



Primăria Municipiului Mangalia

R Nr. 78584 Data 26.10.2022

ANUNȚ CONSULTARE ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI HALE PENTRU DEPOZITARE

Certificat de Urbanism nr. 327 din 26.04.2022

ADRESA IMOBIL CARE A GENERAT P.U.D.: MUNICIPIUL MANGALIA, ȘOS. CONSTANȚEI,
NR. 135, NR. CADASTRAL 105357, C.F. NR. 105357 MANGALIA

ARGUMENTARE: Prezentul PLAN URBANISTIC DE DETALIU urmărește reglementarea
din punct de vedere urbanistic a zonei supuse studiului, în vederea stabilirii condițiilor de realizare
a unui IMOBIL CU DESTINAȚIA HALĂ PENTRU DEPOZITARE

INIȚIATOR D.U.: TUDOR IOAN - GABRIEL ÎNTRERPRINDERE INDIVIDUALĂ

ELABORATOR D.U.: S.C. AGROBOUTIQUE S.R.L.

PRIMĂRIA

MUNICIPIULUI MANGALIA

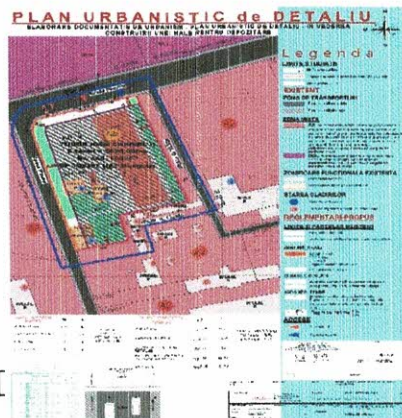
Adresa: Sos.Constantei | Nr.13 | Cod:905500 | Mangalia

Telefon: +40 241.751.060

Email:secretariat@primaria.mangalia.ro

Data începerii anunțului : 26/10/2022

ANUNT DE CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE PLAN URBANISTIC DETALIU IN VEDEREA: CONSTRUIRII UNEI HALE PENTRU DEPOZITARE



Argumentare: Scopul elaborării documentației "Plan Urbanistic de Detaliu" este
acela de a REGLEMENTA CONDITIILE DE CONSTRUIRE ALE PARCELEI
DIN: Sos.Constantei, Nr 135, Mun.Mangalia, Jud. Constanta.

Inițiator: **TUDOR IOAN GABRIEL II**

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului:

Arh.Oana Serbanescu (proiectant)

Adresa: Soseaua Constantei, nr. 19, Mangalia telefon: 0747 339 266

e-mail: arhitect@dsnproiect.ro

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ASUPRA
DOCUMENTELOR DISPONIBILE ONLINE PE SITE-UL PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI
MANGALIA, PRIN E-MAIL LA ADRESA: secretariat@primaria.mangalia.ro , PRIN POȘTA
ROMÂNĂ, LA ADRESA PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MANGALIA –Sos.Constantei | Nr.13 |
Cod:905500 | Mangalia, SERVICIUL URBANISM
Telefon: +40 241.751.060; în perioada 26/10/2022 - 10/11/2022

- SERVICIUL URBANISM VA COLECTA ȘI VA TRANSMITE INIȚIATORULUI /

ELABORATORULUI EVENTUALELE OBSERVAȚII FORMULATE.

- INIȚIATORUL / ELABORATORUL ARGUMENTEAZĂ (NE) PRELUAREA OBSERVAȚIILOR
FORMULATE.

- RĂSPUNSUL LA OBSERVAȚIILE TRANSMISE ÎN SCRIS VA FI COMUNICAT DE CĂTRE
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MANGALIA.

- PERSOANA RESPONSABILĂ CU INFORMAREA ȘI CONSULTAREA PUBLICULUI: ELENA
HANGANU

ETAPELE PRECONIZATE PENTRU CONSULTAREA PUBLICULUI PÂNĂ LA APROBAREA
PLANULUI, CONFORM ORDINULUI 2701/2010 PENTRU APROBAREA METODOLOGIEI DE

INFORMARE ȘI CONSULTAREA PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU

REVIZUIREA PLANURILOR DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM:

- ETAPA ELABORĂRII PROPUNERILOR – CONSULTAREA DOCUMENTAȚIEI 26.10.2022-

10.11.2022 (15 ZILE CALENDARISTICE)

- COMUNICAREA REZULTATELOR – MINIM 10 ZILE CALENDARISTICE –10.11.2022-

20.11.2022



Primăria Municipiului Mangalia

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ASUPRA DOCUMENTAȚIILOR DISPONIBILE ONLINE PE SITE-UL PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI MANGALIA, ÎN PERIOADA: 26.10.2022 – 10.11.2022.

OBSERVAȚIILE VOR FI TRANSMISE ÎN SCRIS PRIN E-MAIL LA ADRESA: secretariat@primaria.mangalia.ro, PRIN POȘTĂ LA ADRESA ȘOS. CONSTANȚEI, NR. 13, DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJARE A TERITORIULUI SAU DEPUSE LA REGISTRATURA PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI MANGALIA, LA CENTRUL DE INFORMARE CETĂȚENI (CIC), AFLAT ÎN INCINTA INSTITUȚIEI.

DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJARE A TERITORIULUI VA COLECTA ȘI VA TRANSMITE ELABORATORULUI / INIȚIATORULUI EVENTUALELE OPINII / OBSERVAȚII FORMULATE.

INIȚIATORUL / ELABORATORUL ARGUMENTEAZĂ (NE)PRELUAREA OPINIILOR / OBSERVAȚIILOR FORMULATE. RĂSPUNSUL LA OBSERVAȚIILE TRANSMISE ÎN SCRIS VA FI COMUNICAT PRIN POȘTĂ SAU EMAIL DE CĂTRE PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MANGALIA - DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJARE A TERITORIULUI.

ADRESA PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI MANGALIA: ȘOS. CONSTANȚEI, NR. 13, DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJARE A TERITORIULUI

DATE DE CONTACT ELABORATOR: arhitect@dsnproiect.ro – Arh. ȘERBĂNESCU Oana Mirela.

ETAPELE PRECONIZATE PENTRU CONSULTAREA PUBLICULUI PÂNĂ LA APROBAREA DOCUMENTAȚIEI DE URBANISM, CONFORM ORDINULUI NR. 2701/2010 PENTRU APROBAREA METODOLOGIEI DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA PLANURILOR DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM:

ETAPA ELABORĂRII PROPUNERILOR – CONSULTAREA DOCUMENTAȚIEI 26.10.2022 – 10.11.2022. (minim 15 zile calendaristice)..

COMUNICAREA REZULTATELOR: 10.11.2022 – 20.11.2022 (10 zile calendaristice).

**Arhitect Șef,
Dună Cristian-Gabriel**

