



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

HOTĂRÂREA NR.85

privind aprobarea documentației tehnice (faza P.T. + D.D.E.), a indicatorilor tehnico – economici și a sumei reprezentând categorii de cheltuieli finanțate din bugetul local aferente obiectivului de investiții „SISTEMATIZARE PE VERTICALĂ ZONA DE VEST MUNICIPIUL MANGALIA”

Consiliul Local Mangalia, întrunit în ședința extraordinară, convocată de îndată din data de **15.04.2024**,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.98/12.04.2024 inițiat de către Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membrii Consiliului Local Mangalia;

- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat cu nr.24879/12.04.2024;

- Prevederile H.C.L. nr.190 din 05.11.2021 privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiție „Sistematizare pe verticală zona de vest Municipiul Mangalia”, în vederea includerii la finanțare în cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”;

- Prevederile H.C.L. nr.102 din 21.06.2023 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Mangalia nr.190 din 05.11.2021;

- Prevederile H.C.L. nr.197 din 31.08.2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I.), a indicatorilor tehnico – economici actualizați, a devizului general actualizat și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local aferent obiectivului de investiții „Sistematizare pe verticală zona de vest Municipiul Mangalia”;

- Contractul de finanțare nr.74908 din data de 23.10.2023 pentru obiectivului de investiții „Sistematizare pe verticală zona de vest Municipiul Mangalia”;

- Proiectul tehnic nr.2/2024 întocmit de către PROSPECT DRILL S.R.L. aferent obiectivului „Sistematizare pe verticală zona de vest Municipiul Mangalia” ;

- Ordinul Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.1333 din 21.09.2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4 alin.(1) lit.a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021;

- Prevederile O.U.G. nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.b), lit.c), lit.d) coroborat cu alin.(4) lit.d), alin.(6) lit.c), alin.(7) lit.c), lit.k) și lit.m), art.139 alin.(3) lit.a) și lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.240 și art.243 alin(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația tehnică faza (P.T.+D.D.E.) pentru obiectivul de investiții ”SISTEMATIZARE PE VERTICALĂ ZONA DE VEST, MUNICIPIUL MANGALIA”.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico – economici întocmiți conform Anexei 2.2c la Normele metodologice aprobate prin Ordinul nr.1333/2021, aferenți obiectivului de investiții ”SISTEMATIZARE PE VERTICALĂ ZONA DE VEST, MUNICIPIUL MANGALIA”, conform **anexei nr.1** la prezentul act administrativ.

Art.3 Se aprobă devizul general faza (P.T.+D.D.E.) întocmit conform Anexei 2.1 la Normele metodologice nr.1333/2021, aferenți obiectivului de investiții ”SISTEMATIZARE PE VERTICALĂ ZONA DE VEST, MUNICIPIUL MANGALIA”, conform **anexei nr.2** la prezentul act administrativ.

Art.4 Se aprobă suma de 4.391.763,52 lei cu T.V.A. reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art.4 alin.(6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4 alin.(1) lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021, aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.1333/2021.

Art.5 Secretarul General al Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre direcțiilor și serviciilor de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul și verificarea legalității, și o va afișa în locuri publice pentru a fi adusă la cunoștința cetățenilor municipiului.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 10 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 8 voturi "abținere", din nr. de 18 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 18 consilieri locali în funcție.

MANGALIA

DATA: 15.04.2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREI DANIEL – SORIN**

**Contrasemnează
Secretar General Municipiu
Ciocănel Andreea**

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :

"Sistematizare pe verticala Zona de Vest Municipiul Mangalia"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnică	15,200.00	2,888.00	18,088.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	182,893.49	34,749.76	217,643.25
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	52,000.00	9,880.00	61,880.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	23,888.02	4,538.72	28,426.74
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	35,341.40	6,714.87	42,056.27
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	71,664.07	13,616.17	85,280.24
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.7	Consultanță	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.8	Asistență tehnică	15,063.15	2,862.00	17,925.15
	TOTAL CAPITOL 3	328,156.64	62,349.76	390,506.40
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	11,126,823.94	2,114,096.55	13,240,920.49
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	7,462,507.00	1,417,876.33	8,880,383.33
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	3,664,316.94	696,220.22	4,360,537.16
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		11,126,823.94	2,114,096.55	13,240,920.49
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	116,765.31	22,185.41	138,950.72
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	116,765.31	22,185.41	138,950.72
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	123,679.49	0.00	123,679.49
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	56,217.95	0.00	56,217.95
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	11,243.59	0.00	11,243.59
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	56,217.95	0.00	56,217.95
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute		0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		240,444.80	22,185.41	262,630.21
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		11,695,425.38	2,198,631.72	13,894,057.10
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		11,243,589.25	2,136,281.96	13,379,871.21

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	13,894,057.10
buget de stat	9,502,293.58
buget local	4,391,763.52

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	7,462,507.00	3,664,316.94
Valoare investitie	7,843,855.02	3,851,570.36
Cost unitar aferent investiției	1,346,101.57	660,976.64
Cost unitar aferent investiției (EURO)	270,943.52	133,041.47

Data	4/10/2024
Curs Euro	4.9682
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (km.)	5.827

Beneficiar:
PRIMARIA MUNICIPIULUI MANGALIA

S.C. PROSPECT DRILE S.R.L.



**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: "Sistematizare pe verticala Zona de Vest Municipiul Mangalia"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	P.Th. + D.E.
Beneficiar (UAT)	Municipiul Mangalia, judetul Constanta
Amplasament:	Municipiul Mangalia, judetul Constanta
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	13,894,057.10 lei
din care C+M (lei inclusiv TVA)	13,379,871.21 lei
Curs BNR lei/euro din data 10.04.2024	4.9682 lei
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	9,502,293.58 lei
Valoare finanțată de Primaria Municipiului Mangalia (lei inclusiv TVA)	4,391,763.52 lei

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	5,827.00	1,199,325.17 lei
Lungime drum - strat fundație	m.	5,827.00	294,796.78 lei
Lungime drum - strat de bază	m.	5,827.00	448,125.30 lei
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	5,827.00	6,301,555.27 lei
Lățime parte carosabilă	m.	6,00-9,50	-
Șanțuri/rigole	m.	29.00	173,457.84 lei
Trotuare	m.	5,827.00	4,360,537.16 lei
Lucrări de consolidare	m.	-	-
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	-	-
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	-	-
Alte capacități - marcaje longitudinale	m.	5,827.00	463,122.97 lei

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/20.09.2021 (euro fără TVA)	330,000.00 EUR
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	5,827.00	270,943.52 EUR