



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

### **HOTĂRÂREA NR. 53**

**privind aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuințe și a Listei de priorități pentru locuințele destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, în municipiul Mangalia**

Consiliul Local Mangalia, întrunit în ședința extraordinară, convocată de îndată, din data de **06.06.2025**,  
**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr.47/17.03.2025 inițiat de către Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membrii Consiliului Local Mangalia;
- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat cu nr.14774/17.03.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Asistență Socială – Serviciul Fond Locativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia înregistrat cu nr.16806/24.03.2025 și adresa de revenire asupra raportului de specialitate;
- Prevederile H.C.L. nr.194/21.10.2024 privind constituirea comisiilor de analiză și soluționare a cererilor de atribuire și soluționare a contestațiilor privind analiza solicitărilor și a modului de atribuire a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, realizate în condițiile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în municipiul Mangalia;
- Prevederile Dispoziției nr.17/15.01.2025 privind desemnarea membrilor comisiilor de analiză, soluționare a cererilor de atribuire și soluționare a contestațiilor privind analiza solicitărilor și a modului de atribuire a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, realizate în condițiile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în municipiul Mangalia;
- Prevederile H.C.L. nr.317/14.09.2022 privind aprobarea propunerilor de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor și în repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe în municipiul Mangalia, destinate închirierii, în mod exclusiv, specialiștilor din domeniul sănătății;
- Prevederile H.C.L. nr.34/01.02.2023 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor, destinate închirierii în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, în municipiul Mangalia;
- Adresa Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.123771/09.01.2023 înregistrată sub nr.3037/13.01.2023 la Primăria Municipiului Mangalia;
- Adresa Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.28630/23.03.2023 înregistrată sub nr.25305/31.03.2023 la Primăria Municipiului Mangalia;
- Prevederile H.C.L. nr.76/28.03.2023 privind aprobarea repartizării, închirierii și schimbului de locuințe destinate închirierii în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, în municipiul Mangalia;
- Prevederile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr.962/2001 pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.1777 și urm. din Noul Cod Civil;
- Avizele Comisiei Sociale, Sănătate, Culte și Învățămint din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mangalia;  
În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.c) și lit.d) coroborate cu alin.(6) lit.a), alin.(7) lit.q), alin.(14), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.240 și art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă **Lista solicitanților care au acces la locuințele destinate închirierii în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, în municipiul Mangalia**, conform **Anexei nr.1**, care se constituie parte integrantă din prezentul act administrativ.

**Art.2** Se aprobă **Lista de priorități pentru locuințele destinate închirierii în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, în municipiul Mangalia**, conform **Anexei nr.2**, care se constituie parte integrantă din prezentul act administrativ.

**Art.3** Contestațiile împotriva Listei de priorități pentru anul 2025 în vederea repartizării locuințelor destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, în municipiul Mangalia prevăzută la art.1 se vor adresa instanței de contencios administrativ competente, potrivit legii.

**Art.4** Se mandatează Direcția Asistență Socială prin Serviciul Fond Locativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, pentru ducerea la îndeplinire a prezentului act administrativ.

**Art.5** Secretarul General al Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre direcțiilor și serviciilor de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul și verificarea legalității, și o va afișa în locuri publice pentru a fi adusă la cunoștința cetățenilor municipiului.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 16 voturi ”pentru”, 0 voturi ”împotriva” și 0 voturi ”abținere” din nr. de 16 consilieri prezenți la ședință (domnul consilier local Foleanu Paul-Florin nu participă la dezbateri și la vot, având interes patrimonial) și un nr. de 19 consilieri locali în funcție.*

**MANGALIA**

**DATA: 06.06.2025**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
TĂNASE LEONARD FLORIN**

**Contrasemnează  
Secretar General Municipiu  
Ciocănel Andreea**



*Consiliul Local al Municipiului Mangalia*

*Anexa nr.1 la H.C.L. nr. 53/06.06.2025*

**LISTA SOLICITANȚILOR**  
care au acces la locuințele destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor  
din sănătate, în municipiul Mangalia

<b>NR. CRT.</b>	<b>NUME ȘI PRENUME SOLICITANT</b>	<b>NR. DOSAR/DATA</b>
<b>1</b>	DINCU FLORENTINA	8/19.06.2024
<b>2</b>	IONESCU SIMONA	9/24.06.2024
<b>3</b>	COSTACHE NICOLETA	10/20.12.2024

**MANGALIA**  
**DATA: 06.06.2025**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**TĂNASE LEONARD FLORIN**



*Consiliul Local al Municipiului Mangalia*

*Anexa nr.2 la H.C.L. nr. 53/06.06.2025*

**LISTA DE PRIORITĂȚI**  
**pentru locuințele destinate închirierii în mod exclusiv specialiștilor din sănătate**

<b>NR. CRT.</b>	<b>NUME ȘI PRENUME SOLICITANT</b>	<b>NR. DOSAR/DATA</b>	<b>PUNCTAJ</b>
<b>1</b>	DINCU FLORENTINA	8/19.06.2024	95
<b>2</b>	COSTACHE NICOLETA	10/20.12.2024	86
<b>3</b>	IONESCU SIMONA	9/24.06.2024	83

**MANGALIA**  
**DATA: 06.06.2025**

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ***  
***TĂNASE LEONARD FLORIN***