



*Consiliul Local al Municipiului Mangalia*

### **HOTĂRÂREA NR.192**

**privind aprobarea încheierii Protocolului de Asociere între Municipiul Mangalia și S.C. STRETOBIT S.R.L. în vederea amplasării și exploatării unui Patinoar mobil, pe durata Sărbătorilor de iarnă, conform Programului de Evenimente pentru anul 2025, aprobat prin H.C.L. nr.191/21.10.2024**

Consiliul Local Mangalia, întrunit în ședința ordinară din data de **28.11.2025**,

#### **Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr.238/27.11.2025 inițiat de către Viceprimarul Municipiului Mangalia, cu atribuții de primar și aprobat de către membrii Consiliului Local al Municipiului Mangalia;
- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat cu nr.61637/26.11.2025;
- Raportul de specialitate comun al Direcției Urbanism, Patrimoniu și Turism și al Serviciului Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia înregistrat cu nr.R61637/27.11.2025;
- Adresa comunicată de S.C. Stretobit S.R.L. și înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Mangalia sub nr.61332/25.11.2025;
- Prevederile H.C.L. nr.177/21.10.2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2025;
- Prevederile H.C.L. nr.191/21.10.2024 privind aprobarea Programului de Evenimente pentru anul 2025;
- Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.69/2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.G. nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizele Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și al Comisiei Sociale, Sănătate, Culte și Învățământ din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mangalia;

În temeiul art.87, art.108, art.129 alin.(2) lit.e), coroborat cu alin.9 lit.a), art.139 alin.(3) lit.f), art.163, art.196 alin.(1) lit.a), art.240 și art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** În cadrul evenimentului organizat cu ocazia Sărbătorilor de iarnă pentru anul 2025, aprobat prin H.C.L. nr.191/21.10.2024, se aprobă încheierea Protocolului de Asociere între Municipiul Mangalia și societatea Stretobit S.R.L. cu sediul în Constanța, str. Oborului, nr.54, bl. L2, sc. B, ap.36, jud. Constanța, C.U.I. 37576917, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J13/1476/2017, în vederea amplasării și exploatării unui patinoar mobil, pe perioada sărbătorilor de iarnă, ce va fi amplasat în Piața Republicii din Municipiul Mangalia, conform **anexei**, ce se constituie parte integrantă din prezentul act administrativ.

**Art.2** Se mandatează reprezentantul legal al Municipiului Mangalia să semneze, în numele și pentru Municipiul Mangalia, Protocolul de Asociere, aprobat conform art.1 din prezentul act administrativ.

**Art.3** Prezentul act administrativ va fi dus la îndeplinire de către reprezentantul legal al Municipiului Mangalia, cu sprijinul direcțiilor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia.

**Art.4** Secretarul General al Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre către S.C. Stretobit S.R.L., direcțiilor și serviciilor de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul și verificarea legalității și o va afișa în locuri publice pentru a fi adusă la cunoștința cetățenilor municipiului.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 17 voturi ”pentru”, 0 voturi ”împotriva” și 0 voturi ”abținere”, din nr. de 17 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 19 consilieri locali în funcție.*

**MANGALIA**

**DATA: 28.11.2025**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
IORGUȘ ZANFIR**

**Contrasemnează  
Secretar General Municipiu  
Ciocănel Andreea**



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

Anexă la H.C.L. nr.192 /28.11.2025

## PROTOCOL DE ASOCIERE

Nr..... din .....

### I. PĂRȚILE PROTOCOLULUI

**1.1 MUNICIPIUL MANGALIA** cu sediul în Mangalia, Sos.Constanței, nr.13, județul Constanta, identificat prin C.I.F. 4515255, email: secretariat@primaria.mangalia.ro, telefon 0241.751211, fax 0241.755.606, reprezentat prin Viceprimar dl.Foleanu Paul-Florin,

**1.2 S.C. STRETOBIT S.R.L.** cu sediul în [REDACTED], înregistrată la Registrul Comerțului cu sub nr. [REDACTED], reprezentată prin administrator dl. Cobzariu Romică,

### II. OBIECTUL PROTOCOLULUI

2.1 Prezentul protocol stabilește cadrul general de colaborare între Municipiul Mangalia și S.C. Stretobit S.R.L. în vederea amplasării și exploatării unui Patinoar mobil, pe perioada Sărbătorilor de iarnă, ce va fi amplasat în Piața Republicii din Municipiul Mangalia.

2.2 Orarul de funcționare al Patinoarului mobil va fi următorul: LUNI – DUMINICĂ între orele 10:00 – 22:00.

### III. DURATA PROTOCOLULUI

3.1 Prezentul Protocol este valabil pe perioada Sărbătorilor de iarnă, respectiv de la data de 03.12.2025 până la data de 31.01.2026.

3.2 Prezentul Protocol încetează:

- la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- prin acordul părților.

### IV. CONDIȚII FINANCIARE

4.1 Asociatul S.C. STRETOBIT S.R.L. va achita o taxă în cuantum de **1.000 lei/zi** pentru amplasamentul respectiv, taxă ce include: taxa locală de ocupare/utilizare temporară a terenului domeniu public al unității administrativ-teritoriale, cu reducere, aprobată de Consiliul Local, până la suma de 245 lei/zi, și costul utilităților în sumă de 755 lei/zi.

4.2 Taxa va fi achitată la Primăria Municipiului Mangalia sau prin ordin de plată, până la data de 10 a lunii în curs, pentru luna respectivă.

4.3 Nerespectarea termenului de plată atrage penalități în cuantum de 0,1% pe zi de întârziere.

4.4 Asociatul S.C. STRETOBIT S.R.L. va suporta toate costurile aferente amplasării, montării și demontării Patinoarului mobil și echipamentelor aferente și va asigura exploatarea acestuia în condițiile legii.

### V. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

#### 5.1. ASOCIATUL MUNICIPIUL MANGALIA

a) pune la dispoziție, cu titlu temporar, o suprafață de teren de aproximativ 612 mp, ce aparține domeniului public al Municipiului Mangalia, în Piața Republicii din Municipiul Mangalia, în vederea amplasării și exploatării unui Patinoar mobil (600 mp – 20 ml/30 ml), pe perioada Sărbătorilor de iarnă, și pentru amplasarea unei căsuțe de lemn (12 mp) pentru patine și garderobă;

- b) asigură utilizarea temporară a suprafeței de teren, domeniul public al unității administrativ-teritoriale, pe o durată determinată, numai în scopul amplasării și exploatării Patinoarului mobil;
- c) asigură utilitățile necesare amplasării și exploatării Patinoarului mobil (energie, apă).

## 5.2. ASOCIATUL S.C. STRETOBIT S.R.L.

- a) depune Certificatul de înregistrare al societății(CUI) și Certificat constatator eliberat de O.R.C. din care să reiasă obiectul de activitate autorizat pentru exploatarea Patinoarului mobil, sediul social și reprezentantul legal al societății;
- b) răspunde de deținerea avizelor și autorizațiilor necesare desfășurării activității comerciale;
- c) solicită eliberarea Acordului pentru amplasarea Patinoarului mobil, emis de Primăria Municipiului Mangalia;
- d) asigură și răspunde de amplasare și exploatarea Patinoarului mobil, conform normelor legale și tehnice în vigoare;
- e) asigură și răspunde de buna funcționare a activității desfășurate, instalațiilor, bunurilor și materialelor necesare exploatării Patinoarului mobil în condiții de siguranță, conform normelor tehnice și standardelor de calitate în vigoare (chiller profesional, antigel industrial, mantinelă profesională, patine profesionale, alte asemenea bunuri necesare și utile sau obligatorii pentru desfășurarea activității, după caz);
- f) asigură personal calificat și răspunde de siguranța acestuia și de respectarea prevederilor legale privind legislația muncii, protecția muncii, normele de S.S.M. și P.S.I.-S.U. orice răspundere fiind în sarcina exclusivă a S.C. STRETOBIT S.R.L.;
- g) asigură și răspunde de respectarea normelor fiscale și a normelor legale privind paza bunurilor proprii, protecția mediului, gestiunea deșeurilor, curățenia și igiena pe întreg amplasamentul Patinoarului mobil;
- h) asigură și răspunde de siguranța utilizatorilor Patinoarului mobil, acordând o atenție deosebită copiilor/minorilor;
- i) plătește taxa stabilită pentru de ocuparea/utilizarea temporară a terenului domeniu public și pentru utilități (energie, apă), în termenul stabilit;
- j) va suporta toate costurile aferente amplasării, montării și demontării Patinoarului mobil și echipamentelor aferente și va asigura exploatarea acestuia în condițiile legii;
- k) la încetarea Protocolului va elibera domeniul public ocupat, în cel mai scurt timp posibil.

## VI. DISPOZIȚII FINALE

6.1. Orice modificare a Protocolul de Asociere se va face în formă scrisă, prin acordul părților, prin act adițional, parte integrantă din protocol.

6.2. Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă, în condițiile legii.

6.3. Orice neînțelegere privind executarea prezentului Protocol de Asociere va fi soluționată pe cale amiabilă, iar în caz contrar de către instanțele judecătorești competente.

Prezentul Protocol de Asociere, a fost încheiat în două exemplare originale, cu putere juridică egală, câte unul pentru fiecare asociat.

**MUNICIPIUL MANGALIA**

**S.C. STRETOBIT S.R.L.**

**MANGALIA**

**DATA: 28.11.2025**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
IORGUȘ ZANFIR**