



# *Primăria Municipiului Mangalia*

Nr. 76006/06.10.2022

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în Municipiul Mangalia**

Având în vedere:

- Prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Mangalia nr.165/25.06.2020 privind aprobarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în Municipiul Mangalia, actualizată prin H.C.L. nr. 147/2021, cu modificările și completările ulterioare;
- Necesitatea adaptării Regulamentului noilor prevederi legale ale actelor normative cu aplicabilitate în procesul de autorizare a activităților economice în municipiul Mangalia;
- Necesitatea reanalizării cerințelor și criteriilor de autorizare pentru acest tip de act administrativ, prin posibilitatea introducerii unor noi reglementări în funcție de specificul activității desfășurate;
- Cerința de îmbunătățire a calității turismului prin desfășurarea unor activități civilizate și la standarde ridicate în stațiunile arondate Municipiului Mangalia;
- Realizarea unui proces de autorizare transparent și eficient al activităților comerciale din Municipiul Mangalia, cât și optimizarea strategiei de dezvoltare a activităților economice, cu respectarea legislației specifice în vigoare, pentru structurile de vânzare și de prestări servicii,

#### **se impune necesitatea stabilirii unor noi reglementări privind desfășurarea activităților comerciale după cum urmează:**

- a) operatorii economici care solicită autorizarea în vederea desfășurării de activități economice pe raza municipiului Mangalia, au obligația depunerii documentației în vederea autorizării activității în termenul prevăzut de Regulament sub sancțiunea majorării taxei de eliberare autorizației/avizului cu 300% (cu excepția operatorilor economici nou-înființați sau pentru punctele de lucru nou-înființate).
- b) modificarea orarului de funcționare, pentru liniștea și confortul turiștilor, dar și al cetățenilor din municipiu care locuiesc în proximitatea unităților comerciale, raportat și la categoriile de vârstă;
- c) introducerea de condiții suplimentare în vederea autorizării, respectiv: acordul vecinilor pe o rază 50 mp în cazul structurilor de vânzare care comercializează băuturi alcoolice (pentru motive morală și igienă publică); crearea de spații proprii pentru ghene/pubele (pentru motive ce țin de salubritate/protecția mediului); în bazar, autorizarea de noi activități comerciale (pentru susținerea operatorilor care dețin bazare, a micilor comercianți și a comerțului cu amănuntul cu produse diverse

- alimentare și nealimentare pentru turiști); stabilirea orarului privind aprovizionarea/încărcarea/descărcarea de mărfuri și ambalaje ( pentru motive de liniște publică);
- d) reglementarea activității desfășurate de operatorii de servicii funerare ( conform anexei 1 la O.G. 99/2000);
- e) delimitarea unor zone comerciale si reglementarea activităților comerciale în aceste zone ( artere principale, artere centrale și zone de promenadă, parter de bloc, etc.), reglementări prin care se dorește crearea de noi zone de atracție turistică ușor de identificat de către turiști(ex.cafenele, baruri, cofetării, restaurante), lansarea de noi inițiative comerciale în beneficiul turiștilor, stabilirea de noi zone de petrecere a timpului liber pentru turiști, în scopul creării în Municipiul Mangalia a unei atmosfere vesele pentru turiști, știut fiind faptul că reacțiile pozitive din partea acestora sunt asociate cu contactul vizual și cu atmosfera veselă de vacanță, urmate de calitatea serviciilor disponibile la destinație, ceea ce presupune și o pondere mai mare a unităților de alimentație publică cu o suprafață de vânzare mai mare, cu standarde ridicate de clasificare și bine dotate cu echipamente, siguranța alimentară fiind o prioritate, toate aceste acțiuni și reglementări locale fiind completate de marketing și promovare, în scopul final și comun agenților economici și administrației locale, de creștere a fluxului turistic în Municipiul Mangalia și stațiunile arundate;
- f) introducerea de noi sancțiuni contravenționale, precum și stabilirea posibilității aplicării de măsuri complementare (conform O.G. nr.2/2001);
- g) stabilirea unor corelații necesare între articole, precum și renumerotarea acestora.

În acest context, apreciem că este necesară aducerea la cunoștință publică a noului Regulament privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în Municipiul Mangalia, conținând și reglementările mai sus menționate, pentru realizarea procedurii legale de *dezbatere publică*, iar ulterior, în temeiul art.136 alin(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunerea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Mangalia, a proiectului de hotărâre privind aprobarea *Regulamentului privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în Municipiul Mangalia.*

## **DIRECȚIA TURISM ȘI MEDIUL DE AFACERI**

**ÎNTOCMIT,  
Consilier**