



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

PROCES-VERBAL

Încheiat, astăzi, **30.10.2025** cu ocazia întrunirii în ședință ordinară a membrilor Consiliului Local Mangalia.

Ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Mangalia din data de 30.10.2025, ora 14:00 a fost convocată în baza Dispoziției Primarului Municipiului Mangalia nr.731 din 24.10.2025.

La ședință sunt prezenți următorii consilieri locali în funcție:

1. Abdurefi Semiran – prezent;
2. Ali Leila – *prezent online*;
3. Andrei Sorin – Daniel – prezent;
4. Angelescu Dragoș – *prezent online*;
5. Banu Gabriel – Gheorghe – prezent;
6. Bădică Victor – prezent;
7. Cerchez Elena – *prezent online*;
8. Foleanu Paul – Florin – prezent;
9. Griguța Nicoleta – *prezent online*;
10. Ion Răzvan – Nicușor – prezent;
11. Ioniță Dragoș – Marian – prezent;
12. Iorguș Zanfir – *prezent online* (începând cu punctul nr.1 al ordinii de zi);
13. Lefter Dan – Nicolae – **absent motivat** (prezent online la începutul ședinței până la aprobarea ordinii de zi);
14. Luca Lucian – *prezent online*;
15. Moroianu Nicolae – prezent;
16. Tanasă Neculai – *prezent online*;
17. Tănase Leonard-Florin – prezent;
18. Trușcă Cosmin – Vasile – prezent;
19. Vișa Lucian – Ionel – prezent.

Ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Mangalia, se desfășoară în sistem sistem mixt, atât cu prezența fizică a consilierilor locali, cât și prin intermediul mijloacelor electronice respectiv prin platformă online de videoconferințe.

La lucrările ședinței participă doamna Ciocănel Andreea – Secretar General Municipiu.

Doamna Secretar General precizează faptul că această ședință este *statutară*, cvorumul fiind legal îndeplinit, la deschiderea ședinței, participând un număr de **18 consilieri locali** din numărul de 19 consilieri locali în funcție.

În momentul supunerii la vot a ordinii de zi și a ordinii de zi suplimentare, domnul Lefter Dan Nicolae părăsește lucrările ședinței, deconectându-se de la platforma online de videoconferințe – **17 consilieri locali prezenți**.

Se supune la vot aprobarea proiectului ordinii de zi împreună cu proiectul ordinii de zi suplimentare și se aprobă în unanimitate.

Domnul Președinte de ședință informează asupra faptului că la 3 absențe consecutive mandatul de consilier încetează. Dumnealui aduce la cunoștință faptul că 3 consilieri locali au 2 ședințe consecutive cu absențe nemotivate, iar potrivit prevederilor Codului administrativ aceștia trebuie **sanționați disciplinară cu un "avertisment"**, atrăgând, totodată, atenția colegilor consilieri să anunțe și să motiveze în scris absența dacă lipsesc. Cei 3 consilieri locali la care face referire sunt: doamna Cerchez Elena, domnul Lefter Dan Nicolae și domnul Luca Lucian.

Domnul Moroianu Nicolae menționează faptul că domnul Lefter Dan Nicolae este la spital.

Doamna Secretar General intervine cu rugămintea ca în situația în care un consilier local nu poate participa la ședință să anunțe și să motiveze în scris absența.

Domnul Vișa Lucian Ionel precizează faptul că aceasta este doar o informare.

Domnul Moroianu Nicolae mai precizează, referitor la domnul Lefter Dan Nicolae, că ședințele se țin în general joi, iar duminică este la spital și întreabă dacă nu ar putea intra măcar online. Colegii afirmă că a fost online la această ședință.

Domnul Vișa Lucian Ionel afirmă faptul că absențele se șterg prin prezența la această ședință, dar trebuie aplicată sancțiunea disciplinară – avertisment conform Codului administrativ.

Doamna Cerchez Elena menționează faptul că nu are 2 absențe consecutive, absența fiind la termenul de săptămâna trecută, iar pentru cea anterioară este posibil să fi omis trimiterea încheierii judecătorului care nu era întocmită având dosar la I.C.C.J.

Doamna Secretar General precizează faptul că absența doamnei Cerchez Elena la ședința din data de 26.09.2025 este motivată, aceasta fiind la acea dată la I.C.C.J., absențele nemotivate fiind la ședințele din data de 07.10.2025 și 22.10.2025.

Domnul Foleanu Paul Florin menționează faptul că nu are importanță, procedura acoperindu-se acum prin prezența duminicilor.

Doamna Cerchez Elena precizează faptul că va verifica, nefiind convinsă că sunt două absențe consecutive, afirmând că în afară de săptămâna trecută duminică nu știe să fi lipsit și va face verificări în acest sens.

Doamna Secretar General menționează faptul că potrivit prevederilor art.140 alin.(3) din Codul administrativ trebuie prezentată Opinia motivată asupra H.C.L. nr.97/26.09.2025, opinie pe care o va transmite pe mail consilierilor locali aflați în online, iar pe cei prezenți îi roagă să ia la cunoștință.

Doamna Secretar General, expune pe scurt opinia motivată și precizează faptul că este vorba despre:

1. *Contradicția cu dispozițiile legale privind condițiile de funcționare ale operatorilor economici cu privire la prevederile O.G. nr. 99/2000;*

2. *Depășirea competențelor Consiliului Local care nu poate dispune efectiv eliberarea unor autorizații de construire, aceasta fiind o atribuție care aparține primarului, prin serviciile de specialitate, conform art. 155 alin.(1) lit.d) coroborat cu alin.(5) lit.g) din Codul Administrativ.*

3. *Efectele retroactive și nesustenabile din punct de vedere juridic asupra unor cereri deja soluționate;*

4. *Lipsa temeiului legal concret pentru reglementarea acestei situații excepționale.*

Doamna Secretar General menționează faptul că opinia a fost înaintată către Instituția Prefectului, iar actul administrativ produce efecte până la suspendarea sau anularea acestuia.

Domnul Iorguș Zanfir se conectează la platforma online de videoconferință, fiind **prezenți 18 consilieri locali.**

1. Aprobarea proceselor – verbale ale ședinței ordinare din data de 26.09.2025, al ședinței extraordinare, convocată de îndată, din data de 07.10.2025 și al ședinței extraordinare, convocată de îndată, din data de 22.10.2025

Domnul Vișa Lucian Ionel supune la vot aprobarea proceselor verbale ale ședinței ordinare din data de **26.09.2025**, ședinței extraordinare, convocată de îndată, din data de **07.10.2025** și ședinței extraordinare, convocată de îndată, din data de **22.10.2025**, acestea fiind aprobate cu **18 voturi "pentru"**.

Doamna Secretar General face mențiunea că se vor face verificări cu privire la prezența doamnei Cerchez Elena și dacă este cazul se va proceda la rectificarea proceselor verbale.

2. Proiectul de hotărâre privind mandatarea în mod expres a reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Mangalia în cadrul Adunării Generale a Acționarilor a S.C. GOLDTERM MANGALIA S.A., în vederea aprobării modificării actului constitutiv al S.C. Goldterm Mangalia S.A.

Doamna Secretar General consemnează faptul că domnul Iorguș Zanfir s-a conectat la platforma online de videoconferință, iar domnul Lefter Dan Nicolae a ieșit din ședință, fiind **prezenți 18 consilieri locali.**

Domnul Trușcă Cosmin precizează că domnul Lefter nu se mai poate conecta online, dar a trimis și un e-mail „să fie acoperit”, iar domnul Vișa spune că a fost prezent la ședință.

Domnul Vișa Lucian Ionel precizează faptul că, în ceea ce privește proiectul de hotărâre dezbătut, au fost modificate anumite coduri CAEN și acestea trebuiesc adaptate.

Domnul Președinte de ședință supune la vot proiectul și se aprobă cu **10 voturi "pentru"** (doamna Abdurefi Semiran, domnul Bădică Victor, doamna Cerchez Elena, domnul Foleanu Paul-Florin, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Moroianu Nicolae, domnul Tanasă Neculai, domnul Tănase Leonard-Florin, domnul Trușcă Cosmin-Vasile și domnul Vișa Lucian-Ionel), **0 voturi "împotrivă"** și **8 voturi "abținere"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin-Daniel, domnul Angelescu Dragoș, domnul Banu Gabriel-Gheorghe, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș-Marian, domnul Ion Răzvan-Nicușor și domnul Luca Lucian).

3. Proiectul de hotărâre privind mandatarea în mod expres a reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Mangalia în cadrul Adunării Generale a Acționarilor a S.C. GOLDTERM MANGALIA S.A., în vederea aprobării actualizării componenței Consiliului de Administrație

Domnul Președinte de ședință supune la vot proiectul și se aprobă cu **10 voturi "pentru"** (doamna Abdurefi Semiran, domnul Bădică Victor, doamna Cerchez Elena, domnul Foleanu Paul-Florin, domnul Iorguș Zanfîr, domnul Moroianu Nicolae, domnul Tanasă Neculai, domnul Tănase Leonard-Florin, domnul Trușcă Cosmin-Vasile și domnul Vișa Lucian-Ionel), **0 voturi "împotrivă"** și **8 voturi "abținere"** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin-Daniel, domnul Angelescu Dragoș, domnul Banu Gabriel-Gheorghe, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș-Marian, domnul Ion Răzvan-Nicușor și domnul Luca Lucian).

4. Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării prețurilor/tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de iluminat public în Municipiul Mangalia, ca urmare a majorării nivelului cotei standard de T.V.A.

Domnul Președinte de ședință supune la vot proiectul și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**, **0 voturi "împotrivă"** și **0 voturi "abținere"**.

5. Proiectul de hotărâre privind aprobarea retragerii dreptului de administrare al S.C. GOLDTERM MANGALIA S.A. asupra unui mijloc fix aflat în componența și inventarul Centralei Termice CT 15 și darea în administrare Liceului Tehnologic Ion Bănescu Mangalia în componența și inventarul Centralei Termice CT 41

Domnul Președinte de ședință supune la vot proiectul și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**, **0 voturi "împotrivă"** și **0 voturi "abținere"**.

6. Proiectul de hotărâre privind aprobarea ajustării tarifelor pentru activitățile de sortare, compostare, tratare mecanico – biologică și depozitare a deșeurilor municipale din U.A.T. Municipiul Mangalia, prestate în cadrul Centrului de Management al Deșeurilor (C.M.I.D.) Costinești

Domnul Președinte de ședință supune la vot proiectul și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**, **0 voturi "împotrivă"** și **0 voturi "abținere"**.

7. Proiectul de hotărâre aprobarea ajustării tarifelor pentru activitățile serviciului de salubritate în Municipiul Mangalia

Domnul Președinte de ședință supune la vot proiectul și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**, **0 voturi "împotrivă"** și **0 voturi "abținere"**.

8. Proiectul de hotărâre privind aprobarea programului de acțiuni comunitare pentru combaterea sărăciei și excluziunii sociale, pentru anul 2025

Domnul Președinte de ședință supune la vot proiectul și se aprobă cu **18 voturi "pentru"**, **0 voturi "împotrivă"** și **0 voturi "abținere"**.

9. Proiectul de hotărâre privind aprobarea structurii organizatorice a SPITALULUI MUNICIPAL MANGALIA

Domnul Președinte de ședință supune la vot proiectul și se aprobă cu **18 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 voturi "abținere"**.

10. Proiectul de hotărâre privind nominalizarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Mangalia, membrii ai Consiliilor de administrație, a Comisiilor pentru evaluarea și asigurarea calității și a Comisiilor pentru prevenirea și eliminarea violențelor, a faptelor de corupție și discriminării în mediul școlar și promovarea interculturalității, pentru fiecare unitate de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Mangalia, cu personalitate juridică în anul școlar 2025 – 2026

Se formulează nominalizările pentru fiecare unitate de învățământ, propunându-se ca o parte dintre reprezentanții anului școlar anterior să rămână aceiași, fiind aduse unele modificări. În acest sens, s-au definitivat următoarele propuneri, urmând ca votul secret să se desfășoare la finalul ședinței:

- **ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1 MANGALIA**
 - 2 consilieri locali: - Abdurefi Semiran
 - Griguța Nicoleta (propunere formulată de domnul Andrei Daniel-Sorin)
- **ȘCOALA GIMNAZIALĂ SFÂNTUL ANDREI MANGALIA**
 - 2 consilieri locali: - Tănase Leonard-Florin
 - Banu Gabriel Gheorghe (propunere formulată de domnul Andrei Daniel - Sorin)
- **ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 3 MANGALIA**
 - 2 consilieri locali: - Iorguș Zanfir
 - Tanasă Neculai
 - 1 reprezentant CEAC (unul din cei 2 consilieri): - Iorguș Zanfir
- **ȘCOALA GIMNAZIALĂ GALA GALACTION MANGALIA**
 - 2 consilieri locali: - Tănase Leonard Florin
 - Nicolaide Andrei
 - 1 reprezentant CEAC (unul din cei 2 consilieri): - Tănase Leonard Florin
- **LICEUL TEORETIC CALLATIS MANGALIA**
 - 2 consilieri locali: - Vișa Lucian Ionel
 - Iorguș Zanfir
 - 1 reprezentant CEAC: - Ioniță Dragoș Marian (propunere formulată de domnul Andrei Daniel-Sorin)
 - 1 reprezentant CPVS: - Ioniță Dragoș Marian (propunere formulată de domnul Andrei Daniel-Sorin)
- **COLEGIUL ECONOMIC MANGALIA**
 - 1 consilier local: - Cojocărașu Silvana
 - 1 reprezentant CEAC: - Ali Leila (propunere formulată de domnul Andrei Daniel-Sorin)
- **LICEUL TEHNOLOGIC ION BĂNESCU MANGALIA**
 - 2 consilieri locali: - Moroianu Nicolae
 - Trușcă Cosmin Vasile
 - 1 reprezentant CEAC: - Trușcă Cosmin Vasile
 - 1 reprezentant CPVS: - Trușcă Cosmin Vasile
- **Creșa nr.1 Mangalia**
 - 1 consilier local: - Ioniță Dragoș Marian.

Domnul Tănase Leonard Florin precizează faptul că fiind nominalizat în mai multe comisii ar fi de preferat să mai fie numit un coleg cu care să...

Domnul Foleanu Paul Florin afirmă "*las' că poți*", iar domnul Andrei Daniel Sorin adaugă "*Ne bazăm pe experiența care o ai*".

11. Proiectul de hotărâre privind acordarea unor ajutoare financiare pentru preșcolarii și elevii domiciliiați în Municipiul Mangalia, zonele Barieră, Herghelie, IAS Fruviileg, Zootehnie

Domnul Președinte de ședință supune la vot proiectul și se aprobă cu **18 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 voturi "abținere"**.

12. Proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii Protocolului de parteneriat între MUNICIPIUL MANGALIA și ASOCIAȚIA PĂDUREA COPIILOR, în vederea realizării proiectului intitulat „Parteneriat strategic pentru dezvoltarea infrastructurii verzi – albastre urbane, educație ecologică și participarea comunității în Municipiul Mangalia”

Domnul Foleanu Paul Florin o roagă pe doamna Abdurefi Semiran, care a coordonat inițierea proiectului, să ofere detalii și să precizeze scopul acestuia.

Doamna Abdurefi Semiran menționează faptul că Pădurea Copiilor este o asociație care plantează păduri urbane în localitățile din toată România, având foarte multe proiecte inclusiv în județul Constanța, iar în trecut au avut un proiect în Mangalia la Liceul nr.1.

Acest proiect constă în aducerea de arbori maturi pentru a înverzi anumite zone din Mangalia, mai precis zona de pe faleză din fața spitalului, acolo existând o suprafață generoasă de spațiu verde pe care se vor planta arbori în aliniament, arbuști și alte plante. De asemenea, va mai exista o acțiune de plantare de copaci pe bd. 1 Decembrie 1918, aliniament de arbori ce va continua pe toată lungimea de la bulevard până la sensul giratoriu cu aceeași specie de copaci, iar în situația în care există arbuști uscați, lipsă, aceștia vor fi înlocuiți.

Doamna Abdurefi Semiran face un apel de a participa cât mai mulți voluntari, având în vedere că este vorba de o acțiune complexă, ce va avea loc pe data de 14 noiembrie, de Ziua Dobrogei, orice ajutor fiind bine-venit la plantarea acestor arbori. Dumneaei este convinsă că va fi foarte frumos. Toată zona falezei care a fost reabilitată, precizează în continuare, va beneficia de acei arbori cu condiția udării lor timp de 3 ani, până când depășesc perioada critică în care pot să nu se prindă. Va fi nevoie de voluntari, afirmă doamna consilier, și se va mai face un apel în apropierea evenimentului deoarece există material dendrologic gratuit și specialiști care aduc plante adaptate zonei.

Domnul Foleanu Paul Florin vine în completare și face un apel către asociațiile de locatari care au nevoie de arbori în jurul blocurilor, fiind vorba în acest proiect de 30.000 de arbori gratuit – puieții și circa 70-80 arbori maturi, și către agenții economici din stațiuni care dețin zone pe care ar dori să planteze astfel de arbori, pe zonele publice din vecinătatea lor evident, să facă o solicitare în acest sens și vor primi, astfel încât să se creeze o vegetație frumoasă peste tot. Practic va fi câte un copac pentru fiecare locuitor.

Doamna Abdurefi Semiran spune că ar fi frumos că fiecare să adopte propriul copac pe care să-l îngrijească și care să ajungă la maturitate și în acest fel se va ști că a fost o acțiune comună a cetățenilor din Mangalia.

Domnul Vișa Lucian precizează faptul că în presă este vorba și despre o pepinieră.

Domnul Foleanu Paul Florin menționează că acesta este un proiect de viitor care probabil se va derula anul viitor și care a fost discutat împreună cu doamna Abdurefi Semiran și reprezentanții acestei asociații, în sensul că aceștia doresc înființarea unei pepiniere de producție a arborilor în zona Cantonului silvic, pentru care vor primi tot sprijinul. De asemenea, afirmă *”că tot pe acea zonă am discutat cu domnul Ciprian Popa de la fonduri europene și urmează să întocmim un studiu de fezabilitate și să aplicăm pe un proiect transfrontalier prin care vom avea inclus reabilitarea în totalitate a aceluși imobil și construirea unor solarii încălzite, sere, pentru producția florilor ce vor fi plantate în municipiul Mangalia. Îmi doresc ca în Mangalia, Primăria să nu mai cumpere nici o floare de la niciun furnizor pentru că, eu consider că sunt scumpe. Vă informez pe această cale că, prin demersurile pe care le-am făcut în zilele trecute, am obținut o donație de circa 2000 de panseluțe pe care le vom planta cu oamenii D.G.U.S.U.P.-ului în zonele unde... în fața primăriei în acest rondou, în rondoul care merge sau în triunghiul care merge spre 2 Mai, în zona sensului giratoriu; deci flori obținute gratuit, donate pentru municipiul Mangalia. Nu mai vreau să cheltuim bani mulți pe flori și vreau să le producem în Mangalia.*

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în cu **18 voturi** *”pentru”, 0 voturi* *”împotriva”* și **0 voturi** *”abținere”*.

13. Proiect de hotărâre privind actualizarea redevențelor pentru cabinetele medicale conform H.G. nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în cu **18 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 voturi "abținere"**.

14. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului teren identificat cu nr. cadastral 112589, în suprafață de 172 m.p., situat în Municipiul Mangalia, Str. Basarabiei, nr. 13-extindere, jud. Constanța

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în cu **18 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 voturi "abținere"**.

15. Proiect de hotărâre privind încetarea Contractului de concesiune nr.179/20.10.2005 și a Contractului de închiriere nr.180/20.10.2005 încheiate între Consiliul Local al Municipiului Mangalia și Soos Tatiana – Vasilica

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în cu **17 voturi "pentru"** (doamna Abdurefi Semiran, doamna Ali Leila, domnul Andrei Daniel-Sorin, domnul Angelescu Dragoș, domnul Banu Gabriel-Gheorghe, domnul Bădică Victor, domnul Foleanu Paul-Florin, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș-Marian, domnul Ion Răzvan-Nicușor, domnul Iorguș Zanfir, domnul Luca Lucian, domnul Moroianu Nicolae, domnul Tanasă Neculai, domnul Tănase Leonard-Florin, domnul Trușcă Cosmin-Vasile și domnul Vișa Lucian-Ionel), **0 voturi "împotrivă" și 1 voturi "abținere"** (doamna Cerchez Elena).

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 13 mp situat în Municipiul Mangalia, str. Muncitorului, nr.2, bl.M5, sc.A, parter, ap.2 – extindere, județ Constanța

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în cu **18 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 voturi "abținere"**.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 577 mp situat în Municipiul Mangalia, str. George Enescu, nr.58, județ Constanța

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în cu **18 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 voturi "abținere"**.

În continuarea ședinței domnul președinte de ședință, Vișa Lucian Ionel, menționează că se va trece la **ordinea de zi suplimentară**.

1s. Proiect de hotărâre privind acordul Consiliului Local al Municipiului Mangalia cu privire la executarea lucrărilor de înființare a rețelei de distribuție gaze naturale de către U.A.T. Comuna Pecineaga, pe raza administrativ – teritorială a U.A.T. Municipiul Mangalia, respectiv punerea la dispoziție cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publică (aparținând U.A.T. Municipiul Mangalia), viitorului concesionar al serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale ale U.A.T. Comuna Pecineaga, județul Constanța, pentru realizarea obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNA PECINEAGA, JUD. CONSTANȚA”

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în cu **18 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 voturi "abținere"**.

2s. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de muncă a unor spații situate în clădirea administrativă din Mangalia, str. Delfinului nr.1, județul Constanța, CF nr.107608, aparținând domeniului public al Municipiului Mangalia

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în cu **18 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 voturi "abținere"**.

3s. Proiect de hotărâre privind transformarea unui post din statul de funcții al Spitalului Municipal Mangalia, valabil la data de 01.08.2024

Domnul Vișa Lucian întreabă dacă poate fi făcut valabil de la altă dată, iar doamna Secretar General precizează faptul că statul de funcții este valabil de la 01.08.2024, atunci fiind aprobat.

Domnul Foleanu Paul menționează că este vorba de un post de medic, iar domnul Vișa răspunde: „Nu este nicio problemă.”

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în cu **18 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 voturi "abținere"**.

4s. Proiect de hotărâre privind mandatarea în mod expres a reprezentantului Consiliului Local Mangalia în Adunarea Generală a Organizației de Management al Destinației Mangalia

Domnul Tănase Leonard Florin dorește să facă un *amendament* în ceea ce privește faptul că în proiectul de hotărâre este nominalizat domnul Boantă Iulian ca reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Mangalia și dorește modificarea în sensul de a se trece în cuprinsul hotărârii simplu – reprezentantul Consiliului Local, deoarece domnul Boantă nu va putea participa și trebuie desemnat un alt reprezentant al Consiliului Local până la ședința din 20 noiembrie.

Domnul Vișa Lucian conchide ca în hotărâre să rămână fără nume reprezentantul consiliului, iar domnul Tănase precizează că acesta va fi desemnat într-o ședință viitoare.

Doamna Secretar General precizează că se va elimina numele reprezentantului desemnat prin hotărâre.

În continuare, domnul Tănase Leonard menționează că în cadrul ședinței din 29.10.2025 a Comisiei Urbansim, Amenajarea Teritoriului și Juridică a fost studiată ordinea de zi și propunerile de mandat pentru votul în cadrul ședinței Adunării Generale a O.M.D. Mangalia, sunt următoarele:

1. *Aprobarea efectuării de alegeri parțiale pentru completarea Consiliului Director al O.M.D. Mangalia, ca urmare a desemnării de noi membri de către Consiliul Local Mangalia și a retragerii din calitatea de membru O.M.D. Mangalia a S.C. CAPITOL AVENTURA S.R.L.*

Domnul Tănase Leonard precizează că propunerea comisiei este **vot pozitiv**, iar domnul Vișa precizează că votul va fi **DA** la acest punct.

2. *Aprobarea retragerii din proprie inițiativă din Consiliul Director și din O.M.D. Mangalia a S.C. CAPITOL AVENTURA S.R.L.*

Domnul Tănase Leonard precizează că propunerea comisiei este **pentru mandat pozitiv**.

Doamna Secretar General completează că mandatul va fi – **aprobare** sau **respingere**.

Domnul Foleanu Paul menționează că votul va fi pentru sau împotriva.

3. *Aprobarea componentei Consiliului Director*

Domnul Tănase Leonard precizează că propunerea comisiei este **pentru mandat pozitiv**.

Domnul Vișa Lucian întreabă dacă mai sunt și alte variante, iar domnul Foleanu Paul spune: „Nu au cum dacă au schimbat.”

4. *Aprobarea raportului de activitate al O.M.D. Mangalia și descărcarea de gestiune a Consiliului Director până la data prezentei A.G.A.*

Domnul Tănase Leonard precizează că propunerea comisiei este **pentru vot negativ**.

Domnul Vișa Lucian supune la vot punctul nr.4 și se votează astfel: **8 voturi „pentru”** (doamna Ali Leila, domnul Andrei Sorin-Daniel, domnul Angelescu Dragoș, domnul Banu Gabriel-Gheorghe, doamna Griguța Nicoleta, domnul Ioniță Dragoș-Marian, domnul Ion Răzvan-Nicușor și domnul Luca Lucian) și **10 voturi „împotriva”** (doamna Abdurefi Semiran, domnul Bădică Victor, doamna Cerchez Elena, domnul Foleanu Paul-Florin, domnul Iorguș Zanfir, domnul Moroianu Nicolae, domnul Tanasă Neculai, domnul Tănase Leonard-Florin, domnul Trușcă Cosmin-Vasile și domnul Vișa Lucian-Ionel).

5. *Prezentarea și ratificarea situațiilor financiare anuale (Bilant 2024, Raport Audit, Cont de Profit și Pierdere)*

Domnul Tănase Leonard precizează că pentru punctul acesta nu are ce mandat să dea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Mangalia având în vedere că este vorba de o prezentare, astfel încât nu se va da niciun mandat.

Doamna Secretar General precizează că „**se va lua act**”.

6. *Aprobarea Bugetului anual de Venituri și Cheltuieli a OMD Mangalia pentru anul 2025*

Domnul Tănase Leonard menționează că există câteva nelămuri la unele puncte, dar ținând cont că se poate da mandat pozitiv sau negativ, propunerea este pentru mandat pozitiv, iar în cadrul ședinței Consiliului de Administrație, reprezentanții Consiliului Local să analizeze și să facă amendamentele necesare.

Domnul Andrei Daniel Sorin menționează că acesta a fost punctul de vedere unanim, astfel se **mandatează pozitiv** reprezentantul Consiliului Local și se vor solicita lămuriri în cadrul ședinței.

7. Mandatarea doamnei avocat Szente Daniela în îndeplinirea procedurilor juridice de modificare Statut în relația cu Judecătoria.

Pentru acest punct domnul Vișa Lucian precizează că este firesc, iar **mandatul este pozitiv**.

Domnul Vișa Lucian Ionel supune la vot amendamentul propus de domnul Tănase Leonard Florin și se aprobă **18 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 voturi "abținere"**.

Înainte de votarea proiectului de hotărâre doamna Secretar General rezumă propunerile membrilor consiliului local privind mandatarea: punctele nr.1, nr.2, nr.3, nr.6, și nr.7 – **pentru**; punctul nr.4 - **abținere** și punctul nr.5 - **se va lua act**.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul și propunerile adoptate și se aprobă cu **18 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 voturi "abținere"**.

10. Proiectul de hotărâre privind nominalizarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Mangalia, membrii ai Consiliilor de administrație, a Comisiilor pentru evaluarea și asigurarea calității și a Comisiilor pentru prevenirea și eliminarea violențelor, a faptelor de corupție și discriminării în mediul școlar și promovarea interculturalității, pentru fiecare unitate de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Mangalia, cu personalitate juridică în anul școlar 2025 – 2026

Se reia punctul 10 înscris pe ordinea de zi și se trece la exprimarea votului secret pentru nominalizările reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Mangalia, membrilor Consiliilor de administrație, a Comisiilor pentru evaluarea și asigurarea calității și a Comisiilor pentru prevenirea și eliminarea violențelor, a faptelor de corupție și discriminării în mediul școlar și promovarea interculturalității, pentru fiecare unitate de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Mangalia, cu personalitate juridică în anul școlar 2025 – 2026.

Domnul Foleanu Paul informează că vor vota doar consilierii locali prezenți fizic.

În timpul înmânării buletinelor de vot, a desfășurării procesului de votare și a numărării acestora, de la platforma online de videoconferință s-au deconectat următorii consilieri locali: doamna Cerchez Elena, doamna Ali Leila, doamna Griguța Nicoleta, domnul Angelescu Dragoș și domnul Tanasă Neculai, fiind astfel prezenți **13 consilieri locali**.

Au loc discuții în sală.

Doamna Secretar General după centralizarea voturilor exprimate de consilierii locali și consemnate în procesul verbal, dă citire rezultatelor după cum urmează:

- la Școala Gimnazială nr. 1 Mangalia pentru cele 2 propuneri au fost **10 voturi pentru** și **1 vot anulat**;

- la Școala Gimnazială Gala Galaction Mangalia pentru domnul Andrei Nicolaide sunt **10 voturi pentru** și **1 vot nul**;

- la Creșa nr. 1 Mangalia pentru domnul Ioniță Dragoș sunt **10 voturi pentru** și **1 vot anulat**;

- celelalte propuneri pentru Școala Sfântul Andrei Mangalia, Școala Gimnazială nr. 3 Mangalia, Liceul Teoretic Callatis Mangalia, Colegiul Economic Mangalia și Liceul Tehnologic Ion Bănescu Mangalia au fost votate în unanimitate cu **11 voturi pentru**.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în intergalitate cu propunerile adoptate și se aprobă în cu **13 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 voturi "abținere"**.

În continuarea ședinței domnul Vișa Lucian Ionel continuă discuțiile cu capitolul Diverse, după cum urmează:

Doamna Soos Claudia prezintă situația dumneaiei cu privire la florăria care a fost demolată, care a avut încheiat un contract între Primărie și I.F. Soos Tatiana, mama doamnei, care a decedat în urma unui accident vascular cauzat de multiplele supărări, implicit și de demolarea florăriei. Dumneaiei

menționează că defuncta a vândut un imobil-casă pentru a face florăria și a avea un venit, iar în prezent aceasta stă în chirie. Doamna Soos afirmă că sunt 5 ani de când florăria a fost demolată, iar dumnealor încă nu și-au revenit, solicitând acordarea unui teren pentru deschiderea unei florării. Doamna declară că florăria demolată era o construcție din beton și nu o baracă.

Domnul Foleanu Paul solicită doamnei Soos Claudia să menționeze în ce an a fost demolată florăria, ca să nu se înțeleagă că a fost demolată acum o săptămână-două.

Doamna Soos răspunde că aceasta a fost demolată în anul 2019, pe 6 septembrie, înainte de pandemie. Menționează că își amintește că trebuia să înceapă școala, pregătindu-se cu foarte multe flori, iar în ziua respectivă i-au fost puse cătușele la mâini, au dat cu picioarele în găleți, a fost scoasă din florărie, chiar dacă procesul a fost câștigat de dumnealor la Constanța, hotărârea fiind irevocabilă. Doamna susține că a fost demolată abuziv, că i s-a făcut o nedreptate, că a fost „*tăvalită în picioare de poliția locală*” și nu i s-a dat aviz de funcționare. Continuă prin a spune că nu a avut curent electric ,deoarece nu i s-a prelungit contractul.

Domnul Foleanu Paul îi spune doamnei Soos să se liniștească și că împreună cu colegii, consilieri locali, doresc să schimbe în bine soarta Mangaliei și îi promite că vor găsi o soluție astfel încât să aibă activă o florărie în Mangalia, la fel de civilizată cum a avut-o.

Domnul Tănase Leonard intervine și menționează că încearcă să se rezolve din abuzurile care au fost făcute.

Domnul Foleanu continuă prin a spune că există căi legale pentru a o ajuta pe doamna Soos Claudia și pe familia acesteia să funcționeze în Mangalia, într-o florărie civilizată, cu concursul tuturor colegilor prezenți. Dumnealui o întreabă pe doamna Soos dacă a invitat-o cineva la ședința Consiliului Local, iar dumneai spune că „*nu*”, că a venit din proprie inițiativă ca urmare a unei postări de pe Facebook.

O doamnă, cetățean al orașului Mangalia, prezentă în sala de consiliu intervine și spune că are un teren în concesiune pe str. George Enescu nr. 72, iar în urma unei licitații terenul existent din fața imobilului a fost dat unor vecini, doamnei fiindu-i lăsat un drum de acces către locuință, drum ce este blocat de către unul din vecini.

Domnul Foleanu precizează că poliția locală a fost la fața locului, unde a fost și un „*pic de ceartă*”...

Doamna susține că nu s-a luat niciodată de vecin, ci acesta a ieșit cu furca, iar de 2 săptămâni poarta este blocată de o căruță și nu pot intra în curte, vecinul afirmând că nu va elibera drumul pentru că terenul este al dumnealui.

Domnul Foleanu precizează că este o problemă de vecinătate între dumneai și vecin, acesta din urmă susținând că este terenul lui, dar în realitate este al primăriei, fiind o alee de acces. Menționează în continuare că, știe problema și a încercat să dea concurs cu poliția locală pentru al convinge că nu are dreptate, dar rezultatul a fost negativ și promite că va face în instanță demersurile legale pentru ocuparea abuzivă a aleei, astfel încât să fie alee publică; altă soluție neexistând.

Având în vedere faptul că nu au mai fost alte probleme ridicate în fața consiliului local, președintele de ședință desemnat, Vișa Lucian Ionel, declară închisă ședința ordinară a Consiliului Local Mangalia din data de 30.10.2025.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VIȘA LUCIAN-IONEL**

**SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL MANGALIA,
CIOCĂNEL ANDREEA,**

**Compartiment Relația cu Consiliul Local,
Pandelică Alina Elena**