



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

PROCES-VERBAL

Încheiat, astăzi, **09.05.2024** cu ocazia întrunirii în ședința ordinară, a membrilor Consiliului Local Mangalia, convocată prin **Dispoziția nr.1208 din data de 30.04.2024**.

La ședință sunt prezenți următorii consilieri locali în funcție:

1. Ali Leila – prezent online;
2. Andrei Sorin Daniel – prezent online;
3. Angelescu Dragoș – prezent online;
4. Călin Maria – prezent online;
5. Canea Larisa Elisabeta – prezent online;
6. Coșar Cristina – prezent online;
7. Dumitrașcu Laurențiu-Iulian – prezent online;
8. Foleanu Paul Florin – prezent online;
9. Griguța Nicoleta – prezent online;
10. Ioniță Dragoș-Marian – prezent online;
11. Iorguș Zanfir – prezent online;
12. Luca Lucian – prezent online;
13. Marinescu Teodor – prezent online;
14. Menabit Ozghiun – prezent online;
15. Moldovan Dănuț – prezent online;
16. Stan Linica – prezent online;
17. Tanasă Neculai – prezent online;
18. Toma Vasile-Dorel – prezent online;
19. Zbanț Iulian Dorinel – prezent online.

Această ședință este statutară, cvorumul fiind legal îndeplinit, participând un număr de **19 consilieri locali**.

Ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Mangalia se desfășoară în sistem online, prin intermediul mijloacelor electronice, respectiv prin platformă online de videoconferințe.

La lucrările ședinței participă: doamna Secretar General Municipiu – Ciocănel Andreea.

Domnul Angelescu Dragoș, președintele de ședință, deschide lucrările ședinței.

Domnul Menabit Ozghiun intervine și menționează faptul că ședința nu este statutară, deoarece potrivit Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local ședința se poate ține în format electronic doar în cazurile prevăzute de H.C.L. nr.52/2020, în situația în care sunt calamități, în situații de urgență, de război, de pandemie, de cutremur, etc.

De asemenea, menționează faptul că nu este de acord cu modalitatea depunerii jurământului de către doamna consilier Coșar Cristina, respectiv online, aceasta nefiind în țară la momentul respectiv și că există suspiciunea că domiciliul acesteia nu mai este în România.

Domnul Menabit Ozghiun dorește să afle punctul de vedere al doamnei Secretar General Municipiu cu privire la faptul că ședința este statutară sau nu.

Doamna Secretar General Municipiu confirmă faptul că ședința este statutară, fiind convocată în sistem online.

Domnul Angelescu Dragoș, președintele de ședință, deschide lucrările ședinței și dă citire punctelor înscrise pe proiectul ordinii de zi cu mențiunea că procesul – verbal al ședinței din 21.03.2024 va fi eliminat din contextul punctului nr.1 de pe ordinea de zi. Supune la vot aprobarea proiectului ordinii de zi și se aprobă cu **16 voturi "pentru" și 3 voturi "impotrivă"** (domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun și doamna Canea Larisa).

Doamna Stan Linica precizează că nu va participa nici la dezbateri, nici la vot la punctul nr.7 de pe ordinea de zi, având interes patrimonial, personal.

Domnul Menabit intervine și precizează faptul că va părăsi ședința motivat de faptul că un consilier local se află în conflict de interese la un punct important de pe ordinea de zi și mai este un consilier local care nu se află în țară, iar această ședință se realizează online în mod nestatutar și printr-o fraudă se dorește validarea unor anumite proiecte de hotărâre.

Domnul Angelescu precizează faptul că declarațiile politice nu au legătură cu ordinea de zi.

Domnul Menabit intervine aducând injurii la adresa domnului Angelescu. De asemenea o întreabă pe doamna secretar dacă au fost consemnate intervențiile dumnealui în procesul verbal.

Doamna Secretar General precizează faptul că se va consemna în procesul verbal motivul invocat și precizează faptul că întreaga ședință este înregistrată.

Domnul Marinescu Teodor, domnul Menabit Ozghiun și doamna Canea Larisa părăsesc lucrările ședinței – 16 prezenți.

Domnul Foleanu intervine și precizează faptul că nu reprezintă o fraudă faptul că ședința are loc în format online, întrucât aceasta așa a fost convocată. Însă, domnul Foleanu Paul Florin intervine cu o chestiune prealabilă ce a fost ridicată inclusiv în cadrul comisiei de specialitate, dorind să afle în baza cărei Hotărâri de Consiliul Local s-au achiziționat 1400 de cărucioare cu mâner de metal pliabil, cu 2 roți de la societatea Polux în data de 24.04.2024 care sunt oferite în mod gratuit persoanelor.

Domnul Președinte menționează că acest subiect este în afara ordinii de zi a ședinței, beneficiarii acestor cărucioare fiind acele persoane care primesc pachetul alimentară, persoanele vulnerabile financiar.

Domnul Foleanu dorește să afle un răspuns concret la problema ridicată, și având în vedere faptul că la acest moment Curtea de Conturi se află în control în primărie, o va sesiza cu privire la această situație, întrucât nu este permis ca în campanie să se împartă aceste cărucioare.

Domnul Angelescu consideră că se fac declarații politice și precizează faptul că achiziția acestor cărucioare este efectuată în baza legii și sunt împărțite doar beneficiarilor pachetelor alimentare ce se acordă de câțiva ani de zile în temeiul hotărârilor consiliului local ce au fost adoptate.

Au loc discuții contradictorii în afara subiectelor de pe ordinea de zi.

Domnul Angelescu precizează faptul că și în această ședință pe ordinea de zi se află un proiect de hotărâre care face referire la acest subiect.

Domnul Foleanu intervine și precizează faptul că se face referire la pachetele alimentare și nu la cărucioare. Consideră că se face un lucru grav și ilegal.

Domnul Angelescu precizează faptul că este un ajutor de transport acordat persoanelor vulnerabile cuprinse în program, sens în care întreabă dacă nu este de acord cu acest program.

Domnul Foleanu menționează că este de acord cu pachetul alimentară, dar dorește ca acestea să fie acordate în mod legal.

Domnul Angelescu intervine și precizează faptul că acestea sunt acordate în mod legal, nefiind necesară adoptarea unei hotărâri exprese în acest sens.

Au loc în continuare au loc discuții pe această temă.

Domnul Foleanu precizează faptul că va sesiza organele abilitate pentru a se dispune cu privire la persoanele care au greșit.

Domnul Angelescu menționează faptul că nu ar fi prima oară când se întâmplă acest lucru, iar domnul Foleanu aduce aminte faptul că la ultima sesizare formulată au fost trimiși în judecată câțiva funcționari.

Domnul Angelescu intervine și precizează faptul că în toți anii de mandat domnul Foleanu nu a contribuit la niciun proiect de execuție, ci doar la construirea unor barăci de plastic prin împrumut.

Domnul Foleanu nu este de acord cu cele expuse.

Au loc discuții contradictorii în afara subiectelor de pe ordinea de zi.

ORDINE DE ZI:

1.Aprobarea proceselor – verbale ale ședinței ordinare din data de 21.12.2023, al ședinței ordinare din data de 21.03.2024, al ședinței extraordinare din data de 01.04.2024, al ședinței extraordinare, convocată de îndată din data de 15.04.2024 și al ședinței extraordinare din data de 30.04.2024.

Domnul Președinte menționează faptul că procesul verbal al ședinței ordinare din data de 21.03.2024 nu a fost comunicat ca material, astfel că acesta va fi eliminat din proiectul nr.1 de pe ordinea de zi.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în forma sus menționată și se aprobă cu **16 voturi "pentru"**.

2.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea art.2 din cuprinsul H.C.L. nr.272 din 05.11.2020 privind constituirea comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mangalia, cu modificările și completările ulterioare;

Domnul Președinte completează cu afirmația că este vorba despre completarea Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie cu noul membru P.N.L. validat ca și consilier local, doamna Coșar Cristina. Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **16 voturi "pentru"**.

3. Proiect de hotărâre privind actualizarea Regulamentului de organizare și funcționare al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, aprobat prin H.C.L.nr.17/31.01.2024;

Domnul Președinte precizează faptul că potrivit materialelor referitoare la acest proiect sunt mici modificări aduse în urma reorganizării.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **16 voturi "pentru"**.

4. Proiect de hotărâre privind transformarea unor posturi din statul de funcții al Spitalului Municipal Mangalia, valabil la data de 01.01.2024;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **16 voturi "pentru"**.

5. Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de "CETĂȚEAN DE ONOARE" al municipiului Mangalia domnișoarei ANA ANDREEA – BEATRICE;

Domnișoara Ana Andreea-Beatrice este o sportivă a municipiului Mangalia care s-a calificat la Olimpiada din acest an și care merită promovată și de asemenea merită recunoașterea performanțelor obținute.

Domnul Foleanu Paul Florin întreabă dacă și această sportivă, alături de antrenorul său vor fi recompensați cu câte un lot de casă la fel ca și ceilalți cetățeni de onoare ai orașului.

Domnul Președinte afirmă că în urma aprobărilor Consiliului Local vor avea loc ceremoniile de înmânare și se vor onora toate titlurile de Cetățean de Onoare acordate, inclusiv pentru Denis Alibec conform regulamentelor.

Domnul Foleanu intervine cu diverse interpelări.

Domnul Tanasă Necului dorește să fie echitabil pentru toată lumea.

Domnul Angelescu precizează faptul că se vor acorda toate beneficiile prevăzute de regulament.

Au loc în continuare au loc discuții pe această temă.

Domnul Andrei Sorin Daniel intervine dorind să tempereze și să limiteze discuția dintre domnul Foleanu Paul Florin și domnul Președinte aceasta luând o conotație politică.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **16 voturi "pentru"**.

6. Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de "CETĂȚEAN DE ONOARE" al municipiului Mangalia domnului OANCEA MARIAN – GEORGE;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **16 voturi "pentru"**,

7. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea taxei speciale de dezvoltare și promovare a turismului pe teritoriul administrativ al Municipiului Mangalia pentru anul 2024 aprobat prin H.C.L. nr. 331/21.12.2023;

Domnul Președinte reamintește că se va ține cont de solicitarea inițială a doamnei Stan Linica, respectiv că nu va participa nici la dezbateri, nici la vot având interes patrimonial, personal.

Domnul Președinte precizează că având în vedere modificările aduse taxei programului de funcționare și taxei speciale de dezvoltare și promovare, modificări aduse în urma dezbaterii publice ce a avut loc la Casa de Cultură în luna februarie sunt capitole ce vor fi corectate conform cerințelor și amendamentelor discutate în cadrul dezbaterii.

Se reiau amendamentele discutate și aprobate în cadrul ședinței din 21 martie 2024, cu mențiunea că proiectul în forma respectivă nu a fost aprobat motivat de lipsa cvorului necesar. Domnul Angelescu Dragoș dorește să se consemneze cele 3 amendamente:

1. La art.2 se va introduce alin.12, respectiv în cazul unui operator economic care deține o autorizație de funcționare pe perioada sezonului estival în stațiunile turistice Saturn, Venus, Cap Aurora, Jupiter, Neptun și Olimp și care solicită în extrasezon schimbarea activității economice, taxa pentru eliberarea avizului de funcționare va fi în cuantum de 239 lei exceptând codurile CAEN 5610, 5630 și 9329, această valoare regăsindu-se în taxa specială de eliberare/vizare autorizație/aviz program de funcționare.

2. La art.2 alin.3 și alin.4 se vor comasa, termenul de plată să se extindă într-un singur termen, respectiv 31 iulie odată cu hotelierii și serviciile de alimentație publică și nu data depunerii cum anterior era.

3. Legat de locurile de joacă, la art.2 pct.4 rubrica „fără alimentație publică” să se introducă excepția spațiilor până în 500 mp cu destinație exclusiv loc de joacă, Cod CAEN 9329.

Domnul Foleanu Paul Florin părăsește lucrările ședinței – 15 prezenți.

Se supune la vot amendamentul nr.1 formulat de domnul Angelescu și se aprobă cu **10 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin Daniel, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș-Marian, domnul Luca Lucian, doamna Coșar Cristina, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian și domnul Moldovan Dănuț) și **4 voturi "abținere"** (domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Călin Maria și domnul Iorguș Zanfir).

Se supune la vot amendamentul nr.2 formulat de domnul Angelescu și se aprobă cu **10 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin Daniel, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș-Marian, domnul Luca Lucian, doamna Coșar Cristina, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian și domnul Moldovan Dănuț) și **4 voturi "abținere"** (domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Călin Maria și domnul Iorguș Zanfir).

Se supune la vot amendamentul nr.3 formulat de domnul Angelescu și se aprobă cu **10 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin Daniel, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș-Marian, domnul Luca Lucian, doamna Coșar Cristina, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian și domnul Moldovan Dănuț) și **4 voturi "abținere"** (domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Călin Maria și domnul Iorguș Zanfir).

Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentele adoptate și se aprobă cu **10 voturi „pentru”** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin Daniel, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș-Marian, domnul Luca Lucian, doamna Coșar Cristina, domnul Toma Vasile, domnul Zbanț Iulian și domnul Moldovan Dănuț) și **4 voturi "abținere"** (domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Călin Maria și domnul Iorguș Zanfir).

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice (faza P.T.) și a indicatorilor tehnico-economici a proiectului "AMENAJARE ÎMPREJMUIRE TEREN MUZEUL DE ARHEOLOGIE MANGALIA";

Domnul Președinte precizează că ar fi oportună amenajarea împrejmuirii terenului Muzeului de Arheologie Mangalia având în vedere finalizarea proiectelor legate de modernizarea Stadionului și a Grădinii de Vară.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **15 voturi "pentru"**.

9. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.335/21.12.2023 privind aprobarea prețurilor, taxelor și tarifelor pentru serviciile oferite din activitățile specifice Direcției Cultură și Sport Mangalia;

Domnul Președinte menționează că este vorba despre tarifele pentru descărcările arheologice și cercetări arheologice, respectiv scutiri și excepții de la plata acestor taxe.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **15 voturi "pentru"**.

10. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr.223 din 27.10.2023 privind acceptarea de către Municipiul Mangalia a sponsorizării efectuată de Van Oord Dredging and Marine Contractors BV Rotterdam, sucursala Constanța, cu sediul în Municipiul Constanța, str. Decebal, nr.50-52, Județul Constanța;

Se precizează faptul că acest proiect face referire la spațiul de joacă din stațiunea Neptun, proiect sponsorizat de Van Oord Dredging and Marine Contractors BV Rotterdam. Pentru înregistrarea lucrării în evidențele contabile este necesară adoptarea unei Hotărâri a Consiliului Local în acest sens.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **15 voturi "pentru"**.

11. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Mangalia, ca membru provizoriu în Consiliul de administrație al S.C. ADMINISTRAREA PARCULUI INDUSTRIAL MANGALIA S.R.L.;

Domnul Președinte menționează că este vorba despre desemnarea domnului Popa Nicolae ca membru în consiliul de administrație până la finalizarea procedurii de selecție/ concurs de dosare.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **11 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin Daniel, domnul Angelescu Dragoș, doamna Coșar Cristina, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș-Marian, domnul Luca Lucian, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile Dorel, domnul Zbanț Iulian Dorinel, și domnul Moldovan Dănuț) și **4 voturi "abținere"** (domnul Tanasă Neculai, domnul Dumitrașcu Laurențiu-Iulian, doamna Călin Maria și domnul Iorguș Zanfir).

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Regulamentului de Organizare și Funcționare a Cimitirelor din Municipiul Mangalia aprobat prin H.C.L. nr.294/20.12.2018, modificat și completat prin H.C.L. nr.161/07.11.2019;

Domnul Președinte adaugă faptul că este vorba despre introducerea în regulament a lucrărilor de împrejmuire aferente Cimitirului Sf. Apostol Andrei.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **15 voturi "pentru"**.

13. Proiect de hotărâre privind mandatarea în mod expres a reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Mangalia în Adunarea Generală a Acționarilor în cadrul S.C. CALLATIS THERM S.A. – în insolvență;

Domnul Foleanu Paul Florin revine la lucrările ședinței ordinare – 16 prezenți.

Domnul Președinte precizează că potrivit materialelor transmise sunt 4 proiecte pe ordinea de zi a Adunării Generale urmând a da citire acestora. De asemenea, menționează că în urma discuțiilor purtate și cu domnul avocat care ne reprezintă în instanță recomandarea este de abținere la toate cele 4 proiecte.

1. Analizarea și aprobarea situațiilor financiare aferente anului 2023, respectiv a bilanțului contabil și a contului de profit și pierdere pe anul 2023.

Se supune la vot mandatarea reprezentantului Consiliului Local pentru *tot de abținere* și se aprobă cu 11 voturi „pentru” (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin Daniel, domnul Angelescu Dragoș, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Dinu Mihaela, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și 5 voturi ”abținere” (domnul Tanasă Neculai, domnul Foleanu Paul Florin ,domnul Dumitrașcu Laurențiu-Iulian, doamna Călin Maria și domnul Iorguș Zanfîr).

2. Prezentarea și aprobarea Raportului administratorului judiciar privind rezultatele financiare ale anului 2023 al S.C. CALLATIS THERM S.A..

Se supune la vot mandatarea reprezentantului Consiliului Local pentru *tot de abținere* și se aprobă cu 11 voturi „pentru” (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin Daniel, domnul Angelescu Dragoș, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Dinu Mihaela, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și 5 voturi ”abținere” (domnul Tanasă Neculai, domnul Foleanu Paul Florin ,domnul Dumitrașcu Laurențiu-Iulian, doamna Călin Maria și domnul Iorguș Zanfîr).

3. Aprobarea modului de repartizare al rezultatului net pe anul 2023.

Se supune la vot mandatarea reprezentantului Consiliului Local pentru *tot de abținere* și se aprobă cu 11 voturi „pentru” (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin Daniel, domnul Angelescu Dragoș, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Dinu Mihaela, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și 5 voturi ”abținere” (domnul Tanasă Neculai, domnul Foleanu Paul Florin ,domnul Dumitrașcu Laurențiu-Iulian, doamna Călin Maria și domnul Iorguș Zanfîr).

4. Aprobarea neaplicării dispozițiilor art.159 alin.1 din Legea nr.31/1990 și neangajarea unui auditor în vederea auditării situațiilor financiare aferente anului 2023 față de lipsa lichidităților S.C. CALLATIS THERM S.A determinată de refuzul executorului judecătoresc Deacu Vasile de a vira sumele de bani existente la dispoziția S.C. CALLATIS THERM S.A.

Se supune la vot mandatarea reprezentantului Consiliului Local pentru *tot de abținere* și se aprobă cu 11 voturi „pentru” (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin Daniel, domnul Angelescu Dragoș, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Dinu Mihaela, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și 5 voturi ”abținere” (domnul Tanasă Neculai, domnul Foleanu Paul Florin ,domnul Dumitrașcu Laurențiu-Iulian, doamna Călin Maria și domnul Iorguș Zanfîr).

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu propunerile de vot de abținere adoptate și se aprobă cu **11 voturi „pentru”** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin Daniel, domnul Angelescu Dragoș, doamna Călin Maria, domnul Dumitrașcu Laurențiu, doamna Dinu Mihaela, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Luca Lucian, domnul Moldovan Dănuț, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile și domnul Zbanț Iulian) și **5 voturi ”abținere”** (domnul Tanasă Neculai, domnul Foleanu Paul Florin ,domnul Dumitrașcu Laurențiu-Iulian, doamna Călin Maria și domnul Iorguș Zanfîr).

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea costului mediu lunar de întreținere pentru anul 2024 și a cuantumului contribuției de întreținere pentru persoanele asistate în cadrul CĂMINULUI DE BĂTRĂNI MANGALIA;

Domnul Președinte menționează faptul că este în acest proiect de hotărâre este vorba despre aprobarea costului mediu lunar care la acest moment are o valoare de 4400 lei/ persoana instituționalizată din care beneficiarii plătesc aproximativ 2400 lei, diferența fiind subvenționată de stat și de U.A.T. Mangalia.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă **cu 16 voturi "pentru"**.

15. Proiect de hotărâre privind modificarea procedurii de acordare a pachetului alimentar lunar pentru sprijinirea unor categorii de persoane ce se află în situații de dificultate sau vulnerabilitate economică și socială cu domiciliul stabil în Municipiul Mangalia, aprobată prin H.C.L. nr.114/29.06.2023, completată prin H.C.L. nr.47/21.03.2024;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă **cu 16 voturi "pentru"**.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea îndreptării erorii materiale din cuprinsul Anexei la H.C.L. nr.53/21.03.2024 privind repartizarea locuințelor în regim de închiriere libere situate în municipiul Mangalia conform listei de priorități aprobată prin H.C.L. nr.11/25.01.2024;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă **cu 16 voturi "pentru"**.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de repartizare pentru locuințele destinate închirierii, pentru tineri, în Municipiul Mangalia;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă **cu 16 voturi "pentru"**.

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințe, a listei solicitanților care nu au acces la locuințe și a listei de priorități pentru locuințele destinate închirierii în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, în municipiul Mangalia;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă **cu 16 voturi "pentru"**.

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului și a criteriilor pentru repartizarea locuințelor în regim de închiriere din municipiul Mangalia;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă **cu 16 voturi "pentru"**.

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului și a criteriilor pentru repartizarea și închirierea locuințelor sociale din municipiul Mangalia;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă **cu 16 voturi "pentru"**.

21. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mangalia, precum și actualizarea și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al U.A.T. Municipiul Mangalia;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă **cu 16 voturi "pentru"**.

22. Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul H.C.L. nr.66 din data de 21.03.2024;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă **cu 16 voturi "pentru"**.

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) în vederea: Edificării construcțiilor și desființare construcții existente C1 și C2 și construire hotel cu restaurant "P+9E+E tehnic", amenajări și dotări aferente funcțiunii, amplasare firmă luminoasă și organizare de șantier, Adresă: Municipiul Mangalia, loc.Neptun, jud. Constanța, str. Trandafirilor, nr.14, nr. cadastral 107358, C.F. nr.107358 Mangalia; Beneficiar: S.C. DECEBAL ESTIVAL 2002;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă **cu 16 voturi "pentru"**.

24. Proiect de hotărâre privind exercitarea/ neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la vânzarea unor terenuri situate în Municipiul Mangalia, aflate în proprietatea S.C. T.H.R. Marea Neagră S.A.;

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu propunerea Comisiei Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și a Comisiei Economică, Fonduri Structurale Europene privind **neexercitarea** dreptului de preempțiune și se aprobă **cu 16 voturi "pentru"**.

25. Proiect de hotărâre privind revocarea parțială a H.C.L. nr.245/07.11.2019;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **11 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin Daniel, domnul Angelescu Dragoș, doamna Coșar Cristina, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș-Marian, domnul Luca Lucian, doamna Stan Linica, domnul Toma Vasile Dorel, domnul Zbanț Iulian Dorinel și domnul Moldovan Dănuț) și **5 voturi "abținere"** (domnul Tanasă Neculai, domnul Foleanu Paul Florin, domnul Dumitrașcu Laurențiu-Iulian, doamna Călin Maria și domnul Iorguș Zanfir).

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului în suprafață de 20 mp, situat în Municipiul Mangalia, str. T.S. Săveanu , lot 2, jud. Constanța, către TUDOR ELENA și TUDOR COSTICĂ;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **16 voturi "pentru"**.

27. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 349 mp (din acte) și 368 mp (din măsurători) situat în Municipiul Mangalia, str. Portului , nr.9E, având număr cadastral 111217, jud. Constanța, beneficiar MUȘAT GHEORGHE;

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre, cu propunerea Comisiei Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, ca durata dreptului de suprafață constituit să fie de 10 ani, și se aprobă cu **16 voturi "pentru"**.

28. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 31 mp, situat în Municipiul Mangalia, str. Matei Basarab, nr.7, bl. MG20, ap. 4, parter – extindere, jud. Constanța, beneficiar fiind FOCSA TEODOR

Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre, cu propunerea Comisiei Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, ca durata dreptului de suprafață constituit să fie de 10 ani, și se aprobă cu **16 voturi "pentru"**.

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 382 mp situat în Municipiul Mangalia, str. Munteniei, nr.40, jud. Constanța;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **16 voturi "pentru"**.

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 500 mp situat în Municipiul Mangalia, str. George Coșbuc, nr.30, jud. Constanța;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **16 voturi "pentru"**.

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 205 mp situat în Municipiul Mangalia, str. Mihai Viteazu, nr.10F – extindere, jud. Constanța;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **16 voturi "pentru"**.

Având în vedere faptul că nu au mai fost alte probleme ridicate în fața consiliului local, președintele de ședință desemnat, Angelescu Dragoș, declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local Mangalia din data de 09.05.2024.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANGELESCU DRAGOȘ**

**SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
CIOCĂNEL ANDREEA**

**Compartiment Relația cu Consiliul Local,
Ionela Cristina**