



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

**HOTĂRÂREA NR.50**  
**privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. ADMINISTRAREA PARCULUI INDUSTRIAL**  
**MANGALIA S.R.L. pentru anul financiar 2025**

Consiliul Local Mangalia, întrunit în ședința extraordinară, convocată de îndată, din data de **06.06.2025**,

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr.79/03.06.2025 inițiat de către Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membrii Consiliului Local Mangalia;
- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat cu nr. R17106/03.06.2025;
- Referatul Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia înregistrat cu nr. R17106/03.06.2025;
- Adresa S.C. Administrarea Parcului Industrial Mangalia S.R.L nr.50/21.03.2025 înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Mangalia sub nr.17106 din 25.03.2025;
- Nota de fundamentare a S.C. Administrarea Parcului Industrial Mangalia S.R.L. privind bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2025;
- Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.6 alin.(3) din Ordonanța Guvernului nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ – teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoră;
- Prevederile H.G. nr.1151/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice privind modul de organizare și exercitare a controlului Financiar de gestiune;
- Avizul Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mangalia;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4) lit.a), art.139 alin.(3) lit.a), art.196 alin.(1) lit.a), art.240 și art.243 alin(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă Bugetul de venituri și cheltuieli al S.C. ADMINISTRAREA PARCULUI INDUSTRIAL MANGALIA S.R.L. pentru anul financiar 2025, conform **anexelor nr.1-8**, care se constituie părți integrante la prezentul act administrativ, întocmite de către Directorul Executiv al S.C. Administrarea Parcului Industrial Mangalia S.R.L., căruia îi revine întreaga responsabilitate în ceea ce privește corectitudinea datelor și respectarea legislației financiare în vigoare.

**Art.2** Secretarul General al Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre către S.C. Administrarea Parcului Industrial Mangalia S.R.L., direcțiilor și serviciilor de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul și verificarea legalității, și o va afișa în locuri publice pentru a fi adusă la cunoștința cetățenilor municipiului.

**Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 16 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 1 vot "abținere" din nr. de 17 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 19 consilieri locali în funcție.**

**MANGALIA**

**DATA: 06.06.2025**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**TĂNASE LEONARD FLORIN**

**Contrasemnează**  
**Secretar General Municipiu**  
**Ciocănel Andreea**

S.C.ADMINISTRAREA PARCULUI INDUSTRIAL MANGALIA S.R.L.  
 SEDIUL - Mangalia, str. Intrarea Portului, nr. 1  
 CUI - RO 15989092

ANEXA NR. 1  
 LA HOTĂRÂREA  
 CONSILIULUI LOCAL  
 AL MUNICIPIULUI MANGALIA  
 NR. 50 DIN 06.06.2025

**BUGETUL DE VENITURI SI CHELTUIELI PE ANUL 2025- ANEXA NR. 1**

INDICATORI		Nr. Rand	Realizat/ Preliminat an precedent 2024	Propuneri an curent 2025	%	Estimări 2026	Estimări An 2027	9=7/5	10=8/7	mii lei
										%
0	1	2	4	5	6=5/4	7	8	9	10	
I.		<b>I. VENITURI TOTALE (Rd.1=Rd.2+Rd.5+Rd.6)</b>	370	454	122,70	472	477	103,96	101,06	
1	1	<b>I. Venituri totale din exploatare, din care:</b>	370	454	122,70	472	477	103,96	101,06	
		a) subventii, cf prevederi legale in vigoare	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00	
		b) transferuri, cf reglementari in vigoare	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00	
2		Venituri financiare	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00	
3		Venituri extraordinare	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00	
II.		<b>CHELTUIELI TOTALE (Rd.7=Rd.8+Rd.20+Rd.21)</b>	1.149	430	37,42	445	449	103,49	100,90	
1		Cheletuiei din exploatare, din care:	354	428	120,90	445	449	103,97	100,90	
		A. cheltuieli cu bunuri si servicii	150	213	142,00	222	224	104,23	100,90	
		B. cheltuieli cu impozite, taxe si varsaminte asimilate	0	0		0	0	0,00	0,00	
		C. cheltuieli cu personalul, din care	204	215	105,39	223	225	103,72	100,90	
		C0 Cheltuieli de natură salarială (Rd.13+Rd.14)	180	185	102,78	192	194	103,78	101,04	
		C1 ch. cu salariile	180	185	102,78	192	194	103,78	101,04	
		C2 bonusuri	0	0	0	0	0	0,00	0,00	
		C3 alte cheltuieli cu personalul, din care	0	0	0	0	0	0,00	0,00	
		Cheletuiei cu plăți compensatorii aferente disponibilităților de personal	0	0	0	0	0	0,00	0,00	
		C4 Cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor Organe de conducere și control, comisii și comitete	20	25	100	26	26	104,00	100,00	

	C5 cheltuieli cu asigurările și protecția socială, fondurile speciale și alte obligații legale	18	4	5	125	5	5	100,00	100,00
	D. alte cheltuieli de exploatare	19	0	0		0	0	0,00	0,00
2	Cheltuieli financiare	20	0	0	0	0	0	0,00	0,00
3	Cheltuieli extraordinare	21	795	2	0	0	0		
III.	REZULTATUL BRUT(profit/pierdere)	22	-779	24	101,64	27	28	103,55	105,14
IV.	IMPOZIT PE PROFIT	23	11	0	55	0	0	90,90	110,00
V.	PROFITUL CONTABIL RĂMAS DUPĂ DEDUCEREA IMPOZITULUI PEPROFIT, din care:	24	-790	24	124,39	27	28	105,88	103,70
1	Rezerve legale	25	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2	Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege	26	0	0	0	0	0	0,00	0,00
3	Acoperirea pierderilor contabile de anii precedenți	27	-790	24	124,39	27	28	105,88	103,70
	Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate de împrumuturi externe, precum și pentru constituirea surselor necesare rambursării rateilor de capital, plății dobânzilor, comisioanelor și altor costuri aferente acestor împrumuturi	28	0	0	0	0	0	0,00	0,00
5	Alte repartizări prevăzute de lege	29	0	0	0	0	0	0,00	0,00
6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd. 25, 26, 27, 28, 29	30	0	0	0	0	0	0,00	0,00
7	Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercițiul financiar de referință	31	0	0	0	0	0	0,00	0,00
8	Minimum 50% vărsăminte la bugetul de stat sau local în cazul regiilor autonome, ori dividende convenite acționarilor, în cazul societăților/companiilor naționale și societăților cu capital integral sau majoritar de stat, din care:	32	0	0	0	0	0	0,00	0,00
	a) dividende convenite bugetului de stat	33	0	0	0	0	0	0,00	0,00
	b) - dividende convenite bugetului local	33a	0	0	0	0	0	0,00	0,00
	c) dividende convenite altor acționari	34	0	0	0	0	0	0,00	0,00
9	Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la Rd.31 - Rd.32 se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare	35	0	0	0	0	0	0,00	0,00
VI	VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	36	0	0	0	0	0	0,00	0,00

VII	CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care:	37	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00
	a) cheltuieli materiale	38	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00
	b) cheltuieli cu salariile	39	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00
	c) cheltuieli privind prestările de servicii	40	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00
	d) cheltuieli cu reclamă și publicitate	41	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00
	e) alte cheltuieli	42	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00
VII	SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	43	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00
I	Alocații de la buget	44	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00
	alocații bugetare aferente plății angajamentelor din anii anteriori	45	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00
IX	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	46	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00
X	DATE DE FUNDAMENTARE	47									
1	Nr. de personal prognozat la finele anului	48	1	2	200	2	2	2	100,00	100,00	100,00
2	Nr. mediu de salariați total	49	1	2	200	2	2	2	100,00	100,00	100,00
3	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salariată (Rd.12/Rd.49)/12*1000	50	15000,00	7708,33	152,70	8.000	8.083	8.083	103,78	103,78	101,04
4	Câștigul mediu lunar pe salariat determinat pe baza cheltuielilor cu salariile (lei/persoană) (Rd.13/Rd.49)/12*1000	51	15000,00	7708,33	152,70	8.000	8.083	8.083	103,78	103,78	101,04
5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd.2/Rd.49)	52	370,00	227,00	61	236	238,5	238,5	103,96	103,96	102,51
6	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/ persoană)	53	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00
7	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd.7/Rd.1)x1000	54	3105,41	947,14	88,07	942,80	941,30	941,30	99,49	99,49	99,36
8	Plăți restante	55	268	3	34,71	2	2	2	76,10	76,10	68,75
9	Creanțe restante	56	514	220	56,36	110	95	95	50,00	50,00	86,36

DIRECTOR EXECUTIV,  
Ungurean Ioan

CONTABIL,

S.C. ADMINISTRAREA PARCULUI INDUSTRIAL MANGALIA S.R.L.  
 SEDIUL - Mangalia, str. Intrarea Portului, nr.1  
 CUI - RO 15989092

ANEXA NR. 2  
 LA HOTĂRÂREA  
 CONSILIULUI LOCAL  
 AL MUNICIPIULUI MANGALIA  
 NR. 50 DIN 06.06.2025

ANEXA NR. 2 BUGETUL DE VENITURI SI CHELTUIELI PE ANUL 2025

	Nr. rd.	INDICATORI	Prevederi an precedent 2024			Propuneri an curent 2025	%
			Aprobat		Preliminat/ Realizat		
			conform HCL	conform Hotărârii CA.			
0	1	2	4	4a	5	6	7=6/5
I.	1	<b>I. VENITURI TOTALE (Rd.2+Rd.22+Rd.28)</b>	394	394	370	454	122,70
1		Venituri totale din exploatare (Rd.3+Rd.8+Rd.9+Rd.12+Rd.13+Rd.14), din care:					
	a)	din producția vândută (Rd.4+Rd.5+Rd.6+Rd.7), din care:					
		a1) din vânzarea produselor	0	0	0	0	0,00
		a2) din servicii prestate	0	0	0	0	0,00
		a3) din redevențe și chirii	394	325	350	454	0,00
		a4) alte venituri	0	0	20	0	0,00
	b)	din vânzarea mărfurilor	0	0	0	0	0,00
	c)	din subvenții și transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (Rd.10+Rd.11), din care:					
		c1 subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	0	0	0	0	0,00
		c2 transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	0	0	0	0	0,00
	d)	din producția de imobilizări	0	0	0	0	0,00
	e)	venituri aferente costului producției în curs de execuție	0	0	0	0	0,00
	f)	alte venituri din exploatare (Rd.15+Rd.16+Rd.19+Rd.20+Rd.21), din care:					
		f1) din amenzi și penalități	0	0	0	0	#DIV/0!
			0	0	0	0	#DIV/0!

	f2) din vânzarea activelor și alte operații de capital (Rd.18+Rd.19), din care:	16	0	0	0	0	0	0	0,00
	- active corporale	17	0	0	0	0	0	0	0,00
	- active necorporale	18	0	0	0	0	0	0	0,00
	f3) din subvenții pentru investiții	19	0	0	0	0	0	0	0,00
	f4) din valorificarea certificatelor CO2	20	0	0	0	0	0	0	0,00
	f5) alte venituri	21	0	0	0	0	0	0	200,00
2	Venituri financiare (Rd.23+Rd.24+Rd.25+Rd.26+Rd.27), din care:	22	0	0	0	0	0	0	0,00
	a) din imobilizări financiare	23	0	0	0	0	0	0	0,00
	b) din investiții financiare	24	0	0	0	0	0	0	0,00
	c) din diferențe de curs	25	0	0	0	0	0	0	0,00
	d) din dobânzi	26	0	0	0	0	0	0	0,00
	e) alte venituri financiare	27	0	0	0	0	0	0	0,00
3	Venituri extraordinare	28	0	0	0	0	0	0	0,00
II	<b>CHELTUIELI TOTALE (Rd.30+Rd.136+Rd.144)</b>	29	370	370	1.149	430	430	37,42	
1	Cheltuieli de exploatare (Rd.31+Rd.79+Rd.86+Rd.120), din care:	30	370	370	354	430	430	121,47	
	A. Cheltuieli cu bunuri și servicii (Rd.32+Rd.40+Rd.46), din care:	31	153	153	150	213	213	142,00	
	A1 Cheltuieli privind stocurile (Rd.33+Rd.34+Rd.37+Rd.38+Rd.39), din care:	32	69	69	98	139	139	141,84	
	a) cheltuieli cu materiile prime	33	0	0	0	0	0	0,00	
	b) cheltuieli cu materialele consumabile, din care:	34	18	18	12	22	22	183,33	
	b1) cheltuieli cu piesele de schimb	35	10	10	1	10	10	1000,00	
	b2) cheltuieli cu combustibilii	36	8	8	11	12	12	109,09	
	c) cheltuieli privind materiale de natura obiectelor de inventar	37	5	5	0	5	5	0,00	
	d) cheltuieli privind energia și apa	38	46	46	86	112	112	130,23	
	e) cheltuieli privind mărfurile	39	0	0	0	0	0	0,00	
	A2 Cheltuieli privind serviciile executate de terți (Rd.41+Rd.42+Rd.45), din care:	40	7	7	3	7	7	0,00	
	a) cheltuieli cu întreținerea și reparațiile	41	7	7	3	7	7	0,00	
	b) cheltuieli privind chirile (Rd.43+Rd.44) din care:	42	0	0	0	0	0	0,00	
	b1) - către operatori cu capital Integral/majoritar de stat	43	0	0	0	0	0	0,00	
	b2) - către operatori cu capital privat	44	0	0	0	0	0	0,00	
	c) prime de asigurare	45	0	0	0	0	0	0,00	

		46	77	77	49	67	136,73
A3	Cheltuieli cu alte servicii executate de terți (Rd.47+Rd.48+Rd.50+Rd.57+Rd.62+Rd.63+Rd.67+ Rd.68+Rd.69+Rd.78), din care:						
a)	cheltuieli cu colaboratorii	47	0	0	0	0	0,00
b)	cheltuieli privind comisiunile și onorariul, din care:	48	4	4	0	4	0,00
	b) cheltuieli privind consultanța juridică	49	0	0	0	0	0,00
c)	cheltuieli de protocol, reclamă și publicitate (Rd.51+Rd.53), din care:	50	10	10	2	10	222,22
	c1) cheltuieli de protocol, din care:	51	5	5	0	4	111,11
	- tichete cadou potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare	52	0	0	0	0	0,00
	c2) cheltuieli de reclamă și publicitate, din care:	53	5	5	2	6	0,00
	- tichete cadou ptr. cheltuieli de reclamă și publicitate, potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare	54	0	0	0	0	0,00
	- tichete cadou ptr. campanii de marketing, studiul pieței, promovarea pe piețe existente sau noi, potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare	55	0	0	0	0	0,00
	- ch. de promovare a produselor	56	0	0	0	0	0,00
d)	ch. cu sponsorizarea (Rd.58+Rd.59+Rd.60+Rd.61), din care:	57	0	0	0	0	0,00
d1)	ch. de sponsorizare a cluburilor sportive	58	0	0	0	0	0,00
d2)	ch. de sponsorizare a unităților de cult	59	0	0	0	0	0,00
d3)	ch. privind acordarea ajutoarelor umanitare și sociale	60	0	0	0	0	0,00
d4)	alte cheltuieli cu sponsorizarea	61	0	0	0	0	0,00
e)	cheltuieli cu transportul de bunuri și persoane	62	3	3	0	2	0,00
f)	cheltuieli de deplasare, detașare, transfer, din care:	63	4	4	4	10	153,85
	- cheltuieli cu diurna (Rd.65+Rd.66), din care:	64	0	0	0	0	0,00
	- internă	65	0	0	0	0	0,00
	- externă	66	0	0	0	0	0,00
g)	cheltuieli poștale și taxe de telecomunicații	67	8	8	8	8	100,00
h)	cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate	68	0	0	2	2	133,33
i)	alte cheltuieli cu serviciile executate de terți, din care:	69	1	1	1	2	200,00
i1)	cheltuieli de asigurare și pază	70	1	1	1	2	3,9
i2)	cheltuieli privind întreținerea și funcționarea tehnicii de calcul	71	0	0	0	0	125,00
i3)	cheltuieli cu pregătirea profesională	72	0	0	0	0	0,00
i4)	cheltuieli cu reevaluarea imobilizărilor corporale și necorporale, din care:	73	0	0	0	0	0,00

	- aferente bunurilor de natura domeniului public	74	0	0	0	0	0	0	0	0,00
i5)	cheltuieli cu prestațiile efectuate de filiale	75	0	0	0	0	0	0	0	0,00
i6)	cheltuieli privind recrutarea și plasarea personalului de conducere cf. Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011	76	0	0	0	0	0	0	0	0,00
i7)	cheltuieli cu anunțurile privind licitațiile și alte anunțuri	77	0	0	0	0	0	0	0	0,00
j)	alte cheltuieli	78	47	47	32	29	29	29	29	0,00
	B Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate (Rd.80+Rd.81 +Rd.82+Rd.83+Rd.84+Rd.85), din care:	79	0	0	0	0	0	0	0	#DIV/0!
a)	ch. cu taxa pt. activitatea da exploatare a resurselor minerale	80	0	0	0	0	0	0	0	0,00
b)	ch. cu redevența pentru concesionarea bunurilor publice și resursele minerale	81	0	0	0	0	0	0	0	0,00
e)	ch. cu taxa de licență	82	0	0	0	0	0	0	0	0,00
d)	ch. cu taxa de autorizare	83	0	0	0	0	0	0	0	0,00
e)	ch. cu taxa de mediu	84	0	0	0	0	0	0	0	0,00
f)	cheltuieli cu alte taxe și impozite	85	0	0	0	0	0	0	0	#DIV/0!
C.	Cheltuieli cu personalul (Rd.87+Rd.100+Rd.104+Rd.113), din care:	86	215	215	204	215	204	215	215	105,39
C0	Cheltuieli de natură salarială (Rd.88+ Rd.92)	87	190	190	180	190	180	190	185	102,78
C1	Cheltuieli cu salariile (Rd.89+Rd.90+Rd.91), din care:	88	190	190	180	190	180	190	185	102,78
	a) salarii de bază	89	190	190	180	190	180	190	185	102,78
	b) sporuri, prime și alte bonificații aferente salariului de bază (conform CCM)	90	0	0	0	0	0	0	0	0,00
	c) alte bonificații (conform CCM)	91	0	0	0	0	0	0	0	0,00
C2	Bonusuri (Rd.93+Rd.96+Rd.97+Rd.98+ Rd.99), din care:	92	0	0	0	0	0	0	0	0,00
	a) cheltuieli sociale prevăzute la art. 21 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, din care:	93	0	0	0	0	0	0	0	0,00
	- tichete de creșă, cf. Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	94	0	0	0	0	0	0	0	0,00
	- tichete cadou pentru cheltuieli sociale potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	95	0	0	0	0	0	0	0	0,00
	b) tichete de masă;	96	0	0	0	0	0	0	0	0,00
	c) tichete de vacanță;	97	0	0	0	0	0	0	0	0,00

	d) ch. privind participarea salariaților la profitul obținut în anul precedent	98	0	0	0	0	0	0	0,00
	e) alte cheltuieli conform CCM.	99	0	0	0	0	0	0	0,00
C3	Alte cheltuieli cu personalul (Rd.101+Rd.102+Rd.103), din care:	100	0	0	0	0	0	0	0,00
	a) ch. cu plățile compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	101	0	0	0	0	0	0	0,00
	b) ch. cu drepturile salariale convenite în baza unor hotărâri judecătorești	102	0	0	0	0	0	0	0,00
	c) cheltuieli de natură salarială aferente restructurării, privatizării, administrator special, alte comisii și comitete	103	0	0	0	0	0	0	0,00
C4	Cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete (Rd.105+Rd.108+Rd.111+ Rd.112), din care:	104	20	20	20	20	25	25	125,00
	a) pentru directori/directorat	105	0	0	0	0	0	0	0,00
	- componenta fixă	106	0	0	0	0	0	0	0,00
	- componenta variabilă	107	0	0	0	0	0	0	0,00
	b) pentru consiliul de administrație/consiliul de supraveghere, din care:	108	20	20	20	20	25	25	125,00
	- componenta fixă	109	0	0	0	0	0	0	0,00
	- componenta variabilă	110	0	0	0	0	0	0	0,00
	c) pentru AGA și cenzori	111	0	0	0	0	0	0	0,00
	d) pentru alte comisii și comitete constituite potrivit legii	112	0	0	0	0	0	0	0,00
C5	Cheltuieli cu asigurările și protecția socială, fondurile speciale și alte obligații legale (Rd.114+Rd.115+ Rd.116+Rd.117+Rd.118+Rd.119), din care:	113	5	5	5	4	5	5	125,00
	a) ch. privind contribuția la asigurări sociale (CAM)	114	5	5	5	4	5	5	125,00
	b) ch. privind contribuția la asigurări pt. șomaj	115	0	0	0	0	0	0	500,00
	c) ch. privind contribuția la asigurări sociale de sănătate	116	0	0	0	0	0	0	114,28
	d) ch. privind contribuțiile la fondurile speciale aferente fondului de salarii	117	0	0	0	0	0	0	0,00
	e) ch. privind contribuția unității la schemele de pensii	118	0	0	0	0	0	0	0,00
	f) cheltuieli privind alte contribuții și fonduri speciale	119	0	0	0	0	0	0	0,00
D.	Alte cheltuieli de exploatare	120	2	2	2	0	2	2	#DIV/0!
a)	cheltuieli cu majorări și penalități (Rd.122+Rd.123), din care:	121	2	2	2	0	2	2	0,00
	- către bugetul general consolidat	122	0	0	0	0	0	0	0,00

	- către alți creditori	123	2	2	0	0	2	0,00
b)	cheltuieli privind activele imobilizate	124	0	0	0	0	0	0,00
c)	cheltuieli aferente transferurilor pentru plata personalului	125	0	0	0	0	0	0,00
d)	alte cheltuieli	126	0	0	0	0	0	0,00
e)	ch. cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale	127	0	0	0	0	0	0,00
f)	ajustări și deprecieri pentru pierdere de valoare și provizioane (Rd.129-Rd.131), din care:	128	0	0	0	0	0	#DIV/0!
f1)	cheltuieli privind ajustările și provizioanele	129	0	0	0	0	0	#DIV/0!
f1.1)	- provizioane privind participarea la profit a salariaților	130	0	0	0	0	0	0,00
f1.2)	- provizioane în legătură cu contractul de mandat	130a	0	0	0	0	0	0,00
f2)	venituri din provizioane și ajustări pentru depreciere sau pierderi de valoare, din care:	131	0	0	0	0	0	0,00
f2.1)	din anularea provizioanelor (Rd.133+Rd.134+Rd.135), din care:	132	0	0	0	0	0	0,00
	- din participarea salariaților la profit	133	0	0	0	0	0	0,00
	- din deprecierea imobilizărilor corporale și a	134	0	0	0	0	0	0,00
	- venituri din alte provizioane	135	0	0	0	0	0	0,00
2	Cheltuieli financiare (Rd.137+Rd.140+Rd.143), din care:	136	0	0	0	0	0	0,00
a)	cheltuieli privind dobânzile (Rd.138+Rd.139), din care:	137	0	0	0	0	0	0,00
	a1) aferente creditelor pentru investiții	138	0	0	0	0	0	0,00
	a2) aferente creditelor pentru activitatea curentă	139	0	0	0	0	0	0,00
b)	cheltuieli din diferențe de curs valutar (Rd.141+Rd.142), din care:	140	0	0	0	0	0	0,00
	b1) aferente creditelor pentru investiții	141	0	0	0	0	0	0,00
	b2) aferente creditelor pentru activitatea curentă	142	0	0	0	0	0	0,00
c)	alte cheltuieli financiare	143	0	0	0	0	0	0,00
3	Cheltuieli extraordinare	144	0	0	795	0	0	0,00
III	REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (Rd.1-Rd.29)	145	24	24	-779	24	24	-3,08
	venituri neimpozabile	146	0	0	0	0	0	0,00
	cheltuieli nedeductibile fiscal	147	0	0	0	0	0	2,34
IV	IMPOZIT PE PROFIT	148	0	0	11	0	0	55,00

V	DATE DE FUNDAMENTARE	149	0	0	0	0	0	0,00
1	Cheltuieli de natură salarială (Rd.87)	150	190	190	180	185	185	102,78
2	Cheltuieli cu salariile (Rd.88)	151	190	190	180	185	185	102,78
3	Nr. de personal prognozată la finele anului	152	1	1	2	1	1	50,00
4	Nr. mediu de salariați	153	1	1	2	1	1	50,00
5 a)	Câștigul mediu lunar pe salariat determinat pe baza cheltuielilor cu salariile (Rd.151/Rd.153)/12*1000	154	15833,33	15.833	7500,00	15416,67	15416,67	205,56
b)	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială (Rd.150/Rd.153)/12*1000	155	15833,33	15833,33	7500,00	15416,67	15416,67	205,56
6 a)	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (lei/persoană) (Rd.2/Rd.153) mii lei	156	394,00	394,00	185,00	454,00	454,00	245,41
b)	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoană) W=QPF/Rd.153	157	0	0	0	0	0	0,00
c1)	Elemente de calcul a productivității muncii în unități fizice, din care:	158	0	0	0	0	0	0,00
	- cantitatea de produse finite (QPF)	159	0	0	0	0	0	0,00
	- preț mediu (p)	160	0	0	0	0	0	0,00
	- valoare=QPF x p	161	0	0	0	0	0	0,00
	- pondere în venituri totale de exploatare = Rd.161/Rd.2	162	0	0	0	0	0	0,00
7	Plăți restante	163	0	0	268	0	0	0,00
8	Creanțe restante, din care:	164	0	0	514	0	0	0,00
	- de la operatori cu capital integral/majoritar de stat	165	0	0	0	0	0	0,00
	- de la operatori cu capital privat	166	0	0	514	0	0	0,00
	- de la bugetul de stat	167	0	0	0	0	0	0,00
	- de la bugetul local	168	0	0	0	0	0	0,00
	- de la alte entități	169	0	0	0	0	0	0,00

DIRECTOR EXECUTIV,

Uncrean loan

CONTABIL,

INISTRAREA PARCULUI INDUSTRIAL MANGALIA S.R.L.  
 SEDIUL- Mangalia, str. Intrarea Portului, nr.1  
 CUI - RO 15989092

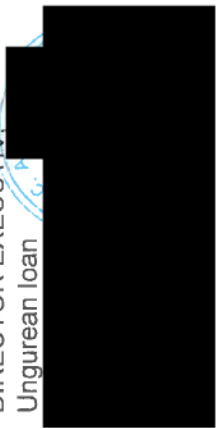
ANEXA NR. 3  
 LA HOTĂRÂREA  
 CONSILIULUI LOCAL  
 AL MUNICIPIULUI MANGALIA  
 NR.50 DIN 06.06.2025

ANEXA NR.3 GRADUL DE REALIZARE A VENITURILOR TOTALE

mii lei

Nr.crt.	INDICATORI	Prevederi an 2024		Prevederi an precedent 2023		% 7=6/5	
		Aprobat	Realizat	Aprobat	Realizat		
0	1	2	3	4	5	6	
I	Venituri totale (rd.1+rd.2 +rd.3), din car	325	370,00	113,85	325	449,00	138,15
1	Venituri din exploatare	325	370,00	113,85	325	449,00	138,15
2	Venituri financiare	0	0,00	0,00	0	0	0,00
3	Venituri extraordinare	0	0	0,00	0	0	0

DIRECTOR EXECUTIV,  
 Ungurean Ioan



S.C. ADMINISTRAREA PARCULUI INDUSTRIAL MANGALIA S.R.L.  
 SEDIU L Mangalia, str. Intrarea Portului, nr. 1  
 CUI - RO 15989092

ANEXA NR. 4  
 LA HOTĂRÂREA  
 CONSILIULUI LOCAL  
 AL MUNICIPIULUI MANGALIA  
 NR. 50 DIN 06.06.2025

ANEXA NR. 4 REPARTIZAREA PE TRIMESTRE A INDICATORILOR ECONOMICO FINANCIARI BVC 2025

mii lei

Nr. crt.	INDICATORI	Nr. rd.	Propuneri an curent 2025	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV
0	2	3	4	5	6	7	8
I.	VENITURI TOTALE (Rd.2 +Rd.22+Rd.27)	1	454	115	115	115	109
1	Venituri totale din exploatare	2	454	115	115	115	109
	a) din producția vândută (Rd.4+Rd.5+Rd.6+Rd.7), din care:	3	454	115	115	115	109
	a1) din vânzarea produselor	4	0				
	a2) din servicii prestate	5	0				
	a3) din redevențe și chirii	6	454	115	115	115	109
	a4) alte venituri	7	0	0	0	0	0
	b) din vânzarea mărfurilor	8	0				
	c) din subvenții și transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (Rd.10+Rd.11), din care:	9	0				
	c1) subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	10	0				
	c2) transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	11	0				
	d) din producția de imobilizări	12	0				
	f) alte venituri din exploatare (Rd.15+Rd.16+Rd.19+Rd.20+Rd.21), din care:	13	0				
	f1) din amenzi și penalități	14	0				
	f2) din vânzarea activelor și alte operații de capital (Rd.18+Rd.19), din care:	15	0				
	- active corporale	16	0				
	- active necorporale	17	0				
	f3) din subvenții pentru investiții	18	0				
	f4) din valorificarea certificatelor CO2	19	0				

	f5) alte venituri	20	0					
2	Venituri financiare (Rd.23+Rd.24+Rd.25+Rd.26+Rd.27), din care	21	0					
	a) din imobilizări financiare	22	0					
	b) din investiții financiare	23	0					
	c) din diferențe de curs	24	0					
	d) din dobânzi	25						
	e) alte venituri financiare	26						
3	Venituri extraordinare	27	0					
II	CHELTUIELI TOTALE (Rd.29+Rd.136+Rd.144)	28	430	108	110	109	103	103
1	Cheltuieli de exploatare (Rd.30+Rd.78+Rd.85+Rd.119), din care:	29	430	108	110	109	103	103
	A. Cheltuieli cu bunuri și servicii (Rd.31+Rd.39+Rd.45), din care:	30	213	54	54	55	50	50
	A1 Cheltuieli privind stocurile	31	139	35	35	35	34	34
	a) cheltuieli cu materiile prime	32	0					
	b) cheltuieli cu materialele consumabile, din care:	33	22	6	6	5	5	5
	b1) cheltuieli cu piesele de schimb	34	10	3	3	2	2	2
	b2) cheltuieli cu combustibilii	35	12	3	3	3	3	3
	c) cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar	36	5	1	1	2	1	1
	d) cheltuieli privind energia și apa	37	112	28	28	28	28	28
	e) cheltuieli privind mărfurile	38	0					
	A2 Cheltuieli privind serviciile executate de terți (Rd.40+Rd.41+Rd.44), din care:	39	7	2	2	1	2	2
	a) cheltuieli cu întreținerea și reparațiile	40	7	2	2	1	2	2
	b) cheltuieli privind chiriile (Rd.43+Rd.44), din care:	41	0					
	b1) - către operatori cu capital integral/majoritar de stat	42	0					
	b2) - către operatori cu capital privat	43	0					
	c) prime de asigurare	44	0					
	A3 Cheltuieli cu alte servicii executate de terți (Rd.46+Rd.47+Rd.56+Rd.61+Rd.66+Rd.67+Rd.68+ Rd.77), din care:	45	67	17	17	19	14	14
	a) cheltuieli cu colaboratorii	46	0					

	b) cheltuieli privind comisioanele și onorariul, din care:	47	1	1	1	1	1	1	1
	b1) cheltuieli privind consultanța juridică	48	0						
	c) cheltuieli de protocol, reclamă și publicitate (Rd.50+Rd.52), din care:	49	10	2	3	3	3	2	2
	c1) cheltuieli de protocol, din care:	50	4	1	1	1	1	1	1
	- tichete cadou potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare	51							
	c2) cheltuieli de reclamă și publicitate, din care:	52	6	1	2	2	2	1	1
	- tichete cadou ptr. cheltuieli de reclamă și publicitate, potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare	53							
	- tichete cadou ptr. campanii de marketing, studiul pieței, promovarea pe piețe existente sau noi, potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare	54							
	- ch. de promovare a produselor	55	0	0	0	0	0	0	0
	d) Ch. cu sponsorizarea (Rd.57+Rd.58+Rd.59+Rd.60), din care:	56	0	0	0	0	0	0	0
	d1) ch. de sponsorizare a cluburilor sportive	57							
	d2) ch. de sponsorizare a unităților de cult	58							
	d3) ch. privind acordarea ajutoarelor umanitare și sociale	59							
	d4) alte cheltuieli cu sponsorizarea	60							
	e) cheltuieli cu transportul de bunuri și persoane	61	2	1	1	1	1	0	0
	f) cheltuieli de deplasare, dețasare, transfer, din care:	62	10	2	3	3	3	2	2
	- cheltuieli cu diurna (Rd.65+Rd.66), din care:	63	0	0	0	0	0	0	0
	- internă	64	0						
	- externă	65							
	g) cheltuieli poștale și taxe de telecomunicații	66	8	2	2	2	2	2	2
	h) cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate	67	2	1	1	1	1	1	1
	i) alte cheltuieli cu serviciile executate de terți, din care:	68	2	1	0	0	0	0	0
	i1) cheltuieli de asigurare și pază	69	2	1	0	0	0	0	0
	i2) cheltuieli privind întreținerea și funcționarea tehnicii de calcul	70	0	0	0	0	0	0	0
	i3) cheltuieli cu pregătirea profesională	71							
	i4) cheltuieli cu reevaluarea imobilizărilor corporale și necorporale, din care:	72	0	0	0	0	0	0	0

	- aferente bunurilor de natura domeniului public	73							
i5	) cheltuieli cu prestațiile efectuate de filiale	74							
i6)	cheltuieli privind recrutarea și plasarea personalului de conducere cf. Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011	75							
i7)	cheltuieli cu anunțurile privind licitațiile și alte anunțuri	76							
j)	alte cheltuieli	77	29	7	8	7	7	7	7
B	Cheltuieli cu impozita, taxe și vărsăminte asimilate (Rd.80+Rd.81+Rd.82+Rd.83+Rd.84+Rd.85), din care:	78	0	0	0	0	0	0	0
a)	ch. cu taxa pt. activitatea de exploatare a resurselor minerale	79	0						
b)	ch. cu redevența pentru concesionarea bunurilor publice și resursele minerale	80	0						
c)	ch. cu taxa de licență	81	0						
d)	ch. cu taxa de autorizare	82	0						
e)	ch. cu taxa de mediu	83	0						
f)	cheltuieli cu alte taxe și impozite	84	0	0	0	0	0	0	0
C.	Cheltuieli cu personalul (Rd.86+Rd.99+Rd.103+Rd.112), din care:	85	215	53	56	53	53	53	53
C0	Cheltuieli de natură salarială (Rd.87+ Rd.91)	86	185	46	47	46	46	46	46
C1	Cheltuieli cu salariile (Rd.88+Rd.89+Rd.90), din care:	87	185	46	47	46	46	46	46
	a) salarii de bază	88	185	46	47	46	46	46	46
	b) sporuri, prime și alte bonificații aferente salariului de bază (conform CCM)	89	0	0	0	0	0	0	0
	c) alte bonificații (conform CCM)	90	0	0	0	0	0	0	0
C2	Bonusuri (Rd.93+Rd.96+Rd.97+Rd.98+Rd.99), din care:	91	0	0	0	0	0	0	0
	a) cheltuieli sociale prevăzute la art. 21 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, din care:	92	0	0	0	0	0	0	0
	- tichete de creșă, cf. Legii nr. 193/2006, cu modificările	93	0						
	- tichete cadou pentru cheltuieli sociale potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	94	0						
	b) tichete de masă;	95	0						

	c) tichete de vacanță;	96	0						
	d) ch. privind participarea salariaților la profitul obținut în anul precedent	97	0						
	e) alte cheltuieli conform CCM.	98	0						
	C3 Alte cheltuieli cu personalul (Rd.100+Rd.101+Rd.102), din care:								
	a) ch. cu plățile compensatorii aferente	99	0	0	0	0	0	0	0
	b) ch. cu drepturile salariale cuvenite în baza unor hotărâri judecătorești	100	0						
	c) cheltuieli de natură salarială aferente restructurării, privatizării, administrator special, alte comisii și comitete	101	0						
	C4 Cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete (Rd.104+Rd.107+Rd.110+ Rd.111), din care:								
	a) pentru directori/directorat	103	25	6	7	6	6	6	6
	- componenta fixă	104	0	0	0	0	0	0	0
	- componenta variabilă	105	0						
	b) pentru consiliul de administrație/consiliul de supraveghere, din care:	106	0						
	- componenta fixă	107	25	6	7	6	6	6	6
	- componenta variabilă	108	25	6	7	6	6	6	6
	c) pentru AGA și cenzori	109	0						
	d) pentru alte comisii și comitete constituite potrivit legii	110	0						
	C5 Cheltuieli cu asigurările și protecția socială, fondurile speciale și alte obligații legale (Rd.113+Rd.114+Rd.115+Rd.116+Rd.117+Rd.118), din care:								
	a) ch. privind contribuția la asigurări sociale	111	0						
	b) ch. privind contribuția la asigurări pt. șomaj	112	5	1	2	1	1	1	1
	c) ch. privind contribuția la asigurări sociale de sănătate	113	5	1	2	1	1	1	1
	d) ch. privind contribuțiile la fondurile speciale aferente fondului de salarii	114							
	e) ch. privind contribuția unității la schemele de pensii	115	0	0	0	0	0	0	0
		116							
		117	0						

	f) cheltuieli privind alte contribuții și fonduri speciale	118	0				
D.	Alte cheltuieli de exploatare (Rd.120+Rd.123+Rd.124+Rd.125+Rd.126+Rd.127), din care:						
		119	2	1	0	1	0
a)	cheltuieli cu majorări și penalități (Rd.121+Rd.122), din care:	120	2	1	0	1	0
	- către bugetul general consolidat	121	2	1		1	
	- către alți creditori	122	0				
b)	cheltuieli privind activele imobilizate	123					
c)	cheltuieli aferente transferurilor pentru plata personalului	124					
d)	alte cheltuieli	125	0	0	0	0	0
e)	ch. cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale	126	0	0	0	0	0
f)	ajustări și deprecieri pentru pierdere de valoare și provizioane (Rd.128-Rd.131), din care:	127					
	f1) cheltuieli privind ajustările și provizioanele	128					
	f1.1) - provizioane privind participarea la profit a salariaților	129	0				
	f1.2) - provizioane în legătură cu contractul de mandat	130	0				
	f2) venituri din provizioane și ajustări pentru depreciere sau pierderi de valoare, din care:	131	0				
	f2.1) din anularea provizioanelor (Rd.133+Rd.134+Rd.135), din care:	132	0				
	- provizioane în legătură cu contractul de mandat	133	0				
	- din deprecierea imobilizărilor corporale și a activelor circulante						
		134	0				
	- venituri din alte provizioane	135	0				
2	Cheltuieli financiare (Rd.137+Rd.140+Rd.143), din care:	136	0	0	0	0	0
a)	cheltuieli privind dobânzile (Rd.138+Rd.139), din care:	137	0				
	a1) aferente creditelor pentru investiții	138	0				
	a2) aferente creditelor pentru activitatea curentă	139	0				
b)	cheltuieli din diferențe de curs valutar (Rd.141+Rd.142), din care:	140	0				
	b1) aferente creditelor pentru investiții	141	0				
	b2) aferente creditelor pentru activitatea curentă	142	0				
c)	alte cheltuieli financiare	143	0				

3	Cheltuieli extraordinare	144	0					
III	REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (Rd.1-Rd.29)	145	24	7	5	6	6	6
	venituri neimpozabile	146	0					
	cheltuieli nedeductibile fiscale	147						
IV	IMPOZIT PE PROFIT	148	0	0	0	0	0	0
V	Plăți restante	149	208	44	50	50	50	0
VI	Creanțe restante	150	514	2	2	2	2	0
VII	Număr mediu lunar de personal pe trimestru	151	2	2	2	2	2	2
VIII	Număr efectiv de personal la sfârșitul fiecărui trimestru	152	2	2	2	2	2	2

DIRECTOR EXECUTIV,

Unghurean Ioan

S.C.ADMINISTRAREA PARCULUI INDUSTRIAL MANGALIA S.R.L.  
 SEDIUL - Mangalia, str. Intrarea Portului, nr.1  
 CUI - RO 15989092

ANEXA NR. 5  
 LA HOTĂRÂREA  
 CONSILIULUI LOCAL  
 AL MUNICIPIULUI MANGALIA  
 NR. 50 DIN 06.06.2025

**ANEXA NR.5 PROGRAMUL DE INVESTIȚII, DOTĂRI ȘI SURSELE DE FINANȚARE**

mii lei

INDICATORI	Data finalizării Investiției	An precedent 2024			Valoare	
		Aprobat	Realizat/Preli	An 2025	An 2026	An 2027
		3	4	5	6	7
I	1					
	<b>SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:</b>	0	0	0	0	0
	1 Surse proprii, din care:	0	0	0	0	0
	-amortizare	0	0	0	0	0
	-profit	0	0	0	0	0
	-alte surse	0	0	0	0	0
	2 Alocații de la buget	0	0	0	0	0
	3 Credite bancare	0	0	0	0	0
	-interne	0	0	0	0	0
	-externe	0	0	0	0	0
	4 Alte surse, din care:	0	0	0	0	0
II	<b>CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:</b>	0	0	0	0	0
	1 Investiții în curs, din care:	0	0	0	0	0
	a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic					
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau					
	Al unității administrativ teritoriale	0	0	0	0	0
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau					
	Al unității administrativ teritoriale :	0	0	0	0	0
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în					
	Locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau					
	Privat al unității administrativ teritoriale	0	0	0	0	0
	2 Investiții noi, din care:					
	a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic					
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau					
	Al unității administrativ teritoriale	0	0	0	0	0

c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Al unității administrativ teritoriale :									
d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în									
Locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau									
Privat al unității administrativ teritoriale	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investiții efectuate la imobilizările corporale existente									
(modernizări),	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3 Din care:	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic									
b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau									
Al unității administrativ teritoriale	0	0	0	0	0	0	0	0	0
c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau									
Al unității administrativ teritoriale :	0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în									
Locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau									
Privat al unității administrativ teritoriale	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4 Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5 Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care	0	0	0	0	0	0	0	0	0

DIRECTOR EXECUTIV

Ungurean Ioan

S.C.ADMINISTRAREA PARCULUI INDUSTRIAL MANGALIA S.R.L.  
 SEDIUL - Mangalia, str. Intrarea Portului, nr.1  
 CUI - RO 15989092

ANEXA NR. 6  
 LA HOTĂRÂREA  
 CONSILIULUI LOCAL  
 AL MUNICIPIULUI MANGALIA  
 NR. 50 DIN 06.06.2025

**ANEXA NR. 6: PROGRAMUL DE REDUCERE A PLATILOR RESTANTE CU PREZENTAREA SURSELOR**

mii lei

Nr. Crt.	Plati restante	Sold initial an curent 2024	Total an curent 2025	Reduceri			Plati restante acumulate în anul 2025	Sold final an curent 2025	Reduceri Total an 2025	Sold final an 2025	Reduceri Total an 2026	Sold final an 2026
				din care: Surse an curent 2025	Incasari creante	Credite						
0	1	2	3=4+5+6	4	5	6	6 a	7=2-3+6 <sup>a</sup>	8	9=7-8	10	11=9-10
1	TOTAL (Rd. 1a+Rd. 1b, din care:	268	268	268	0	0	0	0	0	0	0	0
1a	-buget general consolidat	61	61	61	0	0	0	0	0	0	0	0
1b	-alti creditor	207	207	207	0	0	0	0	0	0	0	0

DIRECTOR EXECUTIV

Ungurean Ioan



ANEXA NR. 7  
LA HOTĂRÂREA  
CONSILIULUI LOCAL  
AL MUNICIPIULUI MANGALIA  
NR. 50 DIN 06.06.2025

S.C.ADMINISTRAREA PARCULUI INDUSTRIAL MANGALIA S.R.L.  
SEDIUL - Mangalia, str. Intraarea Portului, nr.1  
CUI - RO 15989092

**ANEXA NR.7 : SITUAȚIA DATORIILOR REZULTATE DIN ÎMPRUMUTURILE CONTRACTATE**

mii lei

Nr. Crt.	Valoarea imprumutului conform contractului	Perioada de rambursare in ani	Sold an precedent (N-1)	Valoarea actuala scadenta in anul curent 2024					Valoarea actuala scadenta in anul 2025					Valoarea actuala scadenta in anul 2026				
				TOTAL din care:	rate	doban zi	diferente de curs nefavorabile	comisioane	TOTAL din care:	rate	doban zi	diferente de curs nefavorabile	comisioane	TOTAL din care:	rate	doban zi	diferente de curs nefavorabile	comisioane
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
A. Credite pentru activitate curenta																		
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total A																		
B. Credite pentru investitii																		
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total B																		
Total general A+B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

DIRECTOR EXECUTIV,  
Ungurean Ioan



ADMINISTRAREA PARCULUI INDUSTRIAL MANGALIA S.R.L.  
 SEDIUL - Mangalia, str. Intrarea Portului, nr. 1  
 CUI - RO 15989092

ANEXA NR. 8  
 LA HOTĂRÂREA  
 CONSILIULUI LOCAL  
 AL MUNICIPIULUI MANGALIA  
 NR. 50 DIN 06.06.2025

**ANEXA NR. 8: MASURI DE IMBUNATATIRE A REZULTATULUI BRUT SI REDUCERE A PLATILOR RESTANTE**

Nr. Crt.	Masuri	Termen de realizare	An precedent 2024		An curent 2025		An 2026		An 2027	
			Preliminat/realizat	Rezultat brut (+/-)	Plati restante	Rezultat brut	Plati restante	Influente (+/-)	Rezultat brut	Plati restante
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Pct. I	<b>Masuri de imbunatatire a rezultatului brut si de reducere a platilor restante</b>									
1	atragerea de noi chiriasi si reducerea creantelor									
2			-779	268	24	0	27	0	28	0
	<b>TOTAL Pct. I</b>									
Pct. II	<b>Cauze care diminueaza efectul masurilor prevazute la Pct. I</b>									
1	rezilierea contractelor in derulare									
2			-779	268	24	0	27	0	28	0
	<b>TOTAL Pct. II</b>									
Pct. III	<b>TOTAL GENERAL Pct. I+Pct. II</b>		-779	268	24	0	27	0	28	0

DIRECTOR EXECUTIV,

Ungurean Ioan

