



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

PROCES-VERBAL

Încheiat, astăzi, **01.08.2023** cu ocazia întrunirii în ședința extraordinară a membrilor Consiliului Local Mangalia. Ședința a fost convocată în baza **Dispoziției primarului Municipiului Mangalia nr.939 din data de 28.07.2023**.

La ședință, din numărul total de 19 consilieri în funcție sunt prezenți la începutul ședinței 14 consilieri locali, astfel:

- | | |
|--------------------------------|------------|
| 1. Ali Leila | – prezent; |
| 2. Andrei Sorin Daniel | – prezent; |
| 3. Angelescu Dragoș | – prezent; |
| 4. Călin Maria | – absent; |
| 5. Canea Larisa Elisabeta | – prezent; |
| 6. Dumitrașcu Laurențiu-Iulian | – prezent |
| 7. Filip Dumitru | – prezent; |
| 8. Foleanu Paul Florin | – absent; |
| 9. Griguța Nicoleta | – prezent; |
| 10. Ioniță Dragoș-Marian | – prezent; |
| 11. Iorguș Zanfir | – absent; |
| 12. Luca Lucian | – prezent; |
| 13. Marinescu Teodor | – prezent; |
| 14. Menabit Ozghiun | – prezent; |
| 15. Moldovan Dănuț | – prezent; |
| 16. Stan Linica | – prezent; |
| 17. Tanasă Neculai | – absent; |
| 18. Toma Vasile-Dorel | – absent; |
| 19. Zbanț Iulian Dorinel | – prezent. |

Această ședință este statutară, cvorumul fiind legal îndeplinit, participând un număr de **14 consilieri locali**.

La lucrările ședinței participă: doamna Lionte Alexandra-Magdalena, înlocuitorul Secretarului General Municipiu, conform Dispoziției Primarului Municipiului Mangalia nr.1576/30.09.2022 privind delegarea atribuțiilor de secretar general al municipiului Mangalia în sarcina doamnei Lionte Alexandra-Magdalena, șef serviciu gradul II în cadrul Serviciului Juridic și Contencios.

Ședința se desfășoară prin mijloace online – platforma online.

Domnul Filip Dumitru, președintele desemnat deschide lucrările ședinței.

Domnul Președinte: Bună ziua, dragi colegi, suntem în ședință extraordinară convocată astăzi, 01.08.2023, cu 3 proiecte pe ordinea de zi. Să facem prezența!

Doamna secretar: La ședință participă 14 consilieri locali din 19 în funcție, absenți fiind: doamna Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Iorguș, domnul Tanasă Neculai și domnul Toma Vasile.

Domnul Președinte: Aveți ordinea de zi, trei puncte dacă suntem de acord ordinea de zi. Cine este pentru?

Domnul Președinte supune la vot aprobarea proiectului ordinii de zi și se aprobă cu 14 voturi "pentru".

Domnul Președinte: Dacă îmi permiteți dau citire primului punct de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și Statutului de funcții ale Spitalului Municipal Mangalia, valabile la data de

01.07.2023 Dacă sunt intervenții, solicitări, comentarii mulțumesc. supun la vot proiectul numărul unu. Cine este pentru? Abținere? Impotriva? Unanimitate, mulțumesc!

Rezultatul votului: 14 voturi "pentru" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa, doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Zbanț Iulian, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Luca Lucian)

Domnul Președinte: Proiectul numărul doi de hotărâre privind numirea de către Consiliul Local Mangalia a administratorilor provizorii în cadrul Consiliului de Administrație al S.C. Goldterm Mangalia S.A..

Domnul Dragoș Angelescu: Dacă îmi permiteți, s-a început procedura de concurs de dosare pentru administratorii Goldterm, propunerea ar fi să mergem pe aceeași componența și anume dl. Georgescu Dan Lucian, Colgiu Dorinel, Badea Aurel, Bodnăraș Emil și Crăciunescu Constantin pentru o perioadă de maxim cinci luni de zile așa cum prevede ultima modificare a legislației care a intervenit în 2 iulie anul acesta. De aceea am și ajuns așa târziu cu acest proiect pe ordinea de zi pentru a putea finaliza procedura de concurs de dosare și la momentul finalizării acestei proceduri cu siguranță ne vom întoarce în aprobarea componenței.

Domnul Menabit Ozghiun: S.C. Goldterm Mangalia S.A. are unic acționar Consiliu Local Mangalia, noi trimitem reprezentanți ai Consiliului Local a AGA în Goldterm. Niciuna dintre acești reprezentanți ai Consiliului Local și nici directorul angajat de la Goldterm nu au venit să ne ceară, să ne prezinte o situație, să ne ceară o aprobare, astfel încât au apărut un oraș afișe cum că să se debranzeze lumea. Eu cred că dacă Orange-ul mi-ar trimite mie, ce ar face acționariatul Orange cu directorul, care mi-ar trimite mie un mesaj să-mi spună că știți la Orange prețurile sunt mari, la anul s-ar putea să fie și mai mari. Vă rog să ne transmiteți dacă vă dezabonați sau nu. Este o sabotare a societății comerciale a Consiliului Local, care treaba ei este să furnizeze energie termică în municipiu Mangalia. Cel care este director angajat este angajat ca să dezvolte societatea și nu s-o saboteze și nu să intimideze oamenii să se debranzeze de la sistemul centralizat. Pe de o parte da, pe de altă parte, noi Consiliul Local, am aprobat un proiect de cogenerare termică, primăria s-a lăudat și cu contract de finanțare și au trecut atâția ani și pe acte. Noi avem cogenerare termică, dar de fapt nu există. N-a venit nimeni... proiectul de management, Proiectul de management al directorului atunci când a venit să se angajeze a fost implementarea cogenerării termice, ceea ce nu s-a întâmplat. Adică a dat chix cu lucrul ăsta și noi în continuare îl avem director la hotel, adică am pierdut 9 milioane de euro. Un proiect de 9 milioane de euro care trebuia să ne dea căldura astăzi la maxim 200 lei gigacaloria, pentru că este același proiect la Brașov și avem același cuantum, pare la Brașov. Deci proiectul a fost copiat după cel de la Brașov la Brașov în această iarnă.

Domnul Președinte: Despre ce proiect e vorba?

Domnul Menabit Ozghiun: Despre proiectul de cogenerare termică? dl. Filip, ați fost Consilier local dacă dvs. nu știți ce ați votat, vă rog frumos să nu mă întrerupeți.

Domnul Președinte: Nu cunosc acest proiect.

Domnul Menabit Ozghiun: Nu cunoașteți proiectul de cogenerare termică de la Goldterm, cu care s-a dat mare primăria peste tot că vom avea căldura la preț mic și vom da apă caldă gratis orașului? În 2018 ați pierdut finanțarea de la Ministerul Dezvoltării și ne-au dat în judecată și ne-au luat și penalități în instanță. Mă adresez colegilor consilieri, vă rog frumos să nu mă mai întrerupeți. Avem un regulament, dvs. Să-l respectați primul ca președinte!

Domnul Președinte: Este altă temă!

Domnul Menabit Ozghiun: Suntem în ședința de Consiliul Local, orice lucru care se întâmplă în AGA facem hotărâre Consiliul Local pentru ca noi nu avem o altă ședință la care să ne adunăm. Practic este singurul moment în care noi putem să ne adresăm lui AGA Goldterm, AGA Goldterm este consiliul, Reprezentanții Consiliului Local Mangalia, da? Și eu vă spun eu vă atenționez, vă fac un denunț cu privire la acest lucru care se va menționa în procesul-verbal, faptul că acești administratori pe care i-am avut până acum au sabotat Goldterm-ul cu toate aceste anunțuri în oraș prin care au intimidat populația ca să se debranzeze. Țsta este un aspect.

Al 2-lea aspect este că directorul Goldterm are o societate care se numește BIOSTAR SRL, care el această societate are același obiect de activitate cum are Goldterm-ul, iar el prestează serviciile la Sectorul 6 București

pentru 25 de centrale termice. Da, ascultați-mă puțin și cei care se duc să verifice aceste centrale, poartă șalopete cu Goldterm pe spate, firma domnului director angajează sute de mii de lei pentru fiecare astfel de prestație, în condițiile în care este angajat să aducă astfel de prestații la Goldterm Mangalia S.A. care are același obiect activitate, noi l-am angajat să ne dezvolte activitatea. Pe noi ne sabotează trimițând, punând afișe în oraș ca să se debranzeze oamenii, dar pe partea cealaltă dânsul se duce și face afaceri în nume personal în același obiect de activitate, cu angajații de la Goldterm.

Domnul Dragoș Angelescu: Nu sunt informații certificate!

Domnul Menabit Ozghiun: Eu am atras atenția, dumneavoastră trebuie să verificați. Dacă dumneavoastră trimiteți în Goldterm aceleași persoane care au sabotat Goldterm înseamnă că vă asumați ceea ce se întâmplă cu Goldterm. Ați înțeles?

Domnul Dragoș Angelescu: De anul trecut chiar, avem centrale termice de cartier în Mangalia care au ajuns cu până în 20 de utilizatori abonați. Este o piață liberă. Se pare că cei mai mulți au optat pentru centralele termice de apartament alimentate cu gaz sau electric.

Domnul Menabit Ozghiun: Eu nu stau să ascult minciunile dumneavoastră? Lăsa-ți-mă în pace, am părăsit ședința și cu asta-basta. Dacă mințiți la fiecare ședință, orașul suferă. Nu mă mai cert cu nimeni. O sa fac procedural ce trebuie să fac. Cine va trebui să răspundă va răspunde, vă mulțumesc frumos, la revedere!

Domnul consilier Menabit Ozghiun părăsește sala de ședință – 13 prezenți.

Domnul Dragoș Angelescu: Repet sunt mai multe centrale termice în Mangalia unde au rămas și cu 10-12 abonați. Sub nicio formă, acel cartier nu mai poate rămâne abonat la rețeaua centralizată, în condițiile în care costurile de transport de la 200-300 de abonați s-au restrâns doar pentru 10-12. Cu siguranță costul giga calorii clădire se va resimți mult mai mare în condițiile date. De aceea, acolo unde se întâmplă să fi rămas 10-15 până în 20 de abonați la o centrală termică centralizată, într-adevăr, s-au pus afișe și au fost notificați să știe la ce să se aștepte. Este absolut firesc. Este o piață liberă.

Domnul Marinescu Teodor: De ce credeți că s-a ajuns la 20-30 de abonați?

Domnul Dragoș Angelescu: Pentru că este o piață liberă, repet ok, repet, este o piață liberă, există furnizor de agent termic, este furnizor de energie termică care îți vine la ușă și în bate și spune, domnule, centrala de apartament te costă atât, dacă eu consider că e mai comod și mai eficient pentru mine și pentru bugetul familiei mele să accesez centrala termică de apartament, este normal să pot să plec. Nu mă ține nimeni că activ. Suntem într-o economie de piață liberă. Repet, s-a ajuns în situația asta, nu pentru că Goldterm-ul n-a furnizat temperatură și apă caldă din 2012 până încoace. Știți foarte bine că am făcut tot ce se putea omenește să avem un serviciu de termoficare funcțional și eficient.

Domnul Marinescu Teodor: Acel proiect, de ce nu a funcționat, de ce nu s-a făcut?

Domnul Dragoș Angelescu: Pentru că am fost în implementare pe 1 an de zile, o contestație în timpul licitației, am ajuns să accesăm, să semnăm contractul de finanțare în septembrie, au ajuns să furnizeze utilajele și tot, la sfârșitul lunii decembrie. Cea ce nu puteam accepta, Petru că la 31 decembrie trebuia să-l avem funcțional, moment în care am reziliat contractul, le-am dat utilajele înapoi. Ne pare rău regulă, Guvernul și programele de finanțare nu au fost făcute pe mai mulți ani sau cu posibilitatea de fazare să pot să cumpăr utilaje în anul ăsta și la anul să le pun în funcțiune. La 31 decembrie trebuia să se termine. Am avut ghinionul noi aici la Mangalia să avem o contestație în acea procedură de licitație. S-a dus cu licitația până spre septembrie, nu am mai avut timp să-l implementăm, nu a mai apărut încă un program care să fie măcar pe 2 ani de zile de implementare.

Revenind, pentru o continuitate și fără a întrerupe activitatea Goldterm propunem să mergem pe aceeași conformație pentru următoarele cinci luni de zile până se încheie procedura de concurs de dosare. dl. Georgescu Dan Lucian, Colgiu Dorinel, Badea Aurel, Bodnăraș Emil și Crăciunescu Constantin. Dacă mai sunt și alte rpuneri?

Domnul Dănuț Moldovan: De exemplu, dacă unul dintre colegii de consiliul de administrație nu îndeplinește cele 10 voturi, ce se întâmplă? Nu primește cele 10 voturi necesare.

Domnul Dragoș Angelescu: Noi supunem la vot individual.

Doamna Canea Larisa Elisabeta și domnul Marinescu Teodor părăsesc sala de ședință – 11 prezenți

Domnul Dragoș Angelescu: Vă rog să consemnați prezența! Haideți să trecem și la următorul punct de pe ordinea de zi, până se completează buletinele de vot.

Domnul Președinte: Avem proiect de hotărâre privind numirea de către Consiliul Local Mangalia a administratorului provizoriu în cadrul Consiliului de Administrație al S.C. Administrarea Parcului Industrial Mangalia S.R.L., este în aceeași situație.

Domnul Dragoș Angelescu: Avem solicitare din partea A.P.I.M., cu propunerea ca persoana desemnată să fie tot domnul Popa Nicolae, pentru continuitate, până la finalizarea concursului. Dacă mai sunt și alte propuneri? Domnul Luca Lucian are interes patrimonial, la acest proiect, și se va retrage de la dezbateri și de la vot.

Domnul Președinte: În urma voturilor pentru punctul 2 de pe ordinea de zi, avem următorul rezultat: 11 voturi pentru Colgiu Dorinel, 11 voturi pentru Badea Aurel, 11 voturi pentru Bodnăraș Emil, 11 voturi pentru Crăciunescu Constantin și 11 voturi pentru Georgescu Dan Lucian.

Domnul Președinte: Pentru proiectul numărul 3, avem 10 voturi pentru domnul Popa Nicolae. Așadar, supun la vot proiectul de hotărâre privind numirea de către Consiliul Local Mangalia a administratorului provizoriu în cadrul Consiliului de Administrație al S.C. Administrarea Parcului Industrial Mangalia S.R.L., în persoana domnului Popa, ca urmare a exprimării voturilor? Cine este „pentru”, „împotriva”, „abținere”?

Doamna secretar: 10 voturi „pentru”.

Rezultatul votului: 10 voturi ”pentru” (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Zbanț Iulian, domnul Dumitrașcu Laurențiu) (domnul Luca Lucian nu participă la dezbateri și la vot, întrucât declară un interes patrimonial)

Domnul Președinte: Supun la vot proiectul numărul doi privind numirea de către Consiliul Local Mangalia a administratorilor provizorii în cadrul Consiliului de Administrație al S.C. Goldterm Mangalia S.A., în forma și cu propunerile rezultate în urma votului exprimat. Cine este „pentru”, „împotriva”, „abținere”? Mulțumesc frumos.

Doamna secretar: 11 voturi „pentru”.

Rezultatul votului: 11 voturi ”pentru” (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Zbanț Iulian, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Luca Lucian)

Având în vedere că nu mai sunt alte probleme propuse spre a fi supuse dezbaterilor, domnul președinte închide lucrările ședinței extraordinare din data de 01.08.2023.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FILIP DUMITRU**

Secretar General Municipiu,
Lionte Alexandra Magdalena