



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

HOTĂRÂREA NR. 83

**privind neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la vânzarea unui teren
situat în Municipiul Mangalia, aflat în proprietatea S.C. OMV Petrom S.A.**

Consiliul Local Mangalia, întrunit în ședința ordinară din data de **17.07.2025**,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.84/05.06.2025 inițiat de către Primarul Municipiului și aprobat conform procesului – verbal al ședinței de către membrii Consiliului Local al Municipiului Mangalia;
- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat sub nr.R26846/05.06.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Urbanism, Patrimoniu și Turism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia înregistrat cu nr. R28951/06.06.2025;
- Adresa înaintată de S.C. OMV Petrom S.A. înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Mangalia cu nr. 28951/26.05.2025;
- Adresa Ministerului Culturii înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Mangalia cu nr.26846/14.05.2025;
- Prevederile art.1730 - 1740 cu privire la exercitarea dreptului de preempțiune din noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.4, art.26 alin.(1) pct.26 și art.36 din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.G. nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică din cadrul Consiliului Local Mangalia;

În temeiul art. 108, art.129 alin.(2)lit. c), art.139 alin.(3) lit. g), art.196 alin.(1) lit.a), art.240, art.243 alin.(1) lit.a) și art. 289 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă *neexercitarea* dreptului de preempțiune cu privire la vânzarea terenului situat în Municipiul Mangalia, aflat în proprietatea S.C. OMV Petrom S.A., teren în suprafață de 3.338 mp din acte și 3.188 mp conform măsurătorilor, situat în Municipiul Mangalia, șos. Constanței, nr. 198, Județul Constanța, înscris în Cartea Funciară nr. 104476, nr. Cadastral 104476.

Art.2 Secretarul General al Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre către S.C. OMV Petrom S.A., direcțiilor și serviciilor de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul și verificarea legalității.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 17 voturi ”pentru”, 0 voturi ”împotrivă” și 0 voturi ”abținere”, din nr. de 17 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 19 consilieri locali în funcție.

MANGALIA

DATA: 17.07.2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TÂNASE LEONARD-FLORIN**

**Contrasemnează
Secretar General Municipiu
Ciocănel Andreea**