



*Consiliul Local al Municipiului Mangalia*

**PROCES-VERBAL**

Încheiat, astăzi, **29.06.2023** cu ocazia întrunirii în ședința ordinară a membrilor Consiliului Local Mangalia, convocată prin **Dispoziției primarului Municipiului Mangalia nr.824 din data de 23.06.2023**.

La ședință, din numărul total de 19 consilieri în funcție sunt prezenți la începutul ședinței 19 consilieri locali, astfel:

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| 1. Ali Leila                   | – prezent – <i>platforma online de videoconferințe;</i> |
| 2. Andrei Sorin Daniel         | – prezent;  |
| 3. Angelescu Dragoș            | – prezent;  |
| 4. Călin Maria                 | – prezent;  |
| 5. Canea Larisa Elisabeta      | – prezent - <i>platforma online de videoconferințe;</i> |
| 6. Dumitrașcu Laurențiu-Iulian | – prezent   |
| 7. Filip Dumitru               | – prezent;  |
| 8. Foleanu Paul Florin         | – prezent;  |
| 9. Griguța Nicoleta            | – prezent - <i>platforma online de videoconferințe;</i> |
| 10. Ioniță Dragoș-Marian       | – prezent;  |
| 11. Iorguș Zanfir              | – prezent;  |
| 12. Luca Lucian                | – prezent - <i>platforma online de videoconferințe;</i> |
| 13. Marinescu Teodor           | – prezent;  |
| 14. Menabit Ozghiun            | – prezent;  |
| 15. Moldovan Dănuț             | – prezent;  |
| 16. Stan Linica                | – prezent;  |
| 17. Tanasă Neculai             | – prezent;  |
| 18. Toma Vasile-Dorel          | – prezent;  |
| 19. Zbanț Iulian Dorinel       | – prezent.  |

Această ședință este statutară, cvorumul fiind legal îndeplinit, participând un număr de 19 consilieri locali.

La lucrările ședinței participă: doamna Lionte Alexandra-Magdalena, înlocuitorul Secretarului General Municipiu, conform Dispoziției Primarului Municipiului Mangalia nr.1576/30.09.2022 privind delegarea atribuțiilor de secretar general al municipiului Mangalia în sarcina doamnei Lionte Alexandra-Magdalena, șef serviciu gradul II în cadrul Serviciului Juridic și Contencios.

Doamna secretar menționează faptul că ședința se desfășoară în regim mixt, 19 consilieri prezenți din 19 consilieri în funcție.

Domnul Menabit Ozghiun face un amendament la punctul 31 de pe ordinea de zi, referitor la proiectul privind aprobarea ”Registrului spațiilor verzi” și menționează că nu a fost transmisă documentația, domnul Foleanu Paul susținând același lucru. Domnul Menabit solicită ca acest punct să nu fie luat în dezbatere întrucât materialele nu au fost transmise conform Codului Administrativ.

Domnul Sorin Andrei precizează că s-a discutat acest aspect în comisia de specialitate, cu mențiunea ca plenul să decidă asupra acestei situații.

Domnul Menabit Ozghiun susține faptul că pe dumnealor, P.E.R. îi interesează foarte mult Registrul Spațiilor Verzi.

Domnul Dragoș Angelescu menționează faptul că la momentul dezbaterii punctului respectiv, se va consemna lipsa documentației și nu se va supune la vot, întrucât dintr-o eroare s-a transmis de doua ori punctul 30.

Anterior dezbaterilor proiectelor de pe ordinea de zi, următorii consilieri locali își declară interesul patrimonial astfel:

- Domnul Sorin Andrei nu va participa la dezbateră și votul punctului nr. 45 de pe ordinea de zi;
- Doamna Linica Stan nu va participa la dezbateră și votul punctului nr. 17, nr. 18 și nr. 19 de pe ordinea de zi;

- Domnul Moldovan Dănuț nu va participa la dezbaterile și votul punctului nr. 28 și nr. 58 de pe ordinea de zi;
- Doamna Griguța Nicoleta nu va participa la dezbaterile și votul punctului nr. 45 de pe ordinea de zi.

Domnul Filip Dumitru, deschide lucrările ședinței și dă citire proiectului ordinii de zi și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

**Domnul președinte:** Punctul 1 de pe ordinea de zi, aprobarea proceselor-verbale ale ședinței extraordinare, convocată de îndată din data de 23.03.2023, al ședinței ordinare din data de 28.03.2023, al ședinței extraordinare, convocată de îndată din data de 26.04.2023, al ședinței extraordinare din data de 02.05.2023, al ședinței extraordinare, convocată de îndată din data de 09.05.2023. Cine este pentru, abținere, împotriva?

**Rezultatul votului: 19 voturi "pentru"** (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa, doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Tanasă Neculai, domnul Zbanț Iulian, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Luca Lucian, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul)

## **2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Mangalia pentru anul 2023;**

**Domnul Angelescu Dragoș:** Este vorba dacă îmi permiteți, doar despre bugetul Spitalului Municipal, în urma solicitării din partea Spitalului Municipal pentru rectificare bugetară în funcție de încasările pe care le au de la Casa de Asigurări de Sănătate și de la Ministerul Sănătății.

**Domnul Foleanu Paul:** La această rectificare având în vedere că grupul nostru nu a votat bugetul în forma inițială ne vom abține și mai am o interpelare, referitor la situația critică prin care trece Direcția de Cultură și Culte, am înțeles că de două luni de zile nu sunt plătite contribuțiile de sănătate și îl rog pe domnul viceprimar în viitor dacă ar putea să le rezolve această situație.

**Domnul Angelescu:** În cel mai scurt timp...

**Domnul Foleanu Paul:** Verificați, vă rog!

**Domnul Menabit:** Să se consemneze în procesul verbal că atâta timp cât nu respectați legea și nu veniți cu situația bugetară semestrială nu putem vota, indiferent cum veniți cu ea, fără a respecta legea nu putem vota.

**Domnul președinte:** Am înțeles, da....Mulțumesc! Supun la votul proiectul nr.2 de pe ordinea de zi. Cine este pentru, abținere, împotriva?

**Rezultatul votului: 11 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, ), **8 voturi "abținere"** (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul)

## **3. Proiect de hotărâre privind actualizarea situației financiar-contabile a U.A.T. Municipiul Mangalia în vederea scăderii debitelor datorate de persoanele juridice, radiate din evidența Oficiului Național al Registrului Comerțului;**

**Domnul Menabit:** Este legal doamna Secretar? Aștept răspunsul doamnei, nu mai interveniți dumneavoastră, vă rog frumos.

**Doamna secretar:** Da.

**Domnul Menabit:** Mulțumesc frumos!

**Domnul președinte:** Supun la vot punctul 3 de pe ordinea de zi, cine este pentru? Abțineri? Împotriva?

**Rezultatul votului: 19 voturi "pentru"** (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa, doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Tanasă Neculai, domnul Zbanț Iulian, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Luca Lucian, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul)

## **4. Proiect de hotărâre privind aprobarea suspendării plății tarifului de parcare pentru utilizarea locurilor de parcare cu tarif orar, amenajate în Municipiul Mangalia și stațiunile arondate, stabilit prin Regulamentul de organizare, funcționare și rezervare a parcarilor publice de pe raza Municipiului Mangalia, aprobat prin H.C.L. nr.57 din 04.05.2018, cu modificările și completările ulterioare;**

**Domnul Angelescu Dragoș:** Aici este vorba de o facilitate pe care am acordat-o și anul trecut turiștilor și locuitorilor municipiului Mangalia pentru încurajarea circulației turistice pe stațiunile noastre. Așa cum ați putut observa și anul trecut a avut un efect super bun la nivel național vorbim despre această facilitate peste tot în presa generală venim și anul acesta cu această facilitate cu modificarea regulamentului pe perioada estivală pentru a încuraja circulația turistică și pentru a determina cât mai mult turiștii să se oprească la noi în oraș. Este vorba de un mic ajutor adus serviciilor turistice.

**Domnul Menabit:** Dacă am înțeles bine, nu este o modificare de regulament, este un act normativ care suspendă anumite prevederi dintr-un alt act normativ, că dacă este un act normativ separat, i-ați făcut dezbatere publică? Prima întrebare dacă poate să răspundă dna.... Dacă e dezbatere publică în documentație și a 2-a întrebare este dacă noi avem parcări înființate conform regulamentului, pentru că regulamentul prevede la articolul 7 că inventarul parcarilor este aprobat de Consiliul Local. De la înființarea acestui regulament din 2018, noi n-am aprobat decât o singură dată inventarul parcarilor din municipiul Mangalia, unde sunt 1382 de locuri de parcare? Nu sunt identificate corect, dar nu asta e problema. Nu este niciun loc de parcare, nicio parcare instituită în stațiuni. Dacă noi nu avem parcări în stațiuni conform regulamentului parcarilor pe care vreți să la aplicați oamenilor care plătesc parcare cum avem noi încasare în stațiuni...

**Domnul Angelescu Dragoș:** Nu putem intra în foarte multe detalii...

**Domnul Menabit:** Nu mai răspundeți dumneavoastră domnule viceprimar, că nu sunteți primarul!

**Domnul Angelescu Dragoș:** Intervin în calitate de executiv.

**Domnul Menabit Ozghiun:** În calitate de executiv, conform codului administrativ nu aveți cum să interveniți.

**Domnul Angelescu Dragoș:** În calitate de consilier local.

**Domnul Menabit:** Asta e altceva, dar nu m-am adresat dumneavoastră, m-am adresat secretarului de municipiu. Eu atunci când vreau să mi se răspundă vreau să mi se răspundă de către persoanele care trebuie să răspundă conform legii, conform codului administrativ, conform regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local Mangalia. E întrebarea mea și vreau să primesc răspuns la aceasta, dacă în inventarul parcarilor pe municipiul Mangalia există înființat conform articolului șapte o parcare publică cu tariful orar sau de care vreți dvs.

**Domnul Președinte:** Deci să înțelegem că dvs. credeți că nu avem parcări în Mangalia?

**Domnul Angelescu Dragoș:** articolul 7 face referire la comisia de inventariere, da?

**Domnul Menabit Ozghiun:** Da? Haideți să lămurim ca să nu mințim colegii. Citiți dumneavoastră articolul 7, ce spune el. Dau citire Art.7 - (1) Locurile de parcare rezultate în urma lucrărilor de amenajare, compartimentare, efectuate la nivelul municipiului și al stațiunilor turistice vor fi identificate și inventariate de o comisie alcătuită din reprezentanții ai autorităților publice locale la nivelul municipiului Mangalia. Aceste locuri de parcare identificate printr-un proces verbal vor fi alocate imediat solicitanților, urmând să fie incluse în Inventarul Locurilor de Parcare în momentul actualizării acestuia.

(2) Inventarul Locurilor de Parcare se actualizează anual, prin hotărâre a Consiliului Local al municipiului Mangalia.

(3) Totodată această comisie poate decide și desființarea locurilor de parcare ce nu respectă prevederile O.U.G 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, normativul P 132-93 pentru proiectarea parcajelor de autoturisme în localități urbane, aprobat prin Ordinul Ministrului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr.10/H/06.04.1993, nu sunt amenajate, se află pe terenuri ce nu au destinația de parcare, sau terenul pe care se află acestea nu mai aparține domeniului public al municipiului Mangalia.

Doamna secretar, din 2018 nu ați venit cu nicio hotărâre de consiliu local pentru a aproba aceste locuri de parcare, noi dacă nu avem locuri de parcare cum vreți să taxați aceasta și cum Poliția Locală amendează abuziv pentru că oamenii nu au plătit parcare în condițiile în care acolo nu este parcare.

**Domnul Angelescu Dragoș:** există și niște definiții în Regulament pe care dumneavoastră nu le luați în considerare!

**Domnul Menabit Ozghiun:** eu v-am pus întrebarea dumneavoastră răspundeți sau dacă vreți nu răspundeți și mai departe votați și vedem ce vom...

**Domnul Președinte:** E suficient ce ne-ați spus de subiectul acesta. Vă rog, domnul Iorguș!

**Domnul Zanfîr Iorguș:** Haideți să ne uităm întâi la esența hotărârii. Avem o hotărâre care este un punct pozitiv pentru turismul și pentru asta, hai să vedem, despre ce spune domnul Menabit, comisia nu a reactualizat, data viitoare veniți cu ea, o rectificăm și trecem mai departe. Vreau să înțelegem ca o abordare civilizată ....

**Domnul Menabit Ozghiun:** Nu vă mai adresați mie și vă uitați la pereți că nu e civilizată domnule Iorguș, aveți o etate, nu vă e rușine puțin?

**Domnul Iorguș Zanfîr:** Dacă considerați că eficiența consiliului local stă în tonul și agresivitatea .....

**Domnul Tănăsă Neculai:** Haideți să trecem mai departe!

**Domnul Sorin Andrei:** Și în cadrul comisiei au fost discuții pe marginea acestui subiect, domnul Iorguș a spus foarte bine, comisia de inventariere poate până la sfârșitul anului să-și facă treaba, mai ales că discutăm acum despre suspendarea unei taxe, măcar la nivel de imagine, dar nu exclud că membrii comisiei trebuie să-și facă treaba, mai mult decât atâta suntem la finalul lunii iunie, iar în articolul 7 se face referire ca până la finalul anului să se actualizeze inventariere.

**Domnul Menabit Ozghiun:** Atunci articolul 7 trebuie modificat, nu puteți dvs. să-i dați în proprietate cuiva în domeniu public și abia apoi să faceți hotărârea de consiliu local, dar lăsați-o că am un amendament și am terminat discuția, deci amendamentul meu este eliminarea taxei de parcare pentru toate stațiunile căci nu avem parcare în stațiuni și nici în Portul Turistic, respectiv parcările publice din Mangalia.

**Domnul Președinte:** Supun la vot amendamentul domnului Menabit Ozghiun. Cine este pentru, abținere, împotriva?

Rezultatul votului: 11 voturi "abținere" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, ), 8 voturi "pentru" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul)

**Domnul Președinte:** Supun la vot proiectul de hotărâre în forma inițială. Cine este pentru, abținere, împotriva?

Rezultatul votului: 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul), 3 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)

**5. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr.327/09.11.2022 privind aprobarea numărului și a cuantumului burselor acordate elevilor din învățământul preuniversitar de stat în anul școlar 2022-2023, cu modificările și completările ulterioare;**

**Domnul Președinte:** Supun la vot proiectul de hotărâre, Cine este pentru, abținere, împotriva? Unanimitate!

Rezultatul votului: 19 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)

**6. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării premiului onorific seniorilor cu domiciliul stabil în Municipiul Mangalia la împlinirea vârstei de 70 ani, 75 ani, 80 ani, 85 ani, 90 ani, 95 ani, 100 ani sau 50 ani de la încheierea căsătoriei și mai mult sau egal cu 60 ani de la încheierea căsătoriei;**

**Domnul Președinte:** Cine este pentru, dacă îmi permiteți, supun la vot? Mulțumesc, Unanimitate.

**Rezultatul votului:** 19 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)

**7.Proiect de hotărâre privind aprobarea procedurii de acordare a pachetului alimentar lunar pentru sprijinirea unor categorii de persoane ce se află în situații de dificultate sau vulnerabilitate economică și socială cu domiciliul stabil în municipiul Mangalia;**

**Domnul Președinte:** Dacă îmi permiteți, supun la vot, cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?

**Rezultatul votului:** 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul), 3 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)

**8.Proiect de hotărâre privind aprobarea costului mediu lunar de întreținere pentru anul 2023 și a cuantumului contribuției de întreținere pentru persoanele asistate în cadrul Căminului de Bătrâni;**

**Domnul Menabit:** Care este costul pentru încălzirea Căminului de Bătrâni?

**Domnul Angelescu:** Da, așa este, o să vedem până în toamnă ce avem de făcut, ce pot să spun este că la nivelul anului 2023 cuantumul acestor costuri aproximativ identic, discutăm de o diferență destul de mică, față de anul 2022, deci suntem în același prag ca anul trecut, deși costurile sunt mult mai mari.

**Domnul Președinte:** Supun la vot proiectul nr.8, cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?

**Rezultatul votului:** 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul), 3 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)

**9.Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării cuantumului chiriei pentru anul 2023 la unitățile locative pentru tineri destinate închirierii, situate în municipiul Mangalia, str. Ion Budai Deleanu nr.15, nr.17 și nr.19 și str. Dimitrie Cantemir nr.3, nr.5, nr.7, nr.9 și nr.11;**

**Domnul Președinte:** Supun la vot! Mulțumesc, unanimitate.

**Rezultatul votului:** 19 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)

**10.Proiect de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere pentru locuințele de serviciu situate în Municipiul Mangalia;**

**Domnul Președinte:** Cine este pentru, supun la vot? Abțineri, împotrivă?

**Rezultatul votului:** 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul), 3 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)

**11.Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități pentru anul 2022 în vederea repartizării locuințelor sociale din municipiul Mangalia;**

**Domnul Președinte:** Cine este pentru, supun la vot? Abțineri, împotrivă?

**Rezultatul votului: 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul), 3 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)**

**12.Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Mangalia, precum și aprobarea repartizării, închirierii și schimbului de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Mangalia;**

**Domnul Președinte: Dacă nu avem intervenții, supun la vot? Cine este pentru, abțineri, împotriva?**

**Rezultatul votului: 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul), 3 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)**

**13.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.76/28.03.2023 privind aprobarea repartizării, închirierii și schimbului de locuințe destinate închirierii în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, în municipiul Mangalia;**

**Domnul Președinte: Supun la vot acest proiect? Cine este pentru, abțineri, împotriva? Unanimitate!**

**Rezultatul votului: 19 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)**

**14.Proiect de hotărâre privind actualizarea Regulamentului și a criteriilor pentru repartizarea și închirierea locuințelor sociale din Municipiul Mangalia, aprobat prin H.C.L. nr.144/22.10.2021;**

**Domnul Menabit: Întrebare, dezbateră publică s-a făcut?**

**Domnul președinte: Ce anume?**

**Domnul Menabit: Dezbateră publică s-a făcut?**

**Domnul Dragoș Angelescu: Documentațiile acestor proiecte de la Direcția de Asistență Socială s-au făcut de anul trecut!**

**Doamna secretar: S-a făcut dezbateră publică!**

**Domnul președinte: Supun la vot proiectul cu nr.14, cine este pentru?**

**Rezultatul votului: 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul), 3 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)**

**15.Proiect de hotărâre privind actualizarea Regulamentului și a criteriilor pentru repartizarea și închirierea locuințelor de închiriere din Municipiul Mangalia, aprobat prin H.C.L. nr.143/22.10.2021, cu modificările și completările ulterioare;**

**Domnul Președinte: Dacă nu sunt intervenții, supun la vot? Cine este pentru, abțineri?**

**Rezultatul votului: 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul), 3 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)**

**16.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr.77 din 11.04.2013 privind aprobarea numărului de autoturisme necesar desfășurării activităților specifice și transmiterea în folosință gratuită către Direcția Cultură și Sport Mangalia, modificată prin H.C.L. nr.237/16.09.2020;**

*Domnul Președinte: Supun la vot acest proiect? Cine este pentru, abțineri?*

*Rezultatul votului: 11 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian), 8 voturi "abținere" (domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)*

**Doamna Stan Linica părăsește lucrările ședinței ordinare întrucât declară un interes personal la următoarele proiecte de hotărâre – 18 prezenți.**

**17.Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării STATUTULUI „Organizației de Management al Destinației Mangalia”**

*Domnul Președinte: Supun la vot acest proiect? Cine este pentru, abțineri?*

*Rezultatul votului: 10 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian), 8 voturi "abținere" (domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)*

**18.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.189/14.09.2022 privind instituirea taxei speciale de dezvoltare și promovare a turismului pe teritoriul administrativ al municipiului Mangalia pentru anul 2023;**

*Domnul Menabit: Întrebare, de ce faceți lucrul acesta? Pentru că atunci când s-a instituit taxa eu am făcut amendamentul acesta și ați votat toți împotriva și acum ați venit să votați amendamentul pe care l-am făcut eu atunci.*

*Domnul președinte: Să înțelegem că acum noi vă dăm ceea ce dumneavoastră vă doreați de mult.*

*Domnul Menabit: Ce spunea legea. Dezbateră publică ați făcut, doamna secretar?*

*Domnul președinte: La instituirea taxei s-a făcut, bineînțeles.*

*Domnul Menabit: Nu, dacă s-a făcut acum, pentru că e un act normativ care completează și modifică un alt act normativ și conform legii trebuie să parcurgă aceeași procedură.*

*Doamna secretar: Nu este nevoie de dezbateră publică.*

*Domnul Menabit: Vă rog, să se consemneze în procesul verbal că nu e dezbateră publică.*

*Domnul președinte: În afara intervențiilor supun la vot proiectul nr.18. Cine este pentru?*

*Rezultatul votului: 10 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian), 8 voturi "abținere" (domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)*

**19.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.190/14.09.2022 privind instituirea taxei speciale de stațiune în municipiului Mangalia pentru anul 2023, modificată prin H.C.L. nr.45/28.03.2023;**

*Domnul președinte: Aceleași interpelări?!*

*Domnul Menabit: Nu, o fac ca să se consemneze în procesul-verbal. Doamna secretar există dezbateră publică?*

*Doamna secretar: Nu este nevoie.*

*Domnul Menabit: Vă mulțumesc frumos.*

*Domnul Foleanu Paul: Domnule Filip, întrebare, am văzut că această taxă de 5lei/zi/fiecare turist se direcționează către acele centre de informare turistică care sunt închise de dimineață până seara și nefuncționale și aseară erau închise.*

*Domnul Angelescu Dragoș: Dacă ați trecut după ora 18:00 cu siguranță sunt închise!*

*Domnul președinte: Supun la vot proiectul de hotărâre nr.19.*

*Rezultatul votului: 10 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul*

*Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian), 8 voturi "abținere" (domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)*

**Doamna Stan Linica revine la lucrările ședinței ordinare – 19 prezenți.**

**20.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 480 din 28.12.2022 privind aprobarea Programului de Evenimente propuse pentru anul 2023, cu modificările și completările ulterioare;**

*Domnul președinte: Supun la vot proiectul de hotărâre nr.20.*

*Rezultatul votului: 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul), 3 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)*

**21.Proiect de hotărâre privind actualizarea componentei Comisiei de ordine publică la nivelul municipiului Mangalia constituită prin H.C.L. nr.73 din 26.10.2012, cu modificările și completările ulterioare;**

*Domnul președinte: Supun la vot proiectul de hotărâre nr.21. Cine este pentru, abținere, împotriva?*

*Rezultatul votului: 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul), 3 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)*

**22.Proiect de hotărâre privind transformarea unui post din statul de funcții al Spitalului Municipal Mangalia;**

*Domnul Angelescu Dragoș: A venit o adresă de retragere de la aprobare a acestui proiect de hotărâre din partea Spitalului Municipal Mangalia.*

*Domnul președinte: Supun la vot proiectul 22. Cine este pentru? Abținere?*

*Rezultatul votului: 19 voturi "abținere" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)*

**23.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea organigramei și a statului de funcții ale S.C. Goldterm Mangalia S.A., aprobate prin H.C.L. nr.48/28.03.2023;**

*Domnul președinte: Supun la vot proiectul de hotărâre nr.23. Cine este pentru, abținere, împotriva?*

*Rezultatul votului: 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul), 3 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)*

**24.Proiect de hotărâre privind mandatarea în mod expres a reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Mangalia în cadrul Adunării Generale a Acționarilor a S.C. Goldterm Mangalia S.A.;**

*Domnul președinte: Supun la vot proiectul de hotărâre nr.24. Cine este pentru, abținere, împotriva?*

*Rezultatul votului: 11 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian), 8 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul)*

**25. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Regulamentului privind procedura intervenirii asupra domeniului public/privat al municipiului Mangalia și eliberarea avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public/privat al municipiului Mangalia, aprobat prin H.C.L. nr.162/09.08.2018;**

**Domnul Angelescu Dragoș:** Dacă îmi permiteți, dl. Filip, prin aceste modificări la regulament introducem un capitol care se aliniază cu reglementările legislative care spun că pentru bransamente exclusiv nu mai este nevoie de procedura legii nr. 50/1991 a construcțiilor civile. Au certificat urbanism și autorizație de construire este vorba doar de necesitate unui aviz din partea administratorului drumului. S-a introdus cu capitol de trei fraze.

**Domnul președinte:** Supun la vot proiectul de hotărâre nr.25. Cine este pentru, abținere, împotriva?

**Rezultatul votului:** 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul), 3 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)

**26. Proiect de hotărâre privind actualizarea și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al U.A.T. Municipiul Mangalia;**

**Domnul președinte:** Supun la vot proiectul de hotărâre nr.26. Cine este pentru, abținere, împotriva?

**Rezultatul votului:** 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul), 3 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)

**27. Proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării către Consiliul Județean Constanța în vederea efectuării demersurilor necesare referitoare la trecerea imobilelor "Centrul de prevenție , tratament medical primar și Punct de salvamar – Baza "P" "C1", identificată prin număr cadastral 107694-C1 și "C2", identificată prin număr cadastral 107694-C2 și "Centrul de prevenție , tratament medical primar și Punct de salvamar – Baza "M" ", identificată prin număr cadastral 111321-C1 situate în Municipiul Mangalia, din domeniul public al UAT județul Constanța în domeniul public al UAT Municipiul Mangalia";**

**Domnul președinte:** Supun la vot proiectul 27. Cine este pentru? Abținere?

**Rezultatul votului:** 19 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)

**Domnul Moldovan Dănuț părăsește lucrările ședinței ordinare întrucât declară un interes personal la următorul proiect de hotărâre – 18 prezenti.**

**28. Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii și completarea H.C.L. nr. 160/25.07.2019 privind aprobarea documentației REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI MANGALIA, JUDEȚUL CONSTANȚA;**

**Domnul Menabit:** Interpelare, care este eroarea materială? A mai fost o hotărâre și îi puneți în dificultate pe cei care și-au obținut certificate de urbanism, autorizații de construire.

**Domnul Angelescu Dragoș:** În zona industrială este o omisiune. Am ajuns la această concluzie și în urma corespondenței cu proiectantul general al PUG-ului care a recunoscut această omisiune.

**Domnul Menabit:** Doamna secretar aveți aviz de la Consiliul Județean, așa cum prevede legea?

**Domnul Angelescu Dragoș:** Nu este nevoie.

**Domnul Menabit:** Domnul viceprimar nu mai interveniți când mă adresez doamnei secretar. Doamna secretar nu îmi răspundeți?

**Doamna secretar:** Nu este cazul.

**Domnul președinte:** Supun la vot proiectul de hotărâre nr.28.

**Rezultatul votului: 10 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian), 8 voturi "abținere" (domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)**

**Domnul Moldovan Dănuț revine la lucrările ședinței ordinare – 19 prezenți.**

**29.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL ȘI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM AFERENT PROIECTULUI „CONVERSIE FUNCȚIONALĂ PARCELA A221/82/2/2” Adresă: Mun. Mangalia, Str. Oituz, parcela A221/82/2/2, jud. Constanța BENEFICIAR: S.C. KIBO DELICE S.R.L.;**

**Domnul președinte:** Cine este pentru proiectul nr.29?

**Rezultatul votului: 11 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian), 8 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul)**

**30.Proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr. 16/01.02.2023;**

**Domnul Tanasă Neculai:** Domnule președinte este vorba de PUZ-ul care a fost votat în luna ianuarie?

**Domnul Angelescu Dragoș:** 1 februarie.

**Domnul Tanasă Neculai:** Este vorba despre domnul de la Jupiter, de la Cătușu?

**Domnul Angelescu Dragoș:** Da, da.

**Domnul Tanasă Neculai:** Și ce este în neregulă, m-am uitat în documentație și nu pare să fie ceva ilegal.

**Domnul Menabit Ozghiun:** Ce este în neregulă cu acest proiect?

**Domnul Tanasă Neculai:** PSD-ul nu vrea să intre între executiv și dezvoltator, ca atare, noi votăm împotriva.

**Domnul Dragoș Angelescu:** Aveți materialele transmise.

**Domnul Tanasă Neculai:** Dacă vreți să intrăm în detalii, intrăm și în detalii.

**Domnul Menabit:** Domnul președinte, doamna secretar, explicați-mi de ce o hotărâre pe care ați votat-o, veniți și o revocați. Pe ce motiv? Vorbim aici de construcții, adică cineva pierde, are avize, are autorizație de construire. Care este problema din acest proiect de hotărâre, să ne explice cineva acest proiect.

**Domnul Foleanu:** Este autorizație emisă pentru PUZ, nu pentru construire.

**Domnul Menabit:** Care este motivul revocării, nu vreți să ni-l spuneți? Codul administrativ spune că atunci când nu există inițiatorul, președintele comisiei din domeniul în care este proiectul trebuie să prezinte proiectul.

**Domnul Andrei Sorin:** Din punctul meu de vedere depinde de fiecare dintre dvs., aveți și materialele. Nu depinde de noi, mă refer pentru a înțelege și pentru a decide consecință. Avem două solicitări venite din partea secretarului municipiului, respectiv detalii tehnice prin care atrag atenția că actul respectiv este lovit de nulitate din punctul lor de vedere, deoarece avem o dată încălcarea legii referitoare la aspectele care trebuiau finalizate pentru acest PUZ și mă refer aici în principal la dezbaterea publică, iar din referatul Arhitectului șef reiese că au fost încălcate detaliile tehnice la acest proiect, mai mult decât atât au posibilitatea înainte de a se adresa în instanță pentru solicitarea anulării acestui act administrativ, au posibilitatea să solicite revocarea acestuia pentru că nu a intrat, conform celor spuse mai devreme în circuitul civil deoarece nu au fost eliberate nici certificatele de urbanism, nici autorizația de construire.

**Domnul Menabit Ozghiun:** Avem 2 referate prin care ne spun ei că în februarie acelea au fost prin fals intelectual. Acum s-au gândit..... Dășii au venit, spun atunci când au ne-au adus spre aprobare, au încălcat legea, au încălcat atunci legea, vin să corecteze, înțelegeți când este un abuz atunci când au venit și ne-au pus pe noi să votăm pe referatele specialitate făcute cu încălcarea legii sau acum când vin ei și vor să anuleze ceva deja aprobat?

**Domnul președinte:** Având în vedere discuția de atunci și concluziile trase de fiecare în parte că de-asta suntem consilieri, vă rog să-mi permiteți să supun la vot proiectul numărul 30. Cine este pentru, abținere?

**Rezultatul votului: 10 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian), 9 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Moldovan Dănuț, domnul**

Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul)

**31.Proiect de hotărâre privind aprobarea „Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul Municipiului Mangalia”;**

*Având în vedere discuțiile purtate la începutul ședinței cu privire la faptul că documentația aferentă proiectului de hotărâre înscrisă pe ordinea de zi la nr.31 nu a fost transmis membrilor Consiliului Local Mangalia, aceștia apreciază că nu pot dezbate și nu își pot exprima opțiunea de vot, propunerea fiind de înscriere a acestui proiect pentru o altă ședință a Consiliului Local în vederea consultării documentelor în prealabil.*

**32.Proiect de hotărâre privind aprobarea dării în folosință gratuită (contract de comodat) Arhiepiscopiei Tomisului – Parohia Mangalia 8 cu hramul ”Adormirea Maicii Domnului și Sfântul Nectarie” a imobilului situat în Municipiul Mangalia, str. 1 Decembrie 1918, nr.68 (fost str. Portului, nr.5), jud. Constanța;**

*Domnul președinte: Supun la vot proiectul 32. Cine este pentru? Abținere?*

*Rezultatul votului: 19 voturi ”pentru” (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)*

**33.Proiect de hotărâre privind darea în administrare Direcției Cultură și Sport Mangalia, din subordinea Consiliului Local Mangalia, a imobilului teren Stadion Neptun, în suprafață de 15219 mp, situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Neptun, str. Plopilor, nr.2, jud. Constanța;**

*Domnul Menabit Ozghiun: Explicați-ne, o dată votăm nu, o dată votăm da, hotărâți-vă ce vreți să faceți cu orașul acesta, de ce o suciți acum pe invers, sunteți nehotărâți cu orașul acesta.*

*Domnul Angelescu Dragoș: Având în vedere că proiectele cu finanțare nerambursabilă pe această ramură acolo la Neptun întârzie și vor mai întârzia pentru că..... nu mă mai întrerupeți, eu nu v-am întrerupt, având în vedere că baza sportivă este în proiect pe fondul europene Pescăruș, aici la Neptun nu avem o variantă de finanțare imediată, fapt pentru care dăm înapoi spre exploatare și spre administrare către Direcția de Cultură pentru a putea întreține și a-l putea exploata.*

*Se poartă discuții între domnul Tanasă și domnul Angelescu cu privire la finalizarea asfaltării pe str. Rozelor, Ștefan cel mare și 1 Decembrie 1918.*

*Domnul președinte: Supun la vot proiectul 33. Cine este pentru?*

*Rezultatul votului: 16 voturi ”pentru” (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul), 3 voturi ”abținere” (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)*

**34.Proiect de hotărâre privind aprobarea rezoluțiunii contractului de vânzare-cumpărare autentificat cu nr.2066 încheiat cu domnul Gavrilescu Constantin Rene în data de 08.11.2007 pentru neexecutarea obligației de plată integrală a prețului stabilit prin contract cu consecința repunerii părților în situația anterioară;**

*Domnul Angelescu Dragoș: Este vorba despre un contract din 2007 pentru care a fost achitat doar avansul, nicio plata nu a mai fost făcută, la acest moment dl. Gavrilescu și-a arătat disponibilitatea și acceptul pentru rezilierea contractului fără pretenții pentru avans, fără nicio problemă.*

*Domnul Menabit Ozghiun: Să nu-l fi forțat cineva.*

*Domnul președinte: Supun la vot proiectul 34. Cine este pentru?*

*Rezultatul votului: 19 voturi ”pentru” (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)*

**35.Proiect de hotărâre privind încetarea Contractului de concesiune nr.31147/13.12.2001 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Mangalia și S.C. Progresiv Activ S.R.L.- prin lichidator judiciar Lițcanu&Gheorghită S.P.R.L.;**

**Domnul președinte:** Supun la vot proiectul 35. Cine este pentru?

**Rezultatul votului:** 19 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)

**Doamna Ali Leila și domnul Iorguș Zanfîr părăsesc lucrările ședinței ordinare – 17 prezenți.**

**36. Proiect de hotărâre privind aprobarea cesiunii parțiale a Contractului de închiriere nr. 1624/04.05.2011 de către S.C. ROYAL CEZAR CONCEPT S.R.L. către S.C. PORT AZURO S.R.L. cu privire la terenul Lot 2/2 situat în Municipiul Mangalia, str. Portului, Tronson 1, Tronson 2, jud. Constanța;**

**Domnul Menabit Ozghiun:** Doamna secretar eu vă citesc acum din referatul R1079/17.05.2019, care spune așa...

**Doamna secretar:** Un moment, să consult dosarul proiectului.

**Domnul Menabit Ozghiun:** Este un raport al Direcției Management Fiscal și Control Venituri cu privire la cererea nr. 1079 din 08.01.2019 și acest referat zice că S.C. Tonomat Star S.R.L. solicită prin cererea nr.88702 cesionarea contractului nr.1624/04.05.2011 către ... însă printr-o astfel de operațiune se încalcă scopul avut în vedere la demararea procedurii de licitație publică... Ce s-a schimbat de atunci la referatul de specialitate al Primăriei în care spune că nu se poate face cesiunea acestor contracte decât prin licitație publică. Ce s-a schimbat de atunci până acum, pentru că avem aceeași situație? Ascultați-mă, dacă referatul primăriei spune că nu se poate deoarece a fost concesionat prin licitație.

**Domnul președinte:** Dar nu are legătură referatul cu dosarul acesta.

**Domnul Menabit:** Este vorba de același teren, care a fost împărțit în 3, toate cele 3 firme au aceleași obligații ca primul contract, primul a făcut ceva investiții acolo, ceilalți doi Cezar și cu celălalt nu și-au făcut... pe terenul respectiv nu există o construcție edificată, nu și-au îndeplinit obligațiile din contract, unde scrie clar că dacă nu își îndeplinesc obligațiile terenul se întoarce la municipalitate în starea în care era. Deci, unu, cel care a construit, dacă a dezmembrat în trei, dezmembrarea s-a făcut la notar, dar asta nu e treaba mea, deci eu vă întreb acum, acesta este un aspect și un al doilea aspect din ce am observat în documentație s-au plimbat terenurile acestea de la o firmă la alta fără hotărâre de consiliu local, eu am văzut acolo justificat cu HCL nr.178 din 2017, dar nu se încadrează pentru că nu erau edificate construcții, nu a cumpărat nimeni o construcție și așa mai departe. Eu vă spun în momentul acesta, întrebarea mea de fapt se rezumă la atât: "ce s-a modificat în referatul din 2019 până în ziua de astăzi astfel încât atunci era ilegal să se concesioneze unei firme și astăzi este legal să se concesioneze unei alte firme?"

**Domnul Angelescu Dragoș:** Este vorba de cesiune doar cu acordul Consiliului Local.

**Domnul Menabit:** Eu am întrebat atât, ce s-a modificat, doamna, să răspundă, eu iau orice răspuns care trebuie să se menționeze în procesul-verbal. Deci dacă nu vă asumați, ascultați-mă puțin, trebuia să vă uitați, există un istoric al terenului, acolo cel care a făcut referatul de specialitate a omis să spună că a mai făcut. S-a anulat hotărârea consiliului local tocmai pentru că a încălcat legea. Eu vă întreb acum, dacă s-a anulat pentru că s-a încălcat legea, o mai încălcăm încă o dată?

**Domnul Angelescu:** Nu știu dacă e chiar așa, se cesionează parte din contract.

**Domnul Menabit:** Dumneavoastră votați, nu mă interesează.

**Domnul Andrei Sorin:** Cred că toți colegii mei cunosc lucrurile astea dar le spun o dată, într-adevăr colegul nostru a făcut referire aici la niște obligații contractuale, dar care sunt stipulate în contractele de concesiune, adică obligația de a construi, în ceea ce privește că nu putea să înstrăineze terenul dacă nu respecta clauzele contractuale avem de-a face cu niște contracte de închiriere. În respectivele contracte nu au inserate clauzele, iar contractele încheiate contractele de închiriere conform Codul Civil, permit cesiunea cu acordul titularului, mai departe cum s-au transferat nu știu, dar referitor la procedura este permisă de contract.

**Domnul Menabit:** Dacă eu am două referate în față și unul spune că e ilegal iar celălalt că e legal, spuneți-mi mie în ce situație mă aflu, e legal sau ilegal, ambele făcute de aparatul de specialitate al primarului, da? Cum să votez așa ceva, dacă ei singuri spun că este ilegal

**Domnul președinte:** haideți să ne întoarcem la vot, supun la vot proiectul nr.36. Cine este pentru, împotriva?

**Rezultatul votului:** 14 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul), 3 voturi "împotriva" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)

**Doamna Ali Leila și domnul Iorguș Zanfîr intră la lucrările ședinței și participă la dezbaterea următoarelor proiecte de hotărâre – 19 prezenți.**

**37. Proiect de hotărâre privind aprobarea cesiunii parțiale a Contractului de închiriere nr. 1624/04.05.2011 de către S.C. TONOMAT STAR S.R.L. către S.C. PORT AZURO S.R.L., cu privire la terenul Lot 2/3 situat în Municipiul Mangalia, str. Portului, Tronson 1, Tronson 2, jud. Constanța;**

Au loc discuții între domnul Foleanu și doamna Stan cu referire la modalitatea de vot a proiectelor de hotărâre.  
**Domnul Menabit:** Doamna secretar, ce s-a modificat prin referatul de specialitate de la acest moment față de referatul din 2019, deoarece spune că printr-o astfel de operațiune se încalcă scopul avut în vedere la demararea procedurii de licitație publică creându-se premisele încheierii de raporturi contractuale cu persoane juridice care nu au parcurs această procedură pentru terenul aparținând domeniului privat al UAT Mangalia.

**Domnul președinte:** Ce s-a schimbat spune, nu avem răspuns

**Domnul Menabit:** Să se consemneze în procesul-verbal

**Doamna secretar:** Voi verifica acest „R” despre care spuneți și veți primi răspuns, nu știu.

**Domnul președinte:** supun la vot proiectul nr.37. Cine este pentru, împotriva?

**Rezultatul votului:** 16 voturi ”pentru” (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul) 3 voturi ”împotriva” (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)

**38. Proiect de hotărâre privind aprobarea cesiunii Contractului de închiriere nr. 08/04.05.2023 de către S.C. VENUS STAR S.R.L. către S.C. BICAZ OLIMPS.R.L., cu privire la imobilul Spațiul nr. 1 situat în Municipiul Mangalia, șos. Constantei, nr. 4, bl. 3, parter, jud. Constanța;**

**Domnul președinte:** Supun la vot proiectul nr.38. Cine este pentru? Abținere?

**Rezultatul votului:** 16 voturi ”pentru” (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul) 3 voturi ”abțineri” (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)

**39. Proiect de hotărâre privind aprobarea cesiunii Contractului de închiriere nr. 09/04.05.2023 de către S.C. REM&TAB CAFE S.R.L. către S.C. ICE SOPHYAN GO12 S.R.L., cu privire la imobilul Spațiul nr. 1 situat în Municipiul Mangalia, șos. Constantei, nr. 7, bl. 7, parter, jud. Constanța;**

**Domnul Menabit:** Interpelare, au fost contracte de închiriere în urma unor licitații publice, acum o lună și ceva. Că după o lună de zile, cei care au câștigat licitațiile cesionează contractele fără a se mai parcurge procedura. Dacă era posibil așa ceva, o ..... de terenuri pe imobile probabil că participau mai mulți la licitație. Dar nu se poate așa ceva. Pentru că dacă poate, cei care au luat, cei care au obținut, nu cei care au obținut ascultat-mă, cei care au obținut au fost la licitații, cei care cesionează se încadrează prevederilor caietului de sarcini. Încă o dată v-am citit mai devreme că orice novație a unui contract trebuie să respecte clauzele inițiale ale contractului. Eu vă întreb, doamnă secretar, nu trebuie ca aceste spații să întoarcă la municipalitate și să se facă iar licitație publică dacă vor să renunțe la ele, conform legii? Mai spuneți o dată, da sau nu?

**Doamna secretar:** Nu...

**Domnul Menabit:** Deci nu trebuie.

**Rezultatul votului:** 16 voturi ”pentru” (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul) 3 voturi ”împotriva” (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)

**40. Proiect de hotărâre privind aprobarea cesiunii Contractului de închiriere nr. 10/04.05.2023 de către S.C. PNP IMPEX S.R.L. către S.C. REM&TAB CAFE S.R.L., cu privire la imobilul Spațiul nr. 3 situat în Municipiul Mangalia, șos. Constantei, nr. 7, bl. 7, parter, jud. Constanța;**

**Domnul Menabit:** Doamna secretar este legal si se cesioneze un contract obținut la licitație publică după o lună de zile unei persoane juridica care nu a parcurs această procedură, de licitație publică? Este legal? Răspundeți să aud și să se consemneze în procesul verbal pentru că este foarte important pentru instanță, unde o să ne ducem.

**Doamna secretar:** Aceași întrebare, același răspuns.

**Rezultatul votului:** 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul) 3 voturi "împotriva" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)

**41.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.414/28.12.2022 privind vânzarea prin licitație publică a unui teren situat în Municipiul Mangalia, strada Ionel Teodoreanu, jud. Constanta, Obor, aparținând domeniului privat al U.A.T. Municipiul Mangalia;**

**Domnul Angelescu Dragoș:** Dacă îmi permiteți, domnul președinte aici este vorba loturile care au fost scoase la licitație, care au avut condiții restrictive și de plată, poate un pic cam dure pentru .... condițiile de plată nu mai sunt plata integrală la semnarea contractului la adjudecare și 50% la adjudecare și de 1 an de zile în restul de 50% și asta ar fi cea mai importantă dintre toate ca să încurajăm adică să devină mai atractivă.

**Domnul Menabit:** Mă împiedicați să particip din cauza modificărilor dumneavoastră. De aceea solicit să veniți cu un proiect nou nu să modificați caietul de sarcini cel trecut, pentru că dacă faceți lucrul acesta eu vi-l atac în instanță pentru că eu din ce aveți pe acolo poate chiar vreau un lot dar în condițiile noi...

Domnul Filip dă cuvântul doamnei Semiran Abdurefi, aflată din sală care vrea să facă unele precizări. Mențiunile doamnei sunt în legătură cu pădurea Comorova și Registrul spațiilor verzi. Domnul Angelescu Dragoș intervine și menționează este o eroare pur tehnică la transmitere, iar la ședința următoare materialul registrului spațiilor verzi va fi pe ordinea de zi supus spre și încărcat site-ul instituției, în spațiul public. Domnul Filip o roagă pe doamna ca la sfârșitul ședinței să se ia în discuție acest subiect.

**Domnul președinte:** Să revenim la punctul 41 de pe ordinea de zi

**Domnul Menabit:** Am un amendament, aaa... nu

**Domnul Foleanu Paul:** Având în vedere situația expusă de colegul Menabit, are dreptate. Ne abținem la toate...

**Rezultatul votului:** 11 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian), 8 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul)

**42.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.28/01.02.2023 privind vânzarea prin licitație publică a unor terenuri (21 loturi) situate în Municipiul Mangalia, Stațiunea Venus, str. Gala Galaction, nr.1A, jud. Constanta, aparținând domeniului privat al U.A.T. Municipiul Mangalia;**

**Rezultatul votului:** 11 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian), 8 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul)

**43.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.29/01.02.2023 privind vânzarea prin licitație publică a unor terenuri (22 loturi) situate în Municipiul Mangalia, Stațiunea Venus, str. Gala Galaction, nr.1A, jud. Constanta, aparținând domeniului privat al U.A.T. Municipiul Mangalia**

**Rezultatul votului:** 11 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian), 8 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor,

domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul)

44.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 74/28.03.2023 privind vânzarea prin licitație publică a unor terenuri (17 loturi) situate în Municipiul Mangalia, strada Augustin Buzura, strada Ion Jalea și strada Metalurgiei jud. Constanța, aparținând domeniului privat al U.A.T. Municipiul Mangalia;

Rezultatul votului: 11 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian), 8 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul)

Doamna Griguța Nicoleta și domnul Andrei Sorin părăsesc lucrările ședinței ordinare întrucât declară un interes personal la următorul proiect de hotărâre – 17 prezenți.

45.Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui număr de 4 (patru) loturi a câte 10 apartamente cu destinația de cazare, situate în municipiul Mangalia, stațiunea Neptun, Aleea Steagurilor, nr.7, bl.C9, jud. Constanța;

Domnul Angelescu: În urma discuțiilor în comisii am descoperit că avem în documentație la pagina 54, la punctul numărul doi la capitolul punctul doi - valoarea redevenței - și nu este corect, este o eroare materială, corect este: valoarea chiriei, iar formularul numărul cinci și care este pagina 51 din 54 a documentației este formular de ofertă propunere financiară pentru vânzare și a fost înlocuit formularul pentru închiriere. Deci menționez aici cele două erori materiale.

Domnul Tanasă Neculai: Sunt camere, nu sunt apartamente.

Domnul Angelescu Dragoș: Sunt camere dar așa sunt trecute de extrasul de carte funciară, nu înțeleg unde este problema.

Domnul președinte: Cine este pentru amendamentul domnul Angelescu?

Rezultatul votului pentru amendamentul formulat: 14 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul), 3 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)

Domnul președinte: Cine este pentru proiectul nr.45 cu amendament aprobat?

Rezultatul votului: 14 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul), 3 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)

Doamna Griguța Nicoleta și domnul Andrei Sorin revin la lucrările ședinței ordinare – 19 prezenți.

46.Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui număr de 5 (cinci) suprafețe/perimetre, situate în incinta Spitalului Municipal Mangalia, respectiv pavilionul B din strada George Emil Palade, nr.5 și pavilionul B din strada Carol Davila, nr.1, cu sediul în Municipiul Mangalia, jud. Constanța;

Domnul președinte: Supun la vot proiectul, cine este pentru?

Rezultatul votului: 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul) 3 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)

**47. Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a obiectivului "Grădina de Vară" Venus situată în Loc. Venus, str. Iuliu Maniu, nr.5, jud. Constanța;**

**Domnul președinte:** Supun la vot proiectul, cine este pentru?

**Rezultatul votului:** 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul) 3 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)

**48. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesionării prin licitație publică a cuveței Lacul nr.1 Neptun, tronson 1, lot 2 în suprafață totală de 22.617mp, situat în Municipiul Mangalia, stațiunea Neptun, jud. Constanța;**

**Domnul Foleanu:** De ce nu scoatem tot Lacul?

**Domnul Angelescu:** Este tronson 1, lot 2. Este cel mare.

**Domnul președinte:** Supun la vot proiectul, cine este pentru?

**Rezultatul votului:** 11 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian), 8 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul)

**49. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a 2 terenuri, unul situat în municipiul Mangalia, stațiunea Neptun, strada Trandafirilor, nr.35S, județul Constanța și celălalt situat în municipiul Mangalia, șoseaua Constanței, nr.61C, județul Constanța, aparținând domeniului privat al U.A.T. Municipiul Mangalia;**

**Domnul președinte:** supun la vot proiectul, cine este pentru punctul 49? Abțineri, împotrivă? mulțumesc

**Rezultatul votului:** 11 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian), 8 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul)

**50. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesionării fără licitație publică a terenului în suprafață de 172 mp, situat în Municipiul Mangalia, str. Basarabiei nr. 13-extindere, jud. Constanța, către Pascal Neculai și Pascal Ionela Maria;**

**Domnul Angelescu:** Aici dacă îmi dați voie, am descoperit că documentația acestui proiect de hotărâre prezintă posibilitatea înființării unei noi străzi în capătul Basarabiei, care să plece dinspre Cimitir, să facă legătura străzii din cartier inclusiv bulevardul, cu acest tronson unde putem înființa o stradă. Problema este că această extindere prin concesiune este fix la mijloc, adică ar încurca proiectul complet. Eu am răspuns astăzi, de fapt am văzut problema aceasta, și am realizat despre ce teren este vorba. Din acest teren, ulterior dl. Pascal va putea să solicite doar o jumătate, o parte din toată suprafața iar propunerea mea, este să ne abținem la acest moment, să notificăm, petentul să vină cu o propunere de preluare doar parțială din această suprafață.

**Domnul președinte:** Supun la vot proiectul, cine este pentru? Abțineri, împotrivă? Mulțumesc.

**Rezultatul votului:** 19 voturi "abținere" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)

**51. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesionării fără licitație publică a terenului în suprafață de 650mp din măsurători (588mp din acte), situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Neptun, str. Faleză Neptun,**

**nr. 15A, jud. Constanța, către S.C. MAXI MAR 95 S.R.L.**

**Domnul președinte:** *Supun la vot proiectul, cine este pentru? Abțineri, împotriva? Mulțumesc.*

**Rezultatul votului:** *11 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian), 8 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul)*

**52.Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului în suprafață de 380mp, situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Neptun, str. Faleză Neptun, nr. 17 – extindere, jud. Constanța, către S.C. BIA MARY S.R.L.**

**Domnul președinte:** *Supun la vot proiectul, cine este pentru? Abțineri, împotriva? Mulțumesc.*

**Rezultatul votului:** *16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul) 3 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)*

**53.Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 650mp, situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Neptun, str. Faleză Neptun, nr.9, jud. Constanța, beneficiar fiind Sîrbu Valentin Daniel;**

**Domnul președinte:** *Supun la vot proiectul, cine este pentru? Abțineri, împotriva? Mulțumesc.*

**Rezultatul votului:** *11 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian), 8 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul)*

**54.Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 45mp, situat în Municipiul Mangalia, str. M.I.Dobrogeanu, nr.65E, jud. Constanța, beneficiar fiind S.C. RĂUȚĂ RIOVAD S.R.L.;**

**Domnul președinte:** *Supun la vot proiectul, cine este pentru? Abțineri, împotriva? Mulțumesc.*

**Rezultatul votului:** *16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul) 3 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)*

**55.Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 18mp, situat în Municipiul Mangalia, str. Rozelor, nr.4B, bl. R2b, sc.B, parter, ap. 20-extindere vest, Lot 2, jud. Constanța, beneficiar fiind SOLOMON ANCA SABRINA;**

**Domnul președinte:** *Supun la vot proiectul, cine este pentru? Abțineri, împotriva? Mulțumesc.*

**Rezultatul votului:** *16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul) 3 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)*

**56.Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 15mp, situat în Municipiul Mangalia, sos. Constantei, nr.18, bl. E, sc.B, parter, ap. 3-extindere, jud. Constanța, beneficiar fiind BUCUR ELENA DOINA;**

*Domnul președinte: Supun la vot proiectul, cine este pentru? Abțineri, împotriva? Mulțumesc.*

*Rezultatul votului: 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul) 3 voturi "abțineri" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)*

**57.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 500mp situat în Municipiul Mangalia, str. Augustin Buzura, nr.39, jud. Constanța, către domnii Ilie Marius și Ilie Gabriela;**

*Domnul președinte: Supun la vot proiectul, cine este pentru? Abțineri, împotriva? Mulțumesc.*

*Rezultatul votului: 19 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)*

**58.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață în suprafață de 916mp situat în Municipiul Mangalia, str. Portului, tronson 1, tronson 2, lot 1/1/1, jud. Constanța;**

*Domnul președinte: Supun la vot proiectul, cine este pentru? Abțineri, împotriva? Mulțumesc.*

*Rezultatul votului: 10 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian), 8 voturi "abțineri" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul)*

**59.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 500mp situat în Municipiul Mangalia, str. George Coșbuc, nr.23, jud. Constanța;**

*Domnul președinte: Supun la vot proiectul, cine este pentru? Abțineri, împotriva? Mulțumesc.*

*Rezultatul votului: 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul) 3 voturi "abțineri" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)*

**60.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 268mp situat în Municipiul Mangalia, str. Portului, nr.73, jud. Constanța;**

*Domnul președinte: Supun la vot proiectul, cine este pentru? Abțineri, împotriva? Mulțumesc.*

*Rezultatul votului: 12 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Iorguș Zanfîr), 7 voturi "abțineri" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul)*

**61.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 19mp situat în Municipiul Mangalia, str. Ernest Juvara, Nr.70, jud. Constanța;**

*Domnul președinte: Supun la vot proiectul, cine este pentru? Abțineri, împotriva? Mulțumesc.*

*Rezultatul votului: 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul) 3 voturi "abțineri" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)*

**62.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 54mp situat în Municipiul Mangalia, Sos. Constantei, nr.15, bl.C1, sc.A – terasă, jud. Constanța;**

*Domnul președinte: Supun la vot proiectul, cine este pentru? Abțineri, împotriva? Mulțumesc.*

*Rezultatul votului: 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul*

*Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul) 3 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)*

**63.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 23mp situat în Municipiul Mangalia, str. Mihai Viteazu, nr.1, bl.B1, sc.A, ap.3 – extindere, jud. Constanta;**

*Domnul președinte: Supun la vot proiectul, cine este pentru? Abțineri, împotrivă? Mulțumesc.*

*Rezultatul votului: 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul) 3 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)*

**64.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 726mp situat în Municipiul Mangalia, localitatea Neptun, str. Faleza Neptun, nr.23, jud. Constanta;**

*Domnul președinte: Supun la vot proiectul, cine este pentru? Abțineri, împotrivă? Mulțumesc.*

*Rezultatul votului: 11 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian), 8 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul)*

**65.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 19mp situat în Municipiul Mangalia, str. Ernest Juvara, nr.92, jud. Constanta;**

*Domnul președinte: Supun la vot proiectul, cine este pentru? Abțineri, împotrivă? Mulțumesc.*

*Rezultatul votului: 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, domnul Iorguș Zanfîr, dna. Călin Maria, domnul Foleanu Paul) 3 voturi "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, dna. Canea Larisa)*

Având în vedere că nu mai sunt alte probleme propuse spre a fi supuse dezbaterilor, domnul președinte încheie lucrările ședinței ordinare din data de 29.06.2023.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
FILIP DUMITRU**

Secretar General Municipiu,  
Lionte Alexandra Magdalena