



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

PROCES-VERBAL

Încheiat, astăzi, **03.04.2025** cu ocazia întrunirii în ședința ordinară a membrilor Consiliului Local Mangalia.

Ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Mangalia din data de 03.04.2025, ora 16:30 a fost convocată în baza Dispoziției Primarului Municipiului Mangalia nr.207 din 28.03.2025.

La ședință sunt prezenți următorii consilieri locali în funcție:

- | | |
|----------------------------|---------------------------|
| 1. Abdurefi Semiran | – prezent; |
| 2. Ali Leila | – prezent; |
| 3. Andrei Daniel – Sorin | – prezent; |
| 4. Angelescu Dragoș | – prezent; |
| 5. Banu Gabriel – Gheorghe | – prezent; |
| 6. Bădică Victor | – prezent; |
| 7. Cerchez Elena | – prezent; |
| 8. Foleanu Paul – Florin | – prezent; |
| 9. Griguța Nicoleta | – <i>prezent online</i> ; |
| 10. Ion Răzvan – Nicușor | – prezent; |
| 11. Ioniță Dragoș – Marian | – prezent; |
| 12. Iorguș Zanfîr | – prezent; |
| 13. Lefter Dan – Nicolae | – <i>absent motivat</i> ; |
| 14. Luca Lucian | – prezent; |
| 15. Moroianu Nicolae | – prezent; |
| 16. Tanasă Neculai | – prezent; |
| 17. Tănase Leonard-Florin | – prezent; |
| 18. Trușcă Cosmin – Vasile | – prezent; |
| 19. Vișa Lucian – Ionel | – prezent. |

La lucrările ședinței participă doamna Ciocănel Andreea, Secretar General Municipiu.

Ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Mangalia se desfășoară în sistem mixt, prin prezența fizică a consilierilor locali, cât și prin intermediul mijloacelor electronice, respectiv prin platformă online de videoconferințe.

Doamna Secretar General precizează faptul că această ședință este *statutară*, cvorumul fiind legal îndeplinit, participând un număr de **18 consilieri locali** din numărul de 19 consilieri locali în funcție.

Se supune la vot aprobarea proiectului ordinii de zi aprobându-se cu unanimitate de **18 voturi "pentru"**.

Înainte de începerea ședinței, doamna Secretar General precizează faptul că ar dori să știe dacă, dintre consilierii locali prezenți se află cineva sub incidența art.228 din Codul administrativ, cu privire la regimul general aplicabil conflictului de interese pentru aleșii locali, iar la răspunsul afirmativ al domnului Luca Lucian menționează faptul că acesta nu va participa nici la dezbateri și nici la vot la *punctul nr.13*.

De asemenea, continuă cu mențiunea că potrivit art. 140 alin.(3) din Codul administrativ, secretarul general în următoarea ședință a consiliului local, depune în scris și expune în fața acestuia opiniile motivate cu privire la hotărârile nr.8, nr.9, nr.10, nr.11, nr.12, nr.13 și nr.14 adoptate în ședința din data de 18.03.2025 și care la momentul supunerii la vot nu au avut rapoarte de specialitate din partea compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Domnul Tănase Leonard – Florin solicită permisiunea de a lua cuvântul și îi transmite doamnei Secretar General următoarele:

„-art.225 alin.(1) din Codul administrativ – consilierii locali au dreptul de a solicita și de a primi în termen rezonabil orice informații necesare exercitării mandatului;

-art.8 alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.544/2001 privind liberul acces la informații de interes public, autoritățile publice sunt obligate să răspundă la solicitările de informații în termen de 10 zile lucrătoare sau în cazuri justificate în termen de 30 de zile;

-art.297 alin.(1) din Codul Penal – fapta funcționarului public, care în exercitarea atribuțiilor de serviciu, nu îndeplinește un act sau îl îndeplinește în mod defectuos și prin aceasta cauzează o pagubă ori o vătămare a drepturilor sau intereselor legitime ale unei persoane fizice sau ale unei persoane juridice se pedepsește cu închisoarea de la 2 la 7 ani și interzicerea exercitării dreptului de a ocupa o funcție publică. Cu aceeași pedeapsă se sancționează și fapta funcționarului public, care în exercitarea atribuțiilor de serviciu, îngreudește exercitarea unui drept al unei persoane, ori creează pentru aceasta o situație de inferioritate.

-art.98 alin.(1) și art.99 alin.(1) din Legea nr.188/1999 privind statutul funcționarilor publici care reglementează atribuțiile și responsabilitățile funcționarilor publici și sancționează comportamentele care contravin îndatoririlor lor profesionale.

Potrivit acestor dispoziții, funcționarii publici au obligația de a îndeplini atribuții specifice postului lor, iar refuzul de a furniza documente legale în îndeplinirea atribuțiilor de serviciu constituie o încălcare a statutului funcționarului public.

Secretarul Municipiului are obligația de a sesiza faptele ilegale comise de funcționarii publici din primărie, iar neîndeplinirea acestei obligații poate duce la sancționarea sa disciplinară, administrativă și penală.

Potrivit art.255 din Codul administrativ, secretarul municipiului poate fi tras la răspundere civilă sau administrativă dacă prin inacțiunea sa cauzează un prejudiciu U.A.T.-ului. Dacă secretarul municipiului, cu intenție nu sesizează organele competente pentru a proteja funcționarii vinovați poate fi acuzat de favorizarea făptuitorului potrivit art.269 din Codul penal, precum și fapta de abuz în serviciu prevăzută și pedepsită de art.297 alin.(1) și (2) din același Cod penal.”

Domnul consilier locali subliniază faptul că doamna secretar general cunoaște legile mai bine. Totodată întreabă dacă există funcționari publici în administrația publică locală, care în momentul de față, nu și-au îndeplinit atribuțiile de serviciu și nu au furnizat, efectuat în timpul prevăzut de lege rapoartele de specialitate.

Doamna secretar general precizează faptul că nu are calitatea de a oferi aceste răspunsuri, iar cu privire la Legea nr.188/1999, aceasta a fost abrogată în anul 2019 și probabil acel articol au fost transpuse într-o oarecare măsură în Codul administrativ, iar aceste articole se coroborează într-adevăr cu articolele din Codul administrativ, respectiv la drepturile și

obligățiile aleșilor locali unde există art.226 din Codul administrativ, din Ordinul nr. 25/2021 care include și art.69 care a fost transpus și în Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local cu privire la transparența activității și furnizarea documentelor către consilierii locali.

Domnul Tănase Leonard-Florin menționează faptul că întrebarea dumnealui pentru doamna secretar a fost *"Ce măsuri ați luat împotriva celor, sau cui ați sesizat faptul că funcționari publici din subordinea dumneavoastră sau din aparatul executiv nu și-au îndeplinit atribuțiile și nu au făcut la timp, în termenul legal referatele de specialitate?"* Ați constatat faptul că nu există, dar nu există parțial și din vina dumneavoastră, deoarece primarul împreună cu secretarul general repartizează.

Doamna Secretar General precizează faptul că dumneaei a nominalizat compartimentele.

Domnul consilier insistă cu întrebarea *"Dacă nu și-au făcut treaba, conform Codului administrativ nu trebuie să sesizați acest lucru? Să luați măsuri împotriva funcționarilor?"*

Doamna Secretar General întreabă la rândul-i ce măsuri ar putea lua dumneaei în calitate de Secretar General.

Domnul Tănase afirmă faptul că doamna secretar cunoște legea, iar acei funcționari o încalcă și consideră că dumneaei ar trebui să sesize acest aspect.

Domnul Tanasă Neculai intervine cu afirmația *"au avut interzis de la Primar să nu facă rapoarte de specialitate. Ce nu înțelege?"*

Doamna Secretar General consideră că și-a îndeplinit atribuțiile.

Domnul Tănase Leonard-Florin întreabă dacă doamna secretar a făcut vreun raport, vreo sesizare în vreun fel, un raport către primar în care să arate faptul că angajații primăriei nu și-au îndeplinit atribuțiile de serviciu.

Doamna Secretar General precizează faptul că aspectul menționat anterior nu intră în atribuțiile dumneaei, atribuțiile fiind prevăzute la art.243 din Codul administrativ.

Domnul Iorguș Zanfîr dorește să menționeze încă o dată faptul că profită de moment, ca de fiecare dată să spună că niciodată nu este prea târziu să se facă toate demersurile ca activitatea Consiliului Local și a Primăriei Municipiului Mangalia să funcționeze bine. De asemenea, se adresează doamnei secretar cu precizarea că dumneaei este în subordinea Consiliului Local.

Doamna Secretar General precizează faptul că din anul 2019 nu mai este în subordinea Consiliului Local.

Domnul consilier Iorguș continuă și afirmă faptul că doamna Secretar General este secretarul consiliului local.

Din nou este corectat, este Secretarul Municipiului Mangalia din aparatul de specialitate al Primarului.

Domnul Iorguș Zanfîr afirmă faptul că depinde de doamna Secretar General să facă toate demersurile necesare ca aceste probleme să fie depășite și îi îndeamnă pe consilierii P.N.L. și pe funcționarii publici să-și imagineze situația în care ceilalți consilieri majoritari nu ar da avizele pe proiecte și ar rămâne la fel de încăpățânați și orgolioși precum spune doamna secretar și consilierii P.N.L.; astfel orașul nu ar funcționa, s-ar bloca tot, iar întrebarea dumnealui este *"ce facem fiecare ca această situație să dispară și să intrăm într-o normalitate"* și afirmă, totodată, că toți sunt în slujba cetățenilor. De asemenea, domnul consilier Iorguș menționează *"Toate funcțiile politice sunt trecătoare. Funcționarii publici când or să fie chemați după aia să dea socoteală, inclusiv secretarul, pentru disfuncționalitățile din cadrul municipiului Mangalia, să folosesc expresia doamnei secretar, să știți că cei care v-au blocat n-or să vină să vă apere și o să plângeți prin oraș că vai mamă dragă am fost victimă, că n-am putut să-i spun lu' X sau lu' Y că nu e bine."*

Domnul Tănase precizează faptul că va încerca să tragă o concluzie pe înțelesul tuturor, rezultând faptul că doamna secretar a repartizat aceste lucrări către angajații din primărie.

Doamna Secretar General menționează că proiectele de hotărâre au întocmită adresa de înaintare către compartimentele de specialitate, această nominalizare se face atât de către secretar, cât și de către primar potrivit Codului administrativ.

Domnul Tănase reia concluzia și afirmă faptul că doamna secretar împreună cu domnul primar a nominalizat, observând faptul că acești angajați nu și-au făcut treaba, dar s-a hotărât să nu fie penalizați angajații; nu să solicitanți sau să luați vreo măsură împotriva lor, ci să penalizați activitatea Consiliului Local îngrădind dreptul consilierului local de a-și exercita mandatul.

Doamna Secretar General precizează faptul că așa cu a transmis inclusiv Instituția Prefectului, inexistența unui raport de specialitate..., responsabilitatea secretarului este de a asigura legalitatea procedurilor administrative în cadrul ședințelor Consiliului Local.

Domnul Tănase Leonard-Florin afirmă faptul că se vor îndrepta penal împotriva celor care nu și-au făcut treaba, din nou.

1. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea art.3 din cuprinsul H.C.L. nr.283/18.12.2024 privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Mangalia nr.282/13.11.2024 și constituirea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Mangalia

Doamna președinte de ședință, Abdurefi Semiran, menționează faptul că inițiatorul proiectului de hotărâre este primarul și există avizul Comisiei Sociale, Sănătate, Culte și Învățământ.

Domnul Moroianu Nicolae face un *amendament* la proiectul de hotărâre în sensul modificării componenței comisiilor de specialitate, astfel: domnul Trușcă Cosmin-Vasile – membru în Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ, subsemnatul Moroianu Nicolae – membru în Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, iar domnul Tănase Leonard-Florin – membru în Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică.

Doamna Secretar General precizează faptul că schimbarea componenței comisiilor de specialitate pe parcursul mandatului se face prin hotărâre a consiliului local, pe bază de consens între consilierii locali cu respectarea apartenenței politice. Astfel, dacă se constată că există consens, se poate supune la vot.

Doamna președinte de ședință supune la vot *amendamentul* făcut de domnul Moroianu Nicolae și acesta se aprobă în unanimitate cu **18 voturi "pentru"**.

Doamna președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre inițial, cu amendamentul adoptat și se aprobă în unanimitate cu **18 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 voturi "abținere"**.

2. Proiect de hotărâre privind ajustarea prețului local pentru activitatea de producere a energiei termice în centralele termice pe bază de gaze naturale și pentru serviciile de distribuție și furnizare a energiei termice în Municipiul Mangalia, pentru operatorul GOLDTERM MANGALIA S.A.

Doamna președinte de ședință, Abdurefi Semiran, menționează faptul că inițiatorul proiectului de hotărâre este primarul și există avizul Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie.

Domnul Foleanu Paul-Florin precizează faptul că a formulat un *amendament scris* pentru acest proiect de hotărâre, amendament scris depus în cadrul Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și continuă prin a da citire acestuia:

”Art.1 Aprobarea, începând cu 01 aprilie 2025, a prețului local pentru activitatea de producere, distribuție și furnizare în sistem centralizat a energiei termice în Municipiul Mangalia, practicate de S.C. Goldterm Mangalia S.A., după cum urmează:

- *1014,01 lei/Gcal (exclusiv T.V.A.), pentru activitatea de producere a energiei termice în centralele termice pe bază de gaze naturale și servicii de distribuție și furnizare a energiei termice în Municipiul Mangalia.*

Art.2 Aprobarea, prin excepție de la art.1, a prețului local pentru energia termică destinată populației, după cum urmează:

- *978,55 /Gcal (exclusiv T.V.A.), pentru energia termică destinată populației în perioada ianuarie-martie 2025.*

Art.3 Aprobarea prețului de facturare pentru populația Municipiului Mangalia practicat de operatorul S.C. Goldterm Mangalia S.A., începând cu 01 aprilie 2025 la 400 lei/Gcal, inclusiv T.V.A.

Art. 4 Secretarul General al Municipiului Mangalia va comunica prezentul amendament, membrilor Consiliului Local Mangalia, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri în cadrul ședinței ordinare din data de 03.04.2025 și îl va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscut de către cetățenii municipiului.”

Totodată, afirmă domnul consilier faptul că banii necesari subvenției sunt prevăzuți în buget și ar dori să precizeze că diferența sumei menționate la art.3 va fi suportată din bugetul local și că prin bugetul de venituri și cheltuieli aprobat săptămâna trecută au prevăzut suma de 2,4 milioane de lei necesari subvenționării prețului la energia termică pentru întreaga populație a municipiului Mangalia.

Domnul Angelescu Dragoș precizează faptul că forma amendamentului, așa cum a fost prezentată acum, nu a fost prezentată și în cadrul Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie în acest detaliu și din câte a reținut dumnealui se dorește practicarea unei sume către toată populația Mangaliei, doar prin amendament la ajustarea tarifului Goldterm și consideră că această măsură poate fi luată doar printr-o Hotărâre a Consiliului Local de sine stătătoare și care să explice exact care sunt sursele de venit din care se acoperă diferența de producție și exact ce stă la baza stabilirii acestui tarif.

Doamna președinte de ședință Abdurefi Semiran menționează faptul că tocmai ce s-a precizat acest lucru.

Doamna Secretar General punctează modificările aduse prin acest amendament astfel: la art. 1 se modifică data din 01 februarie în 01 aprilie, art.2 rămâne același din actul administrativ, se introduce un nou articol, art.3 cu ceea ce a fost precizat prin amendamentul scris și completat prin amendamentul verbal, iar art.3 devine art.4 și art.4 devine art.5. Totodată, roagă președintelui de ședință, pentru art.3 să întrebe Consiliul Local dacă este de acord cu trimiterea către compartimentele de specialitate pentru analizarea acestuia, fiind vorba despre o modificare de fond.

Domnul Foleanu precizează faptul că se va supune la vot amendamentul, iar dacă acesta va fi aprobat, se va înțelege că nu se aprobă retransmiterea către compartimentele de specialitate.

Doamna președinte de ședință supune la vot amendamentul formulat de domnul Foleanu Paul-Florin și acesta se aprobă cu **10 voturi ”pentru”** (doamna Cerchez Elena, domnul Bădică Victor, domnul Foleanu Paul-Florin, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Tanasă Neculai, doamna Abdurefi Semiran, domnul Vișa Lucian-Ionel, domnul Moroianu Nicolae, domnul Tănase Leonard-Florin

și domnul Trușcă Cosmin-Vasile), **0 voturi "abținere" și 8 "voturi împotrivă"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Daniel-Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș-Marian, domnul Luca Lucian, domnul Banu Gabriel-Gheorghe și domnul Ion Răzvan-Nicușor).

Doamna președinte de ședință Abdurefi Semiran supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul adoptat și se aprobă cu **10 voturi "pentru"** (doamna Cerchez Elena, domnul Bădică Victor, domnul Foleanu Paul-Florin, domnul Iorguș Zanfir, domnul Tanasă Neculai, doamna Abdurefi Semiran, domnul Vișa Lucian-Ionel, domnul Moroianu Nicolae, domnul Tănase Leonard-Florin și domnul Trușcă Cosmin-Vasile), **8 voturi "împotrivă"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Daniel-Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș-Marian, domnul Luca Lucian, domnul Banu Gabriel-Gheorghe și domnul Ion Răzvan-Nicușor) și **0 voturi "abținere"**.

3. Proiect de hotărâre privind ajustării tarifelor pentru activitățile serviciului de salubritate în Municipiul Mangalia, conform prevederilor legale

Doamna președinte de ședință, Abdurefi Semiran, menționează faptul că inițiatorul proiectului de hotărâre este primarul și există avizul Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie.

Domnul Vișa Lucian-Ionel menționează faptul că ar dori ca acest proiect de hotărâre să fie analizat cu mai multă atenție, deoarece nu se cunoaște exact impactul acestuia asupra bugetului. În buget a fost prevăzută o sumă pentru această activitate și se dorește a se ști dacă se încadrează sau nu în suma respectivă. De asemenea, se doresc graficele de salubritate pentru a se înțelege exact ce înseamnă acest proiect și ce sumă alocă Consiliul Local pe un an de zile pentru activitatea de salubritate.

Domnul Vișa Lucian-Ionel propune ca membri consiliului locală să se abțină de la vot.

Doamna președinte de ședință Abdurefi Semiran supune la vot și proiectul de hotărâre și se **RESPINGE** cu **8 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Daniel-Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș-Marian, domnul Luca Lucian, domnul Banu Gabriel-Gheorghe și domnul Ion Răzvan-Nicușor), **0 voturi "împotrivă"** și **10 voturi "abținere"** (doamna Cerchez Elena, domnul Bădică Victor, domnul Foleanu Paul-Florin, domnul Iorguș Zanfir, domnul Tanasă Neculai, doamna Abdurefi Semiran, domnul Vișa Lucian-Ionel, domnul Moroianu Nicolae, domnul Tănase Leonard-Florin și domnul Trușcă Cosmin-Vasile).

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării tarifelor pentru activitățile de sortare, compostare, tratare mecano-biologică și depozitare a deșeurilor municipale din U.A.T. Municipiul Mangalia, în stația de sortare din cadrul C.M.I.D. Costinești, conform prevederilor legale

Doamna președinte de ședință, Abdurefi Semiran, menționează faptul că inițiatorul proiectului de hotărâre este primarul și există avizul Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie.

Domnul Angelescu Dragoș precizează faptul că în proiectul de hotărâre este menționată data de 01 martie și nefiind sigur că aceste tarife se pot aplica retroactiv propune corecția sau un amendament prin să se aplice începând cu data de 01 aprilie la art.3, deoarece hotărârea nu poate produce efecte retroactiv.

Domnul Tănase Leonard-Florin menționează faptul că tarifele scad, în consecință nu consideră a fi o problemă.

La întrebarea doamnei președinte de ședință dacă formulează *amendament*, domnul Angelescu precizează faptul că "DA", având în vedere faptul că facturile pentru luna martie au fost trimise către U.A.T. și consideră că nu se mai pot storna diferențele de sume conform legilor fiscale și nu a unei opinii personale.

Domnul Foleanu Paul-Florin solicită și punctul de vedere al doamnei Secretar General, iar aceasta confirmă faptul că aplicabilitatea ar trebui să fie începând cu data de 01 aprilie.

Domnii Tănase Leonard-Florin și Vișa Lucian-Ionel întreabă de ce rapoartele de specialitate „*alea grozave*” au fost cu luna martie, întrebare la care răspunsul doamnei Secretar General este acela că proiectul a fost inițiat în luna ianuarie, iar materialele au fost comunicate în luna martie.

Doamna președinte de ședință supune la vot amendamentul formulat de domnul Angelescu Dragoș și acesta se aprobă în unanimitate cu **18 voturi "pentru"**.

Doamna președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul adoptat și se aprobă cu **18 voturi "pentru" , 0 voturi „abținere” și 0 voturi „împotrivă”**.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării rețelei școlare a unităților de învățământ, din municipiul Mangalia, în anul școlar 2025 – 2026

Doamna președinte de ședință, Abdurefi Semiran, menționează faptul că inițiatorul proiectului de hotărâre este primarul și există avizul Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică.

Doamna președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru" , 0 voturi „abținere” și 0 voturi „împotrivă”**.

6. Proiect de hotărâre privind decontării cheltuielilor pentru naveta la și de la locul de muncă a personalului didactic din învățământul preuniversitar de stat, din municipiul Mangalia, în anul școlar 2024 – 2025

Doamna președinte de ședință, Abdurefi Semiran, menționează faptul că inițiatorul proiectului de hotărâre este primarul.

Doamna președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu **18 voturi "pentru" , 0 voturi „abținere” și 0 voturi „împotrivă”**.

Domnul Tănase Leonard-Florin intervine cu precizarea că din materialele transmise reiese că pentru luna septembrie erau prinse doar 18 sau 21 de zile.

Domnul Angelescu Dragoș menționează faptul că această situație este pentru anul școlar 2024-2025, iar situația este întocmită de către unitățile de învățământ.

Doamna Secretar General precizează faptul că toate situațiile transmise de către unitățile de învățământ au fost înaintate către consilierii locali în materialele transmise.

7. Proiect de hotărâre privind nominalizarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Mangalia, membrii ai Comisiilor de administrație, ai Comisiilor pentru evaluarea și asigurarea calității și ai Comisiilor pentru prevenirea și eliminarea violențelor, a faptelor de corupție și discriminării în mediul școlar și promovarea interculturalității pentru fiecare unitate de învățământ preuniversitar de stat, din Municipiul Mangalia, cu personalitate juridică în anul școlar 2024 – 2025

Doamna președinte de ședință, Abdurefi Semiran, menționează faptul că inițiatorul proiectului de hotărâre este primarul și există avizul Comisiei Economice, Fonduri Structurale

Europene, Turism și Industrie, Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică.

Doamna Secretar General menționează faptul că la acest proiect de hotărâre a fost depus un *amendament scris* din partea domnului Angelescu cu privire la îndreptarea erorii din titlul proiectului, unde era scris "Comisiilor de administrație" în loc de "Consiliilor de administrație" așa cum este corect și îl invită pe domnul consilier să expună amendamentul.

Domnul Angelescu Dragoș precizează faptul că în titlul proiectului se face referire la comisiile de administrație și corect ar fi fost consiliile de administrație, iar în preambul ar trebui completat cu adresa înaintată de Liceul Tehnologic "Ion Bănescu" Mangalia privind nominalizarea membrilor Consiliului Local în cadrul Consiliului de Administrație și la ANEXA nr.1, pct.7 – Liceul Tehnologic "Ion Bănescu" Mangalia – 2 consilieri locali și 1 consilier local CEAC.

Doamna președinte de ședință supune la vot amendamentul formulat de domnul Angelescu Dragoș și acesta se aprobă în unanimitate cu **18 voturi "pentru"**.

Doamna Secretar General expune anexa pentru a se putea face nominalizările în vederea pregătirii buletinelor de vot.

- Școala Gimnazială Nr. 1 Mangalia – 2 consilieri locali
- Școala Gimnazială Sfântul Andrei Mangalia – 2 consilieri locali
- Școala Gimnazială Nr. 3 Mangalia – 2 consilieri locali
 - 1 reprezentant CEAC
- Școala Gimnazială Gala Galaction Mangalia – 2 consilieri locali
 - 1 reprezentant CPVS
- Liceul Teoretic Callatis Mangalia – 2 consilieri locali
 - 1 reprezentant CEAC
 - 1 reprezentant CPVS
- Colegiul Economic Mangalia – 1 consilier local
- Liceul Tehnologic Ion Bănescu Mangalia – 2 consilieri locali
 - 1 reprezentant CEAC
- Creșa Nr. 1 Mangalia -1 consilier local.

Domnul Foleanu Paul Florin dorește să știe dacă reprezentanții trebuie să fie în mod obligatoriu consilieri locali sau pot fi și alte persoane.

Răspunsul doamnei Secretar General este acela că sunt consilieri locali în consiliul de administrație, iar în cazul în care există întrebarea referitoare la regimul incompatibilității sau a conflictului de interese, potrivit punctului de vedere exprimat de A.N.I. nu există un conflict de interese, acesta apărând doar în situații punctuale.

Domnul Foleanu Paul Florin reformulează întrebarea astfel: "*Dacă putem nominaliza alte persoane decât consilieri locali?*", iar răspunsul doamnei Secretar General este „da”.

Domnul Vișa Lucian-Ionel întreabă: "*Ce se întâmplă într-un oraș mare ca Bucureștiul, într-un sector unde sunt un număr de 35 de consilieri? Cum se duc aceștia la toate școlile?*"

Doamna Secretar General menționează faptul că în București există un număr mai mare de consilieri, iar aceștia pot fi membri în consiliile de administrație la mai multe școli.

Doamna consilier Aburefi Semiran întreabă dacă există o obligativitate sau o recomandare în acest sens.

Doamna Secretar General precizează faptul că trebuie să fie un reprezentant al Consiliului Local.

Domnul Vișa Lucian-Ionel întărește afirmația precum că trebuie să fie un reprezentant al Consiliului Local și nu un consilier local, deoarece fiind vorba despre școli consideră că ar trebui să fie de preferință de specialitate.

Domnul Foleanu Paul Florin menționează faptul că la Consiliul Județean Constanța, în calitate de reprezentanți ai consiliului local în diverse consilii de administrație sunt nominalizate alte persoane care nu îndeplinesc funcția de consilieri județeni.

Doamna Secretar General a precizat că pot fi nominalizate și alte persoane.

Doamna Secretar General dorește să menționeze faptul că potrivit art.128 din Legea învățământului nu poate face parte din consiliul de administrație personal didactic de predare, de conducere, îndrumare, control, personal didactic auxiliar sau care are calitatea de părinte, de asemenea calitatea de membru este incompatibilă cu soț, soție, fiu, fiică și rude și afini de până la gradul IV inclusiv, deținerea unei funcții didactice de conducere, îndrumare, control cu excepția directorului, directorului adjunct al respectivei unități de învățământ, calitatea de cadru didactic în unitatea de învățământ cu excepția directorului, directorului adjunct, calitatea personalului didactic de predare și a personalului didactic de predare auxiliar, părinte a unui elev din acea unitate de învățământ, deținerea unei sancțiuni disciplinare neradiate sau a unei condamnări pentru o faptă penală săvârșită cu intenție. Aceste mențiuni sunt pentru situația în care se dorește desemnarea altei persoane.

Doamna Secretar General propune a se lua fiecare unitate de învățământ în parte, să se formuleze propuneri pentru a se putea întocmi buletinele de vot și ulterior să se revină asupra acestui punct de pe ordinea de zi.

Se formulează de către doamna Abdurefi Semiran următoarele propuneri:

Școala Gimnazială Nr. 1 Mangalia – 2 consilieri locali: - Abdurefi Semiran
- Bădică Victor

Școala Gimnazială Sfântul Andrei Mangalia – 2 consilieri locali: - Tănase Leonard-Florin
- Tanasă Neculai

Școala Gimnazială Nr. 3 Mangalia – 2 consilieri locali: - Iorguș Zanfir
- Tanasă Neculai

- 1 reprezentant CEAC: - Foleanu Paul Florin

Domnul Foleanu se propune pe dumnealui, și întreabă dacă există vreo incompatibilitate. Doamna Secretar General precizează faptul că nu există caz de incompatibilitate.

Școala Gimnazială Gala Galaction Mangalia – 2 consilieri locali: - Tănase Leonard Florin
- Nicolaide Andrei
- 1 reprezentant CPVS: - Florea Alina

Doamna Secretar General precizează că este necesar depunerea unei copii a cărții de identitate a reprezentanților din afara consiliului local, și întreabă dacă se încadrează în condițiile menționate anterior. Din sală se răspunde că se încadrează.

Liceul Teoretic Callatis Mangalia – 2 consilieri locali: - Vișa Lucian Ionel
- Iorguș Zanfir

-1 reprezentant CEAC: - Foleanu Paul Florin

-1 reprezentant CPVS: - Foleanu Paul Florin

Pentru cele două comisii, domnul Foleanu se oferă în calitate de reprezentant, întrucât din sală nu sunt alte propuneri.

Colegiul Economic Mangalia – 1 consilier local: - Cojocărașu Silvana

Liceul Tehnologic Ion Bănescu Mangalia – 2 consilieri locali: - Moroianu Nicolae
- Trușcă Cosmin-Vasile

Domnul Trușcă Comsin se oferă dumnealui în calitate de reprezentant, întrucât nu sunt alte propuneri din sală.

-1 reprezentant CEAC: - Foleanu Paul Florin

Domnul Foleanu se oferă în calitate de reprezentant în comisie, întrucât din sală nu sunt alte propuneri.

Creșa Nr. 1 Mangalia – 1 consilier local: - Foleanu Paul Florin

Domnul Foleanu se oferă în calitate de reprezentant.

După fiecare propunere pentru fiecare unitate de învățământ, în sală se întreabă dacă sunt și alte propuneri.

Doamna președinte de ședință, Abdurefi Semiran precizează faptul că acest proiect de hotărâre se va vota la sfârșitul ședinței, întrucât este necesară completarea buletinelor de vot și exprimarea votului secret pentru propunerile formulate.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și Statului de funcții ale Spitalului Municipal Mangalia

Doamna președinte de ședință, Abdurefi Semiran, menționează faptul că inițiatorul proiectului de hotărâre este primarul și există avizul Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ.

Domnul Vișa Lucian Ionel afirmă faptul că doamna manager a Spitalului Municipal Mangalia este așteptată pentru a explica membrilor consiliului acest proiect de hotărâre.

Doamna Abdurefi Semiran precizează că s-a solicitat ca reprezentantul spitalului sau cineva să vină să explice despre ce este vorba, dar nimeni nu i-a onorat cu lămuriri referitoare la acest proiect.

Domnul Iorguș Zanfîr o întreabă pe doamna secretar general cum se procedează în situații de acest gen.

Doamna Secretar General precizează faptul că s-a transmis pe mail Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică adresele oficiale ale acestor instituții dintre care, unele sunt subordonate Consiliului Local pentru a se putea formula invitații în acest sens.

Domnul Moroianu Nicolae menționează faptul că a întâmpinat dificultăți în legătură cu adresa de email a spitalului, întrucât aceasta nu era corectă.

Doamna Secretar General verifică materialele transmise și precizează faptul că adresa de email este corect comunicată.

În sală au discuții, inclusiv din partea cetățenilor prezenți în sală.

Doamna președinte de ședință Abdurefi Semiran supune la vot și proiectul de hotărâre și se **RESPINGE** cu **8 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Daniel-Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș-Marian, domnul Luca Lucian, domnul Banu Gabriel-Gheorghe și domnul Ion Răzvan-Nicușor), **0 voturi "împotriva"** și **10 voturi "abținere"** (doamna Cerchez Elena, domnul Bădică Victor, domnul Foleanu Paul-Florin, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Tanasă Neculai, doamna Abdurefi Semiran, domnul Vișa Lucian-Ionel, domnul Moroianu Nicolae, domnul Tănase Leonard-Florin și domnul Trușcă Cosmin-Vasile).

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Spitalului Municipal Mangalia

Doamna președinte de ședință, Abdurefi Semiran, menționează faptul că proiectului de hotărâre are avizul Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ.

Domnul Vișa precizează că nu este nimic de discutat la acest proiect, fiind aceeași poveste.

Doamna președinte de ședință Abdurefi Semiran supune la vot și proiectul de hotărâre și se **RESPINGE** cu **8 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Daniel-Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș-Marian, domnul Luca Lucian, domnul Banu Gabriel-Gheorghe și domnul Ion Răzvan-Nicușor), **0 voturi "împotriva"** și **10 voturi "abținere"** (doamna Cerchez Elena, domnul Bădică Victor, domnul Foleanu Paul-Florin, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Tanasă Neculai, doamna Abdurefi Semiran, domnul Vișa Lucian-Ionel, domnul Moroianu Nicolae, domnul Tănase Leonard-Florin și domnul Trușcă Cosmin-Vasile).

10. Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei și a statului de funcții al DIRECȚIEI CULTURĂ ȘI SPORT MANGALIA

Doamna Secretar General precizează faptul că la acest proiect de hotărâre există depus un *amendament scris* cu privire la anexa comunicată și la care Direcția de Cultură și Sport Mangalia a revenit cu o adresă prin care a explicat eroarea materială, iar în cadrul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică a fost formulat amendamentul scris ca urmare a prezenței domnului director al Direcției Cultură și Sport, sens în care dă citire acestuia.

Doamna președinte de ședință dorește să supună la vot amendamentul depus, dar domnul Foleanu Paul Florin precizează faptul că mai există un amendament care probabil îl exclude pe acesta.

Domnul Vișa Lucian Ionel menționează faptul că dumnealui formulează amendamentul neștiind, "*cum a spus domnul Angelescu*", ce se întâmplă pe acolo, deși și dumnealor ar fi trebuit să-l dezbată în cadrul Comisiei Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie dar nu s-a vrut. De asemenea, atrage atenția asupra faptului că organigrama nu este pentru anul 2024, ci pentru 2025.

Doamna Secretar General precizează faptul că proiectul a fost inițiat și depus în anul 2024.

Prin acest amendament domnul Vișa Lucian Ionel propune următoarele funcții:

"manager (director) - 1

SERVICIUL MUZEUL DE ARHEOLOGIE CALLATIS = 19+1

- Șef serviciu = 1;
- Cercetător științific = 4;
- Arheolog = 1;
- Muzeograf = 3;
- Conservator = 2;
- Restaurator = 1;
- Bibliotecar = 2;
- Îngrijitor = 6."

Domnul consilier, Vișa Lucian Ionel menționează faptul că posturile de bibliotecar și îngrijitor sunt cele cuprinse anterior în Serviciul Cultură, Tineret și Sport.

Doamna Secretar General precizează faptul că astfel se propune, printr-un amendament, o reorganizare.

Domnul Vișa răspunde afirmativ.

Domnul Foleanu Paul Florin intervine ca domnul Vișa să fie lăsat să termine de prezentat amendamentul. În continuare domnul Vișa precizează:

"COMPARTIMENTUL CULTURĂ, TINERET ȘI SPORT = 6 posturi executive

- Inspector specialitate = 2;

- Referent = 1;
- Administrator = 3.

COMPARTIMENTUL SUPORT ECONOMIC ȘI JURIDIC = 3 posturi

- Economist = 2;
- Jurist = 1."

Astfel, domnul Vișa precizează faptul că, în total sunt 30 posturi din care 2 posturi de conducere.

Mai departe, domnul Vișa precizează faptul că, în proiectul hotărârii după art. 1 se introduce un nou articol, *"Art.2 În termen de 60 zile de la adoptarea acestei hotărâri se va organiza concurs pentru ocuparea funcției de director-manager. Persoanele care vor candida, vor avea studii universitare complete și studii postuniversitare sau burse internaționale în istorie sau cultură. Sunt acceptați cercetători științifici în istorie, arheologi, muzeografi specializați în istorie. Sunt acceptați de asemenea absolvenți de arte plastice premiați internațional, scriitori cu premii internaționale, jurnaliști specializați în teatru, film, cultură, recunoscuți la nivel național și membri ai Uniunii Naționale a Ziariștilor din România, de asemenea regizori scenariști, producători de film și directori de imagine."*

Doamna Secretar General propune președintelui de ședință, având în vedere modificarea evidentă a formei proiectului de hotărâre, transmisiunea acestuia spre analiza către direcțiile și compartimentele de specialitate.

Domnul Angelescu Dragoș susține propunerea doamnei Secretar General precizând faptul că dacă se merge pe forma prezentată de domnul Vișa Lucian Ionel, acest lucru presupune o reorganizare a întregii direcții și nu poate fi adoptată printr-un simplu amendament la proiectul de hotărâre, ci trebuie analizată din punct de vedere bugetar, financiar și toate celelalte interacțiuni care presupun reorganizarea completă a direcției.

Domnul Foleanu Paul Florin afirmă faptul că nu se discută despre reorganizarea întregii Direcții de Cultură și Sport Mangalia, deoarece nu se înființează nicio funcție nouă, ba din contră se desființează o funcție. Se mută un număr de salariați de pe un serviciu pe altul. La Serviciul Muzeul de Arheologie Callatis se adaugă oameni, deoarece au nevoie, se adaugă îngrijitori pentru că *"ruinele Cetății Callatis zac în mizerie și în iarbă. Acești muncitori trebuie să activeze în cadrul Muzeului de Arheologie Callatis, nu să spele treptele la Casa de Cultură când se fac premierele cu cețățenii vârsnici. Am adus un surplus Muzeului de Arheologie, de forță de muncă, astfel încât Mangalia, oraș turistic, oraș istoric, așezat pe ruinele vechii Cetăți Callatis să-l punem în valoare și astfel să se atragă un număr cât mai mare de turiști."*

Doamna Secretar General precizează faptul că potrivit art.518 din Codul administrativ *"În caz de reorganizare a activității autorității sau instituției publice, funcționarii publici vor fi numiți în noile funcții publice sau, după caz, în compartimentele rezultate, în următoarele cazuri: ... lit. d) intervin modificări în structura compartimentului."*

Domnul Foleanu Paul Florin menționează faptul că nu intervin modificări în structura compartimentului, ci un serviciu se transformă în compartiment, iar celălalt rămâne serviciu, desființându-se astfel o funcție de șef.

Domnul Iorguș Zafir afirmă faptul că nu înțelege îngrijorarea doamnei Secretar General pentru faptul că se încalcă ceva...

Doamna Secretar General precizează faptul că este de datoria dumneaei să aducă la cunoștință.

Domnul Angelescu intervine din nou precizând faptul că este vorba de o reorganizare și se impune transmiterea proiectului pentru analiză.

Domnul Vișa precizează faptul că executivul dă doar un aviz.

Domnul Foleanu Paul Florin întreabă dacă este imperativ a se retransmite proiectul de hotărâre spre analiză, și consideră că executivul se „se mișcă greu.”

Doamna Secretar General răspunde: *”Dacă în urma dezbaterilor din ședința Consiliului Local se impun modificări de fond în conținutul proiectului de hotărâre la propunerea primarului, a secretarului sau a consilierilor locali și cu acordul majorității consilierilor locali, președintele de ședință retransmite proiectul în vederea reexaminării.”*

Domnul Foleanu roagă să se ia acordul consilierilor în acest caz.

Astfel, doamna secretar se adresează doamnei președinte de ședință astfel: *”Noi avem atribuția de a face propunerea, dumneavoastră supuneți la vot...”*

Doamna președinte de ședință supune la vot retransmiterea proiectului de hotărâre către executiv și se **RESPINGE** cu **8 voturi ”pentru”** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Daniel-Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș-Marian, domnul Luca Lucian, domnul Banu Gabriel-Gheorghe și domnul Ion Răzvan-Nicușor), **0 voturi „abținere”** și **10 voturi „împotrivă”** (doamna Cerchez Elena, domnul Bădică Victor, domnul Foleanu Paul-Florin, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Tanasă Neculai, doamna Abdurefi Semiran, domnul Vișa Lucian-Ionel, domnul Moroianu Nicolae, domnul Tănase Leonard-Florin și domnul Trușcă Cosmin-Vasile).

Doamna președinte de ședință supune la vot amendamentul scris depus de domnul Moroianu în cadrul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și se **RESPINGE** cu **8 voturi ”pentru”** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Daniel-Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș-Marian, domnul Luca Lucian, domnul Banu Gabriel-Gheorghe și domnul Ion Răzvan-Nicușor), **0 voturi „abținere”** și **10 voturi „împotrivă”** (doamna Cerchez Elena, domnul Bădică Victor, domnul Foleanu Paul-Florin, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Tanasă Neculai, doamna Abdurefi Semiran, domnul Vișa Lucian-Ionel, domnul Moroianu Nicolae, domnul Tănase Leonard-Florin și domnul Trușcă Cosmin-Vasile).

Doamna președinte de ședință supune la vot amendamentul verbal al domnului Vișa Lucian Ionel și aprobă cu **10 voturi ”pentru”** (doamna Cerchez Elena, domnul Bădică Victor, domnul Foleanu Paul-Florin, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Tanasă Neculai, doamna Abdurefi Semiran, domnul Vișa Lucian-Ionel, domnul Moroianu Nicolae, domnul Tănase Leonard-Florin și domnul Trușcă Cosmin-Vasile), **0 voturi „abținere”** și **8 voturi „împotrivă”** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Daniel-Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș-Marian, domnul Luca Lucian, domnul Banu Gabriel-Gheorghe și domnul Ion Răzvan-Nicușor).

Doamna președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul adoptat și se aprobă cu **10 voturi ”pentru”** (doamna Cerchez Elena, domnul Bădică Victor, domnul Foleanu Paul-Florin, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Tanasă Neculai, doamna Abdurefi Semiran, domnul Vișa Lucian-Ionel, domnul Moroianu Nicolae, domnul Tănase Leonard-Florin și domnul Trușcă Cosmin-Vasile), **0 voturi „abținere”** și **8 voturi „împotrivă”** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Daniel-Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș-Marian, domnul Luca Lucian, domnul Banu Gabriel-Gheorghe și domnul Ion Răzvan-Nicușor).

Domnul Iorguș Zanfîr dorește să-și justifice votul și precizează faptul că din analiza făcută în cadrul Comisiei Socială, Sănătate, Culte și Învățământ a reieșit faptul că *”activitatea culturală a municipiului Mangalia a avut de suferit în ultima perioadă și noi așa am considerat că managerul principal, cel care administrează activitatea aceasta, nu are pregătirea necesară. E un băiat foarte bun, putea să-i găsească executivul loc în altă parte, dar la acest serviciu este nevoie de oameni de specialitate, de cultură, care într-adevăr să poate să facă față provocărilor care sunt în momentul de față în acest domeniu.”*

Domnul Tanase Neculai afirmă "el este cameramanul primarului pe Tik-Tok."

Domnul Vișa Lucian Ionel completează cu afirmația "am zis director de imagine".

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea componentei integrale a planului de selecție pentru 5 membri în Consiliul de Administrație al S.C. GOLDTERM MANGALIA S.A.

Doamna președinte de ședință precizează faptul că proiectul de hotărâre este inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și are avizul Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică.

Domnul Foleanu Paul Florin precizează că, având în vedere situația de fapt a celei mai importante societăți din Mangalia care trebuie să se ocupe cu mentenanța sistemului de iluminat public și cu furnizarea agentului termic, S.C. Goldterm Mangalia S.A. nu are consiliu de administrație din luna octombrie 2024, de când mandatele celor 5 membri au expirat și pentru care nu au fost înaintate propuneri de către executiv, astfel fiind necesară denumirea administratorilor interimari/ provizorii până la parcurgerea procedurii de desemnare în temeiul O.U.G nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice. Astfel, domnul Foleanu Paul Florin formulează următorul *amendament verbal*: la articolul 1 să se completeze cu aprobarea desemnării ca administratori provizorii pentru un mandat de 5 luni cu posibilitatea prelungirii pentru încă 2 luni a 5 persoane:... (acestea fiind nominalizate și votate cu vot secret); indemnizația persoanelor va fi 20% din salariul net al directorului general la fel cum a fost și la ceilalți administratori, iar modelul de contracte de mandat ale administratorilor să fie același cu cel al administratorilor din trecut.

Doamna Secretar General clarifică prin a spune că se va merge pe ultimul model de contract aprobat prin hotărârea Consilului Local.

Discuția continuă între domnul Foleanu Paul Florin și doamna Secretar General privind indemnizația lunară a administratorilor, stabilindu-se că indemnizația lunară pentru aceștia să fie în cuantum de 2.000 lei/lună.

Domnul Foleanu Paul Florin precizează că societatea Goldterm Mangalia S.A. se află într-o situație foarte dificilă, „lăsând gluma la o parte” că directorul general este în arest la domiciliu fiind condamnat la o pedeapsă cu executare de 4 ani și 4 luni pentru trafic de influență, și trebuie numiți administratorii provizorii, având în vedere că societatea este a Consilului Local Mangalia și aceștia trebuie să desemneze un director general, până la parcurgerea procedurii inițiate prin proiectul menționat.

În continuarea discuției se trece la nominalizarea/ propunerea persoanelor în Consiliul de administrație după cum urmează:

- din partea Alianței pentru Unirea Românilor: Florea Alina și Butnaru Radu;
- din partea Partidului Social Democrat: Juncu Ciprian Luigio, Turnea Mihai Cosmin;
- din partea Uniunii Salvați România: Marinescu Angela.

Domnul Foleanu Paul Florin face precizarea că pentru a fi numit în Consiliul de administrație persoana trebuie să aibă studii superioare de lungă durată în domeniul tehnic, juridic sau economic.

Din partea Partidului Național Liberal nu sunt propuneri făcute.

Se va proceda în continuare la întocmirea buletinelor de vot, urmând a se relua procedura după exprimarea votului secret asupra propunerilor formulate.

Doamna președinte de ședință dă citire în mod eronat proiectului de hotărâre înscris la numărul 13, fiind corectată de consilierii prezenți în sală.

12. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Mangalia în Adunarea Generală a Acționarilor din cadrul S.C. GOLDTERM MANGALIA S.A.

Doamna președinte de ședință precizează faptul că proiectul de hotărâre este inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și are avizul Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie; Comisiei Sociale, Sănătate, Culte și Învățământ și Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică.

Domnul Foleanu Paul Florin propune pe domnul Macău Alexandru, precizând faptul că acesta este economist.

Din partea celorlalte partide politice nu sunt făcute propuneri.

Se va proceda în continuare la întocmirea buletinelor de vot, urmând a se relua procedura după exprimarea votului secret asupra propunerii formulate.

13. Proiect de hotărâre privind declanșarea procedurii de selecție și nominalizare a membrilor în Consiliul de administrație al S.C. ADMINISTRAREA PARCULUI INDUSTRIAL MANGALIA S.R.L.

Doamna președinte de ședință precizează faptul că proiectul de hotărâre este inițiat de Primarul Municipiului Mangalia.

Domnul consilier local Luca Lucian părăsește sala de ședință.

Domnul Moroianu Nicolae spune că în data de 03.04.2025 a fost invitat în cadrul ședinței Comisiei de Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică domnul Ungurean Ioan – directorul Parcului Industrial Mangalia, care a avut o atitudine extrem de agresivă în raport cu doamna secretar a comisiei – Abdurefi Semiran, în sensul că avea un dosar de unde a arătat prima filă privind modificarea acționariatului (Camera de Comerț deținând 40%) și a doua filă – o adresă din 13.03.2025 întocmită către Primarul și Consiliul Local Mangalia, adresă care nu a fost prezentată. Doamna Abdurefi Semiran intervine și spune că există o corespondență care trebuia să ajungă și Consiliul Local al Municipiului Mangalia, iar domnul Moroianu Nicolae continuă prin a zice de atitudinea domnului Ungurean Ioan care a smuls dosarul și a trântit ușa.

Doamna Abdurefi Semiran menționează că Consiliul Local nu a primit nimic din data de 13.03.2025.

Domnul Moroianu Nicolae dorește să știe care este circuitul documentelor de nu ajung și la consilierii locali, că cineva ascunde corespondența.

Domnul Iorguș Zafir spune doamnei Secretar General, „care va fi foarte entuziasmată când va auzi propunerea dumnealui”, și precizează în continuare că în momentul în care, la registratură, vine o adresă de „la cetățean, ajunge la dumneavoastră”. Doamna Secretar General menționează că adresele de la Registratură nu ajung la dânsa. Domnul Iorguș întreabă: *Nu ajunge la dumneavoastră?!*

Doamna Secretar General precizează că corespondența nu ajunge la dânsa, întrucât aceasta nu are atribuții de secretariat, ci acestea ajung pe circuit intern – primarul prin compartimentul de specialitate redirectionând corespondența.

Domnul Iorguș Zafir spune „ce vă mai sabotează domnul primar.”

Doamna Secretar General precizează în continuare faptul că există un compartiment ce are atribuții în înregistrarea documentelor.

Domnul Tanasă Neculai întreabă cine trimite corespondența mai departe, iar doamna Secretar General răspunde că persoanele nominalizate cu distribuirea acesteia, explicând în continuare că există posibilitatea ca o adresă să fie redirectionată către un compartiment de specialitate în vederea analizării și elaborării unui proiect de hotărâre.

Domnul Iorguș Zanfir se adresează doamnei Secretar General *"Sesizați că este un blocaj aici?"* și solicită un punct de vedere pentru deblocarea situației.

Domnul Tănase Leonard Florin completează afirmând că doamna Secretar General este parte a blocajului.

Doamna președinte de ședință concluzionează ca, corespondența din data de 13.03.2025 să parvină Consiliului Local.

Domnul Moroianu Nicolae dorește să știe cine ascunde corespondența, cine trebuie să o predea Consiliului Local. Doamna Secretar General consemnează întrebările dumnealor în vederea comunicării acestora mai departe.

Doamna Abdurefi Semiran spune că Parcul Industrial Mangalia S.R.L. este în insolabilitate și nu le-a fost comunicat nimic pe această temă, iar referitor la comisia nominalizată în cuprinsul proiectului de hotărâre de către inițiator, U.S.R. dorește numirea administratorului provizoriu din partea Consiliului Local.

Domnul Foleanu o roagă pe doamna Abdurefi să formuleze amendamentul.

Doamna Abdurefi, în continuare, formulează amendamentul verbal, în sensul că propune numirea administratorului provizoriu din partea Consiliului Local în persoana domnului Marius Dragu.

Mai departe, intrabă dacă mai sunt și alte propuneri. Totodată, precizează faptul că numirea va fi pe o perioadă de 5 luni cu posibilitatea prelungirii până la finalizarea procedurii de selecție, iar indemnizația acestuia să fie de 20% din salariul managerului.

Domnul Foleanu o sprijină pe doamna Abdurefi în formularea amendamentului.

Domnul Moroianu Nicolae solicită ca managerul actual al Parcului Industrial Mangalia S.R.L. să pună la dispoziția membrilor Consiliului Local raportul Curții de Conturi și rapoartele Agenției Naționale Fiscale, doamna Secretar General precizând că acestea au fost comunicate membrilor consiliului local anul trecut, în mandatul trecut.

Mai departe doamna Abdurefi dorește să formuleze un amendament verbal și cu privire la componența comisiei de selecție propusă de inițiatorul proiectului.

Doamna Secretar General intervine și precizează faptul că potrivit art. 4^o alin. 3 din O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, comisia de selecție și nominalizare este numită prin hotărâre a autorității publice locale, la propunerea primarului, după caz, și se compune din: 2 membri desemnați de conducătorul autorității publice tutelare și un expert independent, selectat de autoritatea publică locală. Astfel, precizează faptul că, componența comisiei de selecție este propusă de primar.

Doamna Abdurefi Semiran spune că secretarul desemnat de inițiator rămâne, iar în ceea ce privește componența comisiei de selecție stabilită face un amendament și propune: președinte – Enciu Petre, președinte supleant – Corneliu Vârvărei, membru – Abdurefi Semiran, membru supleant – Dumitru Paris.

Doamna Secretar General precizează că analizând textul de lege citat anterior membrii comisiei de selecție sunt nominalizați prin hotărârea autorității publice locale, la propunerea primarului.

Doamna Abdurefi precizează faptul că este amendamentul formulat de dânsa și propune a fi supus votului.

Domnul Tănase Leonard Florin întreabă dacă membrii numiți în comisia de selecție de Primarul Municipiului Mangalia nu trebuie să aibă niște calități.

Doamna Abdurefi Semiran supune la vot amendamentul formulat.

Doamna Secretar General intervine și menționează că este vorba de numire de persoane motiv pentru care trebuie vot secret pentru toate etapele, inclusiv pentru desemnarea administratorului provizoriu.

Se va proceda în continuare la întocmirea buletinelor de vot, urmând a se relua procedura după exprimarea votului secret asupra propunerilor formulate.

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiuni cu obiective și lucrări de interes local stabilit pentru persoanele obligate să presteze muncă în folosul comunității de către instanțele de judecată și Serviciile de Probațiune și de persoanele care au copii în plasament

Doamna președinte de ședință precizează faptul că proiectul de hotărâre este inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și are avizul Comisiei Sociale, Sănătate, Culte și Învățământ.

Doamna președinte de ședință supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre și se aprobă în unanimitate cu **18 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 voturi "abținere"**.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni cu obiective și lucrări de interes local stabilit pentru repartizarea orelor de muncă beneficiarilor de venit minim de incluziune pentru anul 2025

Doamna președinte de ședință precizează faptul că proiectul de hotărâre este inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și are avizul Comisiei Sociale, Sănătate, Culte și Învățământ.

Doamna președinte de ședință supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre și se aprobă în unanimitate cu **18 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 voturi "abținere"**.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea programului de acțiuni comunitare pentru combaterea sărăciei și excluziunii sociale, pentru anul 2025

Doamna președinte de ședință precizează faptul că proiectul de hotărâre este inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și are avizul Comisiei Sociale, Sănătate, Culte și Învățământ.

Au loc discuții în sala de ședință privind punctul care a fost supus la vot.

Doamna președinte de ședință supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre și se **RESPINGE** cu **8 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Daniel-Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș-Marian, domnul Luca Lucian, domnul Banu Gabriel-Gheorghe și domnul Ion Răzvan-Nicușor), **0 voturi "împotriva" și 10 voturi "abținere"** (doamna Cerchez Elena, domnul Bădică Victor, domnul Foleanu Paul-Florin, domnul Iorguș Zanfir, domnul Tanasă Neculai, doamna Abdurefi Semiran, domnul Vișa Lucian-Ionel, domnul Moroianu Nicolae, domnul Tănase Leonard-Florin și domnul Trușcă Cosmin-Vasile).

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Consiliului Local al Municipiului Mangalia pentru anul 2025

Doamna președinte de ședință precizează faptul că proiectul de hotărâre este inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și are avizul Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisiei Sociale, Sănătate, Culte și Învățământ.

Doamna președinte de ședință supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre și se aprobă în unanimitate cu **18 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 voturi "abținere"**.

Domnul Foleanu Paul Florin spune că la acest proiect de hotărâre este un amendament de formulat, iar unii consilieri locali intervin și zic că amendamentul este la punctul 18. Discuțiile continuă privind punctul la care trebuie făcut amendamentul.

Doamna președinte de ședință precizează faptul că proiectul de hotărâre înscris la punctul nr.17 a fost votat cu unanimitate.

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea costului mediu lunar de întreținere pentru anul 2025 și a cuantumului contribuției de întreținere pentru persoanele asistate în cadrul Căminului de Bătrâni Mangalia

Doamna președinte de ședință precizează faptul că proiectul de hotărâre este inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și are avizul Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisiei Sociale, Sănătate, Culte și Învățământ.

Doamna președinte întreabă dacă există amendamente la acest proiect de hotărâre, iar domnul consilier local Vișa Lucian Ionel precizează că referitor la anexa din proiect la capitolul 2 mesajele de la punctele 4 și 6 să fie *taiate*.

Doamna Secretar General intervine și precizează că la punctul nr.18 este proiectul de hotărâre privind costul lunar de întreținere pentru Căminul de Bătrâni, iar domnul Foleanu Paul Florin menționează că amendamentul era la punctul 17 și se poate relua votul "*fără nicio problemă*."

Au loc discuții în sală.

Doamna președinte de ședință spune că se reia votul de la punctul nr. 17 înscris pe ordinea de zi, iar domnul Iorguș Zanfîr zice că nu reia votul „*dacă s-a dat, s-a dat...gata*."

Domnul Foleanu Paul precizează că este vorba de un amendament care a fost omis să fie făcut la punctul 17.

Doamna președinte de ședință concluzionează că proiectul de hotărâre înscris la nr. 17 pe ordinea de zi a fost votat și se reia punctul nr. 18.

Domnul Foleanu precizează faptul că la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr.17, domnul Vișa trebuia să facă un amendament, și întrucât nu a avut materialele în față a crezut că trebuie la punctul nr.18. Astfel, domnul Foleanu propune ca domnul Vișa să formuleze amendamentul și să se reia votul.

Doamna președinte de ședință întreabă consilierii locali dacă sunt de acord cu reluarea voului pentru punctul nr.17.

Din sală, consilieri locali precizează faptul că proiectul de hotărâre respectiv a fost votat.

Doamna președinte de ședință supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre de la punctul nr.18 și se aprobă în unanimitate cu **18 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 voturi "abținere"**.

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării cuantumului chiriilor pentru anul 2025 la unitățile locative pentru tineri destinate închirierii cât și locuințele destinate închirierii exclusiv specialiștilor din sănătate, situate în municipiul Mangalia, str. Ion Budai Deleanu nr. 15, nr. 17 și nr. 19, str. Dimitrie Cantemir nr. 3, nr. 5, nr. 7, nr. 9 și nr. 11 și str. Neagoe Basarab nr. 1

Doamna Secretar General menționează că este vorba despre actualizarea chiriilor cu indicele de inflație de 5,6% comunicat de Institutul Național de Statistică.

Domnul Moroianu Nicolae intervine precizând că este „*a patra sau a cincea oară*” când solicită situația spațiilor de închiriat, sociale, de serviciu, situație care nu a fost prezentată de

nimeni; solicitarea fiind comunicată atât pe adresa de mail, cât și consemnată în procesele verbale.

Doamna Secretar General spune că aceste solicitări au fost consemnate și au fost comunicate mai departe, precizând totodată că domnul Moroianu Nicolae poate să facă solicitări Primarului și Viceprimarului Municipiului Mangalia conform art.69 din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Mangalia aprobat prin H.C.L. nr.284/18.12.2024.

Domnul Moroianu Nicolae solicită ca inițiatorul, Primarul Municipiului Mangalia să vină în ședință.

Au loc discuții neinteligibile în sală.

Doamna președinte de ședință supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre și se aprobă în unanimitate cu **18 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 voturi "abținere"**.

20. Proiect de hotărâre privind schimbarea locuinței deținute cu chirie de doamna IOAN CARMEN, situată în municipiul Mangalia, str. M.I. Dobrogianu, nr. 65C, bl. A01, ap. 4, județul Constanța, cu o locuință vacantă

Doamna președinte de ședință precizează faptul că proiectul de hotărâre este inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și are avizul Comisiei Sociale, Sănătate, Culte și Învățământ.

Doamna președinte de ședință supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre și se aprobă în unanimitate cu **18 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 voturi "abținere"**.

21. Proiect de hotărâre privind schimbarea locuinței deținute cu chirie de domnul ABABEI IOAN, situată în municipiul Mangalia, aleea Steagurilor, nr. 7, bl. C9, et. 1, ap. 102, județul Constanța, cu o locuință vacantă

Doamna președinte de ședință precizează faptul că proiectul de hotărâre este inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și are avizul Comisiei Sociale, Sănătate, Culte și Învățământ.

Doamna președinte de ședință supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre și se aprobă în unanimitate cu **18 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 voturi "abținere"**.

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative pentru tineri destinate închirierii, situată în Municipiul Mangalia, strada Ioan Budai Deleanu, nr. 15, bl. OD1, et. 3, ap. 15, județul Constanța, având număr cadastral 110487 – C1 – U15, către domnul BRUNCHER MARIAN

Domnul Angelescu Dragoș menționează că a depus *amendament scris* pentru proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi la punctele nr.22, nr.23 și nr.24 și menționează că la articolul 6 în textul original al proiectul de hotărâre există niște neconcordanțe în ceea ce privește termenul de instituire a interdicției de vânzare față de prevederile legale, amendament ce a fost înaintat și discutat în cadrul Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și propune modificarea articolului 6 cu 4 alineate în spiritul și în litera legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe.

Doamna Secretar General menționează că amendamentele au fost depuse în scris și comunicate consilierilor locali, motiv pentru care nu se mai dă citire acestora.

Domnul Foleanu Paul Florin, luând în considerare prevederile legale invocate de doamna Secretar General în sensul că amendamentul propus schimbă „de esență” proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Mangalia, propune returnarea acestuia către aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia în vederea integrării amendamentului în cuprinsul proiectului de hotărâre și, totodată dorește să știe dacă prin aprobarea

amendamentului "se încalcă sau nu legea", pentru toate cele 3 puncte aflate pe ordinea de zi menționate anterior.

Domnul Angelescu Dragoș intervine cu precizarea că dorește să dea citire amendamentului în vederea observării dacă este nevoie de returnarea proiectului, nefiind vorba de o modificare substanțială, ci în propunerea executivului s-a discutat de un termen de „5 ani de zile de la data dobândirii acesteia, care se înscrie în cartea funciară”, iar în textul de lege se spune clar că nu se instituie interdicția de vânzare a locuinței după minim 6 ani de contract, astfel luându-se în calcul desfășurarea unei părți din contract în proiectul de hotărâre în condițiile în care lege supune interdicția de 6 ani consecutivi ai contractului de închiriere, nemodificând teoretic, nimic substanțial față de proiectul inițial, ci au fost luate în considerare prevederile legale și au fost amestecate termenele de consumare a contractelor, nefiind o modificare substanțială, nemodificându-se fondul, decât forma articolului 6 din proiectului de hotărâre prin care se specifică foarte clar: „1) În situația în care locuințele se vând după minimum 6 ani consecutivi de la data încheierii primului contract de închiriere nu se instituie interdicția de vânzare a locuinței.”, în condițiile în care în articolul 6 alineatul 1 al textului original „(1) În situația în care locuințele se vând după minimum un an neîntrerupt de la data încheierii primului contract de închiriere se instituie interdicția de vânzare a locuinței pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acesteia, care se înscrie în cartea funciară.” Domnul Angelescu Dragoș continuă prin a spune că se discută de același termen de 6 ani, textul din proiect făcând referire doar la ce s-a consumat deja din contractul de închiriere și propune mergerea strictă pe termenul legal pentru a finaliza procedura de vânzare către solicitanți.

Domnul Vișa Lucian Ionel zice că nu a înțeles și propune reîntoarcerea proiectului de hotărâre la inițiator „să le facă ca lumea toate trei și în afară de toate trei să le facă și pe cele în așteptare. Adică, nu să vină numai cu câte unele, pe preferințe, pe nu știu ce...” ci să fie prezentate toate solicitările de cumpărare într-o zi, într-o ședință specială pentru ele și se vor aproba.

Doamna președinte de ședință concluzionează ca și propunere reîntoarcerea celor 3 proiecte de hotărâre la inițiator și să fie introduse și celelalte cereri de vânzare pentru a fi toate aprobate unitar.

Doamna Secretar General precizează că proiectul de hotărâre de la punctul nr.24 are hotărâre judecătorească definitivă privind vânzarea imobilului.

Au loc discuții neinteligibile în sală.

Domnul Tănase Leonard Florin solicită domnului Angelescu Dragoș, în calitatea de fost-viceprimar, în legătură cu locuințele A.N.L. care au fost vândute și sumele care nu au fost virate către A.N.L. potrivit raportului Curții de Conturi comunicarea sumei datorate către Agenția Națională pentru Locuințe.

Domnul Angelescu Dragoș răspunde întrebării domnului Tănase Leonard Florin precizând că inițial era vorba de aproximativ 900.000 lei motivând că eroarea s-a produs ca urmare a amestecării surselor de venit în conturile contabile, iar plățile către A.N.L. nu s-au realizat datorită erorii din contabilitate, neștiindu-se exact sumele care au intrat din vânzările locuințelor A.N.L.

Domnul Tănase Leonard Florin precizează că suma comunicată de domnul Angelescu Dragoș nu este prevăzută în bugetul pentru anul 2025 ca datorie.

Domnul Angelescu menționează că de la momentul raportului curții de conturi suma datorată a început să fie stinsă, rămânând, din ce știe dumnealui, 300.000 lei.

Doamna Abdurefi Semiran întreabă cum se va proceda cu amendamentul domnului Angelescu Dragoș, iar domnul Foleanu Paul Florin precizează că sunt 2 variante: să se voteze

amendamentul – împotriva și proiectul – abținere sau să se solicite retrimiteră proiectului de hotărâre către executiv în vederea refacerii corecte a acestuia.

Doamna Secretar General intervine și spune că se spune la vot amendamentul, iar în cazul în care acesta este aprobat, se poate solicita retrimiteră proiectului de hotărâre către executiv pentru reanalizare.

Se supune la vot aprobarea amendamentului și se respinge cu **8 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Daniel-Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș-Marian, domnul Luca Lucian, domnul Banu Gabriel-Gheorghe și domnul Ion Răzvan-Nicușor), **0 voturi "împotriva"** și **10 voturi "abținere"** (doamna Cerchez Elena, domnul Bădică Victor, domnul Foleanu Paul-Florin, domnul Iorguș Zanfir, domnul Tanasă Neculai, doamna Abdurefi Semiran, domnul Vișa Lucian-Ionel, domnul Moroianu Nicolae, domnul Tănase Leonard-Florin și domnul Trușcă Cosmin-Vasile).

Au loc discuții în sală.

Doamna președinte de ședință supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre inițial și se **RESPINGE** în unanimitate cu **0 voturi "pentru"**, **0 voturi "împotriva"** și **18 voturi "abținere"**.

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative pentru tineri destinate închirierii, situată în Municipiul Mangalia, strada Ioan Budai Deleanu, nr. 17, bl. OD2, et. 2, ap. 11, județul Constanța, având număr cadastral 110488 – C2 – U11, către domnul MISĂILĂ FLORIN

Domnul Angelescu Dragoș formulează același amendament ca la punctul anterior.

Se supune la vot aprobarea amendamentului și se respinge cu **8 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Daniel-Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș-Marian, domnul Luca Lucian, domnul Banu Gabriel-Gheorghe și domnul Ion Răzvan-Nicușor), **0 voturi "împotriva"** și **10 voturi "abținere"** (doamna Cerchez Elena, domnul Bădică Victor, domnul Foleanu Paul-Florin, domnul Iorguș Zanfir, domnul Tanasă Neculai, doamna Abdurefi Semiran, domnul Vișa Lucian-Ionel, domnul Moroianu Nicolae, domnul Tănase Leonard-Florin și domnul Trușcă Cosmin-Vasile).

Doamna președinte de ședință supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre inițial și se **RESPINGE** în unanimitate cu **0 voturi "pentru"**, **0 voturi "împotriva"** și **18 voturi "abținere"**.

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unității locative prin ANL, situată în municipiul Mangalia, str. Dimitrie Cantemir, nr. 5, bl. OD5, parter, ap. 1, județul Constanța, având număr cadastral 110509–C2– U14, către domnul RĂDUȘ AFILIE IONUȚ

Doamna președinte de ședință precizează faptul că proiectul de hotărâre este inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și are avizul Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisiei Sociale, Sănătate, Culte și Învățământ.

Domnul Foleanu Paul Florin solicită explicații cu privire la acest proiect de hotărâre având în vedere că este o situație specială.

Domnul Angelescu Dragoș formulează același **amendament** ca la punctele anterioare privind vânzarea locuințelor A.N.L.

Doamna Secretar General precizează că domnul Răduș Afilie Ionuț a obținut o hotărâre judecătorească prin care s-a dispus încheierea contractului de vânzare de către autoritatea publică locală la prețul dispus de instanța de judecată, menționat în hotărâre.

Domnul Tănase Leonard Florin dorește să știe de ce a fost nevoie de o hotărâre judecătorească pentru vânzare și nu s-a aprobat printr-o ședință a consiliului local, având în vedere că se vor plăti cheltuieli de judecată și niște avocați.

Doamna Secretar General precizează că este vorba de un lot mai mare de hotărâri de consiliu local aprobate în perioada 2018-2020, unde valoarea acestor contracte a fost stabilită fără a avea un raport cu valoare de inventar la momentul respectiv.

Doamna Cerchez Elena întreabă când a fost pronunțată hotărârea judecătorească.

Domnul Tănase Leonard Florin dorește să știe cine este vinovat pentru această situație „*Ca să știm și noi din cauza cui pierde municipalitatea niște bani?*”

Doamna Secretar General precizează că sentința civilă obținută de domnul Răduș Afilie Ionuț este definitivă din 26.04.2024, la dosar neexistând dovada comunicării efective a hotărârii judecătorești.

Au loc discuții între domnul Vișa Lucian Ionel și domnul Tănase Leonard Florin.

Domnul Iorguș Zanfir întreabă Secretarul General dacă, Consiliul Local, poate să recupereze cheltuielile de judecată de la persoanele vinovate.

Domnul Vișa Lucian Ionel intervine spunând că se pot recupera dacă se constituie parte civilă.

Se supune la vot aprobarea amendamentului și se aprobă cu **17 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 1 vot "abținere"** (domnul Zanfir Iorguș).

Doamna președinte de ședință supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre în integralitatea lui cu amendamentul adoptat și se aprobă în unanimitate cu **18 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 voturi "abținere"**.

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de apartamentare a imobilului construcție înscrisă în Cartea Funciară nr. 110979 – C2, situat în municipiul Mangalia, strada M.I. Dobrogianu, nr. 63R, județul Constanța

Doamna președinte de ședință precizează faptul că proiectul de hotărâre este inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și are avizul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică.

Doamna președinte de ședință supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre și se aprobă în unanimitate cu **18 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 voturi "abținere"**.

26. Proiect de hotărâre privind aderarea comunei DOBROMIR, județul Constanța la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "APĂ-CANAL CONSTANȚA"

Doamna președinte de ședință precizează faptul că proiectul de hotărâre este inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și are avizul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică.

Doamna președinte de ședință supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre și se aprobă în unanimitate cu **18 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 voturi "abținere"**.

27. Proiect de hotărâre privind exercitarea/ neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la vânzarea unor terenuri situate în Municipiul Mangalia, aflate în proprietatea S.C. T.H.R. Marea Neagră S.A

Doamna președinte de ședință precizează faptul că proiectul de hotărâre este inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și are avizul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică.

Domnul Angelescu Dragoș propune *neexercitarea* dreptului de preempțiune.

Doamna președinte de ședință supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune și se aprobă în unanimitate cu **18 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 voturi "abținere"**.

28. Proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr. 157/16.09.2024 și revocarea parțială a H.C.L. nr. 108/09.05.2024, precum și atestarea apartenenței la domeniul privat al U.A.T. Municipiul Mangalia a unor imobile (terenuri și/ sau construcții)

Doamna președinte de ședință precizează faptul că proiectul de hotărâre este inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și are avizul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică.

Domnul Tănase Leonard Florin intervine prin a spune că nu a obținut nicio informație de la serviciile din primărie, iar în cadrul Comisiei de Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică a fost invitat arhitectul-șef al Municipiului Mangalia cărui i s-au solicitat informații, iar acesta din urmă a precizat că „nici dumnealui nu i se pun la dispoziție informațiile de către executiv.”

Domnul Tanasă Neculai precizează că în cadrul Comisiei de Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică s-a cerut viziune, motiv pentru care propune abținere pentru acest proiect de hotărâre.

Doamna Secretar General explică faptul că prin H.C.L. nr. 157/16.09.2024 și H.C.L. nr. 108/09.05.2024 a fost aprobată inventarierea unor terenuri din domeniul privat, iar potrivit H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, la coloana numărul 6 – Situația juridică, potrivit anexei la H.G. nr. 392/2020 se trece numărul de carte funciară. Luând în considerare că la momentul inventarierii nu existau cărți funciare pentru aceste imobile și se demara o procedură pentru întocmirea acestora (procedură realizată și anterior, nu doar cu privire H.C.L. 157/2024 și H.C.L. nr. 108/2024), cu hotărârile de inventariere și cu măsurătorile prezentate se mergea la O.C.P.I. și se intabula dreptul de proprietate privată al U.A.T. Mangalia. Doamna Secretar General continuă prin a preciza că, urmare a notificării Instituției Prefectului-Județul Constanța cu privire la cele 2 hotărâri ale Consiliului Local, potrivit articolului 41 alineat (5²) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, privind modalitatea de inventariere a domeniului privat al U.A.T., în prealabil, trebuie aprobată de către Consiliul Local o hotărâre de atestare a domeniului privat, în baza căreia se intabulează dreptul de proprietate la Cartea Funciară și, ulterior, se face inventarierea cu numărul cadastral. Aspectul acesta a fost, probabil, așa cum precizează doamna Secretar General, observat în timp de către Prefectură, având în vedere faptul că la acel moment Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară nu a precizat de existența prevederilor hotărârii. Astfel, prin proiectul de hotărâre inițiat se dorește revocare hotărârilor menționate și atestarea dreptului de proprietate privată pentru realizarea cadastrului la terenurile respective.

Domnul Tănase Leonard Florin dorește să știe dacă, referitor la inventarierea controversată în domeniul privat a zonei limitrofe a Lacurilor Neptun, Prefectul Județului Constanța nu s-a sesizat și cu privire la această inventariere.

Doamna Secretar General precizează că în urma notificării prefectului se analizează dacă este necesară revenirea cu un punct de vedere.

Domnul Tanasă Neculai intervine spunând „unele se analizează și se scot de pe ordinea de zi, altele se analizează și intră pe ordinea de zi”.

Doamna președinte de ședință supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre și se **RESPINGE** cu **8 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Daniel-Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș-Marian, domnul Luca Lucian, domnul Banu Gabriel-Gheorghe și domnul Ion Răzvan-Nicușor), **0 voturi "împotriva"** și **10 voturi "abținere"** (doamna Cerchez Elena, domnul Bădică Victor, domnul Foleanu Paul-Florin, domnul Iorguș Zanfir, domnul Tanasă Neculai, doamna Abdurefi Semiran, domnul Vișa Lucian-Ionel, domnul Moroianu Nicolae, domnul Tănase Leonard-Florin și domnul Trușcă Cosmin-Vasile).

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii terenurilor situate în Municipiul Mangalia, str. Portului, nr. 8 și nr. 8 – extindere, județul Constanța

Doamna președinte de ședință precizează faptul că proiectul de hotărâre este inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și are avizul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică.

Domnul Moroianu Nicolae menționează că în cadrul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică s-a solicitat „vizionarea” terenurilor pentru care se solicită aprobarea alipirii.

Doamna Secretar General precizează că proiectul de hotărâre nu are avizul favorabil al Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică.

Doamna președinte de ședință supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre și se **RESPINGE** cu **0 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 18 voturi "abținere"**.

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii terenurilor situate în stațiunea Venus, str. Nicolae Iorga, nr. 28B și teren Silvia 1- LOT2/1/2 - cale acces

Doamna președinte de ședință precizează faptul că proiectul de hotărâre este inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și nu are avizul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și s-a solicitat „vizionarea” terenurilor pentru care se solicită aprobarea alipirii.

Doamna președinte de ședință supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre și se **RESPINGE** cu **0 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 18 voturi "abținere"**.

31. Proiect de hotărâre privind acordarea avizului Consiliului Local al Municipiului Mangalia pentru prestarea de servicii funerare de către DERVIȘI SAMIR ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ

Doamna președinte de ședință precizează faptul că proiectul de hotărâre este inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și are avizul Comisiei Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică.

Doamna președinte de ședință supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre și se aprobă în unanimitate cu **18 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 voturi "abținere"**.

32. Proiect de hotărâre privind acordarea dreptului de uz, servitute, utilizare, acces și amplasare asupra drumurilor situate pe teritoriul administrativ al Municipiului Mangalia, respectiv a drumurilor de exploatare agricolă DE 220, DE 427, DE 437, DE 449 pe care urmează să se realizeze Racordul LES 110 kV între Parc Eolian "C.E.E. PECINEAGA NORD – EST - 48 MW" și Stația electrică de transformare 110/20/10 kV NEPTUN pentru toată perioada de construire și exploatare a Parcului Eolian " C.E.E. PECINEAGA NORD – EST- 48 MW "

Domnul Foleanu Paul Florin precizează că a observat că cererea este înregistrată de anul trecut, iar domnul Zanfir Iorguș dorește să știe de ce a durat 9 luni de zile de la data depunerii cererii și până la data ședinței.

Domnul Angelescu Dragoș intervine pentru a răspunde la întrebarea domnului Iorguș Zanfir și precizează că drumurile de exploatare din acea zonă nu erau inventariate, nu aveau cadastru, nu existau în actele U.A.T. Mangalia, încercându-se mai multe variante de atestare a acestor drumuri de exploatare, dar fără procedura clasică de cadastrare: cu extras de carte funciară, cu inventariere, și nu a fost posibil, astfel ajungându-se ca după 9 luni de zile să fie cadastrate, inventariate și se poate dispune de ele.

Doamna Secretar General amintește că în cuprinsul proiectului de hotărâre pe lângă dreptul de uz și servitute este și un articol prin care sunt declarate de uz și interes local.

Doamna președinte de ședință supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre și se aprobă în unanimitate cu **18 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 voturi "abținere"**.

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) în vederea: EDIFICĂRII UNUI IMOBIL P+3E-7R CU DESTINAȚIA DE HOTEL CU RESTAURANT, AMENAJĂRI ȘI DOTĂRI AFERENTE FUNCȚIUNII, AMPLASARE FIRMĂ LUMINOASĂ ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER, Adresa: Municipiul Mangalia, stațiunea Cap Aurora, Județul Constanța, Str. Gala Galaction, Lot 1, Nr. Cad. 112897, C.F. 112897 Mangalia, Beneficiar: S.C. SULINA INTERNATIONAL S.R.L

Doamna Președinte de ședință precizează faptul că proiectul de hotărâre este inițiat de Primarul Municipiului Mangalia și are avizul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică.

Domnul Moroianu Nicolae menționează că în cadrul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, după consultarea cu arhitectul șef al Municipiului Mangalia s-a stabilit că este necesară „vizionarea” terenului, deoarece nu s-a înțeles exact forma acestuia din schițele atașate la proiect, iar potrivit P.U.G.-ului și celor stabilite anterior acestuia, se dorește ca spațiul verde să fie cât mai mare. Totodată, precizează că viitoarea construcție se învecinează cu Hotelul Topaz, investiție de aproximativ 5.000.000 euro, și nu dorește să pună în anumite situații pe „investitorii serioși” care le-ar putea afecta investiția, motiv pentru care propune reanalizarea temeinică a documentației și a inițiativei.

Domnul Trușcă precizează faptul că are un amendament și solicită să fie supus votului, ridicându-se cu o hârtie în mână.

Doamna Președinte de ședință precizează faptul că întâi se va supune la vot proiectul de hotărâre dezbătut la punctul nr. 33..

Doamna Președinte de ședință supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre și se **RESPINGE** cu **8 voturi "pentru"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Daniel-Sorin, domnul Angelescu Dragoș, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș-Marian, domnul Luca Lucian, domnul Banu Gabriel-Gheorghe și domnul Ion Răzvan-Nicușor), **0 voturi "împotriva" și 10 voturi "abținere"** (doamna Cerchez Elena, domnul Bădică Victor, domnul Foleanu Paul-Florin, domnul Iorguș Zanfir, domnul Tanasă Neculai, doamna Abdurefi Semiran, domnul Vișa Lucian-Ionel, domnul Moroianu Nicolae, domnul Tănase Leonard-Florin și domnul Trușcă Cosmin-Vasile).

Doamna Președinte de ședință precizează faptul că se solicită vizionarea.

Doamna Secretar General intervine prin a preciza faptul că este vorba despre o documentație tehnică de urbanism, iar potrivit prevederilor Legii nr.350/2001, în cazul respingerii proiectelor de hotărâre, hotărârea de aprobare va deveni hotărâre de respingere. Astfel, întrucât au fost 10 voturi "abținere", proiectul de hotărâre respins va deveni o hotărâre privind respingerea documentației de urbanism.

Domnii consilieri locali sunt de acord cu susținerile doamnei Secretar General.

Doamna Secretar General aduce la cunoștință faptul că voturile „abținere” se motivează.

Domnul Foleanu Paul Florin precizează că voturile de abținere, din ce a văzut dumnealui, au fost pentru vizionare, iar după vizionare, într-o ședință ulterioară se poate vota.

Doamna Secretar General întreabă consilierii locali care s-au abținut, dacă motivația dată de domnul Moroianu este însușită și de către aceștia.

Au loc discuții în sală.

Domnul Tănase Leonard Florin spune că „la Hotel Topaz sunt banii mangaliotilor. Nu vi se pare normal să îi protejăm?”

Domnul Moroianu precizează faptul că doresc să voteze cu discernământ.

Domnul Trușcă precizează faptul că mai sunt și alte proiecte care așteaptă să se afle pe ordinea de zi.

Au loc alte discuții în sală cu privire la redactarea în continuare a buletinelor de vot.

Domnul Tănase Leonard Florin întreabă pe doamna Secretar General de posibilitate inițierii unui proiect de hotărâre, de către un consilier local, prin care să se aducă modificări la hotărârea de taxe și impozite fără schimbarea cuantumului acestora.

Doamna Secretar General răspunde că îl așteaptă pe domnul consilier cu propunerea proiectului de hotărâre. Totodată învederează faptul că doamna consilier local Abdurefi a primit sprijin din partea dânzei. În continuare, îl roagă pe domnul consilier să permită a se proceda la colectarea buletinelor de vot.

Domnul Zanfir Iorguș intervine prin a explica abținerea dumnealui de reluare a unui vot așa cum nu a fost de acord cu reluarea votului pentru bugetul local pe anul 2025, acesta fiind aprobat cu amendamente, deoarece retragerea proiectului de hotărâre nu se mai putea face după votarea aprobării ordinii de zi.

Au loc discuții neinteligibile în sală.

Doamna Griguța Nicoleta, prezentă online, nu va participa la vot.

Doamna Secretar General explică consilierilor locali care participă la vot (17 consilieri locali) procedura de votare, înmânează buletinele de vot pentru stabilirea membrilor în Consiliile de administrație, precum și membrilor din cadrul comisiilor pentru unitățile de învățământ, iar după votare aceste sunt puse în urnă.

Au loc discuții neinteligibile în sală.

Se hotărăște continuarea votului și pentru celelalte puncte.

Doamna Abdurefi Semiran face mențiunea privind înlocuirea popunerii de la punctul 13 cu domnul Popescu Emanuel – supleant președinte, în locul domnului Corneliu Vârvărei, menționând faptul că a fost o eroare.

Doamna Secretar General precizează că la punctul 13, domnul Luca Ionel nu va participa la vot și înmânează buletinele de vot pentru punctele 11, 12 și 13 înscrise pe ordine de zi, iar după votare aceste sunt puse în urnă.

Doamna președinte de ședință declară pauză.

În timpul pauzei, în prezența consilierilor locali, se trece la scoaterea voturilor din urnă și așezarea acestora în funcție de punctele înscrise pe ordinea de zi.

Doamna consilier local Griguța Nicoleta, prezentă online, părăsește ședința.

Doamna consilier local Ali Leila părăsește ședința la ora 19.04 rămânând 16 consilieri prezenți dintr-un nr. de 19 consilieri locali în funcție.

Doamna președinte de ședință reia ședința consiliului local.

Se trece la numărarea voturilor și consemnarea acestora în procesele verbale după cum urmează:

7. Proiect de hotărâre privind nominalizarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Mangalia, membrii ai Consiliilor de administrație, ai Comisiilor pentru evaluarea și asigurarea calității și ai Comisiilor pentru prevenirea și eliminarea violențelor, a faptelor de corupție și discriminării în mediul școlar și promovarea interculturalității pentru fiecare unitate de învățământ preuniversitar de stat, din Municipiul Mangalia, cu personalitate juridică în anul școlar 2024 – 2025.

După centralizarea voturilor au fost constatate următoarele:

- Școala Gimnazială nr. 1: **10 voturi "da" și 7 voturi "anulate"**
- Școala Gimnazială „Sf. Andrei”: **10 voturi "da" și 7 voturi "anulate"**
- Școala Gimnazială nr. 3 : **10 voturi "da" și 7 voturi "anulate"**
- Școala Gimnazială „Gala Galaction”: **10 voturi "da" și 7 voturi "anulate"**
- Liceul Teoretic Callatis: **10 voturi "pentru" și 7 voturi "anulate"**
- Colegiul Economic: **10 voturi "pentru" și 7 voturi "anulate"**
- Liceul Tehnologic Ion Bănescu: **10 voturi "pentru" și 7 voturi "anulate"**
- Creșa nr. 1: **10 voturi "pentru" și 7 voturi "anulate"**.

Doamna Secretar General menționează că la punctul 7 înscris pe ordinea de zi toate propunerile au fost aprobate fiind votate, fiecare, cu 10 voturi "DA" și 7 voturi "ANULATE", proiectul de hotărâre cu propunerile adoptate urmând a fi supus la vot având în vedere că nu au existat diferențe.

Domnul Vișa Lucian Ionel este așteptat să revină în sală pentru continuarea ședinței.

Rezultatul votului exprimat secret prin completarea buletinelor de vot este consemnat prin procesul – verbal încheiat în acest sens de către Președintele de ședință și Secretarul General ce va fi atașat la dosarul ședinței.

Doamna președinte de ședință supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre cu propunerile adoptate și se aprobă cu **16 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 voturi "abținere"**.

12. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Mangalia în Adunarea Generală a Acționarilor din cadrul S.C. GOLDTERM MANGALIA S.A.

Doamna Secretar General menționează că propunerea a fost votată cu 10 voturi "DA" și 7 voturi "ANULATE".

Rezultatul votului exprimat secret prin completarea buletinelor de vot este consemnat prin procesul – verbal încheiat în acest sens de către Președintele de ședință și Secretarul General ce va fi atașat la dosarul ședinței.

Doamna președinte de ședință supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre cu propunerea adoptate și se aprobă cu **16 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 voturi "abținere"**.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea componentei integrale a planului de selecție pentru 5 membri în Consiliul de Administrație al S.C. GOLDTERM MANGALIA S.A.

Doamna președinte de ședință, Abdurefi Semiran, precizează că, pentru propuneri, au fost 10 voturi "DA" și 7 voturi "ANULATE".

Rezultatul votului exprimat secret prin completarea buletinelor de vot este consemnat prin procesul – verbal încheiat în acest sens de către Președintele de ședință și Secretarul General ce va fi atașat la dosarul ședinței.

Se spune la vot aprobarea proiectului de hotărâre cu propunerile adoptate și se aprobă cu **10 voturi "pentru"** (doamna Cerchez Elena, domnul Bădică Victor, domnul Foleanu Paul-Florin, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Tanasă Neculai, doamna Abdurefi Semiran, domnul Vișa Lucian-Ionel, domnul Moroianu Nicolae, domnul Tănase Leonard-Florin și domnul Trușcă Cosmin-Vasile), **0 voturi "împotrivă"** și **6 voturi "abținere"** (domnul Andrei Daniel-Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Ioniță Dragoș-Marian, domnul Luca Lucian, domnul Banu Gabriel-Gheorghe și domnul Ion Răzvan-Nicușor).

13. Proiect de hotărâre privind declanșarea procedurii de selecție și nominalizare a membrilor în Consiliul de administrație al S.C. ADMINISTRAREA PARCULUI INDUSTRIAL MANGALIA S.R.L.

Doamna președinte de ședință, Abdurefi Semiran spune, referitor la S.C. Administrarea Parcului Industrial Mangalia S.R.L., "*celebrul parc...cel mai răpciugos cal din poveste pe care vreau eu să-l readuc...să-i dăm jar calului*" că s-a votat pentru nominalizarea comisiei de selecție și a administratorului provizoriu cu 10 voturi „DA” și 6 voturi „ANULATE”, doamna Secretar General verificând încă o dată împreună cu doamna președinte de ședință nominalizările pentru administratorul provizoriu și membrii comisiei.

Rezultatul votului exprimat secret prin completarea buletinelor de vot este consemnat prin procesul – verbal încheiat în acest sens de către Președintele de ședință și Secretarul General ce va fi atașat la dosarul ședinței.

Doamna președinte de ședință supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre cu amendamentul formulat și cu propunerile adoptate și se aprobă cu **10 voturi "pentru"** (doamna Cerchez Elena, domnul Bădică Victor, domnul Foleanu Paul-Florin, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Tanasă Neculai, doamna Abdurefi Semiran, domnul Vișa Lucian-Ionel, domnul Moroianu Nicolae, domnul Tănase Leonard-Florin și domnul Trușcă Cosmin-Vasile), **0 voturi "împotrivă"** și **5 voturi "abținere"** (domnul Andrei Daniel-Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Ioniță Dragoș-Marian, domnul Banu Gabriel-Gheorghe și domnul Ion Răzvan-Nicușor).

Domnul Luca Lucian nu participă la dezbateri și la vot având interes patrimonial.

Domnul Iorguș Zanfîr ne aduce la cunoștință faptul că Parcul Industrial Mangalia a fost al doilea parc industrial din România, fiind realizat cu ajutorul Ambasadei O.N.U. la București care s-a și interesat acum o săptămână de situația parcului, precizând că există posibilitatea continuării parteneriatul și în vederea reabilitării acestuia.

Doamna președinte de ședință precizează că în contextul geo-politic actual, faptul că există un parc industrial "*ca un cal răpciugos intrat în insolvență*" este o parte bună, astfel lucrurile pot fi luate de la zero și se poate construi „*un parc frumos*”, mulțumindu-le totodată consilierilor locali pentru sprijinul acordat.

În continuarea ședinței doamna Abdurefi Semiran continuă discuțiile cu capitolul Diverse, după cum urmează:

Consilierii P.N.L. părăsesc sala de ședință.

Domnul consilier local Moroianu Nicolae solicită, cu privire la suspiciunea că bugetul local ar fi fost prejudiciat într-un contract încheiat cu un avocat Vasilescu, în sensul că

cheltuielile de judecată aprobate de instanța de judecată au fost de 2.500 lei, iar Primăria Municipiului Mangalia ar fi achitat acestui avocat suma de 125.000 lei pentru o „*simplă foaie prin care a reușit suspendarea unei ordonanțe de plată*”, sprinjinul doamnei Secretar General în ceea ce privește demersul ce trebuie făcut pentru recuperarea diferenței de sumă achitată, dorind ca acest lucru să fie consemnat.

Doamna Secretar General menționează că tot ce se discută în cadrul ședinței de consiliu se consemnează în procesul verbal, dumnealor putând adresa întrebări, interpelări Primarului Municipiului Mangalia și Viceprimarului.

Domnul Moroianu Nicolae supune atenției situația Blocului C9 Neptun aducând în discuție faptul că sunt etaje în blocul respectiv care sunt abandonate, nu sunt închiriate, nu sunt supuse licitației publice pentru închiriere, fiind nefolosite de 3 ani de zile și de unde se pot obține bani la buget având în vedere că există și solicitări în acest sens.

În continuare, domnul Moroianu Nicolae, referindu-se la condamnarea la 4 ani și 4 luni de închisoare în dosarul de corupție, luare de mită a domnului Colgiu Dorinel, solicită să știe dacă acesta a fost numit ca manager în proiectului european <Stop corupției în administrația publică> „*de unde a obținut și o mare sumă de bani personală, de către un alt personaj care și acela este urmărit și judecat la ora asta tot pentru corupție? Este adevărat că a fost manager în asemenea proiect? Știți?*”

Doamna Secretar General răspunde că nu știe și că sunt proiecte care nu trec pe la Secretarul General.

Domnul Tănase Leonard Florin completează prin a spune că domnul Dorinel Colgiu „*ar fi trebuit să prelucreze pe toată lumea din primărie, că pe asta și-a încasat banii. Nu v-a ținut cursuri de cum se operește corupția în Primăria Mangalia? Celorlalți angajați le-a ținut cursurile domnul Colgiu?*”

Domnul Moroianu Nicolae insistă „*Deci nu știți? Poate ne confirmați în ședința următoare.*”

Doamna Secretar General menționează toate întrebările dumnealor le va consemna, iar potrivit legii consilierii pot adresa întrebări și interpelări Primarului sau Viceprimarului, iar în calitatea dumneai de Secretar cu atribuții în redactarea procesului verbal va consemna toate întrebările și se va asigura că ele vor ajunge mai departe.

Domnul Tănase Leonard Florin spune doamnei Secretar General că are atribuții și în susținerea consilierilor locali în redactarea hotărârilor, de ai sfătui și a le da răspunsuri cu privire la legalitatea actelor.

Doamna Secretar General răspunde și precizează faptul că din partea dumnei a existat disponibilitatea în a sprijini consilierii locali în elaborarea proiectelor de hotărâre, iar unde cunoaște răspunsurile cu privire la legalitatea actelor administrative adoptate de Consiliul Local, le-a acordat.

Domnul Tănase Leonard Florin întreabă dacă la legalitatea acțiunii sau inacțiunii angajaților din primărie se poate pronunța doamna Secretar, aceasta precizând că nu sunt în subordinea ei.

Doamna Secretar menționează că a reținut articolele invocate de domnul consilier Tănase Leonard Florin, iar dacă în urma verificării celor menționate sunt identificate atribuții în sarcina Secretarului General va proceda la aplicarea acestora.

Domnul Tănase Leonard Florin întreabă dacă se poate interveni pe hotărârea de taxe și impozite în vederea modificării acesteia pentru clarificarea confuziei existente între taxa aviz orar de funcționare și taxa autorizație de funcționare.

Doamna Secretar General spune ca prim răspuns că nu se poate interveni în timpul anului la cuantumul acestora, dar solicită expunerea motivării pentru a putea fi analizată și a da un răspuns în acest sens.

În continuare, domnul Tănase precizează faptul că, pentru a înlătura confuzia denumirii acestor taxe, să se reglementeze în mod expres denumirea acelei taxe.

Doamna Secretar General precizează faptul că, în ceea ce privește denumirea taxelor acestea sunt prevăzute în legislația în vigoare.

Au loc discuții în sală.

Domnul Dragu Marius mulțumește consilierilor locali pentru încrederea acordată în vederea numirii ca reprezentant al Consiliului Local în cadrul Administrarea Parcului Industrial Mangalia S.R.L., spunând că îi va reprezenta cu demnitate. Acesta precizează că nu a fost motivat de partea financiară, văzând cât este indemnizația, având în vedere situația parcului și crede că nu se va achita. Domnul Dragu Marius spune consilierilor locali că pot solicita informații oricând.

Au loc discuții în sală.

Având în vedere faptul că nu au mai fost alte probleme ridicate în fața consiliului local, președintele de ședință desemnat, Abdurefi Semiran, declară închisă ședința ordinară a Consiliului Local Mangalia din data de 03.04.2025.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ABDUREFI SEMIRAN**

**SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL MANGALIA,
CIOCĂNEL ANDREEA,**

**Compartiment Relația cu Consiliul Local,
Pandelică Alina Elena**