



*Consiliul Local al Municipiului Mangalia*

### **HOTĂRĂREA NR.38**

#### **privind aprobarea documentației tehnice (faza S.F.) și a indicatorilor tehnico-economici privind obiectivul de investiții: „CONSTRUIREA DE LOCUINȚE nZEB PLUS PENTRU TINERI ÎN MUNICIPIUL MANGALIA, JUDEȚUL CONSTANȚA – LOT 4”**

Consiliul Local Mangalia, întrunit în ședința ordinară din data de **21.03.2024**,

#### **Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr.42/09.02.2024 inițiat de către Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membrii Consiliului Local Mangalia;
- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat cu nr.9430/09.02.2024;
- Raportul de specialitate al Direcției Achiziții, Investiții și Programe de Dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia înregistrat cu nr.9432/09.02.2024;
- Documentația tehnică (faza S.F.) întocmită de către S.C. Morning Star Consulting S.R.L. pentru obiectivul „Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri în Municipiul Mangalia, Județul Constanța – LOT 4” nr.C10-I2-610 finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, I.2 – Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ, Titlu apel: PNRR/2022/C10/I2, Runda 1”;
- Prevederile H.C.L. nr. 325 din 13.10.2022 privind aprobarea depunerii și participării în cadrul proiectului „Construire de locuințe nZEBplus pentru tineri în Municipiul Mangalia, județul Constanța” în vederea finanțării acestuia prin Planul Național de Redresare și Reziliență;
- Prevederile contractului de finanțare nr. 19334/15.02.2023 în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, I.2 – Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ, Titlu apel: PNRR/2022/C10/I2, Runda 1;
- Adresa nr.80169/08.11.2023 emisă către Ministerului Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Administrative privind acceptul (acordul) în vederea modificării soluției tehnice faza studiu de fezabilitate „Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri în Municipiul Mangalia, Județul Constanța – LOT 4”;
- Adresa de răspuns nr.196049/01.02.2024 a Ministerului Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Administrative înregistrată în Primaria Municipiului Mangalia cu nr. 8089 în data de 06.02.2024 privind aprobarea soluției tehnice propuse;
- Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Rapoartele Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mangalia;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) lit. c) și lit. d) coroborat cu alin. (4) lit. d), alin. (6) lit. c), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 240 și art. 243 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă documentația tehnică (faza S.F.) aferentă proiectului: „CONSTRUIREA DE LOCUINȚE nZEB PLUS PENTRU TINERI ÎN MUNICIPIUL MANGALIA, JUDEȚUL CONSTANȚA – LOT 4”, întocmită de către S.C. Morning Star Consulting S.R.L.

**Art.2** Se aprobă Indicatorii tehnico – economici menționați în Documentația tehnică (faza S.F.) aferentă proiectului „**CONSTRUIREA DE LOCUINȚE nZEB PLUS PENTRU TINERI ÎN MUNICIPIUL MANGALIA, JUDEȚUL CONSTANȚA – LOT 4**”, întocmită de către S.C. Morning Star Consulting S.R.L. care se constituie *anexă* la prezentul act administrativ.

**Art.3** Se aprobă valoarea totală rezultată din devizul general al investiției în cuantum de **5.155.466,74 lei cu T.V.A.**, din care **C+M: 4.136.002,04 lei cu T.V.A.**

**Art.4** Secretarul General al Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre direcțiilor și serviciilor de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul și verificarea legalității, și o va afișa în locuri publice pentru a fi adusă la cunoștința cetățenilor municipiului.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 15 voturi ”pentru”, 2 voturi ”împotriva” și 0 voturi ”abținere”, din nr. de 17 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 19 consilieri locali în funcție.*

**MANGALIA**

**DATA: 21.03.2024**

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
ANDREI DANIEL – SORIN***

***Contrasemnează  
Secretar General Municipiu  
Ciocănel Andreea***