



4497557

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la numire

Subsemnatul **LUCA M. LUCIAN**, având funcția de **Aleși locali - Consilieri locali la Municipiul Mangalia, CNP [REDACTED]**, domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Albesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	31000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Luca Lucian Luca Camelia Gabriela
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: 2 Mai - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2005	1840 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Luca Camelia Gabriela Luca Lucian
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: 2 Mai - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2016	2550 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Luca Camelia Gabriela Luca Lucian
Tara:	Intravilan	2018	2681 m2	1/2	Contract de	Luca Lucian

ROMANIA Judet: Constanta Localitate: 2 Mai - Adresa: [REDACTED]					vânzare cumpărare	Luca Camelia Gabriela
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Albesti - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	1999	953 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Popa Florin Luca Lucian
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Mangalia - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2021	1403 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Luca Camelia Gabriela Luca Lucian
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Mangalia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2010	590 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Luca Camelia Gabriela Luca Lucian
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: 23-Aug - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2009	1000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Luca Camelia Gabriela Luca Lucian

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara:	Apartament	1993	37.52 m2	1/2	Contract de	Luca Lucian

ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Mangalia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]						vânzare cumpărare	Luca Camelia Gabriela
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Mangalia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	1993	37.52 m2	1/2		Contract de vânzare cumpărare	Luca Lucian Luca Camelia Gabriela
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Mangalia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	1998	400 m2	1/2		Construcție	Luca Camelia Gabriela Luca Lucian
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: 2 Mai - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2013	797.28 m2	1/2		Construcție	Luca Camelia Gabriela Luca Lucian
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: 2 Mai - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2015	996 m2	1/2		Construcție	Luca Lucian Luca Camelia Gabriela
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Albesti - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	1999	120 m2	1/2		Construcție	Luca Lucian Popa Florin

Adresa: [REDACTED]						
-----------------------	--	--	--	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	W Golf	1	2005	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2015	588.21

Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2017	661.15
Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	CHF	2007	0
Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	GBP	2015	0

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
SC Lucky L C SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	90 %	2880 RON
SC Amuzament 777 SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	90 %	180 RON
SC Sailor Betoane SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	50 %	500 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Banca Transilvania	2007	2032	49600 CHF

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Luca Lucian	SC Lucky L C SRL, SC Lucky L C SRL	salariu	29068 RON
1.2. Soț/soție			
Luca Camelia Gabriela	SC LUCKY L&C SRL, SC LUCKY L C SRL	salariu	19688 RON
1.3. Copii			
Luca David Mihai	SC Lucky L C SRL, SC Lucky L C SRL Mangalia	salariu	41040 RON
Luca David Mihai	SC Sud Est Security SRL, SC Sud Est Security SRL Mangalia	salariu	16752 RON
Luca Mara Andra	Administratia Judeteana a Finantelor Publice	salariu	34920 RON

	Constanta, Administratia Judeteana a Finantelor Publice Constanta		
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
Luca Lucian	SC Lucky L C SRL	Dividend	358372 RON
4.2. Soț/soție			
Luca Camelia Gabriela	SC Lucky L C SRL	Dividend	9800 RON
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
Luca Lucian	APIA	Subventie	7203 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
Luca Lucian	Consiliul Local Mangalia	Indemnizatie	9490 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-

8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
20-11-2024	