



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

HOTĂRÂREA NR.80

privind acordul de principiu pentru aprobarea dării în folosință gratuită (contract de comodat) Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Agenția Națională pentru Pescuit și Acvacultură, a terenului în suprafață de aproximativ 3.800 mp, situat în Municipiul Mangalia, str. Portului, Port Turistic, tronson 3, tronson 4, lot 1, județul Constanța

Consiliul Local Mangalia, întrunit în ședința ordinară din data de **21.03.2024**,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.87/19.03.2024 inițiat de către Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membrii Consiliului Local Mangalia;
- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat cu nr.18849 /19.03.2024;
- Raportul de specialitate nr.18825/19.03.2024 al Direcției Urbanism, Patrimoniu și Turism din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Mangalia;
- Cererea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Agenția Națională pentru Pescuit și Acvacultură nr.1805/DPIM-SIC/22.05.2023 înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Mangalia sub nr.38524/24.05.2023 și cererea de revenire a Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Agenția Națională pentru Pescuit și Acvacultură nr.830/DPIM-SIC/18.03.2024 înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Mangalia sub nr.18709/19.03.2024;
- Prevederile art.25 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.874, art.876 alin.(3), art.879 alin.(2), art.880, art.2146 – art.2157 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.108 lit.d), art.349, art.350 și art.362 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- Rapoartele Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și al Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mangalia;

În temeiul dispozițiilor art.108, art. 129 alin.(2) lit. c) și lit.d) coroborat cu alin.6 lit.a) și alin.(8) lit.a), art.139 alin.(3), art.196 alin.(1) lit.a), art.240 și art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se emite acordul de principiu pentru darea în folosință gratuită (contract de comodat) Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Agenția Națională pentru pescuit și Acvacultură, a terenului în suprafață de aproximativ 3800 mp, situat în Municipiul Mangalia, str. Portului, Port Turistic, tronson 3, tronson 4, lot 1, județul Constanța.

Art.2 Terenul identificat potrivit art.1. face parte din terenul în suprafață de 19.860 mp, situat în Municipiul Mangalia, str. Portului, Port Turistic, tronson 3, tronson 4, lot 1, județul Constanța aparținând domeniului public al U.A.T. Municipiul Mangalia, C.F. 112405, nr.cadastral 112405.

Art.3 Bunul imobil identificat la art.1 va avea ca destinație înființarea unui punct de debarcader și de primă vânzare al Agenției Naționale pentru Pescuit și Acvacultură în Mangalia, care va cuprinde facilități pescărești pentru acostarea navelor și ambarcațiunilor de pescuit din zonă, dotări pentru recepția, condiționarea și comercializarea capturilor debarcate, spațiu pentru inspectorii Agenției Naționale pentru Pescuit și Acvacultură, spații și dotări specifice pentru piața de pește și produse piscicole.

Art.4 Dreptul de folosință asupra bunului imobil identificat la art.1 se va transmite numai după realizarea dezmembrării și îndeplinirea tuturor formalităților de publicitate imobiliară.

Art.5 Prezentul act administrativ va fi dus la îndeplinire prin compartimentele funcționale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia cu atribuții în domeniul urbanismului și amenajarea teritoriului, patrimoniu și cadastru.

Art.6 Secretarul General al Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre Agenției Naționale pentru pescuit și Acvacultură, direcțiilor și serviciilor de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul și verificarea legalității, și o va afișa în locuri publice pentru a fi adusă la cunoștința cetățenilor municipiului.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 14 voturi "pentru", 1 vot "împotriva" și 0 voturi "abținere", din nr. de 15 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 19 consilieri locali în funcție.

MANGALIA

DATA: 21.03.2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREI DANIEL – SORIN**

**Contrasemnează
Secretar General Municipiu
Ciocănel Andreea**