



*Consiliul Local al Municipiului Mangalia*

### **HOTĂRÂREA NR.65**

**privind aprobarea prelungirii Contractului de comodat nr. 3903/26.11.2013 modificat prin acte adiționale ulterioare, pentru spațiul situat în Municipiul Mangalia, str. Delfinului, nr.1, comodatar O.C.P.I. Constanța și majorarea suprafeței cu 1mp ocupat de obiectivul „pilastru antena satelitară”**

Consiliul Local Mangalia, întrunit în ședința ordinară din data de **21.03.2024**,

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr.40/12.02.2024 inițiat de către Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membrii Consiliului Local Mangalia;
- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat cu nr. 9625/12.02.2024;
- Cererea O.C.P.I. Constanța înregistrată cu nr. 63554/07.09.2023 prin care solicită prelungirea contractului de comodat nr. 3903/26.11.2013;
- Rapoartele Direcției Urbanism și Amenajare a Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrate cu nr. 63554/16.10.2023 și nr.R5267/25.01.2021;
- Rapoartele Direcției Management Fiscal și Control Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrate cu nr.R63554 din 13.09.2023 și nr.R71086/16.02.2021;
- Raportul Direcției Urbanism și Amenajare a Teritoriului – Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, înregistrat cu nr.R71086/10.02.2021;
- Contractul de comodat nr. 3903/26.11.2013 și actele adiționale subsecvente;
- Prevederile H.G. nr. 904/22.08.2002, Anexa 3, pct.61;
- Fișa mijlocului fix, număr de inventar 19984 privind imobilul clădire unde se află spațiul ce face obiectul contractului de comodat nr. 3903/26.11.2013;
- Prevederile H.C.L. nr.21/27.01.2006 privind repartizarea unor spații cu destinația de sedii, art. 4;
- Prevederile H.C.L. nr.396/21.10.2013 privind reglementarea juridică a unor spații situate în Mangalia, str. Delfinului, nr.1, aflate în administrarea A.D.P.P.;
- Prevederile H.C.L. nr.508/18.12.2013 privind reglementarea juridică a unui spațiu situat în Mangalia, str. Delfinului, nr.1;
- Extras carte funciară nr.40180;
- Prevederile art.349-353 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile art.129, alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ coroborate cu prevederile art.861, alin.(3) și art. 874, alin. (1) din Legea nr.287/2009;
- Rapoartele Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mangalia.

În temeiul dispozițiilor art.108, art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit. b), art.139 alin.(3), art.196 alin.(1) lit a), art.240 și art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă **prelungirea cu 5 ani** a contractului de comodat nr. 3903/26.11.2013, modificat prin acte adiționale ulterioare, încheiat cu Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța, în suprafață de 100,55 mp suprafață exclusivă, 153,06 mp suprafață indiviză și 30,78 mp spațiul situat la mansardă, pentru spațiul utilizat ca sediu aflat în incinta imobilului construcție – domeniul public al Municipiului Mangalia, situat în Municipiul Mangalia, strada Delfinului, nr.1, județul Constanța, având număr cadastral 107608-C1.

**Art.2** Se aprobă majorarea suprafeței menționată la art.1 cu 1mp ocupat de obiectivul „pilastru antena satelitară” pe acoperișul clădirii situată în incinta imobilului construcție – domeniul public al Municipiului Mangalia, situat în Municipiul Mangalia, strada Delfinului, nr.1, județul Constanța, având număr cadastral 107608-C1.

**Art.3** Se mandatează Direcția Management Fiscal și Control Venituri să ducă la îndeplinire dispozițiile prezentului act administrativ și să încheie actul adițional la contractul de comodat nr. 3903 din 26.11.2013 modificat prin acte adiționale ulterioare.

**Art.4** Secretarul General al Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța, direcțiile și serviciile de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul și verificarea legalității.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 15 voturi ”pentru”, 2 voturi ”împotriva” și 0 voturi ”abținere”, din nr. de 17 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 19 consilieri locali în funcție.*

**MANGALIA**

**DATA: 21.03.2024**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
ANDREI DANIEL – SORIN**

**Contrasemnează  
Secretar General Municipiu  
Ciocănel Andreea**