L. nr.3/28.01.2022 privind modificarea și completarea H.C.L. nr.23/29.03.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții: ”Modernizare, Supraetajare, Extindere și Închidere Terasă la Spitalul Municipal Mangalia, jud. Constanța, Pavilion B, Pavilion C și Anatomie Patologică”;

• Prevederile H.C.L. nr.23/29.03.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții: ”Modernizare, Supraetajare, Extindere și Închidere Terasă la Spitalul Municipal Mangalia, jud. Constanța, Pavilion B, Pavilion C și Anatomie Patologică”;

• Prevederile H.C.L. nr.207/31.08.2020 privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții ”Modernizare, Supraetajare, Extindere și Închidere Terasă la Spitalul Municipal Mangalia, Județul Constanța, Pavilion B, Pavilion C și Anatomie Patologică”;

• Prevederile H.C.L. nr.1/27.01.2021 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Mangalia nr.207/31.08.2020 privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții ”Modernizare, Supraetajare, Extindere și Închidere Terasă la Spitalul Municipal Mangalia, Județul Constanța, Pavilion B, Pavilion C și Anatomie Patologică”;

• Prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

• Prevederile O.G. nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții aprobată prin Legea nr.117/2002 cu modificările și completările ulterioare;

• Prevederile O.G. nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.S.A.”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare;

• Prevederile Legii nr.12/08.03.2021 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.95/2000 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții ”C.N.I.” S.A.;

• Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

• Prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

• Prevederile O.U.G. nr.101/2020 privind unele măsuri pentru implementarea proiectelor cu finanțare din fonduri europene în vederea evitării riscului de dezangajare pentru perioada de programare 2014-2020;

• Rapoartele Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și al Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mangalia;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.(2), lit.b) și lit.c) coroborat cu alin.(4) lit.e), alin.(6) lit.a) și lit.c), alin. (7) lit.c), art.136 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a), art.240 și art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația tehnico – economică, faza Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție, pentru obiectivul de investiții: “**MODERNIZARE, SUPRAETAJARE, EXTINDERE ȘI ÎNCHIDERE TERASĂ LA SPITALUL MUNICIPAL MANGALIA, JUD. CONSTANȚA, Pavilion B, Pavilion C și Anatomie Patologică**”, conform **Anexei nr.1** – Devizul General, ce se constituie parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: “**MODERNIZARE, SUPRAETAJARE, EXTINDERE ȘI ÎNCHIDERE TERASĂ LA SPITALUL MUNICIPAL MANGALIA, JUD. CONSTANȚA**”, **Pavilion B, Pavilion C și Anatomie Patologică**”, conform **Anexei nr.2** ce se constituie parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art.3 Secretarul General al Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre direcțiilor și serviciilor de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul și verificarea legalității, și o va afișa în locuri publice pentru a fi adusă la cunoștința cetățenilor municipiului.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 19 voturi ”pentru”, 0 voturi ”împotriva” și 0 voturi ”abținere”, din nr. de 19 consilieri prezenți la ședință și un nr.de 19 consilieri locali în funcție.

MANGALIA

DATA: 31.03.2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GRIGUȚA NICOLETA**

**Contrasemnează
Secretar General Municipiu
Ciocănel Andreea**

al obiectivului de investitie:

"MODERNIZARE, SUPRAETAJARE, EXTINDERE SI INCHIDERE TERASA LA SPITALUL MUNICIPAL MANGALIA, JUDETUL CONSTANTA, PAVILION B, PAVILION C SI ANATOMIE PATOLOGICA"

Faza de proiectare: STUDIU DE FEZABILITATE (S.F.)

Curs euro 05.10.2021 – 1euro = 4,9485

TVA = 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FINANTATA PRIN PROGRAM ("C.N.I." - S.A.)					VALOARE FINANTATA DE MUNICIPIUL MANGALIA					VALOARE TOTALA A INVESTITIEI ("C.N.I." - S.A. SI MUNICIPIUL MANGALIA)							
		Valoare (fără TVA)		TVA		Valoare cu TVA	Valoare (fără TVA)		TVA		Valoare cu TVA	Valoare (fără TVA)		TVA		Valoare cu TVA			
		lei	3	lei	4	lei	5	lei	6	lei	7	lei	8	lei	9	lei	10	lei	11
1	2																		
	CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului																		
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajare terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.140,00	1.356,60	8.496,60	8.496,60	1.356,60	1.356,60	8.496,60	1.356,60	8.496,60	8.496,60	1.356,60	8.496,60
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00	5.700,00	35.700,00	35.700,00	5.700,00	5.700,00	35.700,00	5.700,00	35.700,00	35.700,00	5.700,00	35.700,00
	Total capitolul 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.140,00	7.056,60	44.196,60	44.196,60	7.056,60	7.056,60	37.140,00	7.056,60	44.196,60	44.196,60	7.056,60	44.196,60
	CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie																		
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.653,00	1.644,07	10.297,07	10.297,07	1.644,07	1.644,07	8.653,00	1.644,07	10.297,07	10.297,07	1.644,07	10.297,07
	Total capitolul 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.653,00	1.644,07	10.297,07	10.297,07	1.644,07	1.644,07	8.653,00	1.644,07	10.297,07	10.297,07	1.644,07	10.297,07
	CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica																		
	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli/ TAXE pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00	380,00	2.380,00	2.380,00	380,00	380,00	2.000,00	380,00	2.380,00	2.380,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170.550,00	32.404,50	202.954,50	202.954,50	32.404,50	32.404,50	170.550,00	32.404,50	202.954,50	202.954,50	32.404,50	202.954,50
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00	3.800,00	23.800,00	23.800,00	3.800,00	3.800,00	20.000,00	3.800,00	23.800,00	23.800,00	3.800,00	23.800,00
	Proiectare	1.266.965,12	240.723,37	1.507.688,49	1.507.688,49	1.507.688,49	1.507.688,49	295.085,44	56.066,23	351.151,67	351.151,67	56.066,23	56.066,23	1.562.050,56	296.789,61	1.858.840,17	1.858.840,17	296.789,61	1.858.840,17
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240.000,00	45.600,00	285.600,00	285.600,00	45.600,00	45.600,00	240.000,00	45.600,00	285.600,00	285.600,00	45.600,00	285.600,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FINANTATA PRIN PROGRAM ("C.N.I." - S.A.)					VALOARE FINANTATA DE MUNICIPIUL MANGALIA					VALOARE TOTALA A INVESTITIEI ("C.N.I." - S.A. SI MUNICIPIUL MANGALIA)				
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11						
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	165.256,32	31.398,70	196.655,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	165.256,32	31.398,70	196.655,02	
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	1.101.708,80	209.324,67	1.311.033,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.101.708,80	209.324,67	1.311.033,47	
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.7	Consultanta	79.200,00	15.048,00	94.248,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.200,00	15.048,00	94.248,00	
3.7.1.	Managementul de proiect pt obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.7.2.	Consultanta - SSM 36 luni	79.200,00	15.048,00	94.248,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.200,00	15.048,00	94.248,00	
3.8	Asistenta tehnica	826.281,60	156.993,50	983.275,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	826.281,60	156.993,50	983.275,10	
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	275.427,20	52.331,17	327.758,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	275.427,20	52.331,17	327.758,37	
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor 0,3%	165.256,32	31.398,70	196.655,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	165.256,32	31.398,70	196.655,02	
3.8.1.2	pt participare proiectant la fazele incluse in PCLE 0,2%	110.170,88	20.932,47	131.103,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	110.170,88	20.932,47	131.103,35	
3.8.2	Asistenta tehnica prin diriginta de santier 1%	550.854,40	104.662,34	655.516,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	550.854,40	104.662,34	655.516,74	
	Total capitolul 3	2.172.446,72	412.764,88	2.585.211,60	487.635,44	92.650,73	580.286,17	2.660.082,16	505.415,61	3.165.497,77						
	CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza															
	Constructii si instalatii	54.840.140,00	10.419.626,60	65.259.766,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.840.140,00	10.419.626,60	65.259.766,60	
4.1	4.1.1. Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	4.1.2. Rezistenta	19.568.160,00	3.717.950,40	23.286.110,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.568.160,00	3.717.950,40	23.286.110,40	
	4.1.3. Arhitectura	17.567.230,00	3.337.773,70	20.905.003,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.567.230,00	3.337.773,70	20.905.003,70	
	4.1.4. Instalatii	17.704.750,00	3.363.902,50	21.068.652,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.704.750,00	3.363.902,50	21.068.652,50	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	22.300,00	4.237,00	26.537,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.300,00	4.237,00	26.537,00	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	223.000,00	42.370,00	265.370,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	223.000,00	42.370,00	265.370,00	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Total capitolul 4	55.085.440,00	10.466.233,60	65.551.673,60	0,00	0,00	0,00	55.085.440,00	10.466.233,60	65.551.673,60			55.085.440,00	10.466.233,60	65.551.673,60	
	CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli															
	Organizare de santier	1.101.708,80	209.324,67	1.311.033,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.101.708,80	209.324,67	1.311.033,47	
5.1	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (1,5%)	826.281,60	156.993,50	983.275,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	826.281,60	156.993,50	983.275,10	

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FINANTATA PRIN PROGRAM ("C.N.I." - S.A.)				VALOARE FINANTATA DE MUNICIPIUL MANGALIA				VALOARE TOTALA A INVESTITIEI ("C.N.I." - S.A. SI MUNICIPIUL MANGALIA)			
		Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului (0,5%)	275.427,20	52.331,17	327.758,37	0,00	0,00	0,00	275.427,20	52.331,17	327.758,37			

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FINANTATA PRIN PROGRAM ("C.N.I." - S.A.)					VALOARE FINANTATA DE MUNICIPIUL MANGALIA					VALOARE TOTALA A INVESTITIEI ("C.N.I." - S.A. SI MUNICIPIUL MANGALIA)				
		Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare cu TVA		Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare cu TVA		Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare cu TVA	
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11						
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	640.420,30	0,00	640.420,30	526,62	0,00	526,62	640.946,92	0,00	640.946,92						
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (Legea 10/95 (0.5%))	278.443,61	0,00	278.443,61	228,97	0,00	228,97	278.672,57	0,00	278.672,57						
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lurarilor de constructii (Legea 453/01 (0.1%))	55.688,72	0,00	55.688,72	45,79	0,00	45,79	55.734,51	0,00	55.734,51						
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor (0,5%) Legea 215/1997	278.443,61	0,00	278.443,61	228,97	0,00	228,97	278.672,57	0,00	278.672,57						
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	27.844,36	0,00	27.844,36	22,90	0,00	22,90	27.867,26	0,00	27.867,26						
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (max 20%)	8.576.803,01	1.629.592,57	10.206.395,58	34.087,84	6.476,69	40.564,53	8.610.890,85	1.636.069,26	10.246.960,11						
5.4	Cotă C.N.I. 8%	5.354.911,88	1.017.433,26	6.372.345,14	0,00	0,00	0,00	5.354.911,88	1.017.433,26	6.372.345,14						
	Total capitolul 5	15.673.843,99	2.856.350,50	18.530.194,49	34.614,46	6.476,69	41.091,15	15.708.458,45	2.862.827,19	18.571.285,64						
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste															
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
6.2	Probe tehnologice și teste	40.000,08	7.600,02	47.600,10	0,00	0,00	0,00	40.000,08	7.600,02	47.600,10						
	Total capitolul 6	40.000,08	7.600,02	47.600,10	0,00	0,00	0,00	40.000,08	7.600,02	47.600,10						
	TOTAL	72.971.730,79	13.742.948,99	86.714.679,77	568.042,90	107.828,09	675.871,00	73.539.773,69	13.850.777,10	87.390.550,78						
	Din care C+M	55.688.721,60	10.580.857,10	66.269.578,70	45.793,00	3.000,67	18.793,67	55.734.514,60	10.583.857,78	66.288.372,38						

Proiectant General
SC TEHNO CONSULTING SOLUTION SR



Beneficiar
Municipiul Mangalia
Primar Cristian Radu

COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII
DIRECTOR GENERAL
Manuela Irina PĂTRĂȘCOIU

Director Promovare
Investiții
Georgiana Alexandra VASILESCU

Intocmit:
Daniel IORDACHE

Inspector tehnic DPIM
Robert IVORCIUC



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE:

“MODERNIZARE, SUPRAETAJARE, EXTINDERE ȘI ÎNCHIDERE TERASĂ LA SPITALUL MUNICIPAL MANGALIA, JUD. CONSTANȚA, Pavilion B, Pavilion C și Anatomie Patologică”

EXISTENT:		PROPUNERE:	
S. TEREN	= 9.427 mp	S. TEREN	= 9.427 mp
S. TEREN INDIVIDUALIZAT (predat către C.N.I.)	= 9.427 mp	S. TEREN INDIVIDUALIZAT (predat către C.N.I.)	= 9.427 mp
S. CONSTRUITĂ TOTALĂ	= 2.128 mp	S. CONSTRUITĂ TOTAL	= 3.889mp
S. DESFĂȘURATĂ TOTALĂ	= 9787 mp	S. DESFĂȘURATĂ TOTAL	= 12.857,51mp
POT _{pavilion B}	= 18,9 %	POT _{pavilion B}	= 18,9 %
POT _{pavilion C}	= 28,6 %	POT _{pavilion C}	= 28,6 %
POT _{anatomie}	= 30,7 %	POT _{anatomie}	= 38 %
CUT _{pavilion B}	= 1,28	CUT _{pavilion B}	= 1,42
CUT _{pavilion C}	= 1,06	CUT _{pavilion C}	= 1,06
CUT _{anatomie}	= 0,31	CUT _{anatomie}	= 0,94
R.M.H. EXISTENT	= D+P+5E	R.M.H. PROPUS	= D+P+6E

Categoria de importanță – B pentru Pavilioanele B și C.

Categoria de importanță – C - Pavilionul de anatomie patologică

Clasa de importanță – I, conform codul de proiectare seismică P-100/2006.

Grad de rezistență la foc II – risc mic de incendiu, - CONF. P118-99.

	inclusiv TVA
Valoarea totală a investiției	87.390.550,78 Lei
din care C+M	66.288.372,38 Lei
Valoare finanțată prin Subprogram („C.N.I.”)	86.714.679,77 Lei
din care C+M	66.269.578,70 Lei
Valoare finanțată prin U.A.T. Mangalia	675.871,00 Lei
din care C+M	18.793,67 Lei

Investiția de bază – cost unitar, (cap.4/Acd)	Lei/m² (exclusiv TVA)
Construcții	4.284,30 Lei/m²

MANGALIA

DATA: 31.03.2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GRIGUȚA NICOLETA**