



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

## **HOTĂRÂREA NR.64**

**privind aprobarea retragerii dreptului de administrare al Direcției Cultură și Sport Mangalia asupra imobilului cu destinația „Sală de Box”, situat în Municipiul Mangalia, str. Oituz, nr.20, jud. Constanța**

Consiliul Local Mangalia, întrunit în ședința extraordinară, convocată de îndată din data de **27.06.2025**,

### **Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr.67/07.05.2025 inițiat de către Primarul Municipiului Mangalia și aprobat de membrii Consiliului Local Mangalia;
  - Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat cu nr. 24866/06.05.2025;
  - Raportul de specialitate comun al Direcției Urbanism, Patrimoniu și Turism și al Serviciului Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia înregistrat cu nr. R24866/09.05.2025;
  - Prevederile art.8 și art.9 din H.C.L. nr.119 din 21.12.2016 privind aprobarea schimbării denumirii Complexului Cultural Callatis Mangalia în Direcția Cultură și Sport Mangalia și aprobarea organigramei și a statului de funcții;
  - Prevederile art. 297-301, art.354-357 și art.362 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art.858-865 și art.866-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Decizia civilă nr.18/C din 17.01.2024 pronunțată de Curtea de Apel Constanța, Secția I Civilă în dosarul nr. 550/118/2021\*, definitivă;
  - Raportul de expertiză tehnică judiciară întocmit de experții tehnici judiciari Păun Gabriela Laura, Drăghici Constanțiu-Leonard și Osman Fidan Beira, în dosarul nr.2867/118/2016, Tribunalul Constanța, Secția I Civilă;
  - Avizele Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și al Comisiei Sociale, Sănătate, Culte și Învățământ din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mangalia;
- În temeiul art.108, art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6 lit.a), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.240, art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă retragerea dreptului de administrare al Direcției Cultură și Sport Mangalia asupra imobilului situat în Municipiul Mangalia, str. Oituz, nr. 20, jud. Constanța, cu destinația „Sală de Box” în suprafață de 281 mp și cu o valoare de inventar de 311.268,06 lei.

**Art.2** Predarea-primirea imobilului identificat la art.1 va fi efectuată în termen de maxim 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, pe bază de proces-verbal de predare-primire, încheiat de comisiile constituite în acest sens, prin dispoziție a Primarului Municipiului Mangalia, respectiv prin decizie a managerului Direcției Cultură și Sport Mangalia.

**Art.3** Ducerea la îndeplinire a prezentului act administrativ se va face de către Primarul Municipiului Mangalia, prin aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia și de către Direcția Cultură și Sport Mangalia.

**Art.4** Secretarul General al Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre Direcției Cultură și Sport Mangalia, direcțiilor și serviciilor de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul și verificarea legalității, și o va afișa în locuri publice pentru a fi adusă la cunoștința cetățenilor municipiului.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 18 voturi ”pentru”, 0 voturi ”împotriva” și 0 voturi ”abținere”, din nr. de 18 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 19 consilieri locali în funcție.*

**MANGALIA**

**DATA: 27.06.2025**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
TĂNASE LEONARD-FLORIN**

**Contrasemnează  
Secretar General Municipiu  
Ciocănel Andreea**