



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

PROCES-VERBAL

Încheiat, astăzi, **23.03.2023** cu ocazia întrunirii în ședința extraordinară, convocată de îndată, a membrilor Consiliului Local Mangalia, convocată prin Dispoziția primarului Municipiului Mangalia nr.411 din data de 22.03.2023.

La ședință, din numărul total de 19 consilieri în funcție sunt prezenți la începutul ședinței 17 consilieri locali, astfel:

1. Ali Leila	– prezent;
2. Andrei Sorin Daniel	– prezent;
3. Angelescu Dragoș	– prezent;
4. Călin Maria	– prezent;
5. Canea Larisa Elisabeta	– prezent;
6. Dumitrașcu Laurențiu-Iulian	– prezent
7. Filip Dumitru	– prezent;
8. Foleanu Paul Florin	– prezent;
9. Griguța Nicoleta	– prezent;
10. Ioniță Dragoș-Marian	– prezent;
11. Iorguș Zanfir	– absent;
12. Luca Lucian	– absent;
13. Marinescu Teodor	– prezent;
14. Menabit Ozghiun	– prezent;
15. Moldovan Dănuț	– prezent;
16. Stan Linica	– prezent;
17. Tanasă Neculai	– prezent;
18. Toma Vasile-Dorel	– prezent;
19. Zbanț Iulian Dorinel	– prezent.

Această ședință este statutară, cvorumul fiind legal îndeplinit, participând un număr de **17 consilieri locali**.

La lucrările ședinței participă: doamna Lionte Alexandra-Magdalena, înlocuitorul Secretarului General Municipiu, conform Dispoziției Primarului Municipiului Mangalia nr.1576/30.09.2022 privind delegarea atribuțiilor de secretar general al municipiului Mangalia în sarcina doamnei Lionte Alexandra-Magdalena, șef serviciu gradul II în cadrul Serviciului Juridic și Contencios.

Ședința se desfășoară prin mijloace online – platforma online.

Domnul Angelescu Dragoș, președintele desemnat deschide lucrările ședinței.

Doamna secretar: Bună ziua!

Domnul Președinte: Bună ziua, dragi colegi bine ați revenit în ședință de consiliu convocată de îndată ședință extraordinară convocată astăzi 23/03/2023. Aș vrea să confirmați prezența, mulțumesc frumos.

Doamna secretar: La ședință participă 17 consilieri din 19 în funcție.

Domnul Președinte: Mulțumesc frumos, aș vrea să supun la vot ordinea de zi al ședinței de astăzi. Cine este pentru?

Se supune la vot aprobarea proiectului ordinii de zi și se aprobă cu 17 voturi ”pentru”.

Domnul Președinte: Mulțumesc frumos! Este vorba de proiectul cu numărul unu de pe ordine de zi proiect de hotărâre privind aprobarea modificării regulamentului privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață din municipiul Mangalia, aprobat prin Hotărârea de Consiliu Local nr.395 din

data de 28/12/2022. Două cuvinte aş vrea să spun despre acest proiect de pe ordinea de zi este vorba de simplificarea procedurilor de autorizare pentru agenții economici. După cum s-a observat din material se adaugă mai multe articole din cadrul regulamentului și această modificare survine în urma faptului că legislația privind securitatea la incendiu are câteva sincope. Suntem în imposibilitatea de a emite autorizație de construire pentru mai multe hoteluri de pe raza municipiului, autorizație de funcționare, îmi cer mii de scuze. Având în vedere că în legislația specifică ISO Legea nr. 307/2006 rămâne valabil termenul de 31/12/2022, până la care se putea depune pentru autorizație de funcționare doar pe baza demarării procedurii de obținere a autorizației de securitate la incendiu, acest termen a rămas activ în legislație în cadrul articolului 57 alineatul 1, deși în cadrul articolului 30⁴ și a articolului 57 alineatul 2 din aceeași lege este menționat faptul că agenții economici pot funcționa pe baza declarației pe proprie răspundere și pe baza unor măsuri minimale de combatere a incendiilor, fapt pentru care, din cauza acestui vid legislativ, în urma discuțiilor purtate în cadrul Prefecturii cu reprezentanții ISU Dobrogea, am ajuns la concluzia că noi, ca administrații locale, putem emite autorizația de funcționare în baza declarației în baza acestor două articole, nefiind imperios necesară autorizația de securitate la incendiu, ci mai degrabă măsurile de combatere a incendiilor pe care trebuie să le ia fiecare agent economic în funcție de activitățile pe care le desfășoară. Mai mult decât atât, conform legislației în domeniu, Horeca poate funcționa foarte bine numai în baza autorizației emise de ORC Registrul Comerțului, astfel că venim în completare, venim în modificarea regulamentului prin care aprobăm articolele din regulament prin care solicităm prezentarea acestor avize, avizelor necesare funcționării și aicea nu discutăm doar de ISU, discutăm și de DSP, DSV și mai mult de atât, am realizat că noi, ca administrație locală, solicitând prezentarea acestor avize, ne erijăm efectiv în supravizarea și supra-controlul obținerii acestor documentații în vederea desfășurării activității. Nu avem de ce să facem acest lucru. Pe noi ne interesează ca agenții economici să vină și să-și obțină din partea primăriei autorizațiile de funcționare în baza declarației pe proprie răspundere că respectă toată legislația în domeniul activității pe care îl desfășoară, fără a fi necesar să ne mai și prezinte aceste documente, având în vedere inclusiv termenul foarte lung de procesare a cererilor de autorizații, astfel că ne aliniem inclusiv la recomandarea Curții de Conturi de a scurta timpul de emitere a autorizațiilor de funcționare și vom putea elibera această autorizație doar în baza declarației prin care agenții economici își asumă exclusiv punerea în funcțiune a imobilelor conform legislației pe care sunt obligați să o cunoască și conform avizelor minimele necesare pentru punere în funcțiune a acestor imobile. Dacă sunt întrebări, dacă nu, mulțumesc frumos!

Domnul Menabî: Dacă îmi permiteți să intervin la un răspuns adresat, un răspuns emis de către Ministerul Turismului, mi se precizează că unitățile clasificate și autorizate de Ministerul Turismului nu mai necesită autorizare din partea administrației publice locale, pentru că se suprapun pentru autorizare, se suprapun instituțiile. Dacă doriți, vă trimit acest răspuns la primărie și ar trebui să analizați dumneavoastră puțin cum contravine cu regulamentul pe care noi, Consiliul Local l-am adoptat pentru anu acesta.

Domnul Președinte: Nu este o impunere, știu despre ce este vorba, tocmai de aceea spuneam și am spus că ei pot funcționa doar pe baza autorizației ANT și a Registrului Comerțului, dar pentru a putea deține controlul informației din teren, pentru a exclude posibilitatea de a ne trezi cu unități deschise așa cum se deschid cele de pariuri sportive sau mai știu eu ce jocuri de noroc doar cu autorizație de la Ministerul Finanțelor, fără să ajungă în vreun fel la administrația locală și pentru a deține controlul asupra informațiilor, de care avem în același timp nevoie de ele. Agenții economici conform regulamentului pe care noi l-am aprobat, vor fi obligați să vină să scoată și autorizația doar în baza declarațiilor, că dețin exact tot ce au nevoie.

Domnul Menabî: Nu, nu m-ați înțeles! Dânsii sunt obligați să anunțe primăria pentru activitatea pe care o încep. În primul rând pentru că vor trebui să plătească impozitele pe salarii la administrația financiară, așa, dar eu mă refer la altceva, la prevederile de regulament care pune condiții de funcționare din partea autorității publice locale, în sensul că nu știu ce trebuie să aibe... semnături de la 50m în stânga în dreapta, o rază de 50m, că nu are voie să vândă, nu știu cum aveți... cu produsele de patiserie. Sunt anumite articole în regulament care condiționează funcționare acestor unități de primire turistică deja autorizate de Ministerul Turismului, care ele pot funcționa, iar ceea ce spuneți dumneavoastră că trebuie să anunțe primăria pentru că și-au început și încep activitatea și între a pune condiții, cum să funcționeze, este cale lungă. Pe de altă parte, având autorizație de la Ministerul Turismului, dvs. veniți și aplicați anumite taxe de autorizare care ele nu ar trebui, nici nu sunt legale, pe de o parte, apoi mai avem într-adevăr de aplicat taxa de promovare turistică, unde la un chioșc este de 7.000 lei și un hotel de 100 de camere plătește 1.500 lei. Este, mi se pare, lăsând asta că este o discrepanță foarte mare între un foarte mare hotel care plătește 1500 și față de un chioșc care plătește 7.000 lei... această taxă dumneavoastră o verificați dacă a fost plătită, nu puteți s-o condiționați pentru funcționare. Sancțiunea se aplică pentru că nu au plătit-o. Deci mai departe, toate acele condiții de adus... acte urbanistice pentru autori, pentru autorizare, pentru avizul orar...

Domnul Președinte: Au fost eliminate conform materialelor. Da, au fost și aceste articole prin care se solicita avizul urbanismului.

Domnul Menabit Ozghiun: Permiteți-mi să vă spun ce se întâmplă în teren. Am fost eu la taxe și impozite, acolo, am vorbit cu doamna Mihuț și am întrebat-o ce acte sunt necesare pentru avizarea anuală. Este nevoie de patru acte, declarația pe propria răspundere, cererea tip, taxa plătită și autorizația veche. Adică ne-am pus de acord. A scos dânsă regulamentul, am văzut că nu există acolo o cerere pentru acte urbanistice și a spus că da, asta ne cer cei de la urbanism. Am plecat de acolo în juma de oră a venit o altă persoană, da, am trimis o altă persoană să se autorizeze, i-am spus că nu are nevoie decât decât cele patru acte. S-a dus acolo și în continuare i-au cerut acte urbanistice, cadastru și alte lucruri. Înțelegeți, asta este situația din teren, nu este ceea ce spuneți dumneavoastră chiar și în momentul de față. Deci nu știu cum s-au acordat aceste avize orare, pentru că într-o mare parte dintre persoane li s-a cerut aceste acte urbanistice, altora nu li s-a cerut. Deci, acum vreau să stabiliți dumneavoastră clar, clar că vorbiți cu domnul primar să stabilească clar la taxe și impozite că aceste acte urbanistice nu se mai cer pentru că ne jucăm de-a Consiliul Local. Ba aprobăm un regulament, ba îl schimbăm. Dacă Dumnezeu făcea la fel cu cele 10 porunci, aveam numai nebuni în lume și un haos.

Domnul Președinte: Am înțeles intervenția, vă mulțumesc! Aș vrea să supun la vot proiectul de pe ordinea de zi, cine este pentru? Vă rog să consemnați votul!

Doamna secretar: Unanimitate de voturi "pentru".

Rezultatul votului: 17 voturi "pentru" (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun, doamna Canea Larisa, doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Filip Dumitru, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile, domnul Tanasă Neculai, domnul Zbanț Iulian, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Călin Maria, domnul Foleanu Paul)

Domnul Menabit Ozghiun: Pentru doamna Cioromela sau doamna secretar nu mai îmi tăiați microfonul că vă fac reclamație administrativă. Asta este unu, doi și vă dau și în judecată! Am o întrebare când intră în vigoare hotărârile pe care noi le aprobăm în ședințe extraordinare? Nu intră în vigoare atunci când sunt publicate?

Domnul Președinte: După ce sunt comunicate Prefecturii. Mulțumesc.

Domnul Menabit Ozghiun: Și se publică conform legii. Se publică! Și mai am... stați puțin că n-am terminat conform Regulamentului...

Domnul Președinte: Dacă mai vreți discuții libere, putem să le avem. Declar ședința închisă, vă rog!

Având în vedere că nu mai sunt alte probleme propuse spre a fi supuse dezbaterilor, domnul președinte închide lucrările ședinței extraordinare, convocată de îndată din data de 23.03.2023.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANGELESCU DRAGOȘ**

Secretar General Municipiu,
Lionte Alexandra Magdalena