



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

### **HOTĂRÂREA NR.51**

**privind aprobarea actualizării cuantumului chiriei pentru anul 2024 la unitățile locative pentru tineri destinate închirierii, situate în municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu nr.15, nr.17 și nr.19 și Str. Dimitrie Cantemir nr.3, nr.5, nr.7, nr.9 și nr.11**

Consiliul Local Mangalia, întrunit în ședința ordinară din data de **21.03.2024**,

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr.25/23.01.2024 inițiat de către Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membrii Consiliului Local Mangalia;
- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat cu nr. I4608/23.01.2024;
- Raportul de specialitate al Direcției Asistență Socială din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia înregistrat cu nr.5511/26.01.2024;
- Prevederile H.C.L. nr.12/10.02.2022 privind aprobarea cotelor destinate Municipiului Mangalia aplicabile chiriașilor care dețin locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin programele A.N.L.;
- Prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 962/2001 pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 1777 și următoarele din Noul Cod Civil;
- Rapoartele Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisiei Sociale, Sănătate, Culte și Învățământ din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mangalia;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (7) lit. q), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 240 și art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă actualizarea cuantumului chiriei aferentă locuințelor pentru tineri destinate închirierii, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Mangalia, cu **rata inflației de 10,4%**, comunicată de Institutul Național de Statistică **începând cu data de 01.02.2024**, în conformitate cu algoritmul de calcul prevăzut în Legea nr.152/1998 cu modificările și completările ulterioare și cu respectarea prevederilor H.G. nr.962/2001 cu modificările și completările ulterioare.

**Art.2** Se mandatează Serviciul Fond Locativ din cadrul Direcției Asistență Socială cu ducerea la îndeplinire a prezentului act administrativ.

**Art.3** Secretarul General al Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre direcțiilor și serviciilor de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul și verificarea legalității, și o va afișa în locuri publice pentru a fi adusă la cunoștința cetățenilor municipiului.

**Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 15 voturi "pentru", 2 voturi "împotriva" și 0 voturi "abținere", din nr. de 17 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 19 consilieri locali în funcție.**

**MANGALIA**

**DATA: 21.03.2024**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
ANDREI DANIEL – SORIN**

**Contrasemnează  
Secretar General Municipiu  
Ciocănel Andreea**