



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

PROCES-VERBAL

Încheiat, astăzi, **14.09.2022** cu ocazia întrunirii în ședința ordinară a membrilor Consiliului Local Mangalia, convocată prin **Dispoziției primarului Municipiului Mangalia nr.1480 din data de 08.09.2022**, completată prin **Dispoziția nr.1490 din data de 12.09.2022**.

La ședință, din numărul total de 19 consilieri în funcție sunt prezenți la începutul ședinței 18 consilieri locali, astfel:

- | | | |
|-----|-----------------------------|--|
| 1. | Ali Leila | – prezent; |
| 2. | Andrei Sorin Daniel | – prezent; |
| 3. | Angelescu Dragoș | – prezent; |
| 4. | Călin Maria | – prezent; |
| 5. | Canea Larisa Elisabeta | – prezent; |
| 6. | Dumitrașcu Laurențiu-Iulian | – prezent; |
| 7. | Filip Dumitru | – prezent; |
| 8. | Foleanu Paul Florin | – prezent de la pct.32 prin intermediul mijloacelor electronice; |
| 9. | Griguța Nicoleta | – prezent; |
| 10. | Ioniță Dragoș-Marian | – prezent; |
| 11. | Iorguș Zanfir | – prezent; |
| 12. | Luca Lucian | – prezent prin intermediul mijloacelor electronice; |
| 13. | Marinescu Teodor | – prezent; |
| 14. | Menabit Ozghiun | – prezent; |
| 15. | Moldovan Dănuț | – prezent prin intermediul mijloacelor electronice; |
| 16. | Stan Linica | – prezent; |
| 17. | Tanasă Neculai | – prezent; |
| 18. | Toma Vasile-Dorel | – prezent; |
| 19. | Zbanț Iulian Dorinel | – prezent. |

Ședința ordinară a consiliului local se desfășoară în sistem mixt, atât cu participare fizică, cât și prin intermediul mijloacelor electronice, conform cererilor depuse în acest sens de către consilierii locali.

Această ședință este statutară, cvorumul fiind legal îndeplinit, participând la începutul ședinței un număr de 18 consilieri locali.

La lucrările ședinței participă: doamna Ciocănel Andreea – Secretarul General Municipiu.

Domnul Toma Vasile Dorel, președintele de ședință desemnat, deschide lucrările.

Domnul Președinte supune la vot aprobarea proiectului ordinii de zi, cu retragerea punctului nr.19 de către inițiator, împreună cu proiectului ordinii de zi suplimentare, și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

Domnul Luca Lucian declară un interes patrimonial la punctul nr. 55 de pe ordinea de zi și anunță că nu va participa la dezbateri și nici la vot.

Domnul Menabit, domnul Marinescu și doamna Canea declara un interes patrimonial la punctul nr. 45 de pe ordinea de zi și anunță că nu vor participa la dezbateri și nici la vot.

1.Aprobarea proceselor-verbale ale ședinței extraordinare, convocată de îndată, din data de 22.08.2022 și al ședinței extraordinare, convocată de îndată, din data de 24.08.2022;

Se supun la vot procesele-verbale și se aprobă cu **15 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfir, domnul Tanasă Neculai, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) **și 3 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun).

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Mangalia pentru anul 2022, trimestrul I;

Domnul Angelescu face câteva precizări și precizează faptul că bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2022 a fost inițial de 252.768.171 lei suma care vine din veniturile efectiv realizate în anul 2021 având în vedere că nu s-a atins pragul minim pentru a putea face un buget listat în funcție de nevoile și cheltuielile pe care le aveam prevăzute pentru anul acesta. Prevederile definitive după prima rectificare ajung la 423.085.870 lei, iar încasările până la 31 martie 2022 se regăsesc în materiale la valoarea de 57.640.292 lei. Sumele prevăzute pentru prevederile definitive sunt sumele care s-au pus în buget pentru a putea demara procedurile de licitații pentru contracte chiar și multi-anuale care nu presupune cheltuiala efectiv a acestor sume până la sfârșitul anului.

Domnul Menabit întreabă de ce se supune aprobării acest proiect în luna septembrie și nu în luna aprilie conform legii finanțelor publice, aspect asupra căruia a insistat în ultimii 4-5 ani de zile să se probe trimestrial execuția bugetară întrucât ajută pentru a nu se finaliza anul cu sub 50% încasări.

Domnul Angelescu precizează faptul că volumul foarte mare de muncă a determinat această situație și că este important ca execuțiile bugetare să fie aprobate până la sfârșitul anului pentru a putea fi comunicate la trezorerie.

Domnul Menabit precizează că execuțiile bugetare se aprobă în lunile aprilie, iulie, octombrie și decembrie și îl acuză pe domnul Angelescu de faptul că spune minciuni în ședință.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **11 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și **7 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Tanasă Neculai).

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Mangalia pentru anul 2022, trimestrul II;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **11 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și **7 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Tanasă Neculai).

4.Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023;

Domnul Angelescu Dragoș motivează faptul că modificările legislative au determinat aprobarea taxelor și impozitelor mai devreme decât în anii precedenți, Codul Fiscal s-a modificat astfel că s-au stabilit pragurile de impozitare minime pentru persoanele fizice și juridice la nivelul U.A.T.-urilor din țară, dar s-a și stabilit ca într-un termen să se probe proiectul de taxe pentru anul viitor. Astfel, minimum se stabilește la 0,1% din valoarea impozabilă pentru clădirile rezidențiale, atât pentru persoane fizice cât și persoane juridice. Pentru clădirile nerezidențiale minimum se stabilește conform Ordonanței Guvernului nr.16/2022 un procent de 0,5% din valoarea impozabilă, atât pentru persoane fizice, cât și persoane juridice. De asemenea, precizează că aceste procente se vor stabili raportat la grila notarilor, raportul de evaluare pentru activele impozabile se va face o dată la 5 ani, lipsa acestor rapoarte de evaluare va duce la plata unui impozit de 2%, pragul minim de impozitare. Prin acest proiect de hotărâre sunt propuse pragurile minime de impozitare, Precizează că procedura fiscală s-a modificat și nu mai sunt alte modificări aduse de lege. Domnul Angelescu mai spune că este foarte important de înțeles pentru persoanele juridice care au clădiri în patrimoniu faptul că raportul de evaluare este relevant, întrucât lipsa acestuia aduce o creștere semnificativă.

Domnul Iorguș menționează faptul că grila notarilor publici nu reflectă realitatea.

Domnul Angelescu spune că în anii anteriori raporturile de evaluare se realizau neconform, tocmai pentru a ajunge la o valoare impozabilă mai mică.

Domnul Menabit întreabă dacă procentul de 2% este prevăzut și stabilit prin lege.

Domnul Angelescu răspunde afirmativ, însă se aplică în lipsa raportului de evaluare.

Domnul Iorguș spune că ar fi bine ca pentru aceste modificări să fie informați agenții economici.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

5.Proiect de hotărâre privind instituirea taxei speciale de dezvoltare și promovare a turismului pe teritoriul administrativ al Municipiului Mangalia pentru anul 2023;

Domnul Angelescu precizează faptul că taxele s-au modificat față de cele stabilite în anul 2021 și dă citire prin comparație acestora.

- Complex hotelier – 25 lei/cameră de cazare;
- Spațiu de cazare pentru structurile de primire turistică cu funcțiuni de cazare turistică deținut de un operator economic (inclusiv persoană fizică) – 15 lei/cameră de cazare;
- Acord: cluburi/discoteci – 4.000 lei;

- Evenimente de tipul festivalurilor, târgurilor, etc., altele decât cele non-profit, cu desfășurare de activități comerciale și/ sau de alimentație publică, excepție cele care sunt în parteneriat cu Primăria Municipiului Mangalia – 10.000 lei;
- Acordare: locații cu instalații și dotări specifice agrementului turistic – cu active de alimentație publică (ex. Beach - bar etc.) – de la 2000 la 5.000 lei, fără activitate de alimentație publică – de la 1065 la 2.000 lei;
- Închirieri șezlonguri și umbrele – de la 1600 la 5.000 lei;
- Alimentație publică: restaurante, baruri, unități de fast food, cofetării, patiserii și care sunt atestate conform legii, în stațiunile Saturn, Venus, Cap Aurora, Jupiter, Neptun, Olimp – de la 1065 la 3.000 lei;
- Farmacie, atelier foto, spălătorie auto și industrială, în stațiunile Saturn, Venus, Cap Aurora, Jupiter, Neptun, Olimp – 1.000 lei;
- Transport în scop turistic: trenulețe, ambarcațiuni cu scop turistic, etc. – 3.000 lei;
- Comerț ambulant, comerț cu amănuntul și orice activitate economică, alta decât cele prevăzute la pct. 1-6, desfășurată în scop turistic, doar în sezonul estival în stațiunile Saturn, Venus, Cap Aurora, Jupiter, Neptun și Olimp, excepție activitățile desfășurate în bazar alimentare – 7.000 lei, iar nealimentare – 3.000 lei;
- Comerț ambulant, comerț cu amănuntul și orice activitate economică, alta decât cele prevăzute la pct. 1-6, desfășurată în scop turistic în bazar, doar în sezonul estival în stațiunile Saturn, Venus, Cap Aurora, Jupiter, Neptun și Olimp, alimentare - 3.000 lei, nealimentare – 1.000 lei;
- Hypermarket/ supermarket cu activitate desfășurată doar în sezonul estival în stațiunile Saturn, Venus, Cap Aurora, Jupiter, Neptun și Olimp – de la 15000 la 30.000 lei.

Domnul Andrei face un **amendament** cu privire la termenul de plată al taxei speciale de dezvoltare și promovare a turismului, în sensul stabilirii datei pentru agenții economici care desfășoară activitate sezonieră – hotel, bar, restaurant, alimentație publică – respectiv schimbarea datei de la 31 martie la 01 august, iar pentru ceilalți agenți economici achitarea taxei se va face o dată cu ridicarea autorizației de funcționare.

Domnul Angelescu face de asemenea un **amendament** în urma discuțiilor purtate în cadrul comisiilor de specialitate, respectiv stabilirea taxei pentru închirieri șezlonguri și umbrele, raportat la suprafața de plajă pe care o deține, astfel pragurile propuse sunt următoarele:

- 0 – 1000mp de plajă – 1000 de lei/taxa;
- 1000mp – 3000mp de plajă – 2000 de lei/taxa;
- > 3000mp – 5000 de lei/taxa;

Domnul Menabit formulează un **amendament¹** cu privire la taxa pentru evenimente de tipul festivalurilor, târgurilor, etc., altele decât cele non-profit, cu desfășurare de activități comerciale și/sau de alimentație publică, excepție cele care sunt în parteneriat cu Primăria Municipiului Mangalia în sensul stabilirii cuantumului de 1000 de lei/zi pentru evenimente care durează mai puțin de 7 zile, iar pentru evenimentele care durează mai mult de 7 zile să se stabilească o taxă de 10000 de lei.

Se supune la vot **amendamentul** domnului Andrei Daniel Sorin și **se aprobă cu 18 voturi "pentru"**.

Se supune la vot **amendamentul** domnului Angelescu Dragoș și **se aprobă cu 15 voturi "pentru" și 3 voturi "abținere"**.

Domnul Menabit precizează faptul că în conformitate cu legea turismului, taxa de dezvoltare și promovare se virează către O.M.D.. Întrebarea domnului Menabit este dacă Asociația pe care domnul Filip o conduce este O.M.D. sau nu este O.M.D. și o întreabă pe doamna secretar general dacă acordă avizul de legalitate în ceea ce privește sumele încasate din această taxă să nu se ducă la O.M.D.

Doamna Secretar General răspunde afirmativ, cu mențiunea că este o asociație înființată conform O.G. nr.58/1998 privind organizarea și desfășurarea activității de turism în România, cu modificările și completările ulterioare.

Domnul Menabit mai formulează un **amendament²** cu privire la sumele încasate din taxa de promovare turistică, în sensul virării acestora către Asociația Organizația de Management al Destinației Turistice Mangalia, prin modificarea art.3, alin.2 din proiectul de hotărâre supus dezbaterii.

Se supune la vot **amendamentul¹** domnului Menabit Ozghiun și **se respinge cu 3 voturi "pentru" și 15 voturi "abținere"**.

Se supune la vot **amendamentul²** domnului Menabit Ozghiun și **se respinge cu 3 voturi "pentru" și 15 voturi "abținere"**.

Se supune la vot proiectul de hotărâre inițial cu amendamentele adoptate și se aprobă cu **11 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguta Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și **7 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Tanasă Neculai).

6.Proiect de hotărâre privind instituirea taxei speciale de stațiune în Municipiul Mangalia pentru anul 2023;

Domnul Angelescu precizează faptul că nu sunt modificări față de forma adoptată în anul anterior, taxa fiind

stabilită la cuantumul de 5 lei/zi/adult.

Domnul Menabit solicită doamnei Secretar General să i se specifice în mod clar dacă Asociația Organizația de Management al Destinației Turistice Mangalia este O.M.D. conform Legii nr.58 privind Legea Turismului.

Domnul Angelescu precizează faptul că doamna Secretar General a răspuns la această întrebare și anume că este O.M.D. conform legii.

Doamna Secretar General precizează faptul că a răspuns la proiectul dezbătut anterior.

Domnul Menabit dorește să știe dacă, ca urmare a dezbaterii publice conform Legii nr.52/2003 privind transparența decizională, există obligația de a da citire sugestiilor, propunerilor și recomandărilor depuse în cadrul procedurii.

Doamna Secretar General precizează faptul că minuta ședinței de dezbatere este atașată documentației aferente proiectului de hotărâre.

Domnul Menabit dorește să se dea citire propunerilor depuse, în plenul ședinței.

Domnul Menabit formulează un **amendament**: ”pentru că taxa de stațiune este plătită de turiști, iar Consiliul Local Mangalia are 3 instituții publice, care se numesc Centre Naționale de Informare și Promovare Turistică și sunt servicii specializate de turism, acreditate de Ministerul Turismului, cu specialiști angajați, cheltuielile acestor centre sunt suportate de bugetul local. Taxa specială de stațiune este colectată de la turiști și rolul acesteia este de a întoarce servicii publice celor care plătesc taxa. Singurele entități care pot face servicii publice pentru turiști sunt aceste Centre” Amendamentul domnului Menabit este: din sumele încasate din taxa de stațiune.

Domnul viceprimar intervine și precizează faptul că în proiectul de hotărâre taxele se virează inclusiv către Centrele Naționale de Informare și Promovare Turistică.

Domnul Menabit spune că suma nu este determinată și nici determinabilă.

Domnul Angelescu răspunde cu mențiunea că nu poate fi formulat niciun amendament, întrucât aceste mențiuni sunt înscrise în cadrul proiectului de hotărâre la art.4.

Domnul Tanasă întreabă cât s-a colectat anul trecut din încasarea acestei taxe.

Domnul Angelescu precizează faptul că aproximativ 7 milioane de lei s-au colectat, bani care se regăsesc în investițiile din infrastructura, reparații, etc.

Domnul Iorguș întreabă colegii dacă nu sunt de părere că taxa de 5 lei/noapte de cazare este foarte mare, deoarece turismul din zonă se realizează cu vouchere și consideră că s-ar putea stabili o taxa de 5 lei/sejur.

Domnul Filip consideră că aceasta taxa nu ar trebui modificată, deoarece a fost asimilată deja de către turiști în ultimii doi ani de aplicare a acesteia, iar în contextul actual, de creștere a prețurilor din domeniul turistic, taxa poate rămâne la valoarea de 5 lei.

Domnul Iorguș susține ideea că menținerea unui cuantum mare al taxei poate determina o scădere a numărului de turiști.

Se poartă discuții între membrii Consiliului Local cu privire la structura turiștilor din zona de sud a litoralului României.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **15 voturi ”pentru”** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Tanasă Neculai, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și **3 voturi ”abținere”** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun).

7.Proiect de hotărâre privind instituirea taxei speciale pentru eliberarea/ vizarea autorizației/ avizului program de funcționare pentru activitățile de comercializare a produselor și serviciilor de piață în Municipiul Mangalia pentru anul 2023;

Domnul Menabit formulează un **amendament** cu privire la destinația sumelor colectate din această taxă, în sensul înființării unui centru municipal pentru fonduri nerambursabile din sumele colectate, astfel pot fi ajutați antreprenorii să acceseze fonduri europene.

Se supune la vot **amendamentul** domnului Menabit Ozghiun și **se respinge cu 3 voturi ”pentru”** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun), **14 voturi ”abținere”** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Tanasă Neculai, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și **1 vot ”împotriva”** (domnul Iorguș Zanfîr).

Se supune la vot proiectul de hotărâre și **se aprobă cu 15 voturi ”pentru”** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Tanasă Neculai, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și **3 voturi ”abținere”** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun).

8. Proiect de hotărâre privind înființarea unității de învățământ de educație timpurie antepreșcolară CREȘA NR.1 MANGALIA, cu personalitate juridică, aflată în subordinea Consiliului Local al Municipiului Mangalia, începând cu data de 01.01.2023;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

9. Proiect de hotărâre privind constituirea comisiilor de analiză și soluționare a cererilor de atribuire și soluționare a contestațiilor privind analiza solicitărilor și a modului de atribuire a locuințelor sociale și a locuințelor de închiriere aflate în proprietatea și/sau administrarea U.A.T. Municipiul Mangalia;

Doamna Secretar General precizează faptul că trebuie făcute propuneri pentru constituirea comisiilor.

Domnul Angelescu precizează faptul că din partea grupului politic P.N.L. se fac următoarele propuneri: președinte comisia de analiză – domnul Moldovan Dănuț, iar membru Ali Leila, supleanții propuși: Griguța Nicoleta și Luca Lucian. Pentru comisia de soluționare a contestațiilor propunerea grupului P.N.L.: președinte – Toma Vasile Dorel, iar supleant – Ioniță Dragoș.

Domnul Toma întreabă dacă mai sunt și alte propuneri din partea celorlalți membri.

Nu se mai fac alte propuneri.

Domnul Moldovan întreabă în ce perioadă activează această comisie.

Domnul Angelescu specifică faptul că este o comisie permanentă și se întrunește periodic, la convocare.

Doamna Secretar General propune să se continue dezbaterile punctelor de pe ordinea de zi și să se revină la vot ulterior, după ce se completează buletinele de vot, membrii consiliului local fiind de acord.

Domnul Menabit întreabă cum își vor exprima votul membrii care sunt prezenți prin intermediul platformei electronice.

Doamna Secretar General menționează faptul că aceștia nu pot vota, întrucât nu se poate asigura secretul votului.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea completării activităților specifice serviciului de iluminat public în Municipiul Mangalia și a prețurilor/ tarifelor aferente acestor activități;

Domnul Angelescu spune că este vorba de activitatea S.C. Goldterm Mangalia S.A. care în timp ce lucrează mai descoperă anumite operațiuni care trebuie suplimentate în lista prețurilor și tarifelor pe care le au în contractul de cesiune, iar tarifele se ajustează în funcție de evoluția pieței.

Domnul Menabit întreabă dacă după majorarea acestor tarife mai externalizează S.C. Goldterm Mangalia S.A. activitățile pe care trebuia să le realizeze S.C. Goldterm Mangalia S.A.

Domnul Angelescu spune că aspectele la care face referire domnul Menabit vizează doar activitatea de pregătire a sezonului estival în stațiunile Municipiului Mangalia, S.C. Goldterm Mangalia S.A. își desfășoară activitatea foarte bine pe raza municipiului.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **15 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Tanasă Neculai, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și **3 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun).

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Bilanțului termoelectric pe anul 2021 și a valorilor pierderilor de energie termică reale, optime și tehnologice contur general, pentru activitățile de producere, transport și distribuție a energiei termice desfășurată de către S.C. GOLDTERM MANGALIA S.A.;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **15 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Tanasă Neculai, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și **3 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun).

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici (faza P.T.+D.E.) aferentă proiectul: "SISTEMATIZARE PE VERTICALĂ MUNICIPIUL MANGALIA ZONA II";

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici (faza P.T.+D.E.) aferentă proiectul: "SISTEMATIZARE PE VERTICALĂ MUNICIPIUL MANGALIA ZONA III";

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici (faza P.T.+D.D.E.) aferentă proiectul: "AMENAJARE ZID DE SPRIJIN ÎN SPATELE FRONTULUI DE BLOCURI

MG23-MG33”;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi ”pentru”**.

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat (faza P.T.+D.D.E.) aferent proiectului ”AMENAJARE PARCAJ ZONA SPITAL MUNICIPIUL MANGALIA”;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi ”pentru”**.

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat (faza P.T./D.D.E.) și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului: ”ÎNFIINȚARE LOC DE AGREMENT, AMENAJARE PEISAGISTICĂ ȘI AMPLASARE MOBILIER URBAN STAȚIUNEA NEPTUN, STRADA PLOPILOR, ZONA BLOCURILOR B1-B2-B3”;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi ”pentru”**.

17.Proiect de hotărâre privind aprobarea ajustării structurii valorice a devizului general pentru obiectivul ”REABILITARE GRĂDINA DE VARĂ” din cadrul proiectului ”Sistematizare pe verticală a zonei ”Grădina de Vară” Municipiul Mangalia, Județul Constanța” conform prevederilor O.U.G. nr.64/2022;

Domnul Angelescu spune că în conformitate cu O.U.G. nr.64/2022 există posibilitatea ajustării prețurilor aplicând formula de calcul prevăzută de legislația în vigoare, ceea ce presupune o majorare cu 20% din valoarea proiectului sau există posibilitatea de a se acoperi majorarea din capitolul Diverse și neprevăzute, și având în vedere faptul că Ministerul a solicitat în mod expres să se aleagă una din cele 2 variante, s-au inițiat două proiecte de hotărâre, rugând astfel colegii să fie de acord cu varianta de ajustare a valorii în cadrul Cap. Diverse și neprevăzute, din proiect, cu un procent de aproximativ 9%.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și **se respinge cu 1 vot „pentru”** (domnul Luca Lucian) și **17 voturi ”abținere”**.

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea ajustării structurii valorice a devizului general pentru obiectivul ”REABILITARE GRĂDINA DE VARĂ” din cadrul proiectului ”Sistematizare pe verticală a zonei ”Grădina de Vară” Municipiul Mangalia, Județul Constanța” conform prevederilor O.U.G. nr.64/2022;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi ”pentru”**.

19.Proiect de hotărâre privind darea în administrarea Spitalului Municipal Mangalia, a investiției realizate în cadrul proiectului: ”Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, specialiști în sănătate – strada Oituz, loc1, cu 16 u.l., S+P+3E, Municipiul Mangalia, Județul Constanța;

Proiectul de hotărâre a fost retras de către inițiator, conform informării transmise în acest sens.

20.Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul H.C.L. nr.218/11.09.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi ”pentru”**.

21.Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul H.C.L. nr.165/30.06.2022;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi ”pentru”**.

22.Proiect de hotărâre privind încetarea înainte de termen cu acordul părților a Contractului nr.237/79592 din 06.10.2021/27.10.2021 privind transmiterea terenului destinat construirii de locuințe cu credit ipotecar în suprafață de 20802mp situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Venus, Str. Gala Galaction, Jud. Constanța din administrarea U.A.T. Mangalia în folosința Agenției Naționale pentru Locuințe;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi ”pentru”**.

23.Proiect de hotărâre privind aprobarea listelor de inventar aparținând domeniului public/ privat al municipiului Mangalia și aflate în gestiune delegată prin concesionare sau în administrare la S.C. GOLDTERM MANGALIA S.A., aferente anului 2021;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **15 voturi ”pentru”** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfir, domnul Tanasă Neculai, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și **3 voturi ”abținere”** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun).

24.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC DE DETALIU (P.U.D.) și Reglementări aferente investiției ”CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINȚE DE VACANȚĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+10E+11 DUPLEX, ÎMPREJMUIRE, SIGANLISTICĂ, AMENAJARE PARCĂRI ȘI SPAȚII

VERZI, ORGANIZARE DE ȘANTIER ȘI BRANȘARE LA REȚELELE TEHNICO-EDILITATE” Adresă: Mun. Mangalia, stațiunea Olimp, str. Olimp, nr.4A, Jud. Constanța, BENEFICIAR: S.C. TINERETULUI RESIDENCE PARC S.R.L.;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu se aprobă cu **11 voturi ”pentru”** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și **7 voturi ”abținere”** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Tanasă Neculai).

25.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC DE DETALIU (P.U.D.) ȘI REGLEMENTĂRI AFERENTE INVESTIȚIEI ”CONSTRUIRE 3 IMOBILE 3S+P+10E DUPLEX – APARTAMENTE DE VACANȚĂ, PISCINĂ, BAR, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER” Adresă: Mun. Mangalia, stațiunea Olimp, str. Olimp, nr.25, Lot 1 și Lot 2, Jud. Constanța, BENEFICIAR: FLEANCU PAULINA;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu se aprobă cu **11 voturi ”pentru”** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și **7 voturi ”abținere”** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Tanasă Neculai).

26.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC DE DETALIU (P.U.D.) ȘI REGLEMENTĂRI AFERENTE INVESTIȚIEI ”CONSTRUIRE IMOBIL S+P+5E – HOTEL, SPAȚII COMERCIALE ȘI RESTAURANT, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER” Adresă: Mun. Mangalia, stațiunea Venus, str. Nicolae Iorga, nr.17, Jud. Constanța, BENEFICIAR: SONMEZ GIYASETTIN;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu se aprobă cu **11 voturi ”pentru”** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și **7 voturi ”abținere”** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Tanasă Neculai).

27.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC DE DETALIU (P.U.D.) ȘI REGLEMENTĂRI AFERENTE INVESTIȚIEI ”CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICĂ P+1E” Adresă: Mun. Mangalia, str. Portului, Nr.59A, jud. Constanța, Beneficiar S.C. DAVID COMERȚ S.R.L.;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi ”pentru”**.

28.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) ȘI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM AFERENT ”ANSAMBLU TURISTIC VILE – STR. TRANDAFIRILOR, NR.22A” Adresă: Mun. Mangalia, stațiunea Neptun, str. Trandafirilor, nr.22A, jud. Constanța Beneficiar: S.C. SUBEX INDUSTRIES S.A.;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu se aprobă cu **11 voturi ”pentru”** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și **7 voturi ”abținere”** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Tanasă Neculai).

29.Proiect de hotărâre privind exercitarea/ neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la vânzarea imobilului teren situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Venus, str. Gheorghe Țuțuianu, nr.2, jud. Constanța, aflat în proprietatea societății VENUS HOLIDAY 2000 S.A., precum și a construcției edificată pe acesta;

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune și se aprobă cu **18 voturi ”pentru”**.

30.Proiect de hotărâre privind exercitarea/ neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la vânzarea imobilului teren situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Venus, str. Gheorghe Țuțuianu, nr.9, jud. Constanța, aflat în proprietatea societății VENUS HOLIDAY 2000 S.A., precum și a construcțiilor edificate pe acesta;

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune și se aprobă cu **18 voturi ”pentru”**.

31.Proiect de hotărâre privind exercitarea/neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la vânzarea imobilului teren situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Olimp, str. Olimp, nr.12A, jud. Constanța, aflat în

proprietatea societății BANAT ESTIVAL 2002 S.A., precum și a construcției edificată pe acesta;

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

Domnul Foleanu Paul participă la lucrările ședinței prin mijloace electronice, fiind astfel 19 consilieri prezenți.

32.Proiect de hotărâre privind exercitarea/neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la vânzarea imobilului teren situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Neptun, str. Plopilor, nr.22, jud. Constanța, aflat în proprietatea societății BĂLEA ESTIVAL 2002 S.A., precum și a construcțiilor edificate pe acesta;

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

33.Proiect de hotărâre privind realizarea unui schimb de locuințe construite prin programele A.N.L., între locuința situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.9, bl. OD7, et.1, ap.5, jud. Constanța, deținută de doamna BOERESCU CRISTINA, cu o locuință vacantă;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

34.Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii terenurilor situate în Municipiul Mangalia, str.Petre Ispirescu, nr.10, nr.12 și nr.14, jud. Constanța;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

35.Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului în suprafață de 254mp situat în Municipiul Mangalia, str. Vasile Alecsandri, nr.1, jud. Constanța;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

36.Proiect de hotărâre privind atribuirea unui spațiu pentru sediul Partidului Social Democrat (P.S.D.) – Filiala Mangalia, prin încheierea unui contract de închiriere, în condițiile art.26 și art.27 din Legea nr.334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale;

Domnul Tanasă Neculai o întreabă pe doamna Secretar General dacă intervine conflictul de interese prin exprimarea votului membrilor P.S.D.

Doamna Secretar General răspunde că nu poate fi vorba de un conflict de interese, întrucât proiectul de hotărâre vizează atribuirea unui spațiu.

Domnul Angelescu precizează faptul că dintr-o eroare de măsurătoare cadastrală s-a înscris în proiectul de hotărâre suprafața de 111,40mp, corectă fiind suprafața de 93,61mp, ceea ce generează și modificarea cuantumului chiriei de la 327,53 lei/lună la 275,21 lei/lună, sens în care propune votarea acestui amendament.

Se supune la vot **amendamentul** domnului Angelescu Dragoș și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul adoptat și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

37.Proiect de hotărâre privind modificarea obiectului Contractului de asociere nr.3824 din 13.09.2007 și aprobarea modificărilor aduse construcției CI, situată în str. Mihai Viteazu, nr.10N, Jud. Constanța, de către asociatul S.C. ROMALIM CARM S.R.L.;

Domnul Menabit întreabă dacă modificările asupra construcției au fost deja realizate.

Domnul Angelescu spune că este vorba despre schimbarea de destinație a construcției, modificări ce vor fi aduse după adoptarea unei hotărâri în acest sens, conform cerințelor din certificatul de urbanism.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

38.Proiect de hotărâre privind constatarea rezolvirii Contractului de vânzare – cumpărare nr.80/06.01.2005 încheiat de Municipiului Mangalia, în calitate de vânzător, cu domnul Nuredin Beinur, căsătorit cu doamna Nuredin Oana-Cristina, în calitate de cumpărător, ca urmare a intervenirii rezoluțiunii de plin drept;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

39.Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului în suprafață de 500mp, situat în Municipiul Mangalia, str. George Coșbuc, nr.22, jud. Constanța, către doamna SIMIONESCU ANCA-ILEANA;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

40.Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a unui spațiu situat în Municipiul Mangalia, str. Mircea cel Bătrân, nr.4, jud. Constanța, în vederea desfășurării de activități medicale, către S.C. MER NOIR DENTAIRE S.R.L.;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

41.Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață de 19mp situat în Municipiul Mangalia, Str. Ernest Juvara, nr.88 – zona Parc Diana, jud. Constanța, beneficiar fiind STROIA VICTORIA;

Domnul Andrei Daniel Sorin, în calitate de președinte al Comisiei de Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică propune constituirea dreptului de suprafață pentru o perioadă de 10 ani.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

Domnul Foleanu Paul părăsește lucrările ședinței, fiind astfel 18 consilieri prezenți la dezbateri.

42.Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață de 19mp situat în Municipiul Mangalia, str. Ernest Juvara, nr.36, jud. Constanța, beneficiar fiind ALBIȘTEANU RODICA și ALBIȘTEANU CRISTIAN – LUCIAN;

Domnul Andrei Daniel Sorin, în calitate de președinte al Comisiei de Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică propune constituirea dreptului de suprafață pentru o perioadă de 10 ani.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

43.Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață de 26mp situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Neptun, str. Rozelor, nr.3A, bl.G2, sc.B, ap.22 - extindere, jud. Constanța, beneficiari fiind CONDRUȚ MARIANA și CONDRUȚ ION;

Domnul Andrei Daniel Sorin, în calitate de președinte al Comisiei de Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică propune constituirea dreptului de suprafață pentru o perioadă de 10 ani.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

44.Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață de 658mp situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Neptun, str. Faleză Neptun, nr.3C, jud. Constanța, beneficiar fiind S.C. DAYTONA BEACH S.R.L.;

Domnul Andrei Daniel Sorin, în calitate de președinte al Comisiei de Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică propune constituirea dreptului de suprafață pentru o perioadă de 10 ani.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

45.Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui număr de 5 (cinci) spații cu destinația de restaurante, cofetării, cafenele sau baruri, situate în Municipiul Mangalia, Str. Republicii – Șos. Constanței, jud. Constanța;

Domnul Andrei Sorin părăsește sala de ședințe, întrucât declară un potențial interes patrimonial.

Domnul Moldovan Dănuț declara un interes patrimonial, astfel nu participă la dezbateri și nici la vot.

Doamna Secretar General dă citire din legislație cu privire la conflictul de interese.

Domnul Menabit, doamna Canea și domnul Marinescu părăsesc sala de ședințe, deoarece declară un interes patrimonial.

Domnul Ioniță și domnul Filip părăsesc sala de ședințe, deoarece declară un interes patrimonial.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **11 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfir, domnul Tanasă Neculai).

46.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 3mp din suprafața totală de 71mp, situat în Municipiul Mangalia, Str. Mihai Viteazu, nr. 10H, jud. Constanța;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

47.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 14mp din suprafața totală de 71mp, situat în Municipiul Mangalia, Str. Mihai Viteazu, nr. 10H, jud. Constanța;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

48.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 19mp situat în Municipiul Mangalia, Str. Ernest Juvara, nr.26, jud. Constanța;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

49.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 36mp situat în Municipiul Mangalia, Șos. Constanței, nr.35, bl. B4g, sc.B, ap.17 - extindere, jud. Constanța;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

50.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 51mp situat în Municipiul Mangalia, str. Matei Basarab, nr.5, bl. PY3, sc.C, jud. Constanța;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

51.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 66mp situat în Municipiul Mangalia, str. Rozelor, nr.1D, jud. Constanța;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

52.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 74mp situat în Municipiul Mangalia, str. Rozelor, nr.32, bl. R15, sc.A, ap.1 - extindere, jud. Constanța;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

53.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 200mp situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Neptun, Str. Faleză Neptun, nr.6, lot 1, jud. Constanța;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

54.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 300mp, situat în Municipiul Mangalia, Str. Theodor Rășcanu, nr.2, jud. Constanța, către domnii SULIMAN CHENAN și SULIMAN NEVIM;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

Domnul Luca Lucian precizează faptul că la proiectul de hotărâre următor, respectiv cel înscris la punctul nr. 55, nu participă la dezbateri și la vot, declarând un interes patrimonial, și părăsește lucrările ședinței, fiind astfel 17 consilieri locali prezenți.

55.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 374mp din acte (389mp din măsurători), situat în Municipiul Mangalia, Str. Portului, nr.75, jud. Constanța;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **17 voturi "pentru"**.

56.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 396mp din acte (395mp din măsurători), situat în Municipiul Mangalia, Str. Olteniei, nr.5, lotizare A, lot 307, parcela 15, jud. Constanța;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **17 voturi "pentru"**.

57.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 415mp situat în Municipiul Mangalia, șos. Constanței, nr.57C-extindere, jud. Constanța;

Domnul Luca Lucian revine la lucrările ședinței, fiind astfel 18 consilieri locali prezenți.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

58.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 459mp situat în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.8, Lot 1, jud. Constanța;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

59.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 500mp, situat în Municipiul Mangalia, Str. Hortensia Papadat Bengescu, nr.42, jud. Constanța, către domnii CLOȘCĂ CONSTANTIN și CLOȘCĂ GINA;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

60.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.52/24.03.2022 privind modificarea și completarea H.C.L. nr.318/18.12.2019 privind aprobarea vânzării locuințelor pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în municipiul Mangalia, Str.Ion Budai Deleanu nr.15, nr.17 și nr.19 și Str. Dimitrie Cantemir nr.3, nr.5, nr.7, nr.9 și nr.11;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

Doamna Secretar General consideră că ar fi oportun ca proiectul de hotărâre înscris la nr.2 de pe ordinea de zi suplimentară să se dezbate anterior vânzărilor înscrise la punctele nr.61-131, respectiv proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Mangalia, membrii și membrii supleanți în comisiile de evaluare a probei de interviu pentru concursul de ocupare a funcțiilor de director/ director adjunct vacante la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Mangalia.

Astfel, consilierii locali iau în dezbateră proiectul de hotărâre înscris la punctul nr.2 pe ordinea de zi suplimentară, **proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Mangalia, membrii și membrii supleanți în comisiile de evaluare a probei de interviu pentru concursul de ocupare a funcțiilor de director/ director adjunct vacante la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Mangalia**, procedând la formularea propunerilor pentru a fi înscrise pe buletinele de vot.

Domnul Angelescu face propuneri din partea grupului politic P.N.L. astfel: Școala Gimnazială nr.1 – doamna Ali Leila, membru supleant – doamna Griguța Nicoleta, Școala Gimnazială nr.3 – domnul Ioniță Dragoș, supleant – doamna Stan Linica, Școala Gala Galaction – domnul Luca Lucian, membru supleant – Moldovan Dănuț, Liceul Teoretic Callatis Mangalia – Andrei Daniel Sorin, membru supleant – Griguța Nicoleta, Liceul Tehnologic Ion Banescu Mangalia – doamna Griguța Nicoleta, supleant – Angelescu Dragoș.

Nu se mai fac alte propuneri de către consilieri locali prezenți la ședință.

Se procedează la completarea buletinelor de vot.

Domnul Filip Dumitru părăsește lucrările ședință, fiind astfel prezenți 17 consilieri locali.

61.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.9, bl.OD7, ap.7, jud. Constanța având număr cadastral 110511-C4-U7, către domnul ALBU LAURENȚIU FLORIN și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.97/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **17 voturi "pentru"**.

62.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.9, bl.OD7, ap.14, jud. Constanța având număr cadastral 110511-C4-U14, către doamnei ARSENE CARMEN GABRIELA și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.100/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **17 voturi "pentru"**.

63.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.19, bl.OD3, ap.11, jud. Constanța având număr cadastral 110489-C3-U11, către domnul BALTAG TRAIAN și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.101/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **17 voturi "pentru"**.

64.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.9, bl.OD7, ap.10, jud. Constanța având număr cadastral 110511-C4-U10, către domnul BANU GHEORGHIȚĂ și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.102/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **17 voturi "pentru"**.

65.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.11, bl.OD8, ap.14, având număr cadastral 110512-C5-U14, către domnul BĂLTEANU DANIEL;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **17 voturi "pentru"**.

66.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.17, bl.OD2, ap.20, jud. Constanța având număr cadastral 110488-C2-U20, către doamna BUDEANU ANA;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **17 voturi "pentru"**.

Domnul Filip Dumitru revine la lucrările ședinței, fiind astfel prezenți 18 consilieri locali.

67.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.15, bl.OD1, ap.6, având număr cadastral 110487-C1-U6, către domnul BURNETE COSMIN CONSTANTIN și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.104/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

68.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.19, bl.OD3, ap.3, jud. Constanța având număr cadastral 110489-C3-U3, către doamna CHERIM OANA VASILICA;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

69.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.17, bl.OD2, ap.17, jud. Constanța având număr cadastral 110488-C2-U17, către doamna CHEȘPI FIGAN și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.105/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

70.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.5, bl.OD5, ap.5, jud. Constanța având număr cadastral 110509-C2-U5, către doamna CHIRIAC IULIANA VIORICA;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

71.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.19, bl.OD3, ap.6 jud. Constanța având număr cadastral 110489-C3-U6, către domnul CINCĂ SILVIU SORIN și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.107/30.04.2022;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

72.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.11, bl.OD8, ap.7 jud. Constanța având număr cadastral 110512-C5-U7, către doamna CIOCÎIA MARIA și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.109/30.04.2022;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

Domnul Zanfîr Iorguș părăsește lucrările ședință, fiind astfel prezenți 17 consilieri locali.

73.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.7, bl.OD6, ap.9 jud. Constanța având număr cadastral 110510-C3-U9, către doamna CORODIANU GEORGETA;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **17 voturi "pentru"**.

74.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.15, bl.OD1, ap.17, jud. Constanța având număr cadastral 110487-C1-U17, către domnul CRIȘAN RĂZVAN și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.111/30.04.2022;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **17 voturi "pentru"**.

75.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.19, bl.OD3, ap.15, jud. Constanța având număr cadastral 110489-C3-U15, către doamna DOBRESCU PAULA și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.112/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **17 voturi "pentru"**.

76.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.17, bl.OD2, ap.9, jud. Constanța având număr cadastral 110488-C2-U9, către domnul DOBRILĂ VALENTIN;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **17 voturi "pentru"**.

77.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.7, bl.OD6, ap.12, jud. Constanța având număr cadastral 110510-C3-U12, către doamna DRUȚĂ DANIELA și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.114/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **17 voturi "pentru"**.

Domnul Foleanu Paul revine la lucrările ședinței, fiind astfel prezenți 18 consilieri locali.

78.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.7, bl.OD6, ap.7, jud. Constanța având număr cadastral 110510-C3-U7, către domnul DRAGOMIR AUREL MARIUS și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.113/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

79.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.15, bl.OD1, ap.5, jud. Constanța având număr cadastral 110487-C1-U5, către doamna GHERFI SIMONA și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.115/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

80.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.3, bl.OD4, ap.15, jud. Constanța având număr cadastral 110508-C1-U15, către doamna HAGINEAGU SEZA și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.118/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

Domnul Zanfîr Iorguș revine la lucrările ședinței, fiind astfel prezenți 19 consilieri locali.

81.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.15, bl.OD1, ap.4, jud. Constanța având număr cadastral 110487-C1-U4, către doamna HANDAC GEORGIANA și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.119/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

82.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.19, bl.OD3, ap.5, jud. Constanța având număr cadastral 110489-C3-U5, către doamna IACOB LOREDANA LARISA;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

83.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.17, bl.OD2, ap.18, jud. Constanța având număr cadastral 110488-C2-U18, către domnul ILIESCU CRISTIAN și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.120/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

84.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.19, bl.OD3, ap.1, jud. Constanța având număr cadastral 110489-C3-U1, către domnul ILIUȚĂ CIPRIAN SEBASTIAN și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.121/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

85.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.11, bl.OD8, ap.15, jud. Constanța având număr cadastral 110512-C5-U15, către doamna ION TANȚA;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

86.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.5, bl.OD5, ap.10, jud. Constanța având număr cadastral 110509-C2-U10, către doamna ISTRATE MIHAELA și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.122/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

87.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.7, bl.OD6, ap.15, jud. Constanța având număr cadastral 110510-C3-U15, către doamna IVAN BELGHIUN;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

88.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.19, bl.OD3, ap.18, jud. Constanța având număr cadastral 110489-C3-U18, către doamna KORITAR IONELA;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

89.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.15, bl.OD1, ap.11, jud. Constanța având număr cadastral 110487-C1-U11, către domnul LEONTE ION și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.123/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

90.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.11, bl.OD8, ap.13, jud. Constanța având număr cadastral 110512-C5-U13, către domnul LEPĂDATU PETRE;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

91.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.17, bl.OD2, ap.14, jud. Constanța având număr cadastral 110488-C2-U14, către domnul

LICĂ ANDREI;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

Domnul Moldovan Dănuț părăsește lucrările ședință, fiind astfel prezenți 18 consilieri locali.

92.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.19, bl.OD3, ap.8, jud. Constanța având număr cadastral 110489-C3-U8, către domnul LITEANU MUGUREL și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.124/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

93.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.17, bl.OD2, ap.10, jud. Constanța având număr cadastral 110488-C2-U10, către domnul MERTICARIU NELU și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.126/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

94.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.11, bl.OD8, ap.12, jud. Constanța având număr cadastral 110512-C5-U12, către doamna MIRCIOIU LAVINIA MONICA;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

95.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.19, bl.OD3, ap.20, jud. Constanța având număr cadastral 110489-C3-U20, către domnul MITROI ION și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.128/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

96.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.5, bl.OD5, ap.15, jud. Constanța având număr cadastral 110509-C2-U15, către domnul MOCANU CONSTANTIN FLORIN și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.129/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

97.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.3, bl.OD4, ap.5, jud. Constanța având număr cadastral 110508-C1-U5, către doamna MUSTAFA GABRIELA și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.130/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

98.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.3, bl.OD4, ap.1, jud. Constanța având număr cadastral 110508-C1-U1, către domnul MUSTEA VIOREL și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.131/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

99.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str.Dimitrie Cantemir, nr.3, bl.OD4, ap.7, jud. Constanța având număr cadastral 110508-C1-U7, către doamna NEDELCU MIHAELA;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

100.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str.Dimitrie Cantemir, nr.11, bl.OD8, ap.11, jud. Constanța având număr cadastral 110512-C5-U11 către doamna NIȚU TEODORA AURA și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.133/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

101.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.15, bl.OD1, ap.10, jud. Constanța având număr cadastral 110487-C1-U10, către domnul ONȚ MARIAN;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

102.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.17, bl.OD2, ap.15, jud. Constanța având număr cadastral 110488-C2-U15, către doamna PASCU LAURA;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

103.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.19, bl.OD3, ap.14, jud. Constanța având număr cadastral 110489-C3-U14, către doamna PĂUN FELICIA NICOLETA;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

104.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.17, bl.OD2, ap.8, jud. Constanța având număr cadastral 110488-C2-U8, către doamna PETRAȘ DANIELA;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

105.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.15, bl.OD1, ap.18, jud. Constanța având număr cadastral 110487-C1-U18, către doamna PÎRVU ELENA și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.136/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

106.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.9, bl.OD7, ap.13, jud. Constanța având număr cadastral 110511-C4-U13, către domnul POCOAE MIHAI;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

107.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.15, bl.OD1, ap.1, jud. Constanța având număr cadastral 110487-C1-U1, către domnul POPESCU MARIAN;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

108.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.5, bl.OD5, ap.13, jud. Constanța având număr cadastral 110509-C2-U13, către doamna PUIU GIANINA MIRELA și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.137/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

109.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.3, bl.OD4, ap.9, jud. Constanța având număr cadastral 110508-C1-U9, către doamna PUȘCAȘU TEODORA și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.139/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

110.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.7, bl.OD6, ap.5, jud. Constanța având număr cadastral 110510-C3-U5, către domnul RUSU VASILE CIPRIAN și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.140/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

111.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.11, bl.OD8, ap.9, jud. Constanța având număr cadastral 110512-C5-U9, către doamna SALI VILDAN și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.141/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

112.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.11, bl.OD8, ap.10, jud. Constanța având număr cadastral 110512-C5-U10, către doamna SIMIONESCU MIHAELA ALINA și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.142/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

Domnul Moldovan revine la lucrările ședinței, fiind astfel prezenți 19 consilieri locali.

113.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.15, bl.OD1, ap.12, jud. Constanța având număr cadastral 110487-C1-U12, către domnul SPĂTARU MARIUS ION și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.143/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

114.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.3, bl.OD4, ap.4, jud. Constanța având număr cadastral 110508-C1-U4, către domnul STOICAN CRISTINEL;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

115.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.19, bl.OD3, ap.12, jud. Constanța având număr cadastral 110489-C3-U12, către doamna STOIAN ELENA și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.145/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

116.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.19, bl.OD3, ap.16, jud. Constanța având număr cadastral 110489-C3-U16, către domnul ȘERBAN BOGDĂNEL IONEL;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

117.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.15, bl.OD1, ap.19, jud. Constanța având număr cadastral 110487-C1-U19, către domnul ȘTIRBAN CIPRIAN GRIGORE și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.148/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

118.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.17, bl.OD2, ap.13, jud. Constanța având număr cadastral 110488-C2-U13, către doamna ȘTREANGĂ MIRELA;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

119.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.19, bl.OD3, ap.13, jud. Constanța având număr cadastral 110489-C3-U13, către doamna ȘUȚĂ ȘTEFANIA;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

120.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.17, bl.OD2, ap.5, jud. Constanța având număr cadastral 110488-C2-U5, către domnul TAGARICI DANIEL MARIAN și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.149/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

121.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.7, bl.OD6, ap.4, jud. Constanța având număr cadastral 110510-C3-U4, către domnul TALPALARU CĂTĂLIN;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

122.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.7, bl.OD6, ap.1, jud. Constanța având număr cadastral 110510-C3-U1, către domnul TEODORESCU CRISTINEL și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.150/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

123.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.5, bl.OD5, ap.16, jud. Constanța având număr cadastral 110509-C2-U16, către domnul TOADER MARIAN și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.151/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

124.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.17, bl.OD2, ap.19, jud. Constanța având număr cadastral 110488-C2-U19, către domnul TOTOI GHEORGHE și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.152/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

125.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.15, bl.OD1, ap.14, jud. Constanța având număr cadastral 110487-C1-U14, către domnul TRIFU FLORIAN LYLY și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.153/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

126. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.9, bl.OD7, ap.6, jud. Constanța având număr cadastral 110511-C4-U6, către doamna TUDOSE NICOLETA DELIA și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.154/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

127. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.19, bl.OD3, ap.10, jud. Constanța având număr cadastral 110489-C3-U10, către domnul TUDUSCIUC GABRIEL și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.155/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

128. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.17, bl.OD2, ap.4, jud. Constanța având număr cadastral 110488-C2-U4, către domnul ȚIPLEA PETRU și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.156/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

129. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.15, bl.OD1, ap.13, jud. Constanța având număr cadastral 110487-C1-U13, către doamna UNGUREANU MIHAELA;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

130. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu, nr.19, bl.OD3, ap.7, jud. Constanța având număr cadastral 110489-C3-U7, către domnul VASILESCU ADRIAN;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

131. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, Str. Dimitrie Cantemir, nr.3, bl.OD4, ap.11, jud. Constanța având număr cadastral 110508-C1-U11, către domnul VLASE MARIUS și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.158/30.04.2020;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

Ordinea de zi suplimentară:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice (faza S.F) și a indicatorilor tehnico – economici ale proiectului „ÎNFIINȚARE LOC AGREMENT, AMENAJARE PEISAGISTICĂ ȘI AMPLASARE MOBILIER URBAN, STRADA SIRENEI, MUNICIPIUL MANGALIA”;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

Se revine la punctul nr.9 de pe ordinea de zi, respectiv **proiectul de hotărâre privind constituirea comisiilor de analiză și soluționare a cererilor de atribuire și soluționare a contestațiilor privind analiza solicitărilor și a modului de atribuire a locuințelor sociale și a locuințelor de închiriere aflate în proprietatea și/sau administrarea U.A.T. Municipiul Mangalia.**

Se procedează la centralizarea rezultatului votului pentru propunerile aferente proiectului de hotărâre privind constituirea comisiilor de analiză și soluționare a cererilor de atribuire și soluționare a contestațiilor privind analiza solicitărilor și a modului de atribuire a locuințelor sociale și a locuințelor de închiriere aflate în proprietatea și/sau administrarea U.A.T. Municipiul Mangalia.

Rezultatele votului sunt: 16 voturi "DA", 1 vot "NU" și 1 vot invalid privind nominalizarea domnului Moldovan Dănuț, președinte al comisiei de analiză. Pentru nominalizarea ca membru titular în cadrul comisiei, doamna Ali Leila voturile sunt exprimate astfel: 14 voturi "DA", 1 vot "NU", 1 vot invalid. Pentru nominalizarea președintelui supleant al comisiei, doamna Griguța Nicoleta – 14 voturi "DA", 1 vot "NU" și 1 vot invalid. Pentru nominalizarea membrului supleant în cadrul comisiei, domnul Luca Lucian – 14 voturi "DA", 1 vot "NU" și 1 vot invalid. Pentru nominalizarea domnului Toma Dorel – președinte al comisiei de soluționare a contestațiilor – 14 voturi "DA", 1 vot "NU" și 1 vot invalid. Pentru nominalizarea președintelui supleant al comisiei de soluționare a contestațiilor, domnul Dragoș Ioniță – 14 voturi "DA", 1 vot "NU" și 1 vot invalid.

Consilierii locali prezenți prin mijloace electronice la lucrările ședinței nu au participat la vot, întrucât nu se putea respecta secretul votului.

Proiectul de hotărâre a fost aprobat cu **14 voturi "pentru", 1 vot "împotriva" și 1 vot „abținere"**.

2. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Mangalia, membrii și membrii supleanți în comisiile de evaluare a probei de interviu pentru concursul de ocupare a funcțiilor de director/ director adjunct vacante la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Mangalia;

Se procedează la centralizarea rezultatului votului pentru propunerile aferente proiectului de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Mangalia, membrii și membrii supleanți în comisiile de evaluare a probei de interviu pentru concursul de ocupare a funcțiilor de director/ director adjunct vacante la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Mangalia:

Școala Gimnazială nr.1 – doamna Ali Leila - 15 voturi "DA", 1 vot neexprimat, membru supleant – doamna Griguța Nicoleta - 14 voturi "DA", 2 voturi neexprimate,

Școala Gimnazială nr.3 – domnul Ioniță Dragoș - 13 voturi "DA", 1 vot "NU", 2 voturi neexprimate, supleant – doamna Stan Linica - 12 voturi "DA", 1 vot "NU", 3 voturi neexprimate,

Școala Gala Galaction – domnul Luca Lucian - 13 voturi "DA", 2 voturi neexprimate, membru supleant – Moldovan Dănuț - 12 voturi "DA", 1 vot "NU", 3 voturi neexprimate,

Liceul Teoretic Callatis Mangalia – Andrei Daniel Sorin - 13 voturi "DA", 1 vot "NU", 2 voturi neexprimate, membru supleant – Griguța Nicoleta - 12 voturi "DA", 1 vot "NU", 3 voturi neexprimate,

Liceul Tehnologic Ion Bănescu Mangalia – doamna Griguța Nicoleta - 13 voturi "DA", 3 voturi neexprimate, supleant – Angelescu Dragoș - 11 voturi "DA", 5 voturi neexprimate.

Consilierii locali prezenți prin mijloace electronice la lucrările ședinței nu au participat la vot, întrucât nu se putea respecta secretul votului.

Proiectul de hotărâre a fost aprobat cu **11 voturi "pentru" și 5 voturi „abținere”**.

Domnul Foleanu Paul părăsește lucrările ședinței, fiind astfel 18 consilieri prezenți.

3. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.42/24.02.2022 privind aprobarea numărului și a cuantumului burselor acordate elevilor din învățământul preuniversitar de stat în anul școlar 2021 – 2022, semestrul II, cu modificările și completările ulterioare;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea propunerilor de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor și în repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe în Municipiul Mangalia, destinate închirierii în mod exclusiv, specialiștilor din domeniul sănătății;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **15 voturi "pentru" și 3 voturi „abținere”** (domnul Menabit Ozghiun, doamna Canea Larisa și domnul Marinescu Teodor).

5. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 229mp, situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Venus, Str. Nicolae Iorga, nr.32, Jud. Constanța, beneficiar fiind S.C. IPSAR S.A.;

Domnul Andrei Daniel Sorin, în calitate de președinte al Comisiei de Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică propune constituirea dreptului de suprafață pentru o perioadă de 10 ani.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

Domnul Angelescu dorește să supună atenției 2 situații, fiind vorba de proiectul R.A.J.A., care se desfășoară pe raza U.A.T., cele 17 străzi în stațiunile turistice și cele 16 străzi care a început deja în cartierele Dobrogea I, II și în zona orașului. Până la acest moment nu s-a intervenit pe nicio stradă care a fost realizată pe fonduri europene, în anul 2018 o dată cu depunerea noastră a proiectelor din Saturn și Neptun, a fost depus și de către R.A.J.A., chiar din 2016 pe programul P.O.I.M., nereușind să își finalizeze licitațiile până am ajuns noi în execuție cu Saturn și Neptun. Ulterior când noi ne pregăteam cu recepția la Saturn, am fost anunțați că și ei au terminat licitația pentru lucrările lor, ceea ce înseamnă în Saturn și Neptun să intervină cu execuția lucrărilor specifice proiectului S.C. R.A.J.A. S.A. Am blocat acest proiect R.A.J.A. am fost la Minister, și s-a comunicat că este imposibil să oprim execuția acestor lucrări, fiind un proiect important pentru R.A.J.A. astfel se vor prevedea specificații tehnice, respectiv nominalizarea unui diriginte de șantier din partea U.A.T. Mangalia, care să vizeze documentele de plată. Inițial cei de la R.A.J.A. nu au fost de acord cu această propunere, tocmai de aceea am nevoie de o părere directă cu privire la impunerea către R.A.J.A. a acestui diriginte de șantier, fiind teren domeniul public al Consiliului Local, aspect ce trebuie consemnat în procesul-verbal al ședinței, ca să fie ca o notă de fundamentare, pentru blocarea accesului în drumurile deja reabilitate, pentru celelalte străzi se va reface stratul de uzură până la axul drumului. Astfel, domnul Angelescu spune că este nevoie de acordul membrilor Consiliului Local pentru impunerea dirigintelui de șantier care să fie plătit din fondurile UAT și care să aibă putere de decizie pe documentele de plată.

În urma discuțiilor purtate pe seama acestui subiect, membrii consiliului local își exprimă susținerea pentru demersul domnului viceprimar Dragoș Angelescu.

O altă situație pe care domnul viceprimar o aduce la cunoștința membrilor Consiliului Local, vizează auditul legat de Centrele Naționale de Informare și Promovare Turistică și Asociația Organizația de Management al Destinației Mangalia, raportul Curții de Conturi concluzionează că la aceste obiective auditate nu au fost constatate deficiențe. De asemenea, specifică faptul că nici în urma sesizărilor făcute către Agenția Națională de Integritate nu s-au constat abateri care vizează conflictul de interese în ceea ce-l privește.

Având în vedere că nu mai sunt alte probleme propuse spre a fi supuse dezbaterilor, domnul președinte încheie lucrările ședinței ordinare din data de 14.09.2022.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TOMA VASILE DOREL**

Secretar General Municipiu,
Ciocănel Andreea