



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

PROCES-VERBAL

Încheiat, astăzi, **31.08.2023** cu ocazia întrunirii în ședința ordinară, a membrilor Consiliului Local Mangalia, convocată prin **Dispoziția primarului Municipiului Mangalia nr.1018 din data de 25.08.2023**.

La ședință, din numărul total de 19 consilieri în funcție sunt prezenți la începutul ședinței 19 consilieri locali, astfel:

- | | |
|--------------------------------|------------|
| 1. Ali Leila | – prezent; |
| 2. Andrei Sorin Daniel | – prezent; |
| 3. Angelescu Dragoș | – prezent; |
| 4. Călin Maria | – prezent; |
| 5. Canea Larisa Elisabeta | – prezent; |
| 6. Dumitrașcu Laurențiu-Iulian | – prezent |
| 7. Filip Dumitru | – prezent; |
| 8. Foleanu Paul Florin | – prezent; |
| 9. Griguța Nicoleta | – prezent; |
| 10. Ioniță Dragoș-Marian | – prezent; |
| 11. Iorguș Zanfir | – prezent; |
| 12. Luca Lucian | – prezent; |
| 13. Marinescu Teodor | – prezent; |
| 14. Menabit Ozghiun | – prezent; |
| 15. Moldovan Dănuț | – prezent; |
| 16. Stan Linica | – prezent; |
| 17. Tanasă Neculai | – prezent; |
| 18. Toma Vasile-Dorel | – prezent; |
| 19. Zbanț Iulian Dorinel | – prezent |

Această ședință este statutară, cvorumul fiind legal îndeplinit, participând un număr de **17 consilieri locali**.

La lucrările ședinței participă: Lionte Alexandra-Magdalena, secretarul general al municipiului, conform Dispoziției Primarului Municipiului Mangalia nr.212/14.02.2023 privind modificarea raportului de serviciu al doamnei Lionte Alexandra Magdalena, șef serviciu grad II în cadrul Serviciului Juridic și Contencios, prin exercitarea cu caracter temporar a funcției publice de conducere temporar vacantă de secretar general al municipiului Mangalia.

Ședința se desfășoară în sistem mixt, cu prezentă în sala de ședințe, cât și prin mijloace online – platforma online.

Înainte de a începe ședința de lucru, domnul consilier Menabit Ozghiun, solicită colegilor consilieri și implicit tututor celor prezenți, permisiunea de a înregistra separat ședința, prin mijloace video proprii, cu mențiunea că va menține cadrul îndreptat doar asupra dumnealui. Raportat la aceasta, în sala sunt exprimate doar acorduri.

Domnul Filip Dumitru, președintele de ședință desemnat, deschide lucrările ședinței și menționează retragerea a 3 proiecte de pe ordinea de zi, de către inițiator, astfel că dă citire punctelor înscrise pe proiectul ordinii de zi. Se supune la vot aprobarea proiectului ordinii de zi și se aprobă cu **19 voturi "pentru"**.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Mangalia pentru anul 2023, trimestrul I;

Domnul Dragoș Angelescu face un mic rezumat, referitor la cele două proiecte de hotărâre privind execuția bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2023, trimestrul I, respectiv trimestrul II, precizând faptul că până la acest moment, s-au realizat venituri aferente Bugetului local mai mari decât încasările raportate anul trecut, încasările totale la 24.08.2023 însumând peste 110.000.000 lei.

Domnul Paul Foleanu intervine și aduce în discuție „arieratele”, datoriile mai vechi de 90 de zile, și faptul că acestea nu se regăsesc în sumele defalcate. Domnul Dragoș Angelescu răspunde și precizează faptul că acestea, la momentul prezentei, sunt de până în 20.000.000 lei.

În sală se poartă discuții despre site-ul instituției, în legătură cu procedura de aducere la cunoștința publicului despre ședințele Consiliului Local, și practica altor administrații.

Domnul Dragoș Angelescu concluzionează și precizează faptul că va verifica și va lua măsurile necesare pentru buna funcționare a procedurii de publicitate.

Se revine asupra dezbaterilor privind aprobarea execuției bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Mangalia pentru anul 2023, trimestrul I, unde domnul Menabit Ozghiun, formulează interpelare referitoare la procedura de depunere la Ministerul Finanțelor a execuției bugetare.

Domnul Dragoș Angelescu răspunde și menționează faptul că potrivit Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, ordonatorii principali de credite întocmesc situații financiare asupra execuției bugetare, care se depun la direcțiile generale ale finanțelor publice, iar după verificare, acestea întocmesc și depun la Ministerul Finanțelor Publice situații financiare centralizate privind execuția bugetelor pe ansamblul județului, la termenele și potrivit normelor stabilite de acesta.

Domnul Filip Dumitru, președintele de ședință desemnat, supune la vot proiectul de hotărâre cu privire la cele menționate și se aprobă cu **11 voturi „pentru” și 8 „abținere”**.

Rezultatul votului: 11 voturi ”pentru” (doamna Ali Leila, domnul Angelescu Dragoș, domnul Andrei Sorin Daniel domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, doamna Stan Linica) și 8 ”abținere” (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, doamna Canea Larisa, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnului Iorguș Zanfîr)

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Mangalia pentru anul 2023, trimestrul II;

Se supune la vot proiectul de hotărâre având în vedere că este în strânsă legătură cu cele deja menționate și se aprobă cu **11 voturi „pentru” și 8 „abținere”**.

Rezultatul votului: 11 voturi ”pentru” (doamna Ali Leila, domnul Angelescu Dragoș, domnul Andrei Sorin Daniel domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, doamna Stan Linica) și 8 ”abținere” (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, doamna Canea Larisa, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnului Iorguș Zanfîr)

3. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Mangalia pentru anul 2023;

Domnul Dragoș Angelescu ia cuvântul și prezintă proiectul de hotărâre, precizând faptul că această rectificare a bugetului de venituri și cheltuieli vine ulterior celei din martie anul curent, ca urmare a înceierii mai multor proceduri de licitație pentru contracte de investiții și-au finalizat cursul, parțial, la acest moment, bugetul de venituri și cheltuieli se diminuează cu peste 50.000.000 lei compativ cu luna martie. Se dezbate aspecte privind sumele înscrise în anexele proiectului de hotărâre.

Domnul Marinescu Teodor dorește precizări suplimentare în legătură cu toaletele publice și prinderea investiției în buget.

Domnul Dragoș Angelescu răspunde menționând faptul că au fost alocate amplasarea toaletelor publice, în diferite puncte de interes pe raza orașului, din cele mobile, ecologice, iar proiectul de investiții privind amenajarea de toalete publice în municipiul Mangalia, nu reprezintă momentan o prioritate anul acesta.

Se supune la vot proiectul de hotărâre având în vedere că este în strânsă legătură cu cele deja menționate și se aprobă cu **11 voturi „pentru” și 8 „abținere”**.

Rezultatul votului: 11 voturi ”pentru” (doamna Ali Leila, domnul Angelescu Dragoș, domnul Andrei Sorin Daniel domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, doamna Stan Linica) și 8 ”abținere” (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, doamna Canea Larisa, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnului Iorguș Zanfîr)

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. GOLDTERM MANGALIA S.A. pentru anul financiar 2023;

Domnul Paul Foleanu intervine și deschide discuțiile cu privire la pierderile anulale înregistrate de Goldterm Mangalia S.A.

Domnul Dragoș Angelescu precizează faptul că în cuprinsul documentației aferentă proiectului de hotărâre în cauză, precum și în cel al proiectului de hotărâre următor, referitor la Auditul Termoenergetic, sunt prezentate și în bilanțul energetic motivele pentru care pierderile tehnologice se ridică la aceste valori, cauza principală fiind reducerea drastică a consumatorilor brânzați la sistemul centralizat de încălzire termică. Astfel că din costul de producție aprobat, nu se pot imputa pierderile tehnologice, având în vedere faptul că avem tot mai multe centrale termice cu mai puțini consumatori, astfel că pierderile nu le pot fi imputate integral și transpuse în facturile

acestora, decât parțial în procentul stabilit de A.N.R.E. și calculul reglementat.

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu **11 voturi „pentru” și 8 „abținere”**.

Rezultatul votului: 11 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Angelescu Dragoș, domnul Andrei Sorin Daniel domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, doamna Stan Linica) și 8 "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, doamna Canea Larisa, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Iorguș Zanfir)

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Auditului Termoenergetic Complex pentru activitățile de producere, transport și distribuție a energiei termice ale S.C. GOLDTERM MANGALIA S.A., pentru anul 2022, documentație ce cuprinde Auditul Energetic, Bilanțul Energetic și Pierderile Tehnologice;

Domnul Dragoș Angelescu precizează faptul că acest bilanț energetic se realizează pe anul 2022, ulterior închiderii anului calendaristic, cu o societate acreditată, potrivit reglementărilor A.N.R.E.

Domnul Menabit Ozghiun se înscrie la cuvânt și solicită două trei minute pentru a face câteva precizări legate de schema pentru ajutorul de stat.

Domnul Iorguș Zanfir părăsește lucrările ședinței – 18 prezenți

De asemenea, domnul Menabit Ozghiun formulează un amendament cu privire la proiectul aflat în dezbatere, în sensul inserării unui nou articol, înainte de art. 4 din proiectul de hotărâre, care să precizeze faptul că „Auditului Termoenergetic Complex trebuie aprobat de A.N.R.E.”.

Se supune la vot amendamentul formulat și se respinge cu **7 voturi „pentru” și 11 „abținere”**.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în forma inițială se aprobă cu **11 voturi „pentru” și 7 „abținere”**.

Rezultatul votului: 11 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Angelescu Dragoș, domnul Andrei Sorin Daniel domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, domnul Luca Lucian, doamna Stan Linica) și 7 "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, doamna Canea Larisa, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Călin Maria, domnul Foleanu Paul)

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de delegare a gestiunii activităților de sortare, tratare mecano-biologică, compostare și depozitare a deșeurilor municipale din U.A.T. Municipiul Mangalia, județul Constanta, fără punerea la dispoziție a infrastructurii, nr.22849/23.03.2023, încheiat cu Iridex Group Salubrizare S.R.L.;

Domnul Iorguș Zanfir se reconectează și participă la lucrările ședinței – 19 prezenți

Domnul Dragoș Angelescu precizează faptul că procedura de licitație pentru delegarea serviciului a fost contestată, fiind necesară prelungirea contractului de delegare anterior pentru asigurarea continuității serviciului până la finalizarea contestației.

Domnul Luca Lucian părăsește lucrările ședinței – 18 prezenți

Se supune la vot proiectul de hotărâre în forma inițială se aprobă cu **10 voturi „pentru” și 8 „abținere”**.

Rezultatul votului: 11 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Angelescu Dragoș, domnul Andrei Sorin Daniel domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, doamna Stan Linica) și 8 "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, doamna Canea Larisa, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Iorguș Zanfir)

7. Proiect de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar din bugetul local persoanelor cu domiciliul stabil în Municipiul Mangalia, pentru încălzirea locuinței cu energie termică din sistemul centralizat, pentru sezonul rece 2023-2024;

Domnul Dragoș Angelescu menționează faptul că aparatul executiv lucrează, centralizează și corelează informații pentru a se putea iniția un proiect de hotărâre care să vizeze și restul persoanelor care apelează la alte surse pentru a-și încălzi locuințele, urmând a fi adus în dezbatere ulterior, pentru a nu fi vorba de o discriminare.

Pe tema proiectului de hotărâre aflat în dezbatere sunt formulate următoarele **amendamente**:

1. domnul Menabit Ozghiun formulează un amendament, în sensul inserării la art. 1 a următoarei prevederi:

lit. E „ Familiile monoparentale care au în componență o persoană încadrată în grad de handicap precum și persoanele încadrate în grad de handicap (accentuat, grav, grav cu asistent personal) vor beneficia de compensația procentuală de 50%, fără a se ține cont de veniturile acestora.

2. domnul Menabit Ozghiun împreună cu domnul Paul Foleanu formulează un amendament, în sensul modificării art. 4, astfel:

Art.4 Familia care are în componență membrii care nu au împlinit vârsta minimă de pensionare și dacă dintre aceștia, niciunul nu realizează venituri, nu sunt eligibili pentru acordarea sprijinului financiar.

Se supune la vot amendamentul nr. 1 și se respinge cu 7 voturi „pentru” și 11 „abținere”.

Se supune la vot amendamentul nr. 2 și se aprobă cu 18 voturi „pentru”.

Domnul Luca Lucian se reconectează și participă la lucrările ședinței – 19 prezenți

Se supune la vot proiectul de hotărâre, cu amendamentul formulat de modificare a art. 4 din cuprinsul acestuia și se aprobă cu 19 voturi ”pentru”.

8. Proiect de hotărâre privind actualizarea redevențelor pentru cabinetele medicale, conform H.G. nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 19 voturi „pentru”.

9. Proiect de hotărâre privind actualizarea situației financiar-contabile a U.A.T. Municipiul Mangalia în vederea scăderii debitelor prescrise, datorate de persoanele fizice și juridice;

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 19 voturi „pentru”.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințe, a listei solicitanților care nu au acces la locuințe și a listei de priorități pentru locuințele destinate închirierii în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, în Municipiul Mangalia;

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 19 voturi „pentru”.

11. Proiect de hotărâre privind repartizarea locuințelor sociale conform Listei de priorități pentru anul 2022 aprobată prin H.C.L. nr. 118/29.06.2023;

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 19 voturi „pentru”.

12. Proiect de hotărâre privind realizarea unui schimb de locuințe între locuința situată în Municipiul Mangalia, str. M.I. Dobrogianu, nr. 77, bl. Gold, etaj 4, ap. 408, jud. Constanța, deținută de domnul Ispas Mugurel Florin cu o locuință vacantă;

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 19 voturi „pentru”.

13. Proiect de hotărâre privind realizarea unui schimb de locuințe între locuința situată în Municipiul Mangalia, str. M.I. Dobrogeanu, nr. 77, bl. Gold, etaj 1, ap. 110, jud. Constanța, deținută de domnul Florea Claudiu cu o locuință vacantă;

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 19 voturi „pentru”.

14. Proiect de hotărâre privind constituirea comisiilor de analiză și soluționare a cererilor de atribuire și soluționare a contestațiilor privind analiza solicitărilor și a modului de atribuire a locuințelor sociale și a locuințelor de închiriere aflate în proprietatea și/sau administrarea U.A.T. Municipiul Mangalia;

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 16 voturi „pentru” și 13 „abținere”.

15. Proiect de hotărâre privind reglementarea juridică a locuinței situate în municipiul Mangalia, str. Ernest Juvara, nr. 102, jud. Constanța și repartizarea acesteia către Spitalul Municipal Mangalia;

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 11 voturi „pentru”, 5 „abținere” și 3 „împotriva”.

Rezultatul votului: 11 voturi ”pentru” (doamna Ali Leila, domnul Angelescu Dragoș, domnul Andrei Sorin Daniel domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, doamna Stan Linica), 5 ”abținere” (domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Iorguș Zanfir) și 3 „împotriva” (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, doamna Canea Larisa)

16. Proiect de hotărâre privind reglementarea juridică a locuinței situate în Mangalia, șos. Constanței, nr. 92, bl. CP5, etaj. 3, CAM. 322, jud. Constanța;

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 19 voturi „pentru”.

17. Proiect de hotărâre privind reglementarea juridică a locuinței situate în Mangalia, str. M.I. Dobrogianu, nr. 77, bl. Gold, etaj. 2, CAM. 202, jud. Constanța;

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 19 voturi „pentru”.

18. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare al S.C. Goldterm Mangalia S.A. asupra centralelor termice aferente imobilelor aflate în administrarea U.A.T. Mangalia, respectiv bloc OD1 – str.Ion Budai Deleanu, nr.15, bloc OD2 – str.Ion Budai Deleanu, nr.17 și bloc OD3 – str.Ion Budai Deleanu, nr.19, din municipiul Mangalia și darea lor în administrare Asociației de Locatari nr.58 – Mangalia;

Domnul Dragoș Angelescu precizează faptul că la baza acestui proiect de hotărâre există solicitare din partea asociației de locatari, care solicită dreptul de administrare al centralelor termice, având în vedere faptul că procentul de locuințe ale A.N.L. este de peste 50% cu proprietari, urmare a vânzării acestora, fapt ce permite să solicite administrarea directă.

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 19 voturi „pentru”.

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea opririi producției de energie termică în centralele termice nr. 15 și nr. 18, aflate în proprietatea Municipiului Mangalia și transmise în gestiune operatorului de distribuție a energiei termice S.C. Goldterm Mangalia S.A.;

Domnul Dragoș Angelescu precizează faptul că C.T. nr. 15 au mai rămas abonați: un apartament, un sediu al unei societăți comerciale (laborator) și Biserica Sf. Mihail și Gavril iar la C.T. nr. 18 au mai rămas abonate: 9 apartamente. Fiecare dintre scările de bloc, ai acestor consumatori, au rețea de gaze naturale, până la ultimul etaj, iar beneficiarii, lua toate măsurile și se vor brânșa la centrală individuală pe gaz.

Centralele termice vor rămâne funcționale pe hidofor și toată infrastructura de apă rece, doar partea de termoficare va intra conservare.

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 11 voturi „pentru”, 5 „abținere” și 3 „împotriva”.

Rezultatul votului: 11 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Angelescu Dragoș, domnul Andrei Sorin Daniel domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, doamna Stan Linica), 5 "abținere" (domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Iorguș Zanfîr) și 3 „împotriva” (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, doamna Canea Larisa)

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general (rest de executat): „Amenajare parcaj zona Bdul Callatis și str. M.I. Dobrogeanu” Municipiul Mangalia;

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 19 voturi „pentru”.

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice (faza D.T.A.C. – P.T.) și a indicatorilor tehnico-economici a proiectului „Amenajare teren multisport – Liceul Teoretic Callatis, Municipiul Mangalia, județul Constanța”;

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 19 voturi „pentru”.

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice (faza D.T.A.D.) și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului: „Desființarea imobilelor C1, C2 și C3 din str. Mihai Viteazu nr. 34” Municipiul Mangalia;

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 19 voturi „pentru”.

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului: „Înființare sistem de irigații Șos. Constanței (zona Gara – Sens giratoriu)”;

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 11 voturi „pentru”, 5 „abținere” și 3 „împotriva”.

Rezultatul votului: 11 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Angelescu Dragoș, domnul Andrei Sorin Daniel domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, doamna Stan Linica), 5 "abținere" (domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Iorguș Zanfîr) și 3 „împotriva” (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, doamna Canea Larisa)

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului: „Înființare sistem de irigații str. Ștefan cel Mare”;

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 11 voturi „pentru”, 5 „abținere” și 3 „împotriva”.

Rezultatul votului: 11 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Angelescu Dragoș, domnul Andrei Sorin Daniel domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, doamna Stan Linica), 5 "abținere" (domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Iorguș Zanfîr) și 3 „împotriva” (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, doamna Canea Larisa)

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I.), a indicatorilor tehnico -economici actualizați, a devizului general actualizat și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local aferent obiectivului de investiții "SISTEMATIZARE PE VERTICALA ZONA DE VEST MUNICIPIUL MANGALIA";

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 11 voturi „pentru”, 8 „abținere”.

Rezultatul votului: 11 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Angelescu Dragoș, domnul Andrei Sorin Daniel domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, doamna Stan Linica), 8 "abținere" (domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, doamna Canea Larisa)

26. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 143 din 29.06.2023;

Domnul Dragoș Angelescu precizează faptul că este vorba de erori materiale ce necesită îndreptare.

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 16 voturi „pentru”, 3 „abținere”.

Rezultatul votului: 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Angelescu Dragoș, domnul Andrei Sorin Daniel domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, doamna Stan Linica, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Iorguș Zanfîr) și 3 "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, doamna Canea Larisa)

27. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 151 din 29.06.2023;

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 16 voturi „pentru”, 3 „abținere”.

Rezultatul votului: 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Angelescu Dragoș, domnul Andrei Sorin Daniel domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, doamna Stan Linica, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Iorguș Zanfîr) și 3 "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, doamna Canea Larisa)

28. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 152 din 29.06.2023;

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 16 voturi „pentru”, 3 „abținere”.

Rezultatul votului: 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Angelescu Dragoș, domnul Andrei Sorin Daniel domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, doamna Stan Linica, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Iorguș Zanfîr) și 3 "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, doamna Canea Larisa)

29. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 153 din 29.06.2023;

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 16 voturi „pentru”, 3 „abținere”.

Rezultatul votului: 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Angelescu Dragoș, domnul Andrei Sorin Daniel domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, doamna Stan Linica, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Iorguș Zanfîr) și 3 "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, doamna Canea Larisa)

30. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 154 din 29.06.2023;

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 16 voturi „pentru”, 3 „abținere”.

Rezultatul votului: 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Angelescu Dragoș, domnul Andrei Sorin Daniel domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, doamna Stan Linica, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Iorguș Zanfîr) și 3 "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, doamna Canea Larisa)

31. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 155 din 29.06.2023;

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 16 voturi „pentru”, 3 „abținere”.

Rezultatul votului: 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Angelescu Dragoș, domnul Andrei Sorin Daniel domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, doamna Stan Linica, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Iorguș Zanfir) și 3 "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, doamna Canea Larisa)

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea „Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul Municipiului Mangalia”;

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 16 voturi „pentru”, 3 „abținere”.

Rezultatul votului: 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Angelescu Dragoș, domnul Andrei Sorin Daniel domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, doamna Stan Linica, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Călin Maria, domnul Foleanu Paul, domnul Iorguș Zanfir) și 3 "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, doamna Canea Larisa)

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea subînchirierii spațiului în suprafață de 21mp situat la parterul imobilului Club Nautic Callatis, str. Portului, nr. 82C, incinta Port Turistic Mangalia, atribuit în folosință societății MARINETEK NSD S.R.L. prin Contractul de închiriere nr. 47269/04.07.2022;

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 19 voturi „pentru”.

Domnul Iorguș Zanfir părăsește lucrările ședinței – 18 prezenți

34. Proiect de hotărâre privind aprobarea cesiunii Contractului de închiriere nr. 1687/03.05.2012 de către S.C. DAVID COMERȚ S.R.L. către S.C. CONCRET INVEST S.R.L, cu privire la imobilul în suprafață de 965mp din acte (1000mp din măsurători), situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Saturn, str. Henny Ignatie, nr. 3A, jud. Constanța;

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 18 voturi „pentru”.

35. Proiect de hotărâre privind diminuarea suprafeței de teren ce face obiectul contractului de închiriere nr.1060 din 01.04.2011, beneficiar fiind S.C. CONFIMA SERVICES S.R.L.

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 18 voturi „pentru”.

36. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea prin Act adițional a Contractului nr.10129/29.05.2015 având ca obiect transmiterea în folosință gratuită a terenului destinat construirii de locuințe proprietate personală cu credit ipotecar, în suprafață de 9600mp, situat în Municipiul Mangalia, Str. Oituz;

Domnul Dragoș Angelescu precizează faptul că în urma solicitării A.N.L. de modificare a proiectului inițial de construire bloc și case (duplex), urmează ca pe terenul alocal construirii blocului, să fie proiectate și construite 4 case, terenul inițial fiind dezmembrat anterior în patru loturi dat fiind faptul că au existat mai multe solicitări pentru case în detrimentul apartamentelor în bloc.

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 18 voturi „pentru”.

37. Proiect de hotărâre privind aprobarea dării în folosință gratuită (contract de comodat) Protoieriei Callatis din Mangalia, jud. Constanța, a terenului în suprafață de 986mp, situat în Municipiul Mangalia, str. Petre Ispirescu, nr. 10+12+14, jud. Constanța;

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 18 voturi „pentru”.

38. Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii terenurilor situate în Mun. Mangalia, str. Portului, TRONSON 1, TRONSON 2, LOT 2/2 și LOT 2/3, jud. Constanța;

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 15 voturi „pentru” și 3 „abținere”.

Rezultatul votului: 16 voturi "pentru" (doamna Ali Leila, domnul Angelescu Dragoș, domnul Andrei Sorin Daniel domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian, doamna Stan Linica, domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Călin Maria, domnul Foleanu Paul) și 3 "abținere" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, doamna Canea Larisa)

39. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață de 369mp situat în Municipiul Mangalia, str. Mihai Viteazu, nr. 17B, jud. Constanța;

Se supune la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 18 voturi „pentru”.

40. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață de 3285mp situat în Municipiul Mangalia, Cartier Dobrogea 2, str. Oituz, Lot 1, jud. Constanța;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 18 voturi „pentru”.

41. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață de 600mp situat în Municipiul Mangalia, str. Geo Bogza, nr. 48, jud. Constanța;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 18 voturi „pentru”.

42. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 3374mp, situat în Municipiul Mangalia, str. Portului, nr. 82, beneficiar fiind Asociația Pescarilor Profesioniști Callatis Mangalia;

Domnul Andrei Sorin propune ca perioada de constituire a dreptului de suprafață să fie de 10 ani.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu propunerea formulată și se aprobă cu 18 voturi „pentru”.

Având în vedere că nu mai sunt alte probleme propuse spre a fi supuse dezbaterilor, domnul președinte închide lucrările ședinței ordinare din data de 31.08.2023.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FILIP DUMITRU**

**SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
LIONTE ALEXANDRA – MAGDALENA**