



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

PROCES-VERBAL

Încheiat, astăzi, **30.06.2022** cu ocazia întrunirii în ședința ordinară a membrilor Consiliului Local Mangalia, convocată prin Dispoziția primarului Municipiului Mangalia nr.802 din data de 24.06.2022.

La ședință, din numărul total de 19 consilieri în funcție sunt prezenți la începutul ședinței 18 consilieri locali, astfel:

- | | |
|--------------------------------|------------------------------------|
| 1. Ali Leila | – prezent; |
| 2. Andrei Sorin Daniel | – prezent; |
| 3. Angelescu Dragoș | – prezent; |
| 4. Călin Maria | – prezent (începând punctul nr.3); |
| 5. Canea Larisa Elisabeta | – prezent; |
| 6. Dumitrașcu Laurențiu-Iulian | – prezent |
| 7. Filip Dumitru | – prezent; |
| 8. Foleanu Paul Florin | – prezent; |
| 9. Griguța Nicoleta | – prezent; |
| 10. Ioniță Dragoș-Marian | – prezent; |
| 11. Iorguș Zanfir | – prezent; |
| 12. Luca Lucian | – prezent; |
| 13. Marinescu Teodor | – prezent; |
| 14. Menabit Ozghiun | – prezent; |
| 15. Moldovan Dănuț | – prezent; |
| 16. Stan Linica | – prezent; |
| 17. Tanasă Neculai | – prezent; |
| 18. Toma Vasile-Dorel | – prezent; |
| 19. Zbanț Iulian Dorinel | – prezent. |

Această ședință este statutară, cvorumul fiind legal îndeplinit, participând un număr de **18 consilieri locali**.

La lucrările ședinței participă: doamna Ciocănel Andreea – Secretar General Municipiu.

Ședința se desfășoară prin mijloace electronice – platforma online.

Domnul Angelescu Dragoș, președintele de ședință desemnat, deschide lucrările.

Domnul Președinte supune la vot aprobarea proiectului ordinii de zi, cu retragerea punctului nr.12 de către inițiator, împreună cu proiectului ordinii de zi suplimentare, și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

1. Aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare, convocată de îndată, din data de 08.06.2022.

Domnul Președinte supune la vot procesele verbale și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**.

2. Depunerea jurământului de către doamna consilier local CĂLIN MARIA

Doamna Călin Maria, în conformitate cu prevederile art.117 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, depune în fața Consiliului Local al Municipiului Mangalia următorul jurământ: *"Jur să respect Constituția și legile țării, să fac, cu bună credință, tot ce stă în puterea și priceperea mea, pentru binele locuitorilor Municipiului Mangalia. Așa să-mi ajute Dumnezeu."*

Domnul Președinte îi mulțumește doamnei Călin și îi urează succes în noua funcție de consilier local în cadrul Consiliului Local al Municipiului Mangalia, și își exprimă speranța că vor avea parte de o colaborare așa cum a fost și cu ceilalți membri ai Consiliului Local, să formuleze opinii și păreri, pe care să le exprime în cadrul ședințelor, și să aibă parte de un mandat frumos. Îi urează succes și bun venit în echipa Consiliului Local Mangalia.

Doamna Călin îi mulțumește domnului președinte, și își exprimă bucuria de a intra în rândurile consilierilor locali.

Doamna Secretar general dorește să precizeze câteva aspecte, înainte de a se proceda la continuarea lucrărilor ședinței ordinare. Astfel, prin Sentința civilă nr.1084 pronunțată de Judecătoria Mangalia în data de

02.06.2022, rămasă definitivă, doamei Călin Maria i-a fost validat mandatul de consilier local. Cu privire la reglementările referitoare la regimul incompatibilităților aleșilor locali și depunerea declarațiilor de avere și de interese, reglementări ce le va înmâna, împreună cu alte documente doamnei consilier local, în conformitate cu prevederile art.4 alin.(1) din Legea nr.176/2010, declarațiile de avere și declarațiile de interese se depun în termen de 30 de zile de la numirii sau alegerii în funcție, ori de la data începerii activității. În conformitate cu prevederile art.91 alin.(3) din Legea nr.161/2003, alesul local poate renunța la funcția pe care o deține înainte de a fi numit sau ales în funcția care atrage starea de incompatibilitate, sau în 15 zile de la data numirii sau alegerii în funcție.

Domnul Președinte solicită să se menționeze în procesul verbal al ședinței, faptul că, din acest moment, sunt **19 consilieri locali în funcție și 19 consilieri locali prezenți.**

3. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Mangalia pentru anul 2022.

Domnul Președinte precizează faptul că, la acest moment, se propune o rectificare a bugetului prin majorarea cu suma de 13.648.003 lei, care se compune din mai multe capitole bugetare, și dorește să facă referire la sumele cele mai mari, cele mai considerabile, după cum urmează: Sistemizare pe verticală Zona I se suplimentează cu suma de 5.430.000 lei pentru a se putea încheia procedura de licitație. Aceste diferențe au apărut ca urmare a actualizării prețurilor și tarifelor conform Ordonanței Guvernului nr.15 sau nr.64 din 2022. La Capitolul 84 – Asfaltare și piatră spartă se suplimentează cu suma de 1.520.000 lei. Datorită începerii proiectului S.C. R.A.J.A. Constanța S.A. desfășurat prin Proiectul Operațional Infrastructura Mare, în oraș, așa cum s-a putut observa, deja se lucrează în cartierul Dobrogea 1 și pe câteva artere din centrul orașului, unde au fost modernizate conductele, s-a suplimentat bugetul cu suma de 1.750.000 lei, sumă ce reprezintă contribuția Municipiului Mangalia în cadrul proiectului mare, ce are o valoare totală de aproximativ 8 milioane de euro pentru Municipiul Mangalia. Datorită creșterilor la energie și a creșterilor în general începând cu luna februarie a anului curent pentru utilități, pentru domeniul public și privat – clădirile aflate în administrare, s-a suplimentat cu suma de 1.000.000 lei. Pentru unitățile de învățământ, în baza referatelor de necesitate, centralizate și discutate cu unitățile de învățământ, având în vedere că în timpul verii se fac lucrări de reparații la clădirile școlilor, s-a suplimentat cu suma de aproximativ 3.000.000 lei. Aceste sume însumează aproximativ 13 – 14 milioane de lei. Bugetul a mai suportat modificări prin echilibrare între aliniatele bugetare. La acest moment, valoarea totală a bugetului de venituri și cheltuieli este de 436.000.000 lei, sumă în care sunt incluse și proiectele cu finanțare europeană, proiectele aflate în procedură de licitație cu finanțare europeană și guvernamentală. La acest moment, încasările la bugetul local, per total, însumează aproximativ 100.000.000 lei, ceea ce face resimțită o creștere a bugetului de venituri proprii și din alte surse semnificativă, în comparație cu anii trecuți.

Domnul Menabit dorește să știe dacă ”bancheta cu bănuți” ce apare în buget cu valoarea de 160.000 lei, este cea amplasată la Muzeu.

Domnul Președinte precizează faptul că este vorba de proiectul fântânii sulfuroase din zona policlinicii, pe strada Vânători, și este vorba despre toate artefactele care au fost lucrate manual în piatră naturală.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu ***11 voturi ”pentru”*** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) ***și 8 voturi ”abținere”*** (doamna Călin Maria, doamna Canea Larisa, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Foleanu Paul, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, domnul Iorguș Zafir și domnul Tanasă Neculai).

4. Proiect de hotărâre privind Schema de minimis pentru acordarea de facilități fiscale reprezentând scutire de la plata accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale constând în impozite și taxe locale, redevență, chirii, cote de participare, etc. aferente contractelor încheiate la nivelul U.A.T. Mangalia, restante la data de 01 aprilie 2022, datorate bugetului local de către persoanele juridice ce au calitatea de contribuabili la bugetul local al Municipiului Mangalia.

Domnul Președinte precizează faptul că, acest proiect vine în sprijinul agenților economici, așa cum s-a procedat și în cazul persoanelor fizice, ca urmare a perioadei pandemiei. Mai precizează faptul că, pentru acest proiect de hotărâre s-a emis avizul din partea Consiliului Concurenței.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu ***19 voturi ”pentru”***.

5. Proiect de hotărâre privind înființarea instituției publice de interes local cu personalitate juridică DIRECȚIA CREȘE MANGALIA, aflată în subordinea Consiliului Local al Municipiului Mangalia.

Domnul Președinte precizează că este vorba de modificarea legislativă prin care se prevede faptul că, pentru creșele care au fost până acum în subordinea și administrarea Direcțiilor de Asistență Socială ale U.A.T.-urilor, va trebui să fie înființate ca și direcție cu entitate cu personalitate juridică.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu ***19 voturi ”pentru”***.

6. Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul familiei ocupaționale "Administrație" din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, din instituțiile și serviciile publice cu personalitate juridică din subordinea Consiliului Local al Municipiului Mangalia.

Domnul Președinte precizează faptul că este vorba de corectarea unor discrepanțe de nivel salarial, între muncitorii necalificați angajați în cadrul Direcției Gospodărire Urbană și Serviciii de Utilități Publice și consilierii gradul I, unde au fost făcute modificările, deoarece, având în vedere faptul că, în teren, salariile trebuiau să fie motivante pentru a putea face angajările, a trebuit să fie echilibrate diferențele dintre muncitorii necalificați și personalul care lucrează la birouri cu studii superioare, la început de carieră.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării H.C.L. nr.2 din 20.01.2022 privind aprobarea Programului de evenimente pentru anul 2022, cu modificările și completările ulterioare.

Domnul Președinte precizează faptul că este vorba de modificarea datei unui eveniment.

Domnul Menabit dorește să formuleze un *amendament* la acest proiect de hotărâre. Astfel, o întreabă pe doamna Secretar General dacă se poate menționa la fiecare eveniment, faptul că taxa turistică este exonerată, deoarece această taxă este exonerată deoarece Primăria Mangalia este partener, care este de 10.000 lei pentru fiecare eveniment.

Domnul Președinte îl roagă pe domnul consilier local să fie puțin mai clar, pentru a se înțelege propunerea sa.

Domnul Menabit menționează faptul că, în luna decembrie 2021 a fost aprobată taxa de promovare pentru evenimentele organizate pe raza U.A.T. Mangalia. Cei care organizează evenimente trebuie să plătească o taxă de promovare turistică de 10.000 lei. Acestea fiind eveniment municipal, propune să fie exonerate de această taxă.

Domnul Președinte precizează faptul că, în ceea ce privește taxele și impozitele, modificări se pot face doar până la începutul anului fiscal.

Domnul Menabit menționează faptul că nu a făcut referire la taxe, ci pe agenda de evenimente unde scrie buget, ori se adaugă la fiecare eveniment suma de 10.000 lei.

Domnul Președinte precizează faptul că, este de părere că acea taxă face referire la evenimentele organizate de terțe persoane.

Domnul Menabit menționează că nu este prevăzut în hotărârea Consiliului Local acest aspect.

Domnul Președinte precizează faptul că a înțeles aspectul invocat de domnul consilier local, însă nu poate să dea un răspuns definitiv la acest moment, fapt pentru care o să revină la viitoarea ședință asupra acestei probleme, pentru a putea vedea despre ce este vorba, dacă e o sincopă în explicarea acestei taxe, sau dacă, aceasta se aplică tuturor evenimentelor, indiferent dacă este organizat de Primăria Municipiului Mangalia sau în parteneriat cu Primăria Municipiului Mangalia, în această situație este un subiect care trebuie dezbătut și analizat cu atenție pe proiectul de taxe și impozite. În caz contrar, va trebui să se vină cu o suplimentare a sumelor, așa cum a propus domnul Menabit.

Domnul Menabit menționează că mai dorește să formuleze un *amendament pentru evenimentul Kurultai din luna septembrie*, pentru care a fost primită o adresă din partea Uniunii Democrate Tătare prin care se solicită exonerarea de la această taxă de promovare, asigurarea unei ambulanței și a pazei, pentru că dâșii nu știau faptul că Primăria asigură aceste aspecte ale evenimentelor și o *alocare de 10.000 lei pentru diverse cheltuieli* care apar tot pentru primărie.

Domnul Președinte precizează că o suplimentare pentru acest eveniment presupune și o suplimentare a bugetului de venituri și cheltuieli pe acest capitol.

Domnul Menabit îi solicită domnului președinte să îl asculte și să nu îl mai întrerupă. Astfel, menționează faptul că la acest moment se aprobă agenda de evenimente, iar în baza acestei modificări, următoarea rectificare bugetară va cuprinde și această sumă, nu se face în sens invers. Întâi se aprobă agenda de evenimente, se alocă suma de 10.000 lei, iar dacă nu se găsește sursă, se poate scădea din participarea la târguri și expoziții, deoarece s-a ajuns la 460.000 lei, care este o sumă foarte mare, în opinia sa. Solicită acest lucru, deoarece acest eveniment face mai mult decât participarea la orice târg. Vor fi peste 36 de țări participante, printre care sunt Kazahstan, Uzbekistan, care sunt în căutare de destinații turistice. În anul 2021, aceștia au fost în sejur la Mamaia, pentru că au intervenit cei de la Constanța. Uniunea Democrată Tătară cheltuie cu organizarea acestui eveniment 100.000 euro, vin jurnaliștii din țările respective care relatează cât de frumos este litoralul românesc, faptul că populația este învățată cu tătarii, pentru că trăiesc și în zonă, iar Kazahstan, Uzbekistan, Turkmenistan, toate țările producătoare de petrol sunt în căutare de destinații turistice. Datorită embargoului în Rusia, nu mai au voie nici în Crimeea. De aceea, consideră că merită să se realizeze acest eveniment.

Domnul Președinte îl roagă pe domnul Menabit să formuleze amendamentul.

Domnul Menabit formulează amendamentul la proiectul de hotărâre supus dezbaterii: *alocarea sumei de*

10.000 lei pentru evenimentul Kurultai. Mai menționează faptul că acești bani se vor întoarce tot la primărie, deoarece e vorba de taxa de promovare.

Domnul Președinte precizează faptul că nu este lămurit cu privire la taxa la care face referire domnul Menabit, și anume că se încasează pentru orice eveniment. Totodată, precizează faptul că a înțeles amendamentul formulat, suplimentarea sumei liniei în programul de evenimente, ulterior fiind inclusă și în rectificarea de buget, care va fi, cu siguranță până în luna septembrie.

Domnul Menabit îl roagă pe domnul președinte, să se vină și cu execuțiile bugetare trimestriale, pentru că e o problemă.

Domnul Președinte precizează că este în lucru, doar ce a fost semnată, urmând să intre în următoarea ședință.

Se supune la vot **amendamentul domnului Menabit, respectiv alocarea sumei de 10.000 lei pentru evenimentul Kurultai** și se aprobă cu **10 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, doamna Canea Larisa, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Foleanu Paul, domnul Iorguș Zanfir, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, domnul Moldovan Dănuț, și domnul Tanasă Neculai) și **9 voturi "abținere"** (domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Luca Lucian, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian).

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul adoptat și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

Domnul Menabit dorește să știe dacă, colegii care s-au abținut, s-au abținut din motive referitoare la persoana sa, sau din alte motive.

Domnul Președinte consideră că abținerea a fost în legătură strictă cu lămuririle referitoare la taxa de promovare, care poate fi analizată în următoarea ședință, iar această alocare să fi fost făcută fără fundament.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de asistență medicală comunitară pentru anul 2022.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea costului mediu lunar de întreținere pentru anul 2022 și a cuantumului contribuției de întreținere pentru persoanele asistate în cadrul Căminului de Bătrâni Mangalia.

Domnul Președinte precizează că este vorba de mărirea tarifelor, datorită creșterii costului de instituționalizare, în baza evoluției pieței, în general.

Domnul Menabit menționează faptul că, în ultima ședință în care a fost supus aprobării, când s-a mărit prețul de la 1.500 lei la 2.500 lei, a solicitat să se facă o scutire pentru bătrânii care sunt în aceste cămine pentru că ei plătesc agentul termic la preț de societate comercială, adică peste 900 lei/Gcal, pe când ceilalți locuitor plătesc cu subvenția inclusă. Prețul crește foarte mult din cauza prețului agentului pentru energia termică. Este o creștere de 500 lei numai din faptul că nu a fost alocată o subvenție pentru bătrâni care sunt în Căminul de Bătrâni. Totodată, dorește să știe dacă la toamna se va mai furniza căldură de la S.C. Goldterm Mangalia S.A., pentru că dacă se va furniza căldura nesubvenționată, nu s-a realizat nimic, deoarece a trecut mai mult de un an, nu s-a aprobat acea hotărâre prin care să fie incluși în subvenție.

Domnul Președinte precizează faptul că, până în toamna acestui an și până la stabilirea subvenției pentru perioada 2022 – 2023, deoarece va trebui analizată evoluția pieței, se va lua în calcul și această instituție în vederea subvenționării. Se va veni cu un proiect de hotărâre pe ordinea de zi relaționat cu această temă, pentru care se lucrează deja. Această instituție va fi inclusă, cu siguranță, începând cu acest an.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

10. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.179/16.10.2015 privind aprobarea unor măsuri de protecție socială pentru persoanele vârstnice din municipiul Mangalia, cu modificările și completările ulterioare.

Domnul Președinte precizează faptul că, așa cum s-a discutat și în cadrul ședinței de lucru a Comisiei Sociale, Sănătate, Culte și Învățământ, acest proiect de hotărâre, precum și cel înscris la următorul punct al ordinii de zi, face referire la proiectul cu tortul aniversar.

Domnul Menabit dorește să formuleze un amendament, și **anume, completarea articolului cu prevederea ca aceste torturi să fie inscripționate cu textul "Din partea Cetățenilor Mangaliei"**, deoarece ei plătesc aceste torturi, nu le plătește Consiliul Local, nu le plătește nici primarul municipiului Mangalia.

Se supune la vot **amendamentul domnului Menabit – completarea articolului cu prevederea ca aceste torturi să fie inscripționate cu textul "Din partea Cetățenilor Mangaliei"** și se respinge **8 voturi "pentru"** (doamna Călin Maria, doamna Canea Larisa, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Foleanu Paul, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, domnul Iorguș Zanfir și domnul Tanasă Neculai) și **11 voturi "abținere"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian).

Se supune la vot proiectul de hotărâre în formă inițială și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

11. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.308/18.12.2019 privind aprobarea unor măsuri de protecție socială pentru persoanele cu domiciliul stabil în Municipiul Mangalia cu ocazia pensionării prin implementarea programului "Respect" cu modificările și completările ulterioare.

Domnul Menabit formulează același amendament ca la proiectul de hotărâre anterior: **completarea articolului cu prevederea ca aceste torturi să fie inscripționate cu textul "Din partea Cetățenilor Mangaliei"**.

Se supune la vot **amendamentul domnului Menabit - completarea articolului cu prevederea ca aceste torturi să fie inscripționate cu textul "Din partea Cetățenilor Mangaliei"** și se respinge **8 voturi "pentru"** (doamna Călin Maria, doamna Canea Larisa, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Foleanu Paul, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, domnul Iorguș Zanfîr și domnul Tanasă Neculai) și **11 voturi "abținere"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian).

Se supune la vot proiectul de hotărâre în formă inițială și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

12. Proiect de hotărâre privind constituirea comisiilor de analiză și soluționare a cererilor de atribuire și soluționare a contestațiilor privind analiza solicitărilor și a modului de atribuire a locuințelor sociale și a locuințelor de închiriere aflate în proprietatea și/ sau administrarea U.A.T. Municipiul Mangalia – RETRAS DE CĂTRE INIȚIATOR.

13. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.42 din 24.03.2022 privind aprobarea numărului și a cuantumului burselor acordate elevilor din învățământul preuniversitar de stat în anul școlar 2021 – 2022, semestrul II.

Domnul Președinte precizează faptul că este vorba de o modificare ca urmare a solicitării Școlii Gimnaziale Nr.3 în vederea suplimentării numărului de burse pentru semestrul II cu 9 burse.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în formă inițială și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și Statului de funcții ale Spitalului Municipal Mangalia.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în formă inițială și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. ADMINISTRAREA PARCULUI INDUSTRIAL MANGALIA, pentru anul financiar 2022.

Domnul Luca Lucian nu participă la dezbateri și la vot, având un interes patrimonial – cvorumul pentru acest proiect de hotărâre fiind de 18 consilieri locali.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **10 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și **8 voturi "abținere"** (doamna Călin Maria, doamna Canea Larisa, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Foleanu Paul, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, domnul Iorguș Zanfîr și domnul Tanasă Neculai).

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statului de funcțiile ale S.C. GOLDTERM MANGALIA S.A..

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **16 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Filip Dumitru, domnul Foleanu Paul, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Tanasă Neculai, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și **3 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor și domnul Menabit Ozghiun).

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea Auditului Energetic Complex pentru activitățile de producere, transport și distribuție a energiei termice desfășurate de către S.C. GOLDTERM MANGALIA S.A..

Domnul Președinte precizează faptul că este vorba de auditul energetic complex ce se realizează la sfârșitul fiecărui an, după trecerea sezonului rece.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **16 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Filip Dumitru, domnul Foleanu Paul, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Tanasă Neculai, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și **3 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor și domnul Menabit Ozghiun).

18. Proiect de hotărâre privind mandatarea în mod expres a reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Mangalia în cadrul Adunării Generale a Acționarilor a S.C. GOLDTERM MANGALIA S.A..

Domnul Președinte precizează că este vorba de mandatarea reprezentantului Consiliului Local să voteze pozitiv în cadrul ședinței Adunării Generale a Acționarilor a S.C. Goldterm Mangalia S.A..

Domnul Menabit dorește să știe pentru ce anume este mandatat reprezentantul.

Domnul Președinte precizează faptul că este mandatat să voteze pozitiv.

Doamna Secretar General intervine cu precizarea că va da citire ordinii de zi înscrise în cuprinsul proiectului de hotărâre.

Domnul Menabit menționează faptul că inițiatorul este obligat să facă prezentarea unui proiect de hotărâre. Dacă inițiatorul nu este prezent, președintele comisiei de specialitate care a dat avizul pentru proiectul respectiv trebuie să facă prezentarea. Nefiind prezentat proiectul, adresează întrebări pentru a se consemna în procesul verbal al ședinței.

Domnul Președinte precizează că materialele au fost transmise către consilieri și către comisiile de specialitate.

Doamna Secretar General îi solicită domnului Menabit să îi permită să dea citire proiectului de hotărâre. Astfel:

"Art.1 Se mandatează în mod expres a reprezentantului Consiliului Local Mangalia în cadrul Adunării Generale a Acționarilor a S.C. Goldterm Mangalia S.A., în persoana domnului **ZBANȚ IULIAN-DORINEL** desemnat prin H.C.L. nr.316/23.12.2020, în vederea aprobării următoarelor documente:

1. *Situațiile financiare anuale ale S.C. Goldterm Mangalia S.A., încheiate la 31 decembrie 2021 în baza Raportului de audit financiar extern și a Raportului anual al Consiliului de administrație;*
2. *Raportul anual al Consiliului de Administrație al S.C. Goldterm Mangalia S.A. încheiat la 31 decembrie 2021 și descărcarea de gestiune a administratorilor pentru activitatea desfășurată în exercițiul financiar 2021;*
3. *Acoperirea pierderii contabile înregistrate la sfârșitul anului 2021 în sumă de 3.059.763 lei, din profitul realizat în exercițiile financiare viitoare.*

Art.2 Orice decizie luată fără mandat, sau peste limitele prezentului mandat, este nulă de drept și va fi sancționată conform prevederilor legale în materie."

Domnul Menabit menționează faptul că, la acest moment toți consilierii locali știu ceea ce vor vota.

Domnul Președinte revine cu precizarea că materialele au fost transmise și ar fi putut să le studieze.

Domnul Menabit menționează faptul că, cetățenii trebuie să știe ce anume se votează, dar și faptul că în procesul verbal trebuie să se menționeze prezentarea proiectului.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **15 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Filip Dumitru, domnul Foleanu Paul, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Tanasă Neculai, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și **4 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Iorguș Zanfir, domnul Marinescu Teodor și domnul Menabit Ozghiun).

19. Proiect de hotărâre privind mandatarea în mod expres a reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Mangalia în cadrul Adunării Generale a Acționarilor a S.C. GOLDTERM MANGALIA S.A..

Domnul Președinte o roagă pe doamna Secretar General să dea citire proiectului de hotărâre.

Doamna Secretar General dă citire proiectului de hotărâre:

"Art.1 Mandatarea în mod expres a reprezentantului Consiliului Local Mangalia în cadrul Adunării Generale a Acționarilor a S.C. Goldterm Mangalia S.A., în persoana domnului **ZBANȚ IULIAN-DORINEL** desemnat prin H.C.L. nr.316/23.12.2020, în vederea aprobării înscrierii în mod corect a adreselor Centralelor Termice nr.30, nr.31 și nr.32 în cuprinsul Procesul-verbal de predare-primire a bunurilor de retur nr.8766/14.02.2014, ce constituie anexa nr.3 la Contractul nr.76638/10.12.2013, cât și în cuprinsul Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor nr.02/02.11.2012:

"26 Centrală Termică Nr.30 Mangalia – amplasată în Mun. Mangalia, jud. Constanța, Str. Oituz, la subsol Bl. OD1;

27. Centrală Termică Nr.31 Mangalia – amplasată în Mun. Mangalia, jud. Constanța, Str. Oituz, la subsol Bl. OD2;

28 Centrală Termică Nr.32 Mangalia – amplasată în Mun. Mangalia, jud. Constanța, Str. Oituz, la subsol Bl. OD3."

Doamna Secretar general precizează faptul că este vorba de o eroare a adreselor acestor centrale termice.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi ” pentru ”**.

20. Proiect de hotărâre privind mandatarea în mod expres a reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Mangalia în cadrul Adunării Generale a ASOCIAȚIEI ORGANIZAȚIA DE MANAGEMENT AL DESTINAȚIEI TURISTICE MANGALIA.

Domnul Președinte o roagă pe doamna Secretar General să dea citire ordinii de zi.

Doamna Secretar General dă citire ordinii de zi:

”Art.1 Mandatarea în mod expres a reprezentantului Consiliului Local Mangalia în Adunarea Generală a Asociației Organizația de Management al Destinației Turistice Mangalia, în persoana doamnei ALI LEILA desemnată prin H.C.L. nr.104/09.06.2021, în vederea aprobării punctelor înscrise pe ordinea de zi stabilită prin convocatorul nr.4/16.06.2022 al ședinței din data de 05.07.2022, astfel:

1. *Prezentarea și aprobarea Raportului de activitate al OMD Mangalia cu proiectele și acțiunile derulate pentru anul 2021;*
2. *Prezentarea și ratificarea situațiilor financiare anuale (Bilanț 2021, Cont de Profit și Pierdere);*
3. *Prezentarea și aprobarea Bugetului anual de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2022 cu Anexele 1, 2, 3, 4, astfel:*
 - a. *Programe de investiții cu cofinanțare din surse proprii și finanțare din fonduri externe nerambursabile pentru 2022 (Anexa 1 și Anexa 2):*
 - b. *Programe de investiții finanțate din surse proprii pentru anul 2022 (Anexa 2, Anexa 4):*
4. *Aprobarea organigramei;*
5. *Înlocuirea reprezentantului Organizației Patronale Mangalia în cadrul Consiliului Director al OMD Mangalia, în persoana dnei. Peteanu Daniela printr-o nouă persoană desemnată și împuternicită în cadrul Adunării Generale a Organizației Patronale Mangalia;*
6. *Împuternicirea unui reprezentant în vederea efectuării tuturor formalităților de înregistrare a hotărârilor Adunării Generale.”*

Domnul Menabit menționează faptul că dorește să formuleze trei amendamente și le va face în mod separat, pentru că dacă unul nu se votează, nu dorește să nu se voteze toate trei. Astfel, la acest moment se dă o mandatare, în calitate de membru fondator, deoarece nu pot să participe toți consilierii locali, fapt pentru care se mandatează reprezentantul Consiliului Local pentru a participa la Adunarea Generală. Așadar, să se mandateze reprezentantul să aducă în discuție trei puncte după cum urmează:

1. formarea bugetului pentru anul în curs, unde sunt prevăzuți 2.500.000 lei fonduri europene, și peste 1.800.000 lei din cotizațiile membrilor. Precizează faptul că, în baza Statutului, Consiliul Local participă cu o cotizație reprezentând sumele alocate din taxa specială de promovare turistică. După ce a fost aprobat și după ce a fost înregistrată asociația la Judecătoria Mangalia, a fost schimbată destinația sumelor din taxa de promovare turistică, iar în luna decembrie a anului 2021 a fost prevăzut faptul că orice hotărâre precedentă își încetează valabilitatea, adică taxa de promovare turistică se duce la Direcția de Turism a primăriei și nu mai este cotizația anual pentru O.M.D. Faptul că, Consiliul Local nu respectă Statutul acestei asociații, conform legii: cine nu respectă își pierde calitatea de membru, iar dânsul nu își dorește acest lucru. Trebuie stabilit în mod clar, ce se va face în această situație. În primul rând trebuie modificat bugetul O.M.D., deoarece acolo unde scrie cotizația membrilor, cotizația Consiliului Local nu mai există, deoarece s-a adoptat o hotărâre în acest sens. Dacă se dorește să se ia în calcul taxa de stațiune, aceasta nu reprezintă cotizație, ci trebui înscrși la altă rubrică. Astfel, propune să se rectifice bugetul O.M.D. deoarece a dispărut cotizația din partea Consiliului Local care nu respectă Statutul Asociației.

Acesta este primul amendament.

2. să se pună în discuție, pentru că asociația a fost întemeiată în baza O.G. nr.26/2000 care la art.24 alin.(4) prevede următoarele: *”Nu poate fi membru al consiliului director, iar dacă era, pierde aceasta calitate orice persoana care ocupa o funcție de conducere în cadrul unei instituții publice, dacă asociația respectiva are ca scop sprijinirea activității acelei instituții publice”*. Astfel că, propune Consiliului Local, care este membru fondator al asociației, ca la Adunarea reprezentantul Consiliului Local să prezinte această situație și să se propună schimbarea membrilor Consiliului Director care au funcție de conducere în administrația publică locală.

3. deși a primit în ziua ședinței pe e-mail adresa cu privire la faptul că asociația a fost înregistrată la Judecătoria Mangalia ca o asociație de utilitate publică, în momentul de față Legea nr.98/1998 a turismului prevede la art.10¹ prevede faptul că *autoritatea publică centrală responsabilă în domeniul turismului elaborează procedura de avizare a organizațiilor de management al destinației, care se aprobă prin ordin al ministrului. Organizațiile de management al destinației pot solicita înscrierea în Registrul asociațiilor și fundațiilor doar după obținerea avizului conform emis de autoritatea publică centrală responsabilă în domeniul turismului*. La art.2 se prevede *Asociațiile cu activitate în domeniul turismului, care la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, sunt constituite și înregistrate în conformitate cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 26/2000, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 246/2005, cu modificările și completările ulterioare, și care își modifică statutele pentru a îndeplini criteriile de constituire și obiectivele unei organizații de management al destinației, în*

condițiile Ordonanței Guvernului nr. 58/1998, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 755/2001, cu modificările și completările ulterioare, astfel cum a fost modificată prin prezenta ordonanță de urgență, pot fi recunoscute ca organizații de management al destinației, în baza avizului conform emis de autoritatea publică centrală responsabilă în domeniul turismului și a înscrierii în Registrul asociațiilor și fundațiilor aflat la greșa judecătorească în a cărei circumscripție își au sediul.

Domnul Președinte dorește să înțeleagă, dacă amendamentul domnului Menabit este ca reprezentatul Consiliului Local să dezbată în ședința Adunării Generale în detaliu, Ordonanța din 23.06.2022.

Domnul Menabit răspunde afirmativ, cu completarea că Asociația trebuie să acționeze în mod corespunzător, să se modifice Statutul și să solicite avizul de la minister.

Domnul Președinte precizează că, având în vedere data acestei ordonanțe, cu siguranță, se vor lua în discuție și aceste modificări.

Domnul Menabit menționează că, urmează Adunarea Generală, dar și faptul a dorit să vină în sprijinul asociației.

Domnul Filip dorește să facă o scurtă intervenție în contextul discuțiilor purtate.

Domnul Menabit îl întreabă pe domnul Filip în ce calitate, în calitate de consilier local sau de președinte al O.M.D.

Domnul Filip precizează că poate să vorbească în orice calitate, însă acum a luat cuvântul în calitate de consilier local. Astfel, în Statutul asociației la punctul nr.1 este prevăzut faptul că asociația a fost înființată în baza O.G. nr.58/1998. Ordonanța nr.26/2000 reprezintă o altă reglementare, deci nu poate fi aplicabilă.

Domnul Președinte precizează faptul că, amendamentele domnului Menabit au fost clare, și, cu siguranță, aspectele discutate în cadrul Consiliului Local, cu modificările legislative intervenite săptămâna anterioară ședinței ordinare, trebuie finalizate.

Domnul Andrei precizează faptul că, ceea ce a dorit să precizeze, în preambulul dezbaterilor, cu privire la discuțiile din cadrul ședinței de lucru a Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, au fost deja dezbătute, astfel că nu mai este cazul să facă o intervenție.

Se supun la vot amendamentele domnului Menabit:

1. **Primul amendament** referitor la refacerea bugetului de venituri și cheltuieli al asociației, și se respinge cu **3 voturi "pentru"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor și domnul Menabit Ozghiun) și **16 voturi "abținere"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Filip Dumitru, domnul Foleanu Paul, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Iorguș Zanfir, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Tanasă Neculai, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian);

2. **Al doilea amendament** referitor la prevederile art.24 din O.G. nr.26/2000 și se respinge cu **3 voturi "pentru"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor și domnul Menabit Ozghiun) și **16 voturi "abținere"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Filip Dumitru, domnul Foleanu Paul, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Iorguș Zanfir, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Tanasă Neculai, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian);

3. **Al treilea amendament** referitor la prevederile O.U.G. nr.86/23.06.2022 și se respinge cu **3 voturi "pentru"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor și domnul Menabit Ozghiun) și **16 voturi "abținere"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Filip Dumitru, domnul Foleanu Paul, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Iorguș Zanfir, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Tanasă Neculai, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian).

Domnul Menabit dorește să facă o interpelare cu privire la procedura de vot. Dorește să știe, cum consideră doamna Secretar General faptul că 3 consilieri locali, din care 2 fac parte din consiliul de administrație al asociației pentru care acum se aprobă un buget și un alt consilier local care este membru fondator al acestei asociații cu o altă asociație pe care acesta o conduce, dacă este conflict de interese, sau nu.

Doamna Secretar General precizează faptul că din Asociația Organizația de Management al Destinației Turistice Mangalia face parte Municipiul Mangalia prin Consiliul Local.

Domnul Menabit atrage atenția asupra faptului că membru fondator este și Asociația Patronatelor din Mangalia pe care o conduce doamna Stan Linica.

Doamna Secretar General precizează că doamna Stan a fost numită dintre alți 10 sau 15 membrii ai acelei asociații.

Domnul Menabit dorește să știe dacă există stare de incompatibilitate sau nu.

Doamna Secretar General îl roagă pe domnul Menabit să aștepte răspunsurile la sesizările formulate.

Domnul Președinte intervine cu precizarea că domnul Menabit a sesizat o serie de instituții ale statului prin care a adresat aceste întrebări, așa că îi propune domnului consilier local să aștepte organele abilitate să îi răspundă, pentru ca ulterior să se poată proceda mai departe.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în forma inițială și se aprobă cu **15 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Filip Dumitru, domnul Foleanu Paul, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Tanasă Neculai, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și **4 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Iorguș Zafir, domnul Marinescu Teodor și domnul Menabit Ozghiun).

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de Ordine și Siguranță Publică al Municipiului Mangalia, pentru anul 2022.

Domnul Menabit solicită Direcției Poliția Locală, care a făcut acest plan, să reactualizeze lista, deoarece parte din societăți au dispărut, nu mai sunt aceleași persoane, numere de telefon, au apărut alte obiective de pază.

Domnul Președinte precizează că se vor verifica aceste aspecte, iar dacă va fi necesar, se va reveni asupra acestui proiect de hotărâre. La acest moment se va supune la vot în forma în care a fost înaintată, cu rapoartele de specialitate aferente.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **16 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Filip Dumitru, domnul Foleanu Paul, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Iorguș Zafir, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Tanasă Neculai, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și **3 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor și domnul Menabit Ozghiun).

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea aderării comunei Nicolae Bălcescu și a comunei Săcele, județul Constanța la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Apă – Canal" Constanța.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor distincte pentru gestionarea deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale și modificarea tarifelor pentru serviciul de salubritate în Municipiul Mangalia.

Domnul Menabit dorește să se facă o scurtă prezentare a acestui proiect.

Domnul Președinte precizează faptul că, este vorba despre o majorare a tarifelor ca urmare a majorării tarifelor de depozitare la groapa de gunoi. În urma evoluției prețurilor și a pieței la nivel global, au crescut tarifele de gestionare la nivel de groapă de gunoi, fapt pentru care operatorul delegat de Municipiul Mangalia a venit cu suplimentări, cu măriri de tarife.

Domnul Menabit menționează faptul că apare și un tarif pentru colectarea deșeurilor reciclabile, colectarea separată a deșeurilor.

Domnul Președinte precizează faptul că, aceste tarife sunt din nou sferă de activitate a operatorului S.C. Polaris M Holding S.R.L., care până la acest moment nu a fost autorizat pentru colectarea selectivă, ci existau societăți comerciale contactate. În momentul în care, pe piață a fost nevoie de mai mulți operatori de acest gen, S.C. Polaris M Holding S.R.L. a luat atestatele și autorizațiile necesare pentru a putea funcționa ca o organizație ce implementează obligațiile privind răspunderea extinsă a producătorilor.

Domnul Menabit dorește să știe dacă, asociațiile și societățile comerciale vor fi obligate să ducă gunoi sortat.

Domnul Președinte precizează faptul că, orice persoană fizică sau juridică va putea să contracteze serviciile și ale operatorului S.C. Polaris M Holding S.R.L. pentru colectarea selectivă. Conform legislației de mediu există această obligativitate de mai mulți ani. Agenții comerciali au obligația de a preda deșeurile selectate.

Domnul Menabit consideră că trebuie menționat faptul că agenții economici nu trebuie să se sperie de acele tarife de 900 lei/tonă pentru că acei bani se întorc, nu plătește nimeni acei 900 de lei. Acesta este tariful pentru S.C. Polaris M Holding S.R.L., iar în funcție de cât vor încasa selectiv, atât se va întoarce.

Domnul Președinte precizează că acest tarif este reglementat de Agenția Fondului de Mediu, iar cu cât vor colecta mai mult deșeu în mod selectiv, cu atât mai mult S.C. Polaris M Holding S.R.L. va încasa de la Agenția Fondului de Mediu. Nu consideră că ar putea fi un motiv de îngrijorare pentru agenții economici, deoarece, și până la acest moment, acest mecanism a funcționat la fel și cu alte societăți comerciale care au colectat deșeuri selectiv.

Domnul Menabit mai menționează faptul că, dacă se va colecta selectiv cu atât se va plăti mai puțin, la două tone ridicarea deșeurii este gratuită și se va plăti pentru o singură tonă. Este de părere că aceste aspecte trebuie explicate, pentru că, în caz contrar, cetățenii Mangaliei nu au cum să ia cunoștință de ele. Totodată, ridică problema mașinilor de colectare selectivă a sticlelor de plastic, de sticlă și de aluminiu.

Domnul Președinte precizează faptul că, toate organismele și agențiile implicate în acest domeniu fac campanii publicitare, primăria a pus containere pe culori, pe colectare selectivă, mai trebuie ca cetățenii să se alinieze și să înțeleagă fenomenul, și anume că trebuie să protejăm și să avem grijă de mediul înconjurător.

Domnul Menabit menționează faptul că a deschis această discuție, în primul rând, pentru că este utilă

orașului și în al doilea rând pentru că reprezintă Partidul Ecologist Român.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru organizarea și funcționarea activității de transport în cont propriu de persoane, cu autobuze noi, cu acționare complet electrică, pe raza U.A.T. Municipiul Mangalia.

Domnul Menabit dorește să știe cât timp este gratuit transportul, dacă este pe toată perioada proiectului cu finanțare europeană, sau o altă variantă.

Domnul Președinte precizează că gratuitatea transportului cu autobuzele electrice va opera, cel puțin, până la înființarea serviciului de transport public în cadrul S.C. Goldterm Mangalia S.A. și delegare, moment la care se vor reglementa tarifele, traseele și toate celelalte aspecte. La acest moment se va porni în teste cu titlul gratuit pentru cetățenii din municipiul Mangalia.

Domnul Menabit dorește să înțeleagă mecanismul. Astfel, vor fi 2 luni de teste în care cetățenii municipiului și turiștii vor putea folosi transportul în comun gratuit, după care se va delega către S.C. Goldterm Mangalia S.A. și se va stabili un tarif.

Domnul Președinte precizează faptul că se va reglementa forma de tarifare, dacă va exista sau nu. Proiectul finanțat din fonduri europene, nu impune gratuitate și nu impune tarife.

Domnul Menabit dorește să facă legătură cu proiectul de hotărâre anterior, și menționează că în cazul mașinilor de colectare selectivă, există posibilitatea ca la 10 sticle colectate să se plătească, de exemplu, 50 de bani.

Domnul Președinte revine cu precizarea că, la momentul delegării serviciului public de transport persoane către S.C. Goldterm Mangalia S.A., vor fi o serie de propuneri și se vor stabili ce bonificații și cel fel de tarife se vor stabili. Însă, cel puțin, până la momentul delegării vor fi cu titlu gratuit.

Domnul Menabit întreabă dacă, după ce vor ieși din perioada de teste, se va aștepta construirea depoului și a stațiilor de încărcare pentru a intra în funcțiune, sau vor fi retrase în garaj și la terminarea proiectului se va face delegarea serviciului.

Domnul Președinte precizează faptul că, depoul se află în perioada de execuție, stațiile de reîncărcare sunt în execuție și își exprimă convingerea că în această perioadă de probe vor fi finalizate.

Domnul Menabit concluzionează menționând că la finalizarea depoului și a stațiilor de reîncărcare, autobuzele vor reintra pe traseu.

Domnul Președinte este de acord cu susținerile domnului Menabit.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

25. Proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE INVESTIȚIE CASA DE CULTURĂ MANGALIA, ȘOS. CONSTANȚEI NR.5, MUNICIPIUL MANGALIA, JUDEȚUL CONSTANȚA".

Domnul Președinte precizează faptul că proiectul de hotărâre reprezintă încă un pas spre reabilitarea Casei de Cultură Mangalia.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice pentru investiția: "REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE INVESTIȚIE CASA DE CULTURĂ MANGALIA, ȘOS. CONSTANȚEI, NR.5, MUNICIPIUL MANGALIA, JUDEȚUL CONSTANȚA".

Domnul Președinte precizează faptul că, în urma solicitării Companiei Naționale de Investiții C.N.I. S.A., a fost inițiat acest proiect.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului: "EXTINDERE ILUMINAT STRADAL ȘOS. CONSTANȚEI (SENS GIRATORIU – LUMOTEX – CURBĂ - PARTEA STÂNGĂ)".

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului: "ÎNFIINȚARE SISTEM IRIGAȚII STAȚIUNEA NEPTUN".

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice (faza S.F.) și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului: "ÎNFIINȚARE LOC AGREMENT, AMENAJARE PEISAGISTICĂ ȘI

AMPLASARE MOBILIER URBAN, STR. PETRU MAIOR, NR.26A”.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi ”pentru”**.

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC DE DETALIU (P.U.D.) ȘI REGLEMENTĂRI AFERENTE INVESTIȚIEI ”EXTINDERE IMOBIL EXISTENT PE TEREN CONCESIONAT CU IMOBIL SPĂLĂTORIE PARTER, LOC DE JOACĂ PENTRU COPII ȘI AMENAJARE PARCARE” Adresă: Mun. Mangalia, stațiunea Olimp, str. Trandafirilor, nr.41 și 41 – extindere, jud. Constanța, Beneficiar: S.C. GILI S.R.L..

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi ”pentru”**.

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC DE DETALIU (P.U.D.) ȘI REGLEMENTĂRI AFERENTE INVESTIȚIEI ”CONSTRUIRE IMOBIL 2S+P+2IE+TERASĂ CIRCULABILĂ CU DESTINAȚIA DE APARTAMENTE DE VACANȚĂ, SERVICII COMERCIALE ȘI DE RECREERE, PISCINĂ”, Adresa: Mun. Mangalia, stațiunea Olimp, str. Olimp, nr.10F, 10D și 10E, jud. Constanța, Beneficiar: S.C. M.C.F. CONSTRUCT 2000 S.R.L..

Domnul Andrei precizează faptul că, în ședința de lucru a Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, a fost dezbătut acest proiect, și doresc să știe dacă, în urma dezbaterii publice care a avut loc și în urma contestațiilor primite, au fost lămurite contestațiile și dacă au primit răspuns contestatarilor și dacă nu au fost probleme în ceea ce privește avizarea referitor la cei care au dreptul să facă aceste contestații.

Domnul Menabit îi solicită domnului Andrei să precizeze faptul că are aviz negativ de la comisia de specialitate.

Domnul Andrei precizează faptul că, având în vedere că au fost prezenți 4 membrii ai comisiei de specialitate, votul a fost: 2 voturi ”pentru” și 2 voturi ”împotriva”, deci avizul este negativ.

Domnul Președinte precizează faptul că, din raportul de informare atașat documentației proiectului de hotărâre, rezultă faptul că, corespondența referitoare la sesizările formulate pentru această documentație a fost finalizată, s-a formulat răspuns din partea beneficiarului către toți contestatarilor, toate aspectele de reglementări urbanistice, toate aspectele legate de Regulamentul Urbanistic General au fost clarificate odată cu finalizarea dezbaterii publice. În caz contrar, dacă ar fi existat sincope, cu siguranță în raportul Arhitectului Șef ar fi fost menționate astfel de situații. Mai mult decât atât, din punctul de vedere al avizatorilor, al vecinilor, au fost obținute toate acordurile și avizele necesare pentru acest Plan Urbanistic de Detaliu. Nu are cunoștință și nu consideră că ar exista probleme din acest punct de vedere. Raportul Arhitectului Șef cuprinde toate informațiile. Legat de avizul pozitiv sau negativ al comisiei de specialitate, conform O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, în continuare acest aviz este un aviz consultativ, ceea ce nu împiedică supunerea la vot a acestui proiect.

Domnul Menabit intervine cu mențiunea că, dacă situația este cea prezentată de domnul președinte să îi roagă pe cei care au întocmit rapoartele de specialitate și care au precizat că au existat contestații din partea vecinilor, o societate comercială care a angajat și un avocat, în acest sens, dar și faptul că dezvoltatorul le-a răspuns, iar la doar câteva zile, au fost întocmite referatele de specialitate, ceea ce înseamnă că nu s-a așteptat răspunsul.

Domnul Președinte precizează faptul că, dezbaterea publică pentru această documentație de urbanism s-a încheiat de o perioadă considerabilă, iar până la includerea proiectului de hotărâre pe ordinea de zi a ședinței ordinare au trecut mai multe săptămâni.

Doamna Secretar General intervine cu precizarea faptului că, raportul la care face referire domnul Menabit este Raportul de informare a publicului și nu rapoartele de specialitate.

Domnul Menabit menționează că este raportul de informare a publicului.

Doamna Secretar General precizează faptul că acel raport încheie dezbaterea publică și a fost întocmit în data de 12 aprilie 2022.

Domnul Menabit revine cu mențiunea că a fost făcut la câteva zile după ce s-a dat răspuns vecinilor.

Domnul Președinte precizează faptul că răspunsul la orice contestație cade în sarcina beneficiarului și dacă ar fi existat o problemă, cu siguranță vecinii ar fi contestat acele răspunsuri fie la Direcția Urbanism și Amenajare a Teritoriului, fie la instanțele de judecată, iar acest lucru nu s-a întâmplat.

Doamna Secretar General intervine cu precizarea că, avizul Arhitectului Șef și rapoartele de specialitate au fost întocmite începând cu data de 03 iunie 2022.

Domnul Președinte precizează faptul că din luna aprilie și până în luna iunie, dacă vecinii ar fi avut vreo problemă, sau cei care au intervenit în dezbateri publice ar fi argumentat sesizările, puteau să facă demersuri ulterioare până la momentul dezbaterii în ședința Consiliului Local. Pentru că acest lucru nu s-a întâmplat, Arhitectul Șef, în urma încheierii tuturor procedurilor și depunerii tuturor documentelor, a procedat la înaintarea documentației pentru ședința de Consiliul Local. Totodată, precizează faptul că, în această documentație de urbanism este vorba de un teren în suprafață de 6500mp pe care se dorește edificarea unei construcții cu un regim impresionant de la Revoluția din 1989, de 21 de etaje în zona municipiului, dar care va avea o amprentă la sol de până la 1000mp, adică se discută de un grad de ocupare, pentru acest regim de înălțime, absolut rezonabil, cu

amenajare de spații verzi, cu asigurarea locurilor de parcare, cu retragerile față de vecini, Hotel Crișana și cu acordul acestora, așa cum rezultă din documentație.

Domnul Menabit menționează că a înțeles ceea ce a spus domnul președinte, însă a dorit să atragă atenția asupra acestui aspect și a dorit să se menționeze în procesul verbal al ședinței.

Domnul Președinte precizează că dânsul a prezentat detalii despre acest proiect de hotărâre pe care le cunoaște.

Domnul Menabit menționează că acest proiect de hotărâre trebuia să fie prezentat de către președintele Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, iar domnul președinte vine în calitate de viceprimar pentru a insista asupra unui proiect de hotărâre.

Domnul Președinte precizează că, intervențiile cu privire la acest proiect de hotărâre le-a avut în calitate de consilier local care a studiat această documentație în detaliu, pentru că este vorba de spațiu verde și de investitorii care vin în municipiu. Totodată, îl întreabă pe domnul Menabit dacă dorește să formuleze un amendament pentru acest punct.

Domnul Menabit menționează că a dorit să atragă atenția asupra faptului că nu este întregă documentația.

Doamna Secretar General întreabă ce anume lipsește din documentație.

Domnul Președinte intervine cu precizarea că probabil este vorba de răspunsul la contestații.

Domnul Tanasă dorește să știe cine a făcut contestațiile.

Domnul Președinte precizează că în raportul de informare sunt menționate sesizările făcute, deoarece nu există o contestație, ci mai multe sesizări legate de anumite reglementări din Planul Urbanistic General. S-a formulat răspuns, iar dacă ar fi fost cazul, probabil ar fi fost formulată și o contestație oficială. La acest moment, nu există. De la dezbaterea publică și până la această ședință din data de 30.06.2022, nu a fost făcută această contestație.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **16 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Filip Dumitru, domnul Foleanu Paul, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Iorguș Zanfir, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Tanasă Neculai, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și **3 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor și domnul Menabit Ozghiun).

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC DE DETALIU (P.U.D.) ȘI REGLEMENTĂRI AFERENTE INVESTIȚIEI "CONSTRUIREA UNUI IMOBIL DE LOCUINȚE COLECTIVE 2S+P+6E DUPLEX, DESTINAȚIA PARȚIALĂ A PARTERULUI VA FI DESTINAT SERVICIILOR COMPLEMENTARE, ORGANIZARE DE ȘANTIER ȘI ÎMPREJMUIREA TERENULUI"
Adresă: Mun. Mangalia, stațiunea Neptun, str. Trandafirilor, nr.39A lot1 și Lot2/1, Jud. Constanța, Beneficia: S.C. LA RESERVA NATURA AG S.R.L.

Domnul Președinte precizează faptul că și în acest caz, este vorba despre un proiect de anvergură pentru stațiunile municipiului.

Domnul Andrei precizează faptul că avizul comisiei de specialitate este favorabil.

Domnul Tanasă menționează faptul că există reglementări urbanistice pentru acest proiect.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **16 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Filip Dumitru, domnul Foleanu Paul, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Iorguș Zanfir, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Tanasă Neculai, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și **3 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor și domnul Menabit Ozghiun).

33. Proiect de hotărâre privind încetarea aplicabilității H.C.L. nr.103/30.04.2020.

Domnul Menabit dorește să știe la ce face referire acest proiect de hotărâre.

Doamna Secretar General precizează faptul că, la solicitarea doamnei Brădeanu Ana Maria se încetează aplicabilitatea H.C.L. nr.103/30.04.2020 privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L., iar la următorul punct, este vorba de un schimb de locuințe deținută de doamna Brădeanu cu o locuință vacantă.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

34. Proiect de hotărâre privind realizarea unui schimb de locuințe pentru tineri, construite din fonduri A.N.L., între locuința situată în municipiul Mangalia, str.Ion Budai Deleanu, nr.15, bl. Od1, et.1, ap.8, jud. Constanța, deținută de doamna BRĂDEANU ANA MARIA cu o locuință vacantă.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

35. Proiect de hotărâre privind realizarea unui schimb de locuințe pentru tineri, construite din fonduri A.N.L., destinate închirierii, între BECLEANU IULIANA și DACHE VASILE LUCIAN, titularii Contractelor de închiriere nr.3411/30.07.2010, respectiv nr.143/02.12.2021.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui schimb de locuințe pentru IAIA MELIA, chiriaș al locuinței sociale situate în municipiul Mangalia, str.M.I. Dobrogeanu, nr.63B, ap.7, jud. Constanța, cu o locuința socială liberă situată în municipiul Mangalia, str.M.I. Dobrogeanu, nr.65A, bl.A04, parter, ap.1, jud. Constanța.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

37. Proiect de hotărâre privind încheierea unui contract de închiriere pentru locuința situată în Municipiul Mangalia, str. M.I. Dobrogeanu, bl.A03, ap.12, pentru familia ANDREI GABRIELA.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

38. Proiect de hotărâre privind aprobarea mutării a 3 (trei) familii ca urmare a demolării construcțiilor provizorii din Zona Baltă Mangalia.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

39. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere pentru locuințele de serviciu situate în Municipiul Mangalia.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

40. Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul H.C.L. nr.69/24.03.2022 privind aprobarea Contractului-cadru de suprafață pentru bunurile imobile terenuri aflate în domeniul privat al U.A.T. Municipiul Mangalia.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

41. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al U.A.T. Municipiul Mangalia a imobilului teren "PARC EVERGREEN" și declararea acestuia ca fiind de uz și interes public local.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

42. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mangalia, precum și actualizarea și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al U.A.T. Municipiul Mangalia.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

43. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață de 2018mp situat în Municipiul Mangalia, str. Oituz, Cartier Dobrogea II, lot 1, jud. Constanța.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

44. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață de 3077mp situat în Municipiul Mangalia, str.Faleză Neptun, nr.3A, jud. Constanța.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

45. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață de 19867mp situat în Municipiul Mangalia, str. Portului, Tronson 1, Tronson 2, Lot-1, jud. Constanța.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **16 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Filip Dumitru, domnul Foleanu Paul, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Iorguș Zanfir, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Tanasă Neculai, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și **3 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor și domnul Menabit Ozghiun).

46. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață de 23860mp situat în Municipiul Mangalia, str. Portului, Tronson 3, Tronson 4, jud. Constanța.

Domnul Menabit dorește să știe cine este beneficiarul pentru a-și aminti detaliile documentației.

Doamna Secretar General precizează că, pe acest teren S.C. Tonomat Star S.R.L. deține un contract de închiriere pentru o suprafață de aproximativ 4000mp, iar la acest moment se dorește realizarea documentației cadastrale.

Domnul Menabit dorește să știe dacă este vorba de Portul Turistic.

Domnul Președinte precizează faptul că terenul se află în vecinătatea Liceului Tehnologic Ion Bănescu.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

47. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață de 1630mp situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Jupiter, str. Gala Galaction, nr.17A, jud. Constanța.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

48. Proiect de hotărâre privind aprobarea cesiunii Contractului de concesiune nr.730/15.03.2004 de către S.C. ALDACO FILM S.R.L. către S.C. BLACK SEA ADVERTISING S.R.L., cu privire la terenul situat în Municipiul Mangalia, Zona Limitrofă Plajă, jud. Constanța.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **16 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Filip Dumitru, domnul Foleanu Paul, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Tanasă Neculai, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și **3 voturi "abținere"** (doamna Canea Larisa, domnul Marinescu Teodor și domnul Menabit Ozghiun)

49. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 726mp situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Neptun, str. Faleză Neptun, nr.23, jud. Constanța, beneficiar fiind S.C. ORIZONT CEMA S.R.L..

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

50. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 76mp situat în Municipiul Mangalia, str. Negru Vodă, nr.4A, jud. Constanța, beneficiar fiind S.C. BIAMAR FOCUS S.R.L..

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

51. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului în suprafață de 205mp, situat în Municipiul Mangalia, Str. Mihai Viteazu, nr.10F, jud. Constanța, către JIANU ANCUȚA.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

52. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului în suprafață de 875mp din măsurători (3758 mp din acte), situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Jupiter, Aleea Liliacul, nr.38A, jud. Constanța, către S.C. SCOICA S.A..

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

53. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a unor terenuri (4 loturi) situate în Municipiul Mangalia, strada Metalurgiei, jud. Constanța, aparținând domeniului privat al U.A.T. Municipiul Mangalia.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

Doamna Secretar General revine asupra proiectelor de hotărâre înscrise la punctele nr.49 și nr.50 cu privire la propunerea Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică ca perioada contractului de suprafață să fie de 10 ani.

Domnul Andrei, Președintele comisiei de specialitate, răspunde afirmativ, în sensul că propunerea este de a se încheia contractele pentru o perioadă de 10 ani.

54. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 19mp situat în Municipiul Mangalia, str. Ernest Juvara, nr.28, jud. Constanța.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

55. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 23mp situat în Municipiul Mangalia, str. Rozelor, nr.11, bl.F2 sc.A, teren adiacent, jud. Constanța.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

56. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 24mp situat în Municipiul Mangalia, str. Ștefan cel Mare, nr.20, aferent bl.D3, sc.C, ap.2 – extindere, jud. Constanța.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

57. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, str.Dimitrie Cantemir, nr.3, bl.OD4, ap.8, jud. Constanța, având număr cadastral 110508-C1-U8, către doamna VĂDUVA DOMNICA și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.157/30.04.2020.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

58. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, str. Dimitrie Cantemir, nr.3, bl.OD4, ap.13, jud. Constanța, având număr cadastral 110508-C1-U13, către domnul GORGOVAN MARIUS și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.117/30.04.2020.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

59. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative A.N.L. situată în Municipiul Mangalia, str. Dimitrie Cantemir, nr.9, bl.OD7, ap.16, jud. Constanța, având număr cadastral 110511-C4-U16, către domnul MARIN FLORIN și încetarea aplicabilității H.C.L. nr.125/30.04.2020.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

60. Proiect de hotărâre privind atribuirea în proprietate a unui teren în suprafață de 500mp, situat în Municipiul Mangalia, Cartier Dobrogea 1, str. Emil Cioran, nr.27, jud. Constanța, doamnei BECHIS SAVETA (ROMANESCU DORA ALINA) – cetățean de onoare al Municipiului Mangalia.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

Domnul Iorguș menționează faptul că dorește să facă o intervenție, după ce și-a exprimat votul "pentru", deci este de acord cu acest proiect, însă, consideră că ar fi indicat ca membrii Consiliului Local să analizeze mai bine criteriile de atribuire a titlului de Cetățean de Onoare a Municipiul Mangalia, în sensul că trebuie să fie niște criterii clare, valabile pentru toți cetățenii. A observat faptul că, acest grup, exceptând pe domnul profesor Broască și tânărul Tudor Denis, ceilalți sunt membrii ai Clubului Artelor "Solteris", poeți, scriitor, etc. Nu este un priceput în domeniul literaturii, însă dacă ar fi fost doar acest criteriu și cel de voluntariat, consideră că ar fi fost mai multe persoane care ar fi meritat acest titlu, cu întâietate față de cei care sunt pe ordinea de zi, și dă exemplu pe doamna Luisina Calaidjoglu în domeniul picturii și care a obținut cel mai mare premiu de un pictor din Mangalia, fără să mai facă referire la partea de voluntariat. Acest este un argument care trebuie luat în considerare în ceea ce privește stabilirea criteriilor, deoarece stabilirea acestora trebuie să fie mult mai clară, mai concisă, astfel încât să fie cât mai obiective. Totodată, amintește că pe lângă scriitori, la Mangalia sunt și medici de renume, ingineri de renume, din toate categoriile sociale care face cinste municipiului. Ca atare, este bine ca, pe viitor, să fie analizat acest aspect.

Domnul Președinte îi mulțumește domnului Iorguș pentru intervenție cu precizarea că se va lua în discuție acest regulament, în comisiile de specialitate, iar, dacă se impune o detaliere mai exactă a criteriilor respective, să se propună o modificare a acestuia.

61. Proiect de hotărâre privind atribuirea în proprietate a unui teren în suprafață de 557mp, situat în Municipiul Mangalia, str. Geo Bogza, nr.17A, jud. Constanța, doamnei DABU EMILIA – cetățean de onoare al Municipiului Mangalia.

Domnul Președinte dorește să facă o singură remarcă cu privire la aceste proiecte de hotărâre: diferențele dintre suprafețele de teren a acestor loturi, deoarece există, apar din cauza geometriei terenurilor disponibile. Nu se puteau lăsa 57mp ceea ce înseamnă o fâșie de teren cu o lățime de aproximativ 1 ml pe toată lungimea terenului. Măsurătorile cadastrale au fost făcute în conformitate cu loturile învecinate. Din acest motiv, apar mici diferențe între loturile atribuite.

Domnul Tanasă ridică problema nemulțumirilor.

Domnul Președinte precizează faptul că nu vor apărea neînțelegeri, deoarece au avut loc discuții cu beneficiarii anterior, au fost identificate terenuri cu toate utilitățile și cu toate facilitățile de care trebuiau să beneficieze.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

62. Proiect de hotărâre privind atribuirea în proprietate a unui teren în suprafață de 500mp, situat în Municipiul Mangalia, Cartier Dobrogea 1, str. Emil Cioran, nr.29, jud. Constanța, – domnului NINU EMIL CORNELIU cetățean de onoare al Municipiului Mangalia.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

63. Proiect de hotărâre privind atribuirea în proprietate a unui teren în suprafață de 600mp, situat în Municipiul Mangalia, str. Geo Bogza, nr.34, jud. Constanța, domnului BROASCĂ TRAIAN – cetățean de onoare al Municipiului Mangalia.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

64. Proiect de hotărâre privind atribuirea în proprietate a unui teren în suprafață de 607mp din acte (598mp din măsurători), situat în Municipiul Mangalia, str. Geo Bogza, nr.32, jud. Constanța, domnului PERKO KARL ROBERT – cetățean de onoare al Municipiului Mangalia.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

65. Proiect de hotărâre privind atribuirea în proprietate a unui teren în suprafață de 500mp, situat în Municipiul Mangalia, str. Emil Cioran, nr.24, jud. Constanța, domnului TUDOR DENIS – cetățean de onoare al Municipiului Mangalia.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

66. Proiect de hotărâre privind aprobarea rezultatelor inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și a capitalurilor proprii, și aprobarea scoaterii din funcțiune (inclusiv prin dezmembrare), valorificare și/sau casare, după caz, a elementelor de natura mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar din patrimoniul Municipiului Mangalia, aferente anului 2021.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

Ordine de zi suplimentară:

1s. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea art.2 din cuprinsul Hotărârii Consiliului Local nr.272 din 05.11.2020 privind constituirea comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mangalia.

Domnul Președinte dorește să îi ureze bun-venit doamnei Călin și în cadrul comisiei de specialitate, dar și mult succes în activitate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

Având în vedere că nu mai sunt alte probleme propuse spre a fi supuse dezbaterilor, domnul președinte închide lucrările ședinței ordinare din data de 30.06.2022.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANGELESCU DRAGOȘ**

Secretar General Municipiu,
Ciocănel Andreea