



Primarul Municipiului Mangalia

DISPOZIȚIA NR. 1018
privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Mangalia
în ședința ordinară din data de 31.08.2023

Primarul Municipiului Mangalia – **CRISTIAN RADU**,
Având în vedere:

- Prevederile art.133 alin.(1), art.134 alin.(1) lit.a), alin.(2), alin.(3) lit.a) și alin.(5), art.196 alin.(1) lit.b) și art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ:

DISPUN:

Art.1 (1) Convocarea Consiliului Local al Municipiului Mangalia în ședința publică ordinară în data de **31.08.2023** la ora **16:30** în sala de ședințe a Consiliului Local din cadrul Primăriei Municipiului Mangalia, cu proiectul ordinii de zi stabilit conform **anexei**, care se constituie parte integrantă din prezenta dispoziție.

(2) Ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Mangalia din data de 31.08.2023, ora 16:30, se va desfășura **în sistem mixt**, prin prezența fizică a consilierilor locali în sala de ședințe a Consiliului Local din cadrul Primăriei Municipiului Mangalia din Mun. Mangalia, Șos. Constanței, cât și prin intermediul mijloacelor electronice, respectiv prin platformă online de videoconferințe.

(3) În cazul participării prin utilizarea mijloacelor electornice, consilierul local va depune o cerere justificată în scris cel târziu până în data de 30.08.2023.

Art.2 Materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi se transmit consilierilor locali prin intermediul poștei electronice.

Art.3 Proiectele de hotărâre vor fi transmise spre avizare comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mangalia, în baza competențelor acestora, conform anexei menționate la art.1.

Art.4 Membri Consiliului Local Mangalia sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâre înscrise pe proiectul odinea de zi, în condițiile legii.

Art.5 Secretarul General al Municipiului Mangalia va comunica prezenta dispoziție membrilor Consiliului Local al Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului - Județul Constanța pentru control și verificarea legalității și o va afișa în locuri publice spre a fi cunoscută de către cetățeni.

DATA: 25.08.2023

PRIMAR,
CRISTIAN RADU

Contrasemnează
Secretar General Municipiu
Lionte Alexandra Magdalena



Primarul Municipiului Mangalia

Anexa la Dispoziția nr. 1018/25.08.2023

**PROIECTUL ORDINII DE ZI
A ȘEDINȚEI ORDINARE DIN DATA DE 31.08.2023**

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Mangalia pentru anul 2023, trimestrul I

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Mangalia pentru anul 2023, trimestrul II

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;

3. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Mangalia pentru anul 2023;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. GOLDTERM MANGALIA S.A. pentru anul financiar 2023;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Auditului Termoenergetic Complex pentru activitățile de producere, transport și distribuție a energiei termice ale S.C. GOLDTERM MANGALIA S.A., pentru anul 2022, documentație ce cuprinde Auditul Energetic, Bilanțul Energetic și Pierderile Tehnologice;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de delegare a gestiunii activităților de sortare, tratare mecano-biologică, compostare și depozitare a deșeurilor municipale din U.A.T. Municipiul Mangalia, județul Constanta, fără punerea la dispoziție a infrastructurii, nr.22849/23.03.2023, încheiat cu Iridex Group Salubritate S.R.L.;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ;

7. Proiect de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar din bugetul local persoanelor cu domiciliul stabil în Municipiul Mangalia, pentru încălzirea locuinței cu energie termică din sistemul centralizat, pentru sezonul rece 2023-2024;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ;

8. Proiect de hotărâre privind actualizarea redevențelor pentru cabinetele medicale, conform H.G. nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ;

9. Proiect de hotărâre privind actualizarea situației financiar-contabile a U.A.T. Municipiul Mangalia în vederea scăderii debitelor prescrise, datorate de persoanele fizice și juridice;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințe, a listei solicitanților care nu au acces la locuințe și a listei de priorități pentru locuințele destinate închirierii în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, în Municipiul Mangalia;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ;

11. Proiect de hotărâre privind repartizarea locuințelor sociale conform Listei de priorități pentru anul 2022 aprobată prin H.C.L. nr. 118/29.06.2023;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ;

12. Proiect de hotărâre privind realizarea unui schimb de locuințe între locuința situată în Municipiul Mangalia, str. M.I. Dobrogianu, nr. 77, bl. Gold, etaj 4, ap. 408, jud. Constanța, deținută de domnul Ispas Mugurel Florin cu o locuință vacantă;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ;

13. Proiect de hotărâre privind realizarea unui schimb de locuințe între locuința situată în Municipiul Mangalia, str. M.I. Dobrogeanu, nr. 77, bl. Gold, etaj 1, ap. 110, jud. Constanța, deținută de domnul Florea Claudiu cu o locuință vacantă;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ;

14. Proiect de hotărâre privind constituirea comisiilor de analiză și soluționare a cererilor de atribuire și soluționare a contestațiilor privind analiza solicitărilor și a modului de atribuire a locuințelor sociale și a locuințelor de închiriere aflate în proprietatea și/sau administrarea U.A.T. Municipiul Mangalia;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ;

15. Proiect de hotărâre privind reglementarea juridică a locuinței situate în municipiul Mangalia, str. Ernest Juvara, nr. 102, jud. Constanța și repartizarea acesteia către Spitalul Municipal Mangalia;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ;

16. Proiect de hotărâre privind reglementarea juridică a locuinței situate în Mangalia, șos. Constanței, nr. 92, bl. CP5, etaj. 3, CAM. 322, jud. Constanța;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ;

17. Proiect de hotărâre privind reglementarea juridică a locuinței situate în Mangalia, str. M.I. Dobrogeanu, nr. 77, bl. Gold, etaj. 2, CAM. 202, jud. Constanța;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ;

18. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare al S.C. Goldterm Mangalia S.A. asupra centralelor termice aferente imobilelor aflate în administrarea U.A.T. Mangalia, respectiv bloc OD1 – str. Ion Budai Deleanu, nr.15, bloc OD2 – str. Ion Budai Deleanu, nr.17 și bloc OD3 – str. Ion Budai Deleanu, nr.19, din municipiul Mangalia și darea lor în administrare Asociației de Locatari nr.58 – Mangalia;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ;

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea opririi producției de energie termică în centralele termice nr. 15 și nr. 18, aflate în proprietatea Municipiului Mangalia și transmise în gestiune operatorului de distribuție a energiei termice S.C. Goldterm Mangalia S.A.;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ;

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general (rest de executat): „Amenajare parcaj zona Bdul Callatis și str. M.I. Dobrogeanu” Municipiul Mangalia;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice (faza D.T.A.C. – P.T.) și a indicatorilor tehnico-economici a proiectului „Amenajare teren multisport – Liceul Teoretic Callatis, Municipiul Mangalia, județul Constanța”;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice (faza D.T.A.D.) și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului: „Desființarea imobilelor C1, C2 și C3 din str. Mihai Viteazu nr. 34” Municipiul Mangalia;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului: „Înființare sistem de irigații Șos. Constanței (zona Gara – Sens giratoriu)”;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului: „Înființare sistem de irigații str. Ștefan cel Mare”;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I.), a indicatorilor tehnico -economici actualizați, a devizului general actualizat și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local aferent obiectivului de investiții "SISTEMATIZARE PE VERTICALA ZONA DE VEST MUNICIPIUL MANGALIA";

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

26. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 143 din 29.06.2023;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

27. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 151 din 29.06.2023;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

28. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 152 din 29.06.2023;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

29. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 153 din 29.06.2023;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

30. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 154 din 29.06.2023;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

31. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 155 din 29.06.2023;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea „Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul Municipiului Mangalia”;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea subînchirierii spațiului în suprafață de 21mp situat la parterul imobilului Club Nautic Callatis, str. Portului, nr. 82C, incinta Port Turistic Mangalia, atribuit în folosință societății MARINETEK NSD S.R.L. prin Contractul de închiriere nr. 47269/04.07.2022;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

34. Proiect de hotărâre privind aprobarea cesiunii Contractului de închiriere nr. 1687/03.05.2012 de către S.C. DAVID COMERȚ S.R.L. către S.C. CONCRET INVEST S.R.L, cu privire la imobilul în suprafață de 965mp din acte (1000mp din măsurători), situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Saturn, str. Henny Ignatie, nr. 3A, jud. Constanța;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

35. Proiect de hotărâre privind diminuarea suprafeței de teren ce face obiectul contractului de închiriere nr.1060 din 01.04.2011, beneficiar fiind S.C. CONFIMA SERVICES S.R.L.

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

36. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea prin Act adițional a Contractului nr.10129/29.05.2015 având ca obiect transmiterea în folosință gratuită a terenului destinat construirii de locuințe proprietate personală cu credit ipotecar, în suprafață de 9600mp, situat în Municipiul Mangalia, Str. Oituz;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

37. Proiect de hotărâre privind aprobarea dării în folosință gratuită (contract de comodat) Protoieriei Callatis din Mangalia, jud. Constanța, a terenului în suprafață de 986mp, situat în Municipiul Mangalia, str. Petre Ispirescu, nr. 10+12+14, jud. Constanța

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

38. Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii terenurilor situate în Mun. Mangalia, str. Portului, TRONSON 1, TRONSON 2, LOT 2/2 și LOT 2/3, jud. Constanța;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

39. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață de 369mp situat în Municipiul Mangalia, str. Mihai Viteazu, nr. 17B, jud. Constanța;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

40. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață de 3285mp situat în Municipiul Mangalia, Cartier Dobrogea 2, str. Oituz, Lot 1, jud. Constanța

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

41. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață de 600mp situat în Municipiul Mangalia, str. Geo Bogza, nr. 48, jud. Constanța;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

42. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 3374mp, situat în Municipiul Mangalia, str. Portului, nr. 82, beneficiar fiind Asociația Pescarilor Profesioniști Callatis Mangalia

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

43. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 916mp situat în Municipiul Mangalia, str. Portului, tronson 1, tronson 2, lot 1/1/1, jud. Constanța;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

44. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 268mp situat în Municipiul Mangalia, str. Portului, nr.73, jud. Constanța;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

45. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 726mp situat în Municipiul Mangalia, localitatea Neptun, str. Faleză Neptun, nr.23, jud. Constanța;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

***PRIMAR,
CRISTIAN RADU***

***Redactat,
Secretar General Municipiu
Lionte Alexandra Magdalena***